



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона: ООО «САНЗУРА», Минская область, Молодечненский р-н, г. п. Чисть, ул. Заводская, д. 3/1, комната 1-24

Оператор: ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. www.ipmtorgi.by

Продавец: ОАО «Опытный завод металлоконструкций», 220073, г. Минск, пр-т Пушкина, 68

Предмет электронных торгов: имущество (бывшее в употреблении), расположенное по адресу: г. Минск, пр-т Пушкина, 68

Перечень 1 (снижение начальной стоимости на 70 %)

Лот №	Наименование	Инв. номер	Начальная цена с НДС 20 %
1.	Выпрямитель для дуговой сварки ВДУ 1250 УЗ	386.2	4 968,00
2.	Выпрямитель для дуговой сварки ВДУ-506С УЗ	383.2	468,00
3.	Выпрямитель для дуговой сварки ВДУ-506С УЗ	384.2	468,00
4.	Ножницы листовые НБ633	33.3	1 296,00
5.	Ножницы листовые Н-481А	46.3	11 448,00
6.	Окрасочный агрегат «Кинг» XL70 K70FH1	515.1	3 672,00
7.	Печь эл.4*8*2.5/1042	241.5	1 116,00
8.	Печь эл.СНО-3*6*2/10	225.5	1 368,00
9.	Полуавтомат для дуговой сварки ПДГО-510 сер.02 исп. 30	484.1	356,40
10.	Полуавтомат для дуговой сварки ПДГО-510сВДУ-506	419.1	1 224,00
11.	Полуавтомат для дуговой сварки ПДГО-510сВДУ-506	418.1	1 224,00
12.	Полуавтомат сварочный Powertekc 355С	488.1	2 592,00
13.	Полуавтомат сварочный ПДГ-508М-1	405.4	180,00
14.	Полуавтомат сварочный ПДГ-508М-1	403.4	352,80
15.	Полуавтомат сварочный с аксессуарами NB-500	405.5	1 116,00
16.	Полуавтомат сварочный ПДГ-200	407.4	126,00
17.	Пресс кривошипный К-2330Б	31.3	5 148,00
18.	Пресс кромок гибочный РКХА	42.3	16 812,00
19.	Пресс однокривошипный KB2132	84.3	19 620,00
20.	Пресс правгиб 2Н40	63.3	6 876,00
21.	Сварочный выпрямитель ВС600	379.4	266,40
22.	Сварочный трансформатор АДФ-1002	157.4	1 368,00
23.	Сварочный полуавтомат А577	233.4	306,00
24.	Сварочный выпрямитель ВС-600М	265.4	266,40
25.	Сварочный выпрямитель ВД-301	118.4	126,00
26.	Сварочный выпрямитель ВДУ-504	137.4	360,00
27.	Сварочный выпрямитель ВС-600-01	260.4	266,40
28.	Сварочный полуавтомат ПДГ-508	373.4	306,00
29.	Сварочный полуавтомат WEGA 500 MIG	390.4	972,00
30.	Сварочный аппарат «Мультиплаз-2500»	262.4	219,60
31.	Сварочный аппарат Origo Mig 510w	459.1	3 168,00
32.	Сварочный аппарат Origo Mig 510w	460.1	3 168,00
33.	Сварочный выпрямитель ВД-230	425.1	75,60
34.	Сварочный выпрямитель KItin 190	382.2	316,80
35.	Сварочный п/автомат ESAB Mig 505	387.5	1 224,00
36.	Сварочный п/автомат ESAB Mig 505	385.4	1 224,00
37.	Сварочный п/автомат ESAB Mig 505	386.5	1 224,00
38.	Сварочный п/автомат ESAB Mig 505	499.4	1 224,00
39.	Сварочный п/автомат FASTMIG KM 500	380.4	1 728,00
40.	Сварочный п/автомат Jackle Mig-326G	338.1	1 476,00
41.	Сварочный п/автомат KEMPI (в комплекте)	375.4	2 340,00
42.	Сварочный п/автомат KIT 500S--И.Ф.	361.4	1 332,00
43.	Сварочный п/автомат Origo Mig 510	381.4	2 592,00
44.	Сварочный п/автомат Origo Mig 510	358.4	2 592,00
45.	Сварочный п/автомат Origo Mig 510	350.4	2 592,00
46.	Сварочный п/автомат Origo Mig 510	351.4	2 592,00
47.	Сварочный п/автомат ПДГ-503.4	388.4	684,00
48.	Сварочный п/автомат ПДГ-504	400.4	684,00
49.	Сварочный п/автомат ПДГ-504	777.2	828,00
50.	Сварочный п/автомат ПДГ-504	777.1	828,00
51.	Сварочный п/автомат ПДГО-510	396.4	169,20
52.	Сварочный полуавтомат Mig 5004i 380-440V	448.1	1 908,00
53.	Сварочный полуавтомат ПДГ-504	567.1	828,00
54.	Станок вертикально-сверлильный 2Н150	147.2	2 268,00
55.	Станок вертикально-сверлильный СТ2А13Б	300.12	10 044,00
56.	Станок заточной ЗД692	163.2	2 016,00
57.	Станок вертикально-сверлильный 2Н135	95.2	1 188,00
58.	Станок кромкострогальный ГПП12	144.2	30 888,00
59.	Станок обдирочношлифовальный ЗБ642	642.7	756,00
60.	Станок плоскошлифовальный ЗГ71	129.2	2 448,00

61.	Станок продольно-строгальный 7112	52.2	19 296,00
62.	Станок радиально сверлильный 2А554	158.2	4 500,00
63.	Станок рейсмусовый СР-6М	177.6	1 872,00
64.	Станок СИП-800	142.2	1 404,00
65.	Станок торцефрезерный ТФС4	76.2	26 100,00
66.	Станок точишно-шлифовальный обдирочный	140.2	345,60
67.	Станок точишно-шлифовальный обдирочный ЗБ534	138.2	345,60
68.	Станок точишно-шлифовальный обдирочный	134.2	345,60
69.	Станок торцефрезерный ТСФ4	75.2	22 896,00
70.	Устройство термопереплета UNIBIND XU 138	432.1	39,60

Перечень 2 (снижение начальной стоимости на 70%)

Лот №	Наименование	Инв. номер	Начальная цена с НДС 20 %
1.	Пневмоножницы 6210 В	245.6	68,40
2.	Рольганг прив. нож.	83.7	828,00
3.	Рольганг приводн.	1021.5	1 476,00
4.	Рольганг приводн.	67.5	288,00
5.	Стол к торцефрезерному станку	28.5.	154,80
6.	Кантователь 2х съёмный	221.1	1 332,00
7.	Кантователь Flipper	452.1	10 260,00
8.	Машина газорезательная Черномор2	7.5.	7 092,00
9.	Машина испытательная универсальная	495.1	4 968,00
10.	Машина Р-100 разрывная	496.1	4 968,00
11.	Машина стирально-отжимная ЛО-10	229.6	1 116,00
12.	Машина сушильная ЛС-8	231.6	345,60
13.	Окрасочный агрегат «Икстрим»	424.1	900,00
14.	Окрасочный агрегат «Тритон»	519.1	1 116,00
15.	Окрасочный агрегат «Тритон»	481.1	756,00
16.	Пресс гидравлический П418	24.3.	5 940,00
17.	Роликовый конвейер неприводной 6000x700 (12 опорных роликов)	203.1	1 728,00
18.	Роликовый конвейер неприводной 2000x700мм	202.1	720,00
19.	Сборочная плита к станку Н-1	514	3 240,00
20.	Сварочный трактор Miggytrac 1000	386.4	828,00
21.	Сварочный трактор Miggytrac 1000	498.4	828,00
22.	Станок для гибки арматуры СМШ17	173.2	720,00
23.	Комбинированный деревообрабатывающий станок КСМ	78.6	309,60
24.	Электроды СНОЛ Россия	501.1	3 168,00
25.	Одношпиндельная сверлильная установка Osean	373.2	79 200,00
26.	Станок Osean Machinery inc. 250A	533.1	5 184,00

Перечень 3 (снижение начальной стоимости на 40 %)

Лот №	Наименование	Инв. номер	Начальная цена с НДС 20 %
1.	Станок ЗД-722	143.2	9720,00

Задаток 5 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY13ALFA30122610040020270000 в БУН в ЗАО «Альфа-Банк», БИК: ALFABY2X, получатель платежа – ООО «ИСКУССТВО УПРАВЛЕНИЯ», УНП: 193384519

Контактное лицо по осмотру предмета электронных торгов и наличию обременений: Дмитрий Александрович, тел. +375 (29) 3180535

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: 5 (пять) рабочих дней после подписания договора

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласивший повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **от 4 до 10 %** от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звезда» от 15.11.2024 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 26.12.2024 г. с 10.00 до 11.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 24.12.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by.

Контактные данные Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by

ЗАО «Центр промышленной оценки» (УНП 191021390) – проводит вторые повторные торги в форме открытого аукциона по продаже: **ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ** (бывшее в употреблении), принадлежащих **ОАО «Климовичский ликеро-водочный завод»** (антикризисный управляющий – ООО «СтанИБор») (УНП 491343813) – производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 111-2/Б/2017).

С порядком оформления участия в аукционе, общими правилами проведения можно ознакомиться на www.bankrot.gov.by либо на сайте организатора аукциона www.cpo.by и по тел.: +375 (29) 821-47-15.

Аукцион состоится 30.12.2024 г. в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 512. Заявки принимаются с **9.00 16.12.2024 г. по 27.12.2024 г. до 17.00** по указанному адресу.

ЗАО «Центр промышленной оценки» (УНП 191021390) – проводит вторые повторные электронные торги в форме открытого аукциона по продаже: **ОБОРУДОВАНИЯ, ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ** (бывших в употреблении), принадлежащих **ОАО «Климовичский ликеро-водочный завод»** (антикризисный управляющий – ООО «СтанИБор») (УНП 491343813) – производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 111-2/Б/2017).

С порядком регистрации для участия в торгах, общими правилами проведения можно ознакомиться на www.bankrot.gov.by либо на ЭТП «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by), и по тел.: +375 29 821-47-15.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: **27.12.2024 г. с 09.00 до 16.00.** Заявки на участие в электронных торгах принимаются с **9.00 13.12.2024 г. по 26.12.2024 г. до 17.00** на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by

ОАО «МАПИД» приглашает всех желающих принять участие в аукционе по продаже бывшей в эксплуатации техники.

Заявление на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 17.30 по адресу: г. Минск, ул. Р. Люксембург, 205, каб. 17, ОАО «МАПИД».

Окончание приема заявлений – **13.01.2025 г. в 14.00.** Более подробная информация об аукционе по телефону **(8-017) 209-87-17.** Аукцион состоится **13.01.2025 в 14.00** по адресу: г. Минск ул. Р. Люксембург, 205, ОАО «МАПИД», каб. 303.

ЛОТ 1: МОТОВЕЗДЕХОД GAMAХ АХ600 (2010 г. в., инв. № 6993). Начальная цена – 2 937,50 руб.

УНП 100008115

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ПО ОБЪЕКТУ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными объектами торгово-общественного назначения по ул. Купревича»

(почтовый адрес: г. Минск, ул. Академика Купревича, 16)

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Застройщик: ОАО «МИНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ», зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением Мингорисполкома 14 февраля 2001 г. за № 100258980.

Юридический (почтовый) адрес: 220015, г. Минск, ул. Пономаренко, 43, телефоны для справок (017) 395 48 60, (017) 360 58 64, +375 44 777 11 58. Режим работы: понедельник – четверг 8.00–16.45, пятница 8.00–15.30, перерыв 12.00–12.30.

В течение трех предшествующих лет ОАО «МИНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ» в качестве Застройщика (заказчика) построены следующие объекты:

- «Многоквартирный жилой дом в границах ул. Шаранговича – ул. Панченко – МКАД» – ноябрь 2022 г.;
- «Многоквартирный жилой дом в районе улиц Серова, Любанской № 36 по детальному плану» – декабрь 2022 г.;
- «Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными объектами торгово-общественного назначения по ул. Купревича», 1-й пусковой комплекс – март 2023 г.;
- «Многоквартирный жилой дом со встроеными помещениями общественного назначения по ул. Жуковского и наземным паркингом со встроеными помещениями общественного назначения», 1-й пусковой комплекс – сентябрь 2023 г.;
- «Многоквартирный жилой дом на территории жилого района Сокол в границах ул. Барамзиной – ул. Брезеговской – ул. Киреева со встроеной медицинской амбулаторией в г. Минске» – октябрь 2023.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Сведения о месте нахождения объекта строительства:

Участок строительства граничит с севера свободной от застройки озелененной территорией, с востока и с юга – существующей застройкой (жилой 19-этажный дом и детский садик/начальная школа № 1) и с запада – ул. Академика Купревича.

Строительство осуществляется на основании:

- решения Мингорисполкома от 14.09.2019 № 3104 «Об изъятии и предоставлении земельных участков для строительства объекта, разрешении строительства объекта и инженерных сетей к нему»;
- решения Мингорисполкома от 20.06.2024 № 2441 «Об изменении сроков строительства объектов строительства»;
- заключений РУП «Главгосстройэкспертиза» № 147-15/17 от 29.04.2017, № 856-15/24 от 02.12.2024; - свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка от 08.02.2018 г. № 500/1719-2762,
- разрешения Инспекции Госстройнадзора по г. Минску № 2-206Ж-037/17 от 28.12.2017 года на производство строительно-монтажных работ;
- договора строительного подряда № 12-07/2024 от 12.07.2024, заключенного с ООО «Геострой».

Заказчиком и генеральным подрядчиком по строительству объекта выступает ОАО «Минский домостроительный комбинат».

Сведения об этапах строительства и срока его реализации:

Срок начала строительства – декабрь 2017 года. Планируемый срок завершения строительства объекта и ввода в эксплуатацию – 30.12.2024.

Характеристика объекта строительства:

Проектно предусмотрено размещение 3-секционного 16-этажного жилого дома на 235 квартир, с техническим подпольем и техническим этажом. Конструктивная схема здания многоквартирного жилого дома –

оборно-монолитный безригельный каркас «КУБ».

Квартиры запроектированы 1, 2, 3, 4-комнатные, со свободными планировками, перегородками выделены только санузелы. Внутренняя отделка квартир не выполняется.

Жилые этажи связаны незадымляемой лестничной клеткой и двумя пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг.

Жилой дом не оборудован мусоропроводами. Вся территория в границах отвода участка благоустроена.

Количество объектов долевого строительства, предлагаемых для заключения договоров:

Для заключения договоров предлагается 15 квартир, из них:

- 1 секция:** двухкомнатные квартиры № 31 (63,94 м²), № 51 (63,68 м²), № 54 (63,68 м²); трехкомнатная квартира № 29 (81,32 м²).
 - 2 секция:** однокомнатные квартиры № 87 (43,85 м²), № 104 (48,43 м²), № 126 (50,62 м²), № 139 (48,43 м²), № 146 (48,43 м²); двухкомнатные квартиры № 88 (57,36 м²), № 137 (57,22 м²); трехкомнатные квартиры № 82 (82,27 м²), № 124 (82,63 м²), № 145 (82,53 м²), № 148 (92,89 м²).
- Стоимость строительства 1 м² общей площади однокомнатных квартир – 4 500,00 бел. рублей. Стоимость строительства 1 м² общей площади двухкомнатных квартир – 4 400,00 бел. рублей. Стоимость строительства 1 м² общей площади трехкомнатных квартир – 4 200,00 бел. рублей. Окончательная цена объекта долевого строительства определяется в договоре с учетом поэтажного расположения квартиры. Оплата первоначального взноса в размере 50 % от цены договора осуществляется в течение 5 бан-

ковских дней с даты регистрации договора в Комитете строительства и инвестиций Мингорисполкома, остальная сумма вносится в течение 10 банковских дней с даты ввода Объекта в эксплуатацию.

Порядок приема заявлений от граждан, желающих принять участие в долевом строительстве

Принятие и регистрация заявлений потенциальных дольщиков о заключении договоров, заключение договоров создания объектов долевого строительства осуществляются группой долевого строительства ОАО «Минский домостроительный комбинат» (каб. 304Б) с **23 декабря 2024 года**, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 43, понедельник – четверг с 8.00 до 16.00, пятница – с 8.00 до 15.00, обед – 12.00–12.30.

Для подачи заявления гражданину необходимо: личное присутствие, гражданский паспорт, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю – документы, подтверждающие государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, юридического лица, документ, удостоверяющий личность гражданина – индивидуального предпринимателя, представителя или должностного лица, документ, подтверждающий полномочия на подписание заказа на выполнение работ (доверенность, приказ, решение, иной документ).

Заключение договоров создания объектов долевого строительства будет осуществляться через 7 календарный дней непосредственно с гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подавшими заявление либо с их представителями, действующими по доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке. Настоящая проектная декларация отменяет действие проектной декларации, опубликованной в газете «Звезда» от 26.01.2021 № 14.