



**ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов по продаже имущества ОАО «ТРЕСТ БЕЛСТРОМРЕМОНТ» в форме открытого аукциона**

№ Лота	Наименование предмета торгов	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб. (10 %)	Шаг аукциона, бел. руб. (5 %)
1	Вибратор, инв. 146	5,40	0,54	0,27
2	Генератор сварочный EP200X-XC-200AD (только двигатель), инв. 434	31,32	3,13	1,57
3	Дрель ударная GSB 19-2 RE (н/раб.), инв. 756	3,60	0,36	0,18
4	Компьютер CDL с монитором «Самсунг», клавиатура, системник (н/раб.), инв. 708	2,99	0,30	0,15
5	Компьютер, монитор «Самсунг 795», инв. 436	1,55	0,15	0,08
6	Компьютер, инв. 525	1,91	0,19	0,10
7	Нивелир НИ-3 (н/раб.), инв. 419	6,48	0,65	0,32
8	Нивелир НИ-3 (н/раб.), инв. 606	3,17	0,32	0,16
9	Нивелир (н/раб.), инв. 597	3,17	0,32	0,16
10	Нивелир (н/раб.), инв. 60048-а	3,56	0,36	0,18
11	Перфоратор SDS plus Bosch GBH 2-28 DFV Герм (н/раб), инв. 753	3,60	0,36	0,18
12	ПЭВМ «Сильверато» (мышь, монит. 19, клав.) без сист. комплект, инв. 500	1,40	0,14	0,07
13	Смеситель EM1-950K (н/раб.), инв. 629	3,96	0,40	0,20
14	Телефакс, инв. 98	0,43	0,04	0,02
15	Теодолит ЗТ5КП (н/раб.), инв. 794	18,36	1,84	0,92
16	Имущество, согласно списку № 1: <a href="https://docs.google.com/document/d/10hhmUChJEaF-grL8W6ro54bLs4rESFdZ/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true">https://docs.google.com/document/d/10hhmUChJEaF-grL8W6ro54bLs4rESFdZ/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true</a>	58,27	5,83	2,91
17	Имущество, согласно списку № 2: <a href="https://docs.google.com/document/d/1TZ6DIdAX3VN93T4FOyH4T1ciBpVu-COG/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true">https://docs.google.com/document/d/1TZ6DIdAX3VN93T4FOyH4T1ciBpVu-COG/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true</a>	205,87	20,59	10,29
18	1. Гигром. психометр (госповерка); 2. Гигрометр (РФ) д/измер. влажн. стр. мат. Testo 606-1; 3. Гигрометр психометрический ВИТ-1 (госповерка); 4. Измеритель влажн. матер.	51,84	5,18	2,59
19	1. Дорожные плиты, 4 шт.; 2. ЗПБ 16-37п; 3. КЦ 10-6; 4. ПК 24.12.4; 5. ПК 27.12.8; 6. ПТМ72.15.22-8,0 S800-2а (плиты пустотного настила), 2 шт.; 7. ПТМ75.12.22-8,0 S800 3а	204,48	20,45	10,22
20	Имущество, согласно списку № 3: <a href="https://docs.google.com/document/d/1rcqR_6xO9lUEAZuaZs2ftBj5O3OOJ2h1/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true">https://docs.google.com/document/d/1rcqR_6xO9lUEAZuaZs2ftBj5O3OOJ2h1/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true</a>	92,88	9,29	4,64
21	1. Дальномер лазерный GLM 80 BOSCH (рулетка эл.); 2. Эл. уровень	47,16	4,72	2,36
22	1. Шпилька 12*2000 рез. штанга, 0.003 т. шт.; 2. Шпилька резьбовая 16*2000, цинк, 0.036 т. шт.; 3. Шпилька резьбовая цинк 6*2000, 0.002 т. шт.; 4. Шпилька резьбовая цинк 8*1000, 0.002 т. шт.	48,06	4,81	2,40
23	1. Домкрат 111-3913010 (25 тонн); 2. Домкрат 12-3913010	203,58	20,36	10,18
24	1. Каска защ. СОМ3-55, 3 шт.; 2. Каска защитная Б. б/у; 3. Каска-бейсболка «Каскетка» цв. син., 2 шт.; 4. Халат жен. «Гренада»; 5. Кепи-бейсболка	5,58	0,56	0,28
25	Имущество, согласно списку № 4: <a href="https://docs.google.com/document/d/14qYa5M3qYVZZZqThxOXUSnGxRLUvH4B/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true">https://docs.google.com/document/d/14qYa5M3qYVZZZqThxOXUSnGxRLUvH4B/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true</a>	89,71	8,97	4,49
26	1. Миксер-дрель МД1-11Э (1100 Вт) без насадки «Фиолент»; 2. Шнур каменщика 30 м (госповерка); 3. Штангенциркуль ШЦ-II-250 (0,05) (госповерка); 4. Кельма из нерж. стали 160 мм; 5. Емкость строит. круглая 45 л.; 6. Шлифшкурка на бум. основе (рулон 115мм*50м), 22 м. п.; 7. Тачка строит. ТС-2; 8. Ножницы по металлу 260 мм прямые; 9. Ножовка для газобетона 630 мм, 34 тверд., 2 шт.; 10. Молоток-кирка 0,7 кг дер. ручка	55,62	5,56	2,78
27	1. Перчатки диэлектр. бесшовные, 2 пары; 2. Розетка 1-гнезд. с/защ. переносная, каучук.; 3. Розетка силовая РЕ 5*32А ЗР+РЕ+Н с креплением; 4. Удлинитель 3-фазный ПВС 5*4; 5. Удлинитель L=10 м; 6. Удлинитель L=20 м, 2 шт.; 7. Удлинитель L=40 м; 10. Удлинитель У10-001 10 м, 3 шт.; 11. Разъем сил. вилк. ЗСП1-024 63А; 12. Разъем силовой НТ-025 32А; 13. Разъем силовой НТ-125 32А, 2 шт.; 14. Провод ПВС 3*2,5 (м), 31 м.; 14. Провод ПВС 5*4 (м), 42 м.; 15. Стартер ST 111 BASIC смол., 24 шт.; 16. Разъем РШ/ВШ-30, 11 шт.	83,34	8,33	4,17
28	1. Форма куба ЗФК-100 (госповерка); 2. Форма куба ЗФК-100 (госповерка); 3. Форма куба ЗФК-100 (госповерка)	54,00	5,40	2,70
29	1. Стол компьютерный; 2. Стол письменный 2-тумб. зак., 2 шт.; 3. Стол приставка заказная 1,0, 2 шт.; 4. Шкаф 47*40*217	30,42	3,04	1,52
30	1. Тел. сот. Nokia x2-02 RM-694; 2. Факс Panasonic KX-FT 982 RU-B	20,52	2,05	1,03
31	1. Щит учета (зд. проходной); 2. Щит учета №1; 3. Щит учета № 2; 4. ЩУРН-3ф передвижной с ДМ; 5. Трансформатор	43,74	4,37	2,19
32	1. Эл. чайник «Люкс» 1,7 л; 2. Электрочайник «Атлант» 1,8/1,9-220 ЭЧТЗ с д/м; 3. Электрочайник «Атлант» 1,8/1,9-220 ЭЧТЗ с д/м; 4. Электрочайник Polly № 1,7 л с сигнальн. рубин (нерабоч.); 5. Электрочайник ЭЧТЗ1,8/1,9-220 01 «Атлант» с д/м н/р; 6. Мешки пылесб. ECO-104 к пылесосам BOSCH PAS, 4 шт.; 7. Замок врезной мод. Ш 025Б; 8. Гладила швейц. 13*58; 9. Обогреватель электр. масл. 1,5 кВт; 10. Печь СВЧ HORIZONT 17 MW700-1378В, 2 шт.	53,82	5,38	2,69
33	1. Стол письмен. с приставкой; 2. Стол-прист. заказ. 0,9x0,45; 3. Стол-приставка заказная 0,6	38,52	3,85	1,93
34	1. Электродвигатель АИР 100S4; 2. Электродвигатель ИВ-117-2	52,20	5,22	2,61
35	1. Чайник электрич. POLLY-«Люкс»; 2. Чайник электрич. POLLY-«Люкс» ЕК-20; 3. Чайник электрич. POLLY-«Люкс» ЕК-20; 4. Чайник электрич. ЭЧТЗ 1,8/1,9-220 мод. 01 «Атлант»; 5. СВЧ-печь; 6. Ручкоушитель автоматический	32,58	3,26	1,63
36	Теодолит 3 т 5КП №36056	252,00	25,20	12,60
37	1. Струбцина ленточн. для стяжки полов 120*5000, 2 шт.; 2. Съёмник проф. 300 мм; 3. Тачка WB5009 R; 4. Тиски для труб № 2 б/у; 5. Толщиномер неотвердевшего слоя Константа ГЗ(ГП); 6. Топор А-0 0,9 кг в сборе 1,2 кг; 7. Топор метал. с дерев. топорниц. 10514; 8. Траверса; 9. Траверса; 10. Набор щупов (госповерка); 11. Насос электр. профес. погружной; 12. Ножницы по мет. 260 мм; 13. Кувалда 3 кг	46,62	4,66	2,33

38	1. Угломер с нониусом (РФ) 4УМ (10') (госповер); 2. Угольник слесар. 160*100 3 кл.; 3. Угольник столлярный 1000 мм; 4. Рулетка 3 м (госповерка)	75,24	7,52	3,76
39	1. Теодолит 2 т 30П № 09628; 2. Рейка измерительная GR500 TELESKOP-NIV, BOSCH	119,52	11,95	5,98
40	1. Труба в/ст 5005 п/э, 8,24 м.; 2. Труба водосточная, 4 шт.; 3. Рукав 111-9-2.0, 40 м. п.; 4. Отвод желоба ОЖВ120/О-Пэ-С; 5. Отвод желоба ОЖВ150/О-Пэ-С, 2 шт.; 6. Манометр МП-50; 7. Манометр МП-63; 8. Клапан обратный; 9. Водомерный узел	21,68	2,17	1,08
41	1. Сварочный аппарат JASIC ARC 200; 2. Резак проп. Р1 «Донмет» 142; 3. Резак проп. РС-ЗП-100 (9/9) РО-АР; 4. Регулятор РДСГ 1-0,5 (50 л); 5. Редуктор БКО-50-4м кислород; 6. Щиток защит. лиц. для электро-свар., 2 шт.; 7. Маска (щиток) сварщика ННП-У1; 8. Редуктор углекислотный УР-6-6; 9. Подогреватель ПУ-1 (для подогрева углекислоты)	55,80	5,58	2,79
42	1. Замок клиновый, 75 шт.; 2. Замок универс. оц., 55 шт.; 3. Кронштейн подмостей, 25 шт.	194,40	19,44	9,72
43	Имущество, согласно списку № 5: <a href="https://docs.google.com/document/d/1f3vPdVS8bAXiRvGh6-J50hWNstVovCuy/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true">https://docs.google.com/document/d/1f3vPdVS8bAXiRvGh6-J50hWNstVovCuy/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true</a>	96,59	9,66	4,83
44	Лист проф. гладк. П-1250*Л/0,5-ЛКПЦ-Пэ-С-RAL9003, 1,25 м²	1,35	0,14	0,07
45	1. Захват для бордюров, 3 шт.; 2. Захват крановый «Гамма», 2 шт.	88,56	8,86	4,43
46	Жидкотопливный воздушонагреватель МАК 25	138,60	13,86	6,93
47	1. Дрель GBM 10-2 RE (БЗП); 2. Дверной блок ДГФ 2,1x1,0 межкомнатный; 3. Диск 190*2,0*30 мм; 4. Заклепка 4,0*8 ЗК алюмин., 0,23 т.шт.; 5. Заклепочник 250 мм; 6. Абраз. сетка 115/280(50шт.), 2 упак.; 7. Вибронаконечник к ИВ-117 ф51; 8. Бур садовый ф250; 9. Ведро пожарное, 2 шт.; 10. Грунтовка белая «Тайфун мастер» № 100, 10 кг; 11. Лампа паяльная 1,5 л., 2 шт.; 12. Припой ПОС-61 ф3 мм (фас 1 кг), 0,6 кг; 13. Уровень МААН 1200 мм; 14. Уровень брусковый 1,0 м; 15. Огнетушитель ОП-4(3), 3 шт.; 16. Огнетушитель ОП-5, 2 шт.	104,60	10,46	5,23
48	Измеритель адгезии АР (решетка)	75,60	7,56	3,78
49	1. Кресло «Престиж», 5 шт.; 2. Полка навесная	48,96	4,90	2,45
50	Печь отопительно-варочная НОРМАЛЬ-2 антрацит. труб	37,80	3,78	1,89
51	Имущество, согласно списку № 6: <a href="https://docs.google.com/document/d/1NjLLpjwAKjPmZz_yEL2Kkdh-a_g-Cdd/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true">https://docs.google.com/document/d/1NjLLpjwAKjPmZz_yEL2Kkdh-a_g-Cdd/edit?usp=drive_link&amp;ouid=107336927377324979075&amp;rtfpof=true&amp;sd=true</a>	189,42	18,94	9,47
52	Станок лесопильный, инв. № 37881	26,40	2,64	1,32
53	1. Сканер Epson Perfection V738 Финляндия; 2. Сот. тел. Nokia 359033044101168; 3. Стул PR ST Pt; 4. Излучатель эл. инфракр., 2 шт.	186,48	18,65	9,32
В отношении лотов №№ 1–15 проводятся десятые повторные торги. <b>Стоимость имущества снижена на 97 %.</b> В отношении лотов №№ 16–51 проводятся шестые повторные торги. <b>Стоимость имущества снижена на 85 %.</b> В отношении лота № 52 проводятся девятые повторные торги. <b>Стоимость имущества снижена на 95 %.</b> В отношении лота № 53 проводятся вторые повторные торги. <b>Стоимость имущества снижена на 30 %.</b> Ранее публикация о проведении аукциона размещалась в газете «Звезда» № 11 (300995) от 17.01.2024, стр. 12				
<b>Дата и время проведения открытого аукциона</b>		<b>28 февраля 2024 года в 12.00 (регистрация – с 11.30 до 11.55)</b>		
<b>Срок приема заявлений и оплаты задатка</b>		<b>с 10.00 15.02.2024 до 16.00 26.02.2024 года</b>		
<b>Местонахождение имущества</b>		<b>В отношении лотов №№ 1–51, 53: г. Гродно, ул. Дубко, д. 11 В отношении лотов №№ 52: г. Гомель, ул. Пригородная, 31</b>		
<b>Условия для участия в торгах:</b>				
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: <b>ОТНР 40901</b> . Задаток для участия в торгах по Лоту __, ОАО «ТРЕСТ БЕЛСТРОМРЕМОНТ», проводимых 28.02.2024.				
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельно) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельно), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления являются дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по тел.: +375293082897, +375293058650.				
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.				
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся				
<b>Продавец</b>		<b>Открытое акционерное общество «ТРЕСТ БЕЛСТРОМРЕМОНТ» (ликвидатор – ООО «Партнё-Консултант», +375 29 304 59 90, 8017 255 29 28)</b>		
<b>Организатор торгов</b>		<b>ООО «Фрондера»: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт: orgtorg.by 220113, г. Минск, ул. Мележа, д. 1, офис 1127</b>		

в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % (семь процентов) от конечной цены предмета торгов.**

Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора.

6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.

7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. **По вопросу осмотра объектов обращаться по телефону: по лотам №№ 1–51, 53 – +375295894134, Ольга Михайловна; по лоту № 52 – +375293045990, Дарья.**

8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ЖИЛОГО ДОМА**

**Организатор электронных торгов:** Пережирский сельский исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, д. Пережир, ул. Гуриновича, 2А, тел.: (801713) 92388, 92396, 92332, 8 (029) 8143207.  
**Оператор электронной торговой площадки:** открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа».  
**Электронный адрес электронной торговой площадки:** [www.et.butb.by](http://www.et.butb.by). Дата проведения электронных торгов: **21 марта 2024 года.**  
**Время проведения электронных торгов** устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

Наименование	Адрес	Начальная цена (рублей)	Задаток, руб.	Расходы по подготовке документации (рублей)
Объект недвижимости: капитальное строение (жилой дом) с инвентарным номером 602/С-7023, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 624484808101000106	222842; Республика Беларусь, Минская область, Пуховичский район, д. Рыбцы, ул. Центральная, д. 46	18 148,86 белорусского рубля (восемнадцать тысяч сто сорок восемь белорусских рублей 86 коп.)	1814,89	950,12

Характеристика объекта: жилой дом (деревянный) с жилой пристройкой – 1958 года постройки. Общая площадь жилого помещения – 36,2 кв. м, жилая – 36,2 кв. м, кровля шиферная, полы дощатые, окна, двери – шитовые, с хозяйственными постройками (погреб, сарай пр., гараж).

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) № BY60AKBB 3012000066940000000 в ОАО «АСБ «Беларусбанк» в г. Минске, код АКБВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Срок внесения задатка** – до подачи заявления на

участие в электронных торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка на участие в торгах.

Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – **18 марта 2024 года до 15.00.**

Оплата стоимости предмета торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

Осмотр пустующего жилого дома на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установ-

ленном Положением «О порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

внести плату за предмет торгов;

возместить затраты за организацию и проведение электронных торгов, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома;

подать в Пережирский сельисполком заявление о предоставлении земельного участка.

В течение 10 рабочих дней после совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий исполнительный комитет заключает с ним договор купли-продажи и передает ему копию решения суда о признании пустующего жилого дома выморочным, один экземпляр протокола.