



ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Жлобинский КБО» (продавец) извещает о проведении 20 марта 2024 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества с учетом НДС (20%), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20%), бел. руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 320/D-36944 общей площадью 275,9 кв. м, наименование: нежилое изолированное помещение; назначение: помещение бытового обслуживания населения, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Волкова, 1-6. Информация о земельных участках: расположены на земельном участке с кадастровым номером 34080000003000019 площадью 1,1657 га	42 100, 00	8 420, 00

Условия продажи: 1. Возместить продавцу затраты, понесенные на изготовление необходимой документации, связанной с подготовкой недвижимого имущества к отчуждению, не позднее 30 календарных дней после заключения договора купли-продажи. 2. Выполнить работы по текущему или капитальному ремонту недвижимого имущества с благоустройством прилегающей территории не позднее 12 месяцев с даты заключения договора купли-продажи. 3. В течение 2 месяцев с даты заключения договора купли-продажи обратиться в Жлобинский районный исполнительный комитет за предоставлением земельного участка. 4. Определить ответственность покупателя за неисполнение обязательных условий либо одного из условий, предусмотренных договором купли-продажи: покупатель уплачивает ОАО «Жлобинский КБО» штраф в размере 10 (десяти) процентов от цены продажи недвижимого имущества

Продавец: открытое акционерное общество «Жлобинский КБО» 247210, г. Жлобин, ул. Петровского, 27.
Порядок ознакомления с имуществом для осмотра и заключения договора купли-продажи – директор Северин Максим Геннадьевич, +375 44 779 85 86.

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца торгов ОАО «Жлобинский КБО»: р/с № BY69 BLBB 3012 0400 0751 0500 1001, ЦБУ № 305 ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBVY2X, УНП 400075105, ОКПО 03065649, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 19 февраля 2024 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. 2.9 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Принимать заявления для участия в аукционе заканчивается 18 марта 2024 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов).

Заявление, поступившее после установленного срока, не принимается. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола, а также возместить

Продавцу затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона.

Условия оплаты в рассрочку на три месяца:

- первый платеж – 50 (пятьдесят) % стоимости услуг за вычетом задатка торгов не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи;

- второй платеж – 25 (двадцать пять) % стоимости услуг за вычетом задатка торгов не позднее 40 (сорока) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи;

- третий платеж – 25 (двадцать пять) % стоимости услуг за вычетом задатка торгов не позднее 70 (семидесяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

Затраты по предпродажной подготовке: изготовление технической документации по выделению изолированного помещения, осуществление государственной регистрации в сумме: 191,45 (сто девяносто один рубль 45 копеек) с учетом НДС – стоимость услуг по оценке рыночной стоимости: 280,00 (двести восемьдесят рублей 00 копеек) с учетом НДС. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by/ в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальных сайтах Организатора торгов – www.gomelobreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

Уважаемые акционеры
ОАО «ИНСТИТУТ «МИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

**28 марта 2024 года
СОСТОИТСЯ ГОДОВОЕ ОБЩЕЕ
СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ**

**ОАО «ИНСТИТУТ
«МИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ»**

**по адресу: г. Минск, ул. Коллекторная, 20а,
конференц-зал**

Повестка дня собрания:

1. Отчет Наблюдательного совета о проделанной работе в 2023 году.
2. Отчет дирекции об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2023 году и основных направлениях деятельности Общества на 2024 год.
3. О результатах аудиторской проверки и проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2023 год.
4. Утверждение годового отчета и бухгалтерского баланса Общества за 2023 год.
5. О распределении прибыли и выплате дивидендов за 2023 год.
6. Утверждение направлений использования прибыли, остающейся в распоряжении предприятия на 2024 год.
7. Об избрании членов Наблюдательного совета и Ревизионной комиссии Общества на 2024 год.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Коллекторная, 20а, комн. 301 (приемная) с 20 по 27 марта 2024 года (с 10.00 до 16.00) либо 28 марта по месту проведения собрания.

Регистрация участников собрания – с 14.30 до 15.00 по месту проведения собрания.

Начало работы собрания – 28 марта 2024 года в 15.00.
Список лиц, имеющих право на участие в собрании акционеров, составляется на основании реестра владельцев ценных бумаг Общества.

Для регистрации при себе иметь следующие документы:
- акционеру общества (физическое лицо) – паспорт;
- руководителю (представителю) юридического лица, являющегося акционером, – документ, подтверждающий его должностное положение и паспорт;
- представителю акционера – паспорт и доверенность.

*Наблюдательный совет
ОАО «ИНСТИТУТ «МИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ»*

УНП 600013280

**ИНФОРМАЦИЯ
О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
ПО ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов № 2024.Г.002.00025 по продаже имущества на электронной торговой площадке ETRPVIT.BY по адресу: <https://etpvit.by>.

Продавец: Республиканское производственное сельскохозяйственное предприятие по племенному делу «Витебское племпредприятие», тел. +375 212 630094.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETRPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения повторных торгов: 20.03.2024 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Лот № 1. Легковой джип VAZ-21310 141-41,

2010 г. в., рег. знак 1720 BT-2, цвет – серый металл, кузов (рама) №ХТА213100В0117539, инв. № 2131, находящийся по адресу: г. Витебск, пер. 1-й Шумилинский, 1.

Нач. цена: 9500 бел. руб. без учета НДС. Извещение о проведении торгов опубликовано на сайте Госкомимущества https://gki.gov.by/ru/auction-auiinf_estate, на сайте Витебского облисполкома <https://vitebsk-region.gov.by/ru/Aukciony-ru/>. С подробной информацией о предмете торгов, порядке участия и оформлении документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETRPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: «Транспорт. Легковые автомобили».

**ИНФОРМАЦИЯ
О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов № 2024.Г.002.00024 по продаже имущества на электронной торговой площадке ETRPVIT.BY по адресу: <https://etpvit.by>.

Продавец: Республиканское производственное сельскохозяйственное предприятие по племенному делу «Витебское племпредприятие», тел. +375 212 630094.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETRPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения повторных торгов: 04.03.2024 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Лот № 1. Автобус-вагон (wagon) PAZ 32053

2008 г. в., рег. знак АВ 4169-2, цвет – белый, кузов (рама) № X1M3205C080007607, инв. № 41-62, находящийся по адресу: г. Витебск, пер. 1-й Шумилинский, 1.

Нач. цена: 940,00 бел. руб. без учета НДС. Извещение о проведении повторных торгов опубликовано на сайте Госкомимущества https://gki.gov.by/ru/auction-auiinf_estate, на сайте Витебского облисполкома <https://vitebsk-region.gov.by/ru/Aukciony-ru/>. С подробной информацией о предмете торгов, порядке участия и оформлении документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETRPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: «Транспорт. Другое».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Организатор электронных торгов: Пережирский сельский исполнительный комитет, Минская обл., Пуховичский р-н, д. Пережир, ул. Гуриновича, 2А, тел.: (801713) 92388, 92396, 92332; 8 (029) 8143207.

Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа».

Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by. Дата проведения электронных торгов: 28 марта 2024 года.

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер; целевое назначение земельного участка; вид права	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура (возможность подключения)	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.	Расходы по подготовке, руб.
1	Минская область, Пуховичский р-н, д. Малинники, ул. Майская, 3Б	624484806601000078, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома; частная собственность	0,1669	Сети электроснабжения газоснабжения	6609,24	660,92	2733,84
2	Минская область, Пуховичский р-н, д. Заболотье, ул. Центральная, 67А	624484804101000171, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома; частная собственность	0,1324	Сети электроснабжения газоснабжения	7408,80	740,88	2741,81
3	Минская область, Пуховичский р-н, д. Караваяов, ул. Виноградная, 9	624484805601000396, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома; частная собственность	0,1165	Сети электроснабжения	5708,50	570,85	2895,22

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет № BY60AKBB 301200006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКBBVY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Срок внесения задатка – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка на участие в торгах.

Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами – 25 марта 2024 года до 15.00.

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных

участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время либо с участием представителя организатора в рабочее время (понедельник–пятница, 8.30–13.00, 14.00–17.30).

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельные участки, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претен-

дент на покупку) обязан: возместить затраты на организацию и проведению электронных торгов; возместить расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого земельного участка; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка; внести плату за земельный участок, продаваемый в частную собственность.

После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий,

но не позднее двух рабочих дней, исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и один экземпляр протокола.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов подлежат возмещению в порядке, предусмотренном в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь 1 апреля 2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку».

УНП 600154264