



# Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

## ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	капитальное строение, инв. № 400/С-46318 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадью 273,0 кв.м, расположенное по адресу г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 12. Составные части и принадлежности: три кирпичные пристройки — склад, асфальтобетонное покрытие, ограждение бетонное, ограждение деревянное, ворота металлические
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 44010000002000592, площадью 0,0632 га (назначение – строительство и обслуживание здания) по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 12
Начальная цена продажи	76 700 р. (семьдесят шесть тысяч семьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	3 835 р. (три тысячи восемьсот тридцать пять рублей)
Условия оплаты	возможно представление рассрочки платежа сроком на 3 года с уплатой первоначального взноса в размере 20% от договорной стоимости и погашением оставшейся суммы ежемесячно равными долями не позднее 30-го числа месяца, начиная с месяца, следующего после заключения договора купли-продажи. До момента полной оплаты имущество находится в залоге у продавца. Право собственности переходит к Покупателю после передачи объекта и государственной регистрации данного права в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
<b>ЛОТ 2</b>	
Наименование и краткая характеристика объекта, адрес расположения	изолированное помещение, инв. № 400/D-5569 (назначение – административное помещение, наименование – административное помещение), площадью 165,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Лермонтова, 8
Начальная цена продажи	118 800 р. (сто восемнадцать тысяч восемьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	5 940 р. (пять тысяч девятьсот сорок рублей)
<b>ЛОТ 3</b>	
Наименование и краткая характеристика объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16330 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – цех торгового оборудования), площадью 1379,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16327 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склады разных товаров), площадью 610,4 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-636 (назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака, наименование – напитокный цех), площадью 988,2 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-9103 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – здание котельной), площадью 648,6 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16328 (назначение – здание многофункциональное, наименование – токарный цех, клуб), площадью 580,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16329 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склады), площадью 282,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16331 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – карамельный цех), площадью 274,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16333 (назначение – здание специализированное энергетики, наименование – электроподстанция), площадью 116,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16334 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад-овощехранилище), площадью 383,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16335 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – станция перекачки), площадью 60,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16336 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – складское), площадью 444,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16337 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное, швейный цех, проходная, весовая), площадью 1675,8 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16527 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – плодоконсервный цех), площадью 233,7 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16748 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), площадью 307,4 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16749 (назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – пилорама), площадью 119,0 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16750 (назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – водонапорная башня), площадью 0,2 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16847 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – здание пищевого цеха базы, складов, котельной), площадью 1501,9 кв.м;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16967 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – сеть фекальной канализации (напорная)), протяженностью 2835 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16968 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – ограждение), протяженностью 1498,6 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16969 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – благоустройство);</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16970 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – сеть бытовой канализации (безнапорная)), протяженностью 810,0 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16971 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – водопровод хозяйственной), протяженностью 488,0 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16972 (назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – наружные сети электроснабжения), протяженностью 1434,15 м.п;</li> </ul>

Наименование и краткая характеристика объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16973 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – газораспределительная сеть), протяженностью 777,8 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16974 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – наружные сети связи), протяженностью 378,8 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16975 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – тепловая сеть), протяженностью 546,6 м.п;</li> <li>- капитальное строение, инв. № 401/С-16976 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – паропровод), протяженностью 319,2 м.п;</li> <li>- зеленые насаждения (количество деревьев – 10 шт., площадь газонов – 937 кв.м)</li> </ul>
Адрес расположения	Лот № 3 расположен по адресу: г. Скидель, ул. Интернациональная, 58
Земельный участок, на котором расположен объект	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кадастровый номер 422050400002002300, площадью 0,2800 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания цеха торгового оборудования) по адресу: г. Скидель, ул. Интернациональная, 58. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в водоохранной зоне водных объектов вне прибрежных полос, код – 2, площадью 0,2800 га;</li> <li>- кадастровый номер 422050400002000113, площадью 4,5947 га (назначение – обслуживание зданий и сооружений) по адресу: г. Скидель, ул. Интернациональная, 58</li> </ul>
Начальная цена продажи	600 760 р. (шестьсот тысяч семьсот шестьдесят рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	30 038 р. (тридцать тысяч тридцать восемь рублей)
Условия оплаты	возможно представление рассрочки платежа сроком на 5 лет с уплатой первоначального взноса в размере 20% от договорной стоимости и погашением оставшейся суммы ежемесячно равными долями не позднее 30-го числа месяца, начиная с месяца, следующего после заключения договора купли-продажи. До момента полной оплаты имущество находится в залоге у продавца
Продавец	Гродненский городской филиал облгазпредобслуживания, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, 52-02-88
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия аукциона	Аукцион без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Беливэстбанк» по Гродненской области БИК 153001739 УНП 500833225

### Аукцион состоится 29 декабря 2016 г. в 11.00

по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209

К участию в аукционе допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

- *юридическим лицом* — резидентом Республики Беларусь: заверенная копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица и заверенные копии учредительных документов;

- *индивидуальным предпринимателем*: документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

*юридическим лицом - нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя — доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

- *физическим лицом* — документ, удостоверяющий личность физического лица;

- *представителем физического лица* — доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до продажи объекта в процессе аукционных торгов без объяснения причины

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов по названной аукционистом цене. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

**Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 09.06.2016 г.**

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник—четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)

Последний день приема заявлений — 23 декабря 2016 г. до 15.00

**Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», дополнительная информация: <http://grodnoino.by/>**

## ИТОГИ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «Волшебный Лондон может стать ближе!»

Рекламная игра проводилась Обществом с ограниченной ответственностью «БелЭкспрессАйс» (ООО «БелЭкспрессАйс», 223141, Минская область, г. Логойск, ул. Гайненское шоссе, 12-25А; УНП 191499406). Территория проведения Игры: Республика Беларусь, г. Минск, Долгиновский тракт 178 (Торговый центр ALL), помещение в центральном холле возле магазина детских товаров «Буслік», оформленное с помощью льда, на тему «Тайная комната». Сроки проведения Игры: с 15 сентября 2016 года по 15 декабря 2016 года. Свидетельство о государственной регистрации рекламной игры № 2821 от 06 сентября 2016 г. Всего в рекламной игре приняли участие 2439 человек. Призовой фонд разыгран полностью.

**Победителем стала: Алексютович Екатерина Александровна (26.05.1994). Номер билета 725338. Приз — поездка в Великобританию на двоих человек продолжительностью 3дня/3 ночи.**

**Поздравляем Победителя!**

Телефон для справок: +375-29-620-85-45

**ЗАО «Центр промышленной оценки» информирует:**  
 В извещении о проведении открытого аукциона (05.01.2017) по продаже изолированного помещения, транспорта и спецтехники, принадлежащих Филиалу СУ-86 ОАО «Трест №26 Железобетонмонтаж», опубликованном в г. «Звезда» от 09.12.2016, вносится изменение: **Лот № 7 Автомобиль ГАЗ 330232 (рег. знак 1484 АА-6, инв. №565) и лот №9 Трактор МТЗ-80Л (рег. знак 0815 МЖ, инв. №378) – исключаются.**  
 Контактные телефоны: Тел: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by. Сайт: www.cpo.by

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Запад»**  
 доводит до сведения заинтересованных лиц о внесении изменений в проектную декларацию о строительстве жилых помещений объекта «Реконструкция застройки территории в районе ул. Михалова, Алябегова.» Жилой дом № 14 по генплану», опубликованную в газете «Звезда» № 69 (28179) от 14.04.2016 г.  
**Предполагаемый срок ввода жилого дома в эксплуатацию – март 2017 года.**  
 УНП 192400611

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ	
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	Лот №1. Грузовой специальный автокран марки MAZ 630303 КС 55727-1, 2012 года выпуска, кузов (рама) №Y3M557271C0001896, Y3M630303C0003290, регистрационный знак AI 3587-2. Начальная стоимость – 71 562, 92 рубля
Собственник (владелец) имущества	ООО «СоМет» УНП 391427842
Местонахождение (адрес) имущества	г. Орша, ул. Марата, 214
Информация об обременениях	Залог ЗАО «Банк ВТБ»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	г. Орша, ул. Островского, 36, каб. 1 5 января 2017 года в 12.00
Справочная информация	Отдел принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши: 211030, г. Орша, ул. Островского, 36 Главный специалист – Маханькова Анастасия Александровна, тел.: 80216543202, 80336161412. Начальник отдела – Павлюченкова Наталья Евгеньевна, 80216543213
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. <b>Внести задаток</b> в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет отдела принудительного исполнения Оршанского района и г. Орши № 3642903000794 ОАО «АСБ «Беларусбанк», код 647, УНП 30002505, <b>не позднее 11.00 04.01.2017 г.</b> Минимальная величина первого шага – 5% стоимости каждого лота. В соответствии с ч. 3 ст. 401 ХПК Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги