



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1703
Продавец	ООО «МЯСОКОМБИНАТ ГЕОРГИЕВСКИЙ», 220055, г. Минск, ул. Алеся Гаруна, д. 25, пом. 1Н (комн. 8/12)
Предмет аукциона, расположенный по адресу: Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, район агрогородка Гатово	
Имущество, реализуемое одним лотом, в составе: 5 ед. транспортных средств и 128 ед. оборудования. С составом имущества и подробной информацией можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.ipmtorgi.by	
Начальная цена с НДС 20 % – 1 900 000,00 бел. руб. Шаг аукциона – 95 000,00 бел. руб.	
Порядок ознакомления: осуществляется в понедельник, среду, четверг, пятницу с 15.00 до 17.00 по предварительному согласованию. Ответственное лицо: Капустин Максим Григорьевич, ликвидатор, тел. +375 29 517-04-77	
Задаток 5 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»	
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона	
Срок оплаты: не более 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи	
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидированного юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, в том числе документ, подтверждающий внесение задатка с отметкой банка, в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения аукциона. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона ipmtorgi.by	
В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявления на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5 %	
Победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 0,5 процента от цены продажи лота в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Дата, место и время проведения аукциона	16.07.2021 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ООО «ИПМ-Консалт оценка»
Дата, место и время окончания приема документов	15.07.2021 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ООО «ИПМ-Консалт оценка»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона (оператор ЭТП)	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1703			
Продавец	ООО «Гард Плюс», г. Минск, ул. Кирова, д. 18, пом. 60, 61, 62, 6-й этаж, литер А 12/бл – производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 600-18Б/2020 в экономическом суде г. Минска			
Антикризисный управляющий	ООО «Капитал Диалог», г. Минск, ул. Тростенецкая, 5-215, тел.: +375447331114, +375291308530			
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by			
Предмет электронных торгов Лот № 1 (одним лотом) Адрес – Брестская обл., Малоритский р-н, северо-западнее д. Закрутин				
Склад горюче-смазочных материалов в составе: баня (73,5 кв. м, 103/С-187, составные части: каб. линии, покрытие, сети тепловые), гараж (395 кв. м, 103/С-194, составные части: каб. линии, покрытие, сети тепловые), заправочная станция (18,4 кв. м, 103/С-185, составные части: каб. линии), казарма (447,4 кв. м, 103/С-190, составные части: каб. линии, сети канализации, сети тепловые), конюшня (95,3 кв. м, 103/С-166), котельная (183,5 кв. м, 103/С-165, составные части: каб. линии, тепловые сети, резервуар для хранения мазута Р-100 (2 шт.), резервуар для хранения мазута Р-25 (8 шт.)), КПП (14 кв. м, 103/С-189, составные части: наруж. освещение, каб. линии, забор, наруж. освещение, забор), ледник (67,7 кв. м, 103/С-177), пожарное депо (325,3 кв. м, 103/С-157, составные части: холод. пристройка, каб. линии, теп. сети, 3 пож. водоема, резервуар для воды), раздаточная (94 кв. м, 103/С-155), сварочный цех (13,9 кв. м, 103/С-161, составные части: каб. линии), овощехранилище (33,1 кв. м, 103/С-195), склады (25,5 кв. м, 103/С-186 и 89,9 кв. м, 103/С-191), столлярный цех (65,7 кв. м, 103/С-174, составные части: каб. линии), убежище (35,4 кв. м, 103/С-176), уборная (13 кв. м, 103/С-158), хранилища – 7 зданий (144,5; 157; 253,1; 265,4; 322,1; 732,4; 732,5 кв. м; 103/С-173, 103/С-172, 103/С-171, 103/С-193, 103/С-168, 103/С-169, 103/С-164; составные части № 103/С-193: каб. линии), штаб (211,6 кв. м, 103/С-170, составные части: каб. линии, сети канализации, сети тепловые), насосная светлых нефтепродуктов (187,3 кв. м, 103/С-162, составные части: наливная эстакада, каб. линии, железнодорожная эстакада, технологический трубопровод, резервуары РВС-1500 куб. м (15 шт.), резервуары РВС-300 куб. м (4 шт.), резервуары РВС-25 куб. м (6 шт.), насосная темных продуктов (64,4 кв. м, 103/С-163, составные части: тепловые сети, каб. линии, технологический трубопровод, резервуары РВС-300 куб. м (5 шт.), резервуары РВС-10 куб. м (4 шт.)). В состав лота № 1 входит следующее движимое имущество: система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре (инв. номер 00000017), котел КЧУ-41-31 (инв. номер 00000037), ворота распашные, калитки (инв. номер 38), насос вакуумный масляный УВД 10.000 (инв. номер 51), насос РЗ (инв. номер 00000009), насос 6 НДВ-Б (инв. номер 00000008), насос СВН-80 (инв. номер 00000010). Сведения о земельном участке: пл. 25,2978 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания и эксплуатации склада горюче-смазочных материалов				
Начальная цена лота № 1 без НДС – 550 542,26 бел. руб. Минимальная цена лота № 1 без НДС – 393 244,47 бел. руб.				
Оборудование и транспортные средства, бывшие в употреблении. Местоположение – Брестская обл., Малоритский р-н, северо-западнее д. Закрутин				
Номер лота	Наименование	Инвентарный номер	Начальная цена лота без НДС, бел. руб.	Минимальная цена лота без НДС, бел. руб.
3	Сепаратор топливный СТ-500-2М	50	1 079,76	617,00
4	Виброкавитационный смеситель-гомогенизатор типа ВКИ-ВКГ Узел дозировки метиловых эфирных жирных кислот	39 0000036	931,06	532,04
5	Сепаратор топливный СТ500-2М	57	1 079,76	617,00
6	Малогабаритный производственный модуль МПМ «Дито»	58	2 478,13	1 416,07
Начальная цена снижена на 30 % Размер шага составляет 5 (пять) процентов от начальной цены лота				
Порядок ознакомления: осуществляется в рабочие дни по предварительному согласованию, контактные телефоны: +375447148418 Анна, +375447331114, Ирина				
Лица, желающие принять участие в аукционе, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов				
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»				
Срок подписания договора купли-продажи	10 (десять) рабочих дней после электронных торгов			
Условия оплаты предмета электронных торгов				
Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов				
Дополнительная информация				
Порядок оформления участия в торгах, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов определяются постановлением Министерства экономики № 9 от 1 апреля 2019 года «Об электронных торгах по продаже имущества в процедурах экономической несостоятельности (банкротства)».				
Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. Регистрация перехода права собственности на предмет аукциона к Покупателю будет осуществляться в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь № 63 от 05.02.2013 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)».				
Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимости осуществляется Покупателем за свой счет				
Победитель аукциона либо претендент на покупку обязан возместить продавцу и организатору торгов затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить вознаграждение организатору торгов в размере 1 (одного) процента для лота № 1 и 10 (десяти) процентов для лота № 2 от цены продажи предмета аукциона в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте www.ipmtorgi.by				
Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано на ЕПРСоб и в газете «Звезда» 15.05.2021				
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия				
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 02.07.2021 в 09.00 Окончание торгов: 02.07.2021 в 16.00			
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах, в т. ч. перечисление задатка, принимаются с 9.00 15.06.2021 по 30.06.2021 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by			
Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@ipmconsult.by				

Извещение о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Рогозьянский»

Предмет торгов – лот: капитальное строение с инвентарным номером 101/С-8305 (наименование: двухэтажное кирпичное производственное здание; назначение: здание специализированное иного назначения), площадью 1048,3 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Жабинковский р-н, Ленинский с/с, д. Чижевщина, ул. Центральная, 87/1, на земельном участке с кадастровым номером 122581505102000005 площадью 1,9399 га.			
Составные части и принадлежность: уборная, сарай, котельная			
Начальная цена, руб.	1 базовая величина	Размер задатка, руб.	1 базовая величина
Продавец: ОАО «Рогозьянский», 225111, Брестская обл., Жабинковский р-н, аг. Ленинский, ул. Ленина, 14, тел./факс 80164165133.			
Организатор торгов: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».			
Реквизиты для перечисления задатка: р/с BY32BAPB3012786600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBVB2X, УНП 201028245.			
Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.			
Условия оплаты: в соответствии с заключенным договором купли-продажи.			
Информация о возмещении затрат: участник аукциона, выигравший торги, оплачивает вознаграждение Организатору аукциона (в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона).			
Обременения: наличие действующих договоров аренды.			
Обязательные условия продажи объекта за одну базовую величину: 1) осуществление предпринимательской деятельности, в том числе ремесленной деятельности либо деятельности, при осуществлении которой физические лица, не осуществляющие предпринимательскую деятельность, уплачивают единый налог, с использованием приобретенного имущества (объекта) и (или) построенного нового после его снова в течение трех лет, начиная: - не позднее одного года с даты подписания акта приема-передачи приобретенного объекта; - в случае использования права сноса приобретенного объекта и строительства нового объекта либо сноса отдельных объектов, входящих в состав приобретенного недвижимого имущества, которые не могут быть использованы, – не позднее трех лет с даты подписания акта приема-передачи приобретенного объекта. В целях использования данного права не позднее двух месяцев с даты подписания акта приема-передачи приобретенного объекта обратиться с заявлением в Жабинковский районный исполнительный комитет для получения разрешительной документации на снос объекта, а также на проектирование и строительство в порядке и в сроки, определенные разрешительной (проектной) документацией; 2) запрещение отчуждения, передачи без перехода права собственности, залога приобретенного имущества (построенного нового, реконструированного), расположенного по адресу: Брестская обл., Жабинковский р-н, Ленинский с/с, д. Чижевщина, ул. Центральная, д. 87/1 до выполнения покупателем условий договора купли-продажи, за исключением случаев его отчуждения, передачи без перехода права собственности юридическому лицу, собственнику имущества, учредителем (участником) которого является покупатель, и принявшему на себя все обязательства и ответственность путем заключением дополнительного соглашения о внесении соответствующих изменений в договор купли-продажи.			
Аукцион состоится 30 июня 2021 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325			
Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона https://ospenakabrest.by , также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02, 8 (029) 626-72-52			
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00			
Последний день приема заявлений – 29 июня 2021 г. до 17.00			

Наименование банка: ОАО «Банк БелВЭБ»
Юридический адрес ОАО «Банк БелВЭБ»: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, просп. Победителей, 29

Форма 1

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 апреля 2021 г.

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	На 01.04.2021	На 01.01.2021
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	50 137	67 540
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	21	21
4	Средства в Национальном банке	1103	724 260	597 442
5	Средства в банках	1104	165 669	207 071
6	Ценные бумаги	1105	877 903	755 753
7	Кредиты клиентам	1106	2 980 914	3 116 721
8	Производные финансовые активы	1107	7 179	26
9	Инвестиции в зависимые юридические лица		–	–
10	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица		–	–
11	Долгосрочные финансовые вложения	1108	775	775
12	Основные средства и нематериальные активы	1109	116 668	113 138
13	Доходные вложения в материальные активы	1110	1	2
14	Имущество, предназначенное для продажи	1111	1 229	1 229
15	Отложенные налоговые активы	1112	9	9
16	Отложенная репутация		–	–
17	Прочие активы	1113	71 287	72 018
18	ИТОГО активы	11	4 996 052	4 931 745
19	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
20	Средства Национального банка	1201	10 207	27
21	Средства банков	1202	1 612 117	1 558 028
22	Средства клиентов	1203	2 621 408	2 614 224
23	Ценные бумаги банка	1204	70 328	78 809
24	Производные финансовые обязательства	1205	45	7 019
25	Отложенные налоговые обязательства	1206	266	233
26	Прочие обязательства	1207	60 109	57 383
27	ВСЕГО обязательств	120	4 374 480	4 315 723
28	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
29	Уставный фонд	1211	117 408	117 408
30	Эмиссионный доход	1212	–	–
31	Резервный фонд	1213	77 827	76 890
32	Фонды переоценки статей баланса	1214	9 991	10 785
33	Накопленная прибыль	1215	416 346	410 939
34	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации	12151	621 572	616 022
35	Доля неконтролирующих акционеров		–	–
36	ВСЕГО собственный капитал	121	621 572	616 022
37	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	4 996 052	4 931 745

Форма 2

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 3 месяца 2021 г.

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	За 3 месяца 2021 года	За 3 месяца 2020 года
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	76 520	71 017
2	Процентные расходы	2012	33 280	32 323
3	Чистые процентные доходы	201	43 240	38 694
4	Комиссионные доходы	2021	26 858	29 654
5	Комиссионные расходы	2022	11 326	10 075
6	Чистые комиссионные доходы	202	15 532	19 579
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	(264)	665
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(5 265)	1 566
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	(9 014)	19 400
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	15 055	(6 354)
11	Чистые отчисления в резервы	207	9 017	27 634
12	Прочие доходы	208	5 589	5 600
13	Операционные расходы	209	43 687	40 018
14	Прочие расходы	210	1 941	4 638
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	10 228	6 860
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	3 948	804
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	6 280	6 056
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц	30	–	–
19	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц		–	–
20	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	3	6 280	6 056
21	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации	32	6 280	6 056
22	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)		–	–
23	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях			
24	Базовая прибыль на простую акцию	22	–	–
25	Разводненная прибыль на простую акцию	23	–	–

И.о. Председателя Правления банка Т.Ю.Надольный
Заместитель главного бухгалтера – заместитель директора департамента бухгалтерского учета и налогообложения Ю.В.Данильчик

Дата подписания: 21 мая 2021 г.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность размещена на сайте www.belveb.by в разделе «О банке / Финансовые показатели деятельности банка / Квартальная финансовая отчетность / Квартальная финансовая отчетность за 2021 год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь».

ОАО «Банк БелВЭБ». Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 21.12.2018 № 6. УНП 100010078.