## ОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ УЗДЕНСКОГО РАЙОНА МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

сообщает о проведении **05 июня 2024 г.**
по адресу: агрогородок Озеро, улица Дзержинская, 27б **в 10.00** открытого аукциона
по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

| Лот № | Адрес земельного участка, кадастровый номер | Площадь, га | Инженерная и транспортная инфраструктура | Начальная цена, бел. руб. | Расходы по подготовке земле-устроительной документации, руб. | Сумма задатка, бел. руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Аукцион по продаже земельных участков гражданам в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома | | | | | | |
| 1 | Минская область, Узденский район, агрогородок Озеро, улица Жасминовая, участок № 44, кадастровый номер 625682509801001034 | 0,1381 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению. Подъезд с асфальтированной дороги. Подлежат возмещению затраты на инфраструктуру | 36 000,00 | 2 413,54 + публикация в газете | 3 600,00 |
| 2 | Минская область, Узденский район, деревня Суковцы, улица Центральная, участок № 34А, кадастровый номер 625682511061000077 | 0,1302 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению. Подъезд с асфальтированной дороги | 17 000,00 | 2 523,15 + публикация в газете | 1 700,00 |
| 3 | Минская область, Узденский район, деревня Сороковщина, улица Центральная, участок № 44, кадастровый номер 625682510101000162 | 0,2842 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 22 000,00 | 2168,38 + публикация в газете | 2 200,00 |
| 4 | Минская область, Узденский район, деревня Сороковщина, улица Вишнёвая, участок № 5Б, кадастровый номер 625682510101000167 | 0,1500 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 17 000,00 | 2289,54 + публикация в газете | 1 700,00 |
| 5 | Минская область, Узденский район, деревня Дубица, улица Центральная, участок № 9А, кадастровый номер 625682504101000061 | 0,1779 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 23 000,00 | 2368,34 + публикация в газете | 2 300,00 |
| 6 | Минская область, Узденский район, деревня Дубица, улица Полевая, участок № 13, кадастровый номер 625682504101000079 | 0,1178 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 20 000,00 | 2 100,60 + публикация в газете | 2 000,00 |
| 7 | Минская область, Узденский район, деревня Дубица, улица Полевая, участок № 14, кадастровый номер 625682504101000080 | 0,1199 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 20 000,00 | 2061,49 + публикация в газете | 2 000,00 |
| 8 | Минская область, Узденский район, деревня Жамки, улица Луговая, участок № 2А, кадастровый номер 625682504801000105 | 0,1328 | Возможность подключения к электроснабжению (требуется строительство линии или прокладка кабеля), газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 10 500,00 | 1 786,41 + публикация в газете | 1 050,00 |
| 9 | Минская область, Узденский район, деревня Томашевичи, улица Центральная, участок № 11А, кадастровый номер 625682504101000073 | 0,1160 | Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги | 10 000,00 | 2 132,05 + публикация в газете | 1 000,00 |

*Задаток (10 % от начальной цены) перечисляется путем безналичных расчетов платежными поручениями (квитанциями) на расчетный счет № BY07AKBB36410620014360000000 в ЦБУ № 625 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, БИК AKBBBY22X, УНП 600110154, код назначения платежа – 46901 (перечисление гарантийного взноса). Получатель – Озерский сельский исполнительный комитет.*

*Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.*

*Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: Минская область, Узденский район, аг. Озеро, ул. Дзержинская, 27б.*

*Последний день приема заявлений – 31 мая 2024 г. до 17.00. Заключительная регистрация – с 9.30 до 9.45 в день проведения аукциона.*

*Участники аукциона должны предоставить следующие документы:*

*1) заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;*

*2) заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка;*

*3) копию документа, содержащего его идентификационные сведения (разворотную паспорта);*

*4) представители гражданина – нотариально заверенную доверенность.*

*При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, представляют документ, удостоверяющий личность.*

*Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.*

*Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.*

*Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукционов и подготовке документации для его проведения.*

*Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков.*

*Более подробную информацию об аукционах, условиях участия можно получить по телефонам: **(801716) 65 382, 48 347; +375255659160.***

## ООО «Реалконсалтинг» извещает о проведении повторного открытого аукциона № 13/23

### по продаже изолированного помещения в г. Бресте

**Предмет аукциона:**
**лот № 1 – изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-75092, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Вульковская, д. 86, площадь – 162,3 кв. м, назначение – административное помещение, наименование – офисные помещения. Фактическое использование – банк. Начальная цена продажи лота – 318 000 бел. руб. с учетом НДС 20 %,** сумма задатка – 300 бел. руб., шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи.
**Аукцион состоится 22.05.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, п. 701**

**Организатор аукциона:** ООО «Реалконсалтинг», 220015, г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8, тел.: +375 (17) 256 61 35.
**Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь),** ул. Московская, д. 14, г. Минск, 220007, +375 (17) 309 16 16

**Для участия в аукционе необходимо:**
1. внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона (получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302668, назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе № 13/23»):
- для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;
- для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на расчетный счет в долларах США (USD) BY29SLANS0124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;
2. подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона № 13/23 (далее – Положение). Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.
**Последний день приема заявлений и внесения задатка: 20.05.2024 до 17.00**

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.
Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат.
Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.
Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключаемому по результатам аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона.

**Контакты: +375 (17) 256-61-35, +375 (25) 549-86-22**
**• auction@expertiza.by http://www.expertiza.by**

Извещение о проведении аукциона № 13/23 опубликовано в газете «Звязда» 11.02.2023, о проведении повторных аукционов – 18.04.2023, 05.07.2023, 29.07.2023, 28.11.2023, 24.03.2024, 27.03.2024

Информация о проведении **31 мая 2024 года в 12.00**
аукционных торгов по продаже изолированного помещения, принадлежащего УП «Минское отделение Белорусской железной дороги»

**Сведения о предмете торгов** (наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества): изолированное помещение по адресу: г. Минск, ул. Авангард, 28-61, с инв. номером 500/D-70812728/1, общей площадью 55,1 кв. м, наименование и назначение – помещение бытового обслуживания населения. Ограничение (обременение): аренда по 03.12.2029 г.

| **Начальная цена** – 142 000,00 бел. руб. | **Размер задатка** – 14 200,00 бел. руб. |
|---|---|

**Продавец имущества** – УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», 220030, г. Минск, ул. Свердлова, 28-1; Минская дистанция гражданских сооружений УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», 220014, г. Минск, пер. Автодорожный, 11, тел.: (017) 225 22 25, (017) 225 57 69, (017) 295 39 12. **Организатор торгов** – государственное предприятие «МГЦН», 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел.: (017) 365 48 36.
**Срок и место приема заявлений: по 29.05.2024** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Порядок оформления участия в торгах и проведения аукциона изложен в извещении о проведении торгов, размещенном на интернет-сайтах организатора торгов – **www.mgcn.by** (раздел «Аукционы/Недвижимость в собственность»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»). **Телефон для справок** +375 (17) 365 48 36.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
### по продаже недвижимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга»
извещает о проведении повторных электронных торгов **№ 2024.4.002.00048** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by

**Продавец:** закрытое акционерное общество «Банк ВТБ» (Беларусь), 220007, г. Минск, ул. Московская, д. 14, тел. 8 (017) 309 16 16 (вн. 66011).
**Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 34-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm748 mail.ru, https://etpvit.by.

**Дата и время проведения повторных торгов: 22.05.2024 в 09.00**
(по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот № 1.** Кап. строение с инв. № 210/С-28958 общей площадью 459,1 кв. м, наименование – здание МВЦ и отдела сбыта, назначение – здание административно-хозяйственное, составные части и принадлежности: холодная пристройка, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/16.
Кап. строение с инв. № 210/С-34906 наименование – ограждение территории, назначение – сооружение неустановленного назначения, длина ограждения – 30,49 м, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, ограждение территории в районе здания № 101/16.
Вышеуказанные кап. строения расположены на зем. участке с кадастровым № 223850103000002559 площадью 0,1397 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/16 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания административно-хозяйственного.
**Нач. цена: 16 785,00 бел. руб.** с учетом НДС.
**Задаток: 1678,50 бел. руб.**
Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

**Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу: https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.
**Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 21.05.2024.**
**Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с:** № BY93MTBK30120000393300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 46901. Получатель – КИУП «Витебский областной центр маркетинга».
**Условия повторных электронных торгов:** Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов и утверждения протокола эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; заключить договор купли-продажи предмета электронных торгов не позднее 15 рабочих дней со дня проведения электронных торгов; утверждения протокола электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в соответствии с договором купли-продажи. В случае наличия кодекларации от победителя эл. торгов (претендента на покупку) Продавцом может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты на срок до 36 месяцев.
С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: https://etpvit.by, в разделе «Недвижимое имущество – складские, производственные здания и помещения». Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Климович Анна Витальевна, +375 (29) 509 56 55.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

**Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации»**
(организатор аукциона)
**по поручению ликвидатора, директора ООО «Правовая Стратегия»** (220136, г. Минск, а/я 330)
**проводит открытый аукцион**

### ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

**КУП «Солигорский горплодоовощторг»**
(223710, Минская область, г. Солигорск, ул. Набережная, 16) –

### фруктохранилище,

**инв. № 644/С-38123, общей площадью 1343 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 625000000012001704 площадью 0,9371 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Солигорский район, Чижевичский с/с, 39, Любанское шоссе.**

Начальная цена с НДС – **187 200,00** бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – **18 720,00** бел. руб.
Стоимость лота снижена на 20 %.

**Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30312083693169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, код платежа – 46901, код категории платежа OTHR, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».** Шаг аукциона – 5 процентов.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 09.01.2013 № 16, размещенным на сайте организатора торгов www.rk.by.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (единственный участник, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %), понесенные.

Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звязда» от 16.01.2024, 20.03.2024.

Аукцион состоится **16.05.2024 в 14.00** по адресу: г. **Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.**

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **15.05.2024** до **16.00** по указанному адресу **в каб. 320.**

**Тел.: (0017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11,**
**телефоны для осмотра: (8029) 839-31-26, (8029) 687-59-23.**