

**РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)**

**информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Гродненский ликеро-водочный завод»**

**Аукцион состоится 27.11.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71**

Лот № 1	
<b>Наименование, характеристика предмета аукциона, на, местонахождение предмета аукциона</b>	ЛОТ 1: - капитальное строение, инв. № 621/С-13699 (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – сливной пункт), общей площадью 116,9 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл. Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62; - капитальное строение, инв. № 621/С-13750 (назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование – хранилище зерна башенного типа), общей площадью 127,2 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62/1; - капитальное строение, инв. № 621/С-21021 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – цементно-бетонное покрытие), общей площадью 0,0 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62. Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 624255700001001171, площадью 0,2921 га (назначение – обслуживание зданий и сооружений), расположенном по адресу Минская обл. Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код – 4.1, площадью 0,2921
<b>Условия аукциона</b>	- срок подписания договора купли-продажи – в течение 10 календарных дней с даты проведения аукциона; - оплата в 2 этапа: аванс в размере 50 % стоимости предмета аукциона в течение 3 дней с момента заключения договора купли-продажи и 50 % в течение 30 календарных дней после заключения договора; - государственная регистрация сделки – в течение 5 календарных дней с момента поступления предварительной оплаты; государственная регистрация перехода прав – после окончательного расчета и подписания акта приема-передачи имущества
<b>Начальная цена продажи</b>	89 672,52 руб. (восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят два рубля пятьдесят две копейки) с учетом НДС
<b>Сумма задатка</b>	8 967 руб. (восемь тысяч девятьсот шестьдесят семь рублей ноль копеек)
<b>Реквизиты для перечисления задатка</b>	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
<b>Место, дата и время окончания приема заявлений</b>	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. <b>Последний день приема заявлений – 23.11.2023 г. до 15.00</b>

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – <https://grino.by/auktiony>

**Центр Промышленной Оценки**

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

<b>Организатор аукциона/оператор</b>	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>
<b>Продавец</b>	ООО «ГрандЛесТорг», 213410, Могилевская обл., г. Горки, ул. Мира, д. 14
<b>Предмет электронных торгов:</b> недвижимое имущество, реализуемое <b>одним лотом</b> <b>Местоположение: Могилевская обл., Горецкий р-н, г. Горки, ул. Вокзальная, 11М, 11Н, 11Б</b>	
<b>Магазин «Сельхозпродукты»</b> (здание специализированное розничной торговли), инв. № 720/С-12722, общ. пл. 89,9 кв. м. <b>Контора</b> (здание административно-хозяйственное), инв. № 720/С-12721, общ. пл. 102,5 кв. м. <b>Мясной павильон</b> (здание специализированное розничной торговли), инв. № 720/С-12720, общ. пл. 153,3 кв. м. <b>Асфальтобетонное покрытие рынка</b> (сооружение неустановленного назначения), инв. № 720/С-16456, общ. пл. 0 кв. м. <b>Земельный участок</b> общ. пл. 1,9010 га предоставлен продавцу для обслуживания существующих зданий и сооружений на праве постоянного пользования	
<b>Начальная цена без НДС – 330 000,00 бел. руб.</b> <b>Шаг торгов – 16 500,00 бел. руб.</b>	
<b>Задаток 5 %</b> от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	
<b>Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней</b> со дня завершения электронных торгов	
<b>Срок оплаты предмета электронных торгов: 10 (десять) рабочих дней</b> после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 4 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов: 15.12.2023 г. с 11.00 до 13.00.</b>	
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
<b>Дата и время окончания приема заявок:</b> заявки на участие в электронных торгах принимаются по <b>14.12.2023 г. до 17.00</b> на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>	
<b>Контактные данные</b>	Тел.: +375 17 373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: <a href="mailto:info@ipmtorgi.by">info@ipmtorgi.by</a>

**ИНДУСТРИЯ ИННОВАЦИЙ**  
юридическая компания

- Высказание задолженности
- Проведение торгов
- Ликвидация
- Юридические услуги

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)**

<b>Организатор/аукционист публичных торгов (аукциона)</b>	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н Сайт в интернете: <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a> , <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a>
<b>Продавец</b>	ЗАО «ОптиКурс» НКФО», УНП 100331707, 220023, г. Минск, пр-т Независимости, д. 95 <b>в процессе ликвидации</b>
<b>Предмет публичных торгов (аукциона)</b> – движимое имущество (в количестве 648 единиц) ЗАО «ОптиКурс» НКФО», находящееся по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, д. 95. <b>Полный и подробный перечень имущества, его стоимость и характеристики</b> (в количестве 648 единиц (лотов)) размещен на официальных сайтах организатора публичных торгов (аукциона) <a href="http://iintorgi.by">iintorgi.by</a> и <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a>	
<b>Задаток 5 %</b> от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X, УНП 291442411, получатель платежа – <b>ООО «Индустрия Инноваций»</b>	
<b>Шаг электронных торгов – 5 %</b> от начальной цены лота	
Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной площадки ООО «Индустрия Инноваций» <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a> , и на официальном сайте ООО «Индустрия Инноваций» <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a>	
<b>Срок подписания договора купли-продажи: не позднее 5 (пяти) календарных дней</b> после электронных торгов	
<b>Условия оплаты предмета торгов электронных торгов: не позднее 5 (пяти) календарных дней</b> со дня подписания договора купли-продажи.	
<b>Переход права собственности</b> – после полной оплаты Имущества	
<b>Торги проводятся в соответствии с регламентами ООО «Индустрия Инноваций», размещенными по адресам:</b> <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a> , <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a>	
Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить аукционисту/организатору торгов вознаграждение в размере <b>1,5–2,0 % от цены продажи лота в зависимости от категории лота и его конечной цены продажи</b>	
Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)	
<b>Дата и время проведения торгов (аукциона)</b> <b>По электронным торгам:</b> 14.12.2023, начало торгов: 10.00, окончание торгов: 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Торги проводятся на электронной торговой площадке <a href="https://iintorgi.by">https://iintorgi.by</a> . <b>По очным торгам:</b> 14.12.2023, начало торгов: 10.00 по адресу: г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н. Подробная информация на сайте <a href="http://www.iin.by">www.iin.by</a>	
<b>Дата и время окончания приема заявок</b>	<b>Заявки на участие в публичных торгах (аукционе) принимаются по 13.12.2023 г. до 17.00</b>
<b>Контактные данные</b>	Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95. E-mail: <a href="mailto:e.pinchuk@iin.by">e.pinchuk@iin.by</a>

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА 15 декабря 2023 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в поселке Усяж, дер. Новодворье, Сарнацкое**

Организатор аукциона: Усяжский сельский исполнительный комитет, 222212, пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	пос. Усяж, ул. Промышленная, 22Б (объект № 124/2021)	624885606601000327	0,1063	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	20 000,00
2	дер. Новодворье, ул. Центральная (объект № 99/2021)	624885605101000122	0,15	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	15 000,00
3.	дер. Сарнацкое (объект № 20/2021)	624885606601000057	0,0819	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	10 000,00

Аукцион состоится **15 декабря 2023 г. в 11.00** в Усяжском сельском исполнительном комитете по адресу: **пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10**, кабинет председателя.

Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: <https://au.nca.by>, <http://rit.by/ru>, Смолевичского райисполкома: [isp@smolevichi.gov.by](mailto:isp@smolevichi.gov.by), на сайте Минского областного исполнительного комитета.

УНП 600023836

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

<b>Организатор аукциона/оператор</b>	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>
<b>Продавец</b>	Гражданин Республики Беларусь Шурим Дмитрий Михайлович
<b>Предмет электронных торгов:</b> административно-бытовой корпус с гаражами (здание специализированное иного назначения), инв. номер 500/С-33229, общ. пл. 1847 кв. м, по адресу: г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 7А. <b>Начальная цена без НДС – 999 000 долл. США</b> (цена продажи предмета электронных торгов фиксируется в протоколе о результатах аукциона в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в долл. США по курсу НБРБ на дату проведения торгов).	
<b>Сведения о земельном участке: 1. С кадастровым номером 50000000002007308</b> предоставлен на праве аренды по 30.04.2048 г. для эксплуатации и обслуживания здания административно-бытового корпуса с гаражами общей площадью 0,2472 г.	
<b>2. С кадастровым номером 50000000002007310</b> предоставлен на праве аренды по 28.02.2029 г. для эксплуатации и обслуживания здания административно-бытового корпуса с гаражами общей площадью 0,1195 г.	
<b>Задаток 1 %</b> от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату внесения платежа на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	
<b>Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней</b> со дня завершения электронных торгов	
<b>Условия оплаты предмета электронных торгов</b>	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение <b>30 (тридцати) календарных дней</b> после заключения договора купли-продажи	
<b>Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a></b>	
Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
<b>Дата и время начала и окончания электронных торгов: 18.12.2023 г. с 11.00 до 13.00</b>	
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
<b>Дата и время окончания приема заявок:</b> заявки на участие в электронных торгах принимаются по <b>15.12.2023 г. до 17.00</b> на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>	
<b>Контактные данные</b>	Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: <a href="mailto:info@ipmtorgi.by">info@ipmtorgi.by</a>

**Информация о проведении аукциона 14 декабря 2023 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в дер. Стриево, дер. Асташонки, дер. Дуброва Курганского сельсовета Смолевичского района Минской области**

Организатор аукциона: Курганский сельский исполнительный комитет, 222230, дер. Курганье, ул. Центральная, 8

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	дер. Стриево	624882510601000016	0,1495	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	8 000
2	дер. Асташонки	624882501101000063	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	8 000
3	дер. Дуброва	624882503101000086	0,1494	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	8 000

Аукцион состоится **14 декабря 2023 г. в 15.00** в Курганском сельском исполнительном комитете по адресу: **дер. Курганье, ул. Центральная, 8, зал заседаний**. Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: <https://au.nca.by>, Смолевичского райисполкома: <http://www.smolevichi.gov.by>.

УНП 600023808

**В газете «Звезда» № 211 (30091) от 31.10.2023 (стр. 10) ООО «Фрондера» было размещено извещение о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛГРАН», назначенного на 04.12.2023 в 12.00.**

**В извещении начальная цена, задаток и шаг аукциона были указаны неверно. Исправленные данные представлены ниже.**

Лот	Начальная цена с учетом НДС 20%, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.	8	74215,01	7421,50	3710,75	18	244,80	24,48	12,24
				9	12888,12	1288,81	644,41	19	570,24	57,02	28,51
				10	8529,17	852,92	426,46	20	313,20	31,32	15,66
				11	4359,25	435,93	217,96	21	222,72	22,27	11,14
				12	43847,68	4384,77	2192,38	22	835,20	83,52	41,76
				13	6398,66	639,87	319,93	23	195,84	19,58	9,79
				14	5801,00	580,10	290,05	24	487,20	48,72	24,36
				15	14668,87	1466,89	733,44	25	220,32	22,03	11,02
				16	14757,71	1475,77	737,89	26	8281,39	828,14	414,07
				17	15727,02	1572,70	786,35				

УНП 100062465