

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона), по поручению ОАО «Кобальт» (продавец), проводит открытый аукцион по продаже имущества в составе:

- участок деревообработки, гальваники и малярки, инв. №601С-1096, площадью 861,2 кв. м;
 - часть ограждения территории протяженностью 50,91 м;
 - зеленые насаждения (площадь – 1 шт.);
 - дорожка асфальтная площадью 90,0 кв. м.
- Указанное имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 623255700001002271, площадью 1,1370 га (предоставлен на праве постоянного пользования) по адресу: **Минская область, Логойский район, г. П. Плещеницы, пер. Промышленный, 1.**

На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: во-доохранная зона р. Двиноса (1,1370 га), охранный водоем электрических сетей (0,0304 га), охранный водоем сетей и сооружений водоснабжения (0,0320 га) и охранный водоем сетей и сооружений канализации (0,0340 га).

Начальная цена с НДС (20%) – 93 940,80 бел. руб. Задаток 5% от начальной цены – 4 697,00 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с №3012108260016 в ЦБУ №701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 10 (десяти) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **14.06.2017 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **13.06.2017 до 16.00** по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ОАО «Белшина» проводит открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды капитального строения – продовольственного магазина, расположенного по адресу: г. Бобруйск, ул. Гагарина, 39. Аукцион состоится 15.06.2017 года в 14.00 по адресу: г. Бобруйск, Минское шоссе, здание АИК, малый актовый зал, 2-й этаж. Организатор аукциона – ОАО «Белшина», 213824, г. Бобруйск, Минское шоссе, тел.: 0225-410701, 709012. Документы на участие в аукционе принимаются с 15.05.2017 года по 14.06.2017 года в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по адресу: г. Бобруйск, Минское шоссе, здание АИК, каб. 811. Последний день приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами – 14.06.2017 года до 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сведения о предмете аукциона:

Характеристика объекта	Начальная цена права заключения договора аренды, руб.	Сумма задатка, руб.
Продажа права заключения договора аренды капитального строения – продовольственного магазина, расположенного по адресу: г. Бобруйск, ул. Гагарина, 39, с инвентарным номером в ЕГРН 710/С-63972. Год постройки – 2010. Площадь капитального строения – 275,2 кв. м, крыльца – 75 кв. м. Арендная плата за капитальное строение – 2 614,40 руб. (коэффициент к базовой ставке арендной платы, устанавливаемой в соответствии с подпунктом 8.2 пункта 8 Положения о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 года №150, – в размере 2,5). Арендная плата за крыльца – 45,60 руб. (в соответствии с пунктом 12 Положения о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 года №150, – в размере 3 базовых арендных величин).	1 330,76	133,00

Срок договора аренды – 3 года. Порядок оформления участия, проведения и определения победителя аукциона определен в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 года №1049 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 07.05.2009 года №238». Участник, желающий принять участие в аукционе, не позднее сроков для приема документов, указанных в настоящем извещении: - перечисляет задаток ОАО «Белшина», УНП 700016217, на р/с 301200003446 в филиале №703 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Бобруйск, код 760; - подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением: для юридических лиц – резидентов Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица и копию платежного поручения на перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; для юридических лиц – нерезидентов Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения и копию платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; для индивидуальных предпринимателей – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и копию платежного поручения о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; для физических лиц – копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона;

– заключает с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами физическое лицо, индивидуальный предприниматель предьявляет организатору аукциона документ, удостоверяющий личность, а представители физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – оригинал доверенности, подтверждающей полномочия должностного лица, и документ, удостоверяющий личность. Победителем аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона, а при единственном участнике – при согласии участника. В случае отказа или уклонения участника аукциона, ставшего победителем, от выполнения обязанностей внесённый задаток не возвращается и уплачивается штраф в размере 40 базовых величин. Если два и более участника аукциона согласились с объявленной ценой, но ни один из них не согласился со следующей объявленной им ценой и после предложения аукциониста объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласился участник аукциона, ни один из этих участников не предложил свою цену, в результате чего аукцион признан нерезультативным, эти участники уплачивают штраф в соответствии с соглашением. Организатор аукциона после опубликования извещения о его проведении вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона может отказаться от проведения аукциона, о чем организатор аукциона обязан уведомить лиц, подавших заявление на участие в нем. Информация об отказе от проведения аукциона публикуется в тех же печатных средствах массовой информации, что и извещение о его проведении. Контактные телефоны для получения дополнительной информации: (0225) 410701, 709012.

УНП 100088852

ОАО «ЛИФТСЕРВИС»

(место нахождения: г. Минск, Велосипедный пер., 5, 7 и 8 этаж)

Извещение о проведении внеочередного общего собрания акционеров

Собрание состоится 25 мая 2017 г. по адресу: г. Минск, Велосипедный пер., 5, 4-ый этаж, актовый зал. Регистрация участников собрания производится в день и по месту проведения собрания с 13.00 до 14.00. Начало работы собрания в 14.15.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выплате дивидендов за I квартал 2017 года.
 2. О размерах вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
 3. О согласовании внесения в виде денежного вклада в уставный фонд ОАО «ЛИФТСЕРВИС» изолированных помещений, находящихся в собственности г. Минска.
 4. Об увеличении уставного фонда ОАО «ЛИФТСЕРВИС» путем выпуска дополнительных акций, размещаемых путем проведения закрытой подписки.
- Для регистрации участнику собрания необходимо предьявить документ, удостоверяющий личность, а также, если необходимо, документы, подтверждающие его полномочия: доверенность и/или другие документы в соответствии с действующим законодательством. Ознакомление лиц, имеющих право на участие в собрании, с информацией, предоставляемой при подготовке к проведению собрания, осуществляется в рабочие дни и в рабочее время по месту нахождения общества (тел.: 298 25 16, 298 29 68), а в день проведения собрания – по месту его проведения. Дата формирования реестра акционеров ОАО «ЛИФТСЕРВИС» для составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании, – 20 апреля 2017 года.

Наблюдательный совет общества



БЕЛАРУСКИ НАРОДНЫ БАНК BELARUSKY NARODNY BANK

ОАО «БНБ-БАНК»

220012, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Независимости, 87а

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА

(в тысячах белорусских рублей)

	2016 г.	2015 г.
Процентные доходы		
Кредиты клиентам	43 165	39 516
Средства в кредитных организациях	1 612	2 255
Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	1 054	-
Ценные бумаги, удерживаемые до погашения	1 257	-
	47 088	41 771
Процентные расходы		
Средства клиентов	(9 962)	(14 162)
Средства кредитных организаций	(9 394)	(5 851)
Выпущенные долговые ценные бумаги	(830)	-
Субординированный заем	(538)	(406)
	(20 724)	(20 419)
Платежи ГУ «Агентство по гарантированному возмещению банковских вкладов (депозитов) физических лиц»	(538)	(889)
Чистые процентные доходы	25 826	20 463
Резерв под обесценение кредитов	(13 415)	(16 412)
Чистый процентный доход после резерва под обесценение кредитов	12 411	4 051
Чистые комиссионные доходы	6 616	6 630
Чистые доходы по операциям в иностранной валюте		
- торговые операции	10 317	3 994
- переоценка валютных статей	(3 560)	1 242
(Расходы)/доходы от переоценки инвестиционной недвижимости	(654)	599
Чистые доходы по операциям с производными финансовыми инструментами	297	8 727
Прочие доходы	465	511
Непроцентные доходы	13 481	21 703
Расходы на персонал	(10 420)	(8 302)
Прочие операционные расходы	(6 607)	(5 361)
Создание резервов под обесценение прочих активов и обязательств	(614)	(193)
(Обесценение)/восстановление обесценения зданий	(1 589)	868
Амортизация	(918)	(727)
Непроцентные расходы	(20 148)	(13 715)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль	5 744	12 039
Расход по налогу на прибыль	(968)	(2 873)
Прибыль за год	4 776	9 166
Приходящаяся на:		
- акционеров Банка	4 776	9 166
- неконтрольные доли участия	-	-
	4 776	9 166
Прочий совокупный доход		
Прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		
Результат от изменения стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	71	-
Расход по налогу на прибыль, относящийся к статьям прочего совокупного дохода	(18)	-
Чистый прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах	53	-
Прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		
Результат от изменения стоимости зданий	(472)	373
Экономия/(расход) по налогу на прибыль, относящиеся к статьям прочего совокупного дохода	126	(363)
Чистый прочий совокупный (убыток)/доход, не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах	(346)	10
Прочий совокупный (убыток)/доход за год, за вычетом налогов	(293)	10
Итого совокупный доход за год	4 483	9 176
Приходящийся на:		
- акционеров Банка	4 483	9 176
- неконтрольные доли участия	-	-
	4 483	9 176

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА

(в тысячах белорусских рублей)

	Уставный капитал	Собственные выкупленные акции	Дополнительный капитал	Фонд переоценки	Нераспределенная прибыль/ (убыток)	Итого капитал
На 31 декабря 2014 г.	45 424	(1)	428	1 024	(6 807)	40 068
Итого совокупный доход за год	-	-	-	10	9 166	9 176
Амортизация фонда переоценки	-	-	-	(81)	81	-
Вознаграждения работников акциями материнского банка	-	-	163	-	-	163
Выкуп собственных акций	(1)	-	-	-	-	(1)
На 31 декабря 2015 г.	45 424	(2)	591	953	2 440	49 406
Итого совокупный доход за год	-	-	-	(293)	4 776	4 483
Амортизация фонда переоценки	-	-	-	(196)	196	-
Вознаграждения работников акциями материнского банка	-	-	326	-	-	326
Продажа собственных выкупленных акций	-	2	-	-	-	2
На 31 декабря 2016 г.	45 424	-	917	464	7 412	54 217

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА

(в тысячах белорусских рублей)

	2016 г.	2015 г.
Денежные потоки от операционной деятельности		
Прибыль до расходов по налогу на прибыль	5 744	12 039
Корректировки на		
Амортизацию	918	727
Создание резерва под обесценение кредитов	13 415	16 412
Создание резервов под обесценение прочих активов и по обязательствам	614	193
Доход от выбытия основных средств	(43)	(86)
Расход/(доход) от переоценки инвестиционной недвижимости	654	(599)
Доход от выбытия инвестиционной недвижимости	(15)	-
Чистое изменение начисленных процентов	454	(1 435)
Прибыль от переоценки производных финансовых инструментов	(297)	(8 727)
Неиспользованные отпуска и начисленные премии	31	844
Вознаграждения работников акциями материнского банка	326	163
Расход/(доход) от возникновения курсовых разниц	3 560	(1 242)
Доход от выбытия прочих активов	(3)	(36)
Обесценение / (восстановление обесценения) зданий	1 589	(868)
Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах	26 947	17 385
<i>Чистое (увеличение)/уменьшение операционных активов</i>		
Средства в кредитных организациях	986	(1 007)
Кредиты клиентам	(24 620)	(19 621)
Производные финансовые активы	34 752	18 701
Прочие активы	(3 193)	767
<i>Чистое увеличение/(уменьшение) операционных обязательств</i>		
Средства кредитных организаций	67 394	(17 864)
Средства клиентов	(55 136)	37 267
Производные финансовые обязательства	(34 354)	-
Прочие обязательства	300	(524)
Чистый (отток)/поступление денежных средств от операционной деятельности до налогообложения	13 076	35 104
Уплаченный налог на прибыль	(715)	(4 144)
Чистый (отток)/поступление денежных средств от операционной деятельности	12 361	30 960
Денежные потоки от инвестиционной деятельности		
Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	(39 357)	-
Ценные бумаги, удерживаемые до погашения	(24 882)	-
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(1 234)	(2 098)
Поступления от продажи основных средств и нематериальных активов	62	107
Поступления от продажи инвестиционной недвижимости	74	-
Чистое расходование денежных средств в инвестиционной деятельности	(65 337)	(1 991)
Денежные потоки от финансовой деятельности		
Продажа/(покупка) собственных акций	2	(1)
Выпуск долговых ценных бумаг	17 966	-
Чистое (расходование)/ поступление денежных средств (в)/от финансовой деятельности	17 968	(1)
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты	2 324	6 958
Чистое (уменьшение)/увеличение денежных средств и их эквивалентов	(32 684)	35 926
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	84 570	48 644
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	51 886	84 570

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ НА 31 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА

(в тысячах белорусских рублей)

	2016 г.	2015 г.
Активы		
Денежные средства и их эквиваленты	51 886	84 570
Средства в кредитных организациях	2 631	3 027
Производные финансовые активы	255	30 907
Ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	37 729	-
Ценные бумаги, удерживаемые до погашения	24 882	-
Кредиты клиентам	267 229	248 141
Инвестиционная недвижимость	4 595	2 707
Основные средства	11 185	12 815
Нематериальные активы	760	695
Текущие активы по налогу на прибыль	794	639
Отложенные активы по налогу на прибыль	99	144
Прочие активы	3 364	3 624
Итого активы	405 409	387 269
Обязательства		
Средства кредитных организаций	149 451	82 455
Производные финансовые обязательства	-	30 551
Средства клиентов	172 556	214 652
Выпущенные долговые ценные бумаги	17 829	-
Текущие обязательства по налогу на прибыль	32	-
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	531	308
Прочие обязательства	3 214	2 728
Субординированный заем	7 579	7 169
Итого обязательства	351 192	337 863
Капитал		
Уставный капитал	45 424	45 424
Собственные выкупленные акции	-	(2)
Дополнительный капитал	917	591
Фонд переоценки	464	953
Нераспределенная прибыль	7 412	2 440
Итого капитал и обязательства	405 409	387 269

Подписано и утверждено к выпуску от имени Правления Банка

К. Церетели Генеральный директор

С. Сабук Заместитель Генерального директора по финансовым вопросам

26 апреля 2017 г.

Данная отчетность размещена на странице интернет-сайта БНБ-Банка: <http://www.bnb.by/o-banke/finansovye-pokazateli/finansovaya-otchetnost.html>

Открытое акционерное общество «Белорусский народный банк»

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь №10 от 7 июня 2013 г. УНП 100513485