

ООО «Арбитр»

(г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411, тел. (80152) 657599),
 организатор торгов, проводит открытые торги по продаже имущества
Общества с ограниченной ответственностью «ББ-Вуд»

Торги состоятся **05 марта 2024 года в 12.00** по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411.
 Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. При этом участниками торгов могут быть лица, которые в соответствии с законодательными актами могут иметь на праве собственности или ином вещном праве имущество, выставленное на торги.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

ЛОТЫ:

№ л/п	Наименование	Цена, руб., без НДС	Задаток, руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 400/D-166378, назначение – производственное помещение, наименование – помещение столярного цеха, площадь 1131,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Гожский с/с, д. Новая Гожа, д. 34-2	336 000,00	16 800,00

Шаг аукциона составляет 5 % от начальной цены лота.

Информацию о порядке и условиях проведения торгов, о предмете торгов можно получить в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 127, корп. 5, каб. 411, тел./факсы 8 (0152) 680051, 8 (0152) 657599, тел.: (8029) 7881773, (8029) 7831160.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 9.00 до 16.00 по предварительному согласованию с организатором торгов по телефонам: 8(0152) 657599, (8029) 7831160.

Продавец – ООО «ББ-Вуд».

Заявки и прилагаемые к ним документы организатором торгов принимаются с 12.00 31 января 2024 года, до 12.00 04 марта 2024 года по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 127, корп. 5, каб. 411 (в рабочие дни с 10.00 до 17.00).

Для участия в торгах лицо, намеревающееся принять участие в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 5 % от начальной цены имущества, выставляемого на торги.

До подачи заявки претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: **Общество с ограниченной ответственностью «Арбитр», р/с BY39BLNB3012 0000 3158 1000 0933 в ОАО «БНБ-Банк» код BLNBVY2X, УНП 590995276.**

Лицо, желающее участвовать в торгах, обязано подать организатору торгов заявление на участие в торгах, документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка. Кроме того, представляются следующие документы:

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копии устава, имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий организатором аукциона, доверенность представителю юридического

лица (если юридическое лицо представляет не руководителем или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством); юридическим лицом, иной организацией – резидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – копия свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;

индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного физическо-

го лица, индивидуального предпринимателя – нерезидента Республики Беларусь – легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальный предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляются участником, выигравшим торги в течение пяти дней со дня проведения торгов.

В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов. При проведении аукциона участники получают аукционные номера, которые возвращаются организатору торгов после их окончания. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

После окончания торгов в день проведения торгов с победителем подписывается протокол.

Договор с победителем торгов заключается в течение 20 дней с даты проведения торгов. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Срок возможного отказа от проведения торгов – до 29.02.2024.

Дополнительно к цене реализации будет доначислен НДС!!!

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. www.ipmtorgi.by	
Продавец	ООО «ГОРНЫЕ И ДОРОЖНЫЕ РЕЗЦЫ», 220140, г. Минск, ул. Притыцкого, 62, корп. 15	
Предмет электронных торгов: оборудование (бывшее в употреблении), расположенное по адресу: г. Минск, ул. Притыцкого, 62/15		
Лот №	Наименование	Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.
1	Станок фрезерный широкоуниверсальный 6D82Ф20, инв. номер 41017	11 040,00
2	Бесцентрово-шлифовальный станок M1844418227, инв. номер 41031	6 840,00
3	Пресс кривошипный КД2324Е, инв. номер 41013	600,00
4	Станок токарный 1И125406390	600,00
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется участником электронных торгов в белорусских рублях на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638.		
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов		
Условия оплаты предмета электронных торгов		
Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи		
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенном по адресу: www.ipmtorgi.by		
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 6 % (по лоту № 1), 8 % (по лоту № 2), 10 % (по лотам №№ 3-4) от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов		
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия		
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 18.03.2024 г. с 11.00 до 13.00		
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов		
Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 15.03.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by		
Контактные данные	Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by	

Извещение о проведении 18 марта 2024 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов		
Машино-место с инв. № 500/D-708182949 общей площадью 13,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-13;	Машино-место с инв. № 500/D-708182888 общей площадью 13,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-16;	Машино-место с инв. № 500/D-798194444 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-17;
Машино-место с инв. № 500/D-708182955 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-19;	Машино-место с инв. № 500/D-798194445 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-46;	Машино-место с инв. № 500/D-708182890 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-52;
Машино-место с инв. № 500/D-708182891 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-53;	Машино-место с инв. № 500/D-708182892 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-54;	Машино-место с инв. № 500/D-708182893 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-55;
Машино-место с инв. № 500/D-708182894 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-56;	Машино-место с инв. № 500/D-708182895 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-57;	Машино-место с инв. № 500/D-708182896 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-58;
Машино-место с инв. № 500/D-708182897 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-59;	Машино-место с инв. № 500/D-708182898 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-60;	Машино-место с инв. № 500/D-708182899 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-61;
Машино-место с инв. № 500/D-708182900 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-62;	Машино-место с инв. № 500/D-708182901 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-63;	Машино-место с инв. № 500/D-708182902 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-64;
Машино-место с инв. № 500/D-708182903 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-65;	Машино-место с инв. № 500/D-708182904 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-66;	Машино-место с инв. № 500/D-708182905 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-67;
Машино-место с инв. № 500/D-708182906 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-68;	Машино-место с инв. № 500/D-708182907 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-69;	Машино-место с инв. № 500/D-708182908 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-70;
Машино-место с инв. № 500/D-708182909 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-71;	Машино-место с инв. № 500/D-708182910 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-72;	Машино-место с инв. № 500/D-708182911 общей площадью 12,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-73;
Машино-место с инв. № 500/D-708182912 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-74;	Машино-место с инв. № 500/D-708182913 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-75;	Машино-место с инв. № 500/D-708182914 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-76;
Машино-место с инв. № 500/D-708182915 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-77;	Машино-место с инв. № 500/D-708182916 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-78;	Машино-место с инв. № 500/D-708182917 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-79;
Машино-место с инв. № 500/D-708182918 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-80;	Машино-место с инв. № 500/D-708182919 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-81;	Машино-место с инв. № 500/D-708182920 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-82;
Машино-место с инв. № 500/D-708182921 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-83;	Машино-место с инв. № 500/D-708182922 общей площадью 12,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-84;	Машино-место с инв. № 500/D-708182923 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-85;
Машино-место с инв. № 500/D-708182924 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-86;	Машино-место с инв. № 500/D-708182925 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-87;	Машино-место с инв. № 500/D-708182926 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-88;
Машино-место с инв. № 500/D-708182927 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-89;	Машино-место с инв. № 500/D-708182928 общей площадью 12,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-90;	Машино-место с инв. № 500/D-708182929 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-91;
Машино-место с инв. № 500/D-708182930 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-92;	Машино-место с инв. № 500/D-708182931 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-93;	Машино-место с инв. № 500/D-708182932 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-94;
Машино-место с инв. № 500/D-708182933 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-95;	Машино-место с инв. № 500/D-708182934 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-96;	Машино-место с инв. № 500/D-708182935 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-97;
Машино-место с инв. № 500/D-708182936 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-98;	Машино-место с инв. № 500/D-708182937 общей площадью 14 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-99;	Машино-место с инв. № 500/D-708182938 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-100;
Машино-место с инв. № 500/D-708182939 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-101;	Машино-место с инв. № 500/D-708182940 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-102;	Машино-место с инв. № 500/D-708182941 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-103;
Машино-место с инв. № 500/D-708182942 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-104;	Машино-место с инв. № 500/D-708182943 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-105;	Машино-место с инв. № 500/D-708182944 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-106;
Машино-место с инв. № 500/D-708182945 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-107;	Машино-место с инв. № 500/D-708182946 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-108	
Начальная цена: 1 416 920,93 бел. руб. без учета НДС	Сумма задатка: 141 000,00 бел. руб.	Обременение: аренда

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.
Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

Условия торгов: Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBVY2X, кодификатор назначения платежа – 40901, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляет победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **18 марта 2024 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **16.02.2024 по 14.03.2024 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефонам: (017) 388-43-21; (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21; (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).