

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ по продаже имущества ОАО «Чайка» 13 июля 2021 года

Вид аукциона – открытый	Лот № 1
Предмет аукциона	Комплекс зданий, сооружений и оборудования, включающий: здание производственного корпуса с инв. № 400/С-2231; здание административное (здание конторы) с инв. № 400/С-52443; здание склада с инв. № 400/С-128431; здание гаража с инв. № 400/С-67644; здание проходной с инв. № 400/С-128430; здание проходной с инв. № 400/С-129429; здание гаража с инв. № 400/С-128427; здание склада готовой продукции металла с инв. № 400/С-128429; сооружения внешнего благоустройства с инв. № 400/С-128425 и инв. № 400/С-128426; передаточные устройства: участок тепловой сети к административному зданию с инв. № 400/С-128424, участок водопроводной сети к административному зданию с инв. № 400/С-128423; участок канализационной сети к административному зданию с инв. № 400/С-128422; многолетние зеленые насаждения; десять единиц оборудования
Начальная цена продажи	1 800 000,00 рублей (с учетом НДС 20 %)
Кадастровые номера земельных участков и их размеры	44010000002001136 площадью 0,7335 га
Месторасположение земельного участка	Гродненская область, г. Гродно, пер. Виленский, д. 16
Продавец	Открытое акционерное общество по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка», г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел.: 8 (0152) 607302, 607300
Имущественное право земельных участков	Право постоянного пользования
Сумма задатка	54 000,00 рублей
Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 626055, 626056	
Дата проведения аукциона: 13 июля 2021 года	
Время проведения аукциона: 12.00	
Место проведения аукциона: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовЫй зал	
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117	
Дата и время начала приема документов: 14 июня 2021 года 8.00	
Дата и время окончания приема документов: 7 июля 2021 года 17.00	

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет ВУ24АКВВ30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов;
- физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителем физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявления на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Возможные условия расчетов по договору купли-продажи недвижимости:

- 100 % предоплата в течение 14 календарных дней со дня заключения договора, передача недвижимого имущества в течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты стоимости недвижимого имущества;
- 50 % предоплата в течение 14 календарных дней со дня заключения договора, передача недвижимого имущества в течение 5 рабочих дней с даты внесения предоплаты; оставшаяся часть стоимости имущества уплачивается равными долями в течение 12 месяцев с даты заключения договора купли-продажи, с возможностью досрочного погашения;
- равными долями в течение 12 месяцев с даты заключения договора купли-продажи, с возможностью досрочного погашения; передача недвижимого имущества в течение 5 рабочих дней с даты полной оплаты стоимости недвижимого имущества.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 20 дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Адреса сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета: <http://grodno.gov.by>, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»: <http://gcn.by>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «1-я Минская птицефабрика» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1 (повторный): телятник с инв. № 600/С-118890 общей площадью 1008,3 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 623685800001000105 площадью 0,8809 га (право постоянного пользования) по адресу: Минский район, Шершунский с/с, 25, район д. Новый Двор.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электропередачи напряжением свыше 10 кВ, пл. 0,1760 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – 90 988,89 бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 9 098,88 бел. руб.). Начальная цена снижена на 20 %.

Лот № 2 (повторный): телятник с инв. № 601/С-15309 общей площадью 781,8 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 62320000020000001 площадью 0,1897 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Логойский район, район д. Корбачевка.

Начальная цена с НДС (20 %) – 47 705,89 бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 4 770,59 бел. руб.). Начальная цена снижена на 20 %.

Задатки перечисляются на р/с № ВУ55ВПСВ30121082600169 330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Минск, БИК ВПСВВУ2Х, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере, включающее затраты на организацию и проведение аукциона в следующем размере: по лоту № 1 – 3 (три) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, по лоту № 2 – 5 (пяти) процентов. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by.

Предыдущие извещения по лоту № 1 были опубликованы в газете «Звязда» от 24.10.2020, 02.12.2020, 19.03.2021, по лоту № 2 – 20.01.2021, 19.03.2021.

Аукцион состоится 13.07.2021 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 12.07.2021 до 16.00 по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65 516-80-64, (8029) 102-21-17.
Тел. для осмотра: 017 504-83-58, 029 162-40-72.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Витко-Агро» (продавец) проводит открытый аукцион ПО ПРОДАЖЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ (составные части и принадлежности: сарай, уборная), инв. № 640/С-26970 общей площадью 181,4 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 624650100001006031 площадью 0,1002 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Козинцева-Прокопчика, 1.

Начальная цена с НДС (20 %) – 85 800,00 бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 8 580,00 бел. руб.). Начальная цена снижена на 40 %.

Задатки перечисляются на р/с № ВУ55ВПСВ30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК ВПСВВУ2Х, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 3 (три) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 03.04.2021.

Аукцион состоится **13.07.2021 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **12.07.2021 до 16.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11.
Тел. для осмотра: 8(033) 668 83 17.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

(организатор аукциона) информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности г. Минска и оперативном управлении Администрации Фрунзенского района г. Минска (продавец)

Лот № 1: гараж № 7а с инв. № 500/D-695402, 1986 г. п., 27,7 кв. м, г. Минск, ул. Одоевского, д. 10А, пом. 7А.
Начальная цена без НДС – 3474,65 руб.

Лот № 2: гараж № 24а с инв. № 500/D-695403, 1985 г. п., 36,2 кв. м, г. Минск, ул. Одоевского, д. 10А, пом. 24А.
Начальная цена без НДС – 6989,96 руб.

Аукцион состоится 16.07.2021 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by и на сайте Организатора аукциона ino.by.

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Считать недействительными утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки страховых полисов «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу» формы 2РН, 2РП серии БИ №№ 1819443, 0919221–0919225.

28 июня 2021 года в 15.00 в актовом зале общества состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Вишневка-2010» с повесткой дня:

1. Об увеличении уставного фонда ОАО «Вишневка-2010»

Регистрация участников внеочередного общего собрания акционеров будет осуществляться 28 июня 2021 года с 14.00 до 14.45 по месту проведения собрания.

Для регистрации необходимо иметь при себе: акционеру – паспорт; представителю акционера – паспорт и доверенность.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по месту нахождения общества (Минский р-н, аг. Вишневка, ул. Центральная, д. 1А) с 19.06.2021 по 27.06.2021.

30 июня 2021 года в 15.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Элегант».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приобретении открытым акционерным обществом «Элегант» акций открытого акционерного общества «Элегант» на баланс Общества.

Место нахождения ОАО «Элегант»: г. Гомель, ул. Интернациональная, д. 13-1.

Место проведения собрания: г. Гомель, ул. Интернациональная, 13-1, 4-й этаж, кабинет директора.

Время регистрации участников собрания в день проведения собрания с 14.00 до 14.50 по предъявлении документа, удостоверяющего личность (для представителя акционера – доверенность).

Список акционеров для участия в собрании будет составлен на основании реестра акционеров по состоянию на 22 июня 2021 г.

Акционеры могут ознакомиться с материалами по вопросам повестки дня собрания в рабочие дни с 10.00 до 11.00 начиная с 20.06.2021 г. по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже незавершенного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в г. Гродно 13 июля 2021 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1*	Гродненская область, г. Гродно, ул. Сергея Болгарина, 22 (У-636, микрорайон «Заболота») 44010000002006946	0,0996	Не завершенное незаконсервированное капитальное строение, степень готовности 6 %. Фундаментные блоки железобетонные сплошные. Наружная площадь (площадь застройки): 103 (103) кв. м	266,06	21 487,57 (4 410,84; 17 076,73)	4 200

* – Земельный участок предоставляется в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр., и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой класси-

фикацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за земельные участки; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; получение победителем аукциона в установленном порядке технической документации и разрешения на строительство жилого дома; продолжить строительство не позднее одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок, возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 30.05.2019 г. № 371 «О возмещении затрат на строительство объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 13 июля 2021 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению.

Представить в коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы:

- заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;
- дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 14 июня по 7 июля 2021 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения (информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись); выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность

победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона продажи несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 626055, 626056. Адрес сайта коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» <http://gcn.by/>