

ЗАО «БелБанкротАукцион»,

организатор торгов по продаже имущества
ОАО «Барановичская СПМК-2» (УНП 200167456),
объявляет о проведении **27.07.2021 г. в 09.00**
публичных торгов в электронной форме
на электронной торговой площадке bankrottorg.by

Перечень предметов торгов публично размещен по ссылке:
<https://bankrottorg.by/wp-content/uploads/2021/07/spisok-imushhestva-baranovichskaya-spmk-2-torgi-27.07.21.pdf>

Местонахождение имущества: г. Барановичи, ул. Вильчковского, д. 184.
Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предвари-
тельно связавшись с контактным лицом по тел. +375296083100.

Продавец: ОАО «Барановичская СПМК-2», тел. +375293923903.
Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск,
ул. Гурского, д. 226, комн. 501; +375296083100; contact@bankrottorg.by

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 5 % от
начальной стоимости лота не позднее **26.07.2021 г.** на р/с BY16 UNBS 3012
0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684,
получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за
участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с **9.00 15.07.21 по 17.00**
26.07.21 на bankrottorg.by. Перечень документов, прилагаемых к заявлению
на участие в торгах:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в
торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов
в электронной форме, по итогам их проведения;
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее
чем за пять дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.
Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену
за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в
день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может
быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие
в торгах (претендент на покупку) при его согласии по начальной цене,
увеличенной на пять процентов.

Затраты на организацию и проведение публичных торгов в электронной
форме составили: стоимость размещения объявления в газете «Звезда»
согласно счет-фактуре; аукционный сбор: по лотам № 3,35 – 6 % от цены
реализации предмета торгов; по остальным лотам – 7 % от цены реализации
предмета торгов.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней
со дня проведения аукциона.

Срок и порядок оплаты (условия оплаты): в течение пятнадцати кален-
дарных дней со дня проведения аукциона.

**Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
(организатор торгов)**

информирует о проведении открытого аукциона с установлением
начальной цены продажи, равной одной базовой величине,
по продаже помещения, не относящегося к жилищному фонду,
находящегося в собственности Республики Беларусь
и принадлежащего на праве хозяйственного ведения
Транспортному республиканскому унитарному предприятию
«Гомельское отделение Белорусской железной дороги»

Дата проведения аукциона: 10 августа 2021 г. в 10.00
Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23, каб. 1.1

| Лот № 1 | Помещение, не относящееся к жилищному фонду, инв. № 340/D-215796. |
|---------|--|
| | Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, Борщевский с/с, ст. Якимов- ка, д. 15-5. Назначение: помещение, не относящееся к жилищному фонду. Нежилое изолированное помещение с тамбуром и крыльцом, расположено в одноэтажном деревянном здании (жилом доме) с инв. № 340/С-3659, до 1945 года постройки. Общая площадь 48,7 кв. м. Начальная цена: одна базовая величина. Задаток: одна базовая величина |

Земельный участок для эксплуатации и обслуживания блокированного
жилого дома, в котором расположено помещение, на праве аренды площа-
дью 0,1465 га (доля 27/100) с кадастровым номером 32450000001000844.
Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с
действующим законодательством Республики Беларусь

Одно из **обязательных условий аукциона:**
- осуществление покупателем предпринимательской деятельности в те-
чение трех лет, начиная не позднее одного года с момента подписания
договора купли-продажи, с использованием приобретенного недвижимого
имущества;

- реконструкция под жилые помещения в течение двух лет или перевод в
жилые помещения в течение года без реконструкции или использования
приобретенного недвижимого имущества для ведения личного подсобного
хозяйства в течение года с момента подписания договора купли-продажи

Местонахождение организатора торгов, контакты: г. Гомель, ул. Артема, 23,
тел.: +375 232 32-46-47, 32-18-95; +375 29 170-46-47; сайт: www.gino.by,
e-mail: gome1@ino.by, auction-gino@gino.by

Извещение о проведении аукциона опубликовано 09.07.2021 г. на официальной
сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь
gki.gov.by и на сайте Организатора торгов gino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

**Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона) по поручению
ОАО «Слуцкий сыродельный комбинат» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион
ПО ПРОДАЖЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОЕНИЯ
с инв. № 644/С-3262 (наименование – магазин)
общей площадью 174,6 кв. м, расположенного на земельном
участке с кадастровым номером 625050100001001576
(право постоянного пользования) площадью 0,0965 га
по адресу: Минская область, Солигорский район,
г. Солигорск, ул. К. Заслонова.**

Начальная цена с НДС (20 %) – 141 600,00 бел. руб. Задаток 10 %
от начальной цены (14 160,00 бел. руб.).

**Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000
в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBVB2X,
УНП 690324015, государственное предприятие «Минский област-
ной центр инвестиций и приватизации».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (деся-
ти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта произ-
водится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения
договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором
купи-продажи. Возможно предоставление рассрочки на 3 (три) ме-
сяца с внесением платежей в следующем порядке: 30 (тридцать)
процентов стоимости имущества оплачивается в течение 20 (двад-
цати) календарных дней после заключения договора купли-продажи,
оставшиеся 70 (семьдесят) процентов – в течение 3 (трех) календарных
месяцев с внесением платежей равными долями. Победитель (един-
ственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона
вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее
затраты на организацию и проведение результативного аукциона,
в размере 4 (четыре) процентов от окончательной цены продажи
предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления
участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных
на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение
было опубликовано в газете «Звезда» от 25.05.2021.

Аукцион состоится **27.07.2021 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Ча-
лова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы при-
нимаются по **26.07.2021 до 16.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17,
телефоны для осмотра: (80174) 28-16-31, (029) 853-68-09.

УНП 600119098

ООО «СпецРеализация»

объявляет о проведении первых повторных открытых
торгов в форме аукциона по продаже имущества
ООО «ТРИУМФСТРОЙ»
(УНП 190465926, г. Минск, ул. Л. Украинки, д. 16, каб. 6),
находящегося в процедуре экономической
несостоятельности (банкротства).

Дата и время проведения торгов: 30 июля 2021 года. Начало –
10.00. Заявки принимаются с 15 июля 2021 года по 28 июля 2021 года.

Место проведения торгов: г. Минск, просп. Победителей, 31-1,
конференц-зал ОАО «Гостиница Планета».

Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036,
223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Сти-
клево, д. 40, корп. 2, пом. 41), тел. 8 (029) 684-71-76.

Продавец: ООО «ТРИУМФСТРОЙ» (УНП 190465926) в лице
антикризисного управляющего – директора Частного предприятия
«Правовая компания «БелПрофКонсалт» Комса Инги Анатольевны,
тел. 8 (029) 133-01-01.

| № лота | Предмет торгов | Начальная цена, рублей без учета НДС | Шаг торгов | Задаток |
|--------|---|--|---------------|---------|
| 1 | Изолированное помещение, инв. номер по ЕГРНИ 500/D-708179543, назначение – квартира, расположенная по адресу: г. Минск, ул. Ефросиньи Полоцкой, 5-84, площадь – 55,2 кв. м | 180 900,00 | 5 % | 5 % |

Для участия в торгах необходимо:

1. В срок до **16.00 28 июля 2021 года** перечислить задаток по вы-
бранному лоту на р/с BY98PJCB30123042861000000933 в ОАО «Приор-
банк», код PJCBVB2X, УНП 691842036, получатель – ООО «Спец-
Реализация».

2. Подать организатору торгов в срок с даты опубликования до 16.00
28.07.2021 заявление на участие в торгах с приложением документов,
перечисленных в ст. 127 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012
№ 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Заяв-
ление на участие в аукционе и необходимые документы принимаются
в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по адресу: Минская обл., Минский р-н,
Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 41.
Контактное лицо для осмотра лотов: Яскевич Дмитрий Васильевич,
тел. 8 (029) 684-71-76.

3. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны
зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (кон-
курсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение
начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором
торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до
тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов.
Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена
(цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о
проведении торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем
за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся
при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. По-
бедителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую
цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение
5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток
не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приоб-
ретению предмета торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися
в случае, если:

- заявление подано только одним участником либо не было подано
ни одного заявления;
- на торги явился один из участников, либо ни один из участников
не явился.

В случае если торги, проводимые в форме аукциона, признаны не-
состоявшимися, предмет аукциона продается претенденту на покупку
при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму
фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов,
в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов (претендент
на покупку) обязан оплатить Организатору торгов установленное воз-
награждение согласно заключенному соглашению в течение 5 дней со
дня их проведения. Победитель торгов в день проведения торгов под-
писывает протокол по результатам торгов. Между продавцом и победи-
телем торгов в течение 15 дней со дня проведения торгов заключается
договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется по-
бедителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре
купи-продажи, но не позднее 30 дней со дня проведения торгов, если
иной срок не установлен (будет в последующем установлен) собранием
(комитетом) кредиторов.

Сведения о предыдущих торгах:
РИУ «Издательский дом «Звезда», номер газеты 89 (29458) за 14.05.2021.
РИУ «Издательский дом «Звезда», номер газеты 113 (29482) за 17.06.2021.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

**Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению открытого акционерного общества
«Копыльский райагросервис» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион
по продаже имущества в составе:**

- **СКЛАД (составные части и принадлежности: 2 пристройки) с инв.
№ 642/С-40313 общей площадью 552,9 кв. м и склад-арочник с инв.
№ 642/С-40314 общей площадью 452,5 кв. м, расположенные на
земельном участке с кадастровым номером 622850100001002706
площадью 0,8367 га (право аренды) по 09.11.2040) по адресу:
Минская область, г. Копыль, ул. Тимковичская, 4В/1; 4В/2;**
- **ДОМИК-ВАГОН с инв. № 642/С-40312 общей площадью 19,4 кв. м
расположенный на земельном участке с кадастровым номе-
ром 622850100001002706 площадью 0,0392 га (право аренды) по
30.11.2040), по адресу: Минская область, г. Копыль, ул. Тимко-
вичская, 4Г.**

**Земельные участки имеют ограничения прав в использовании
земель: водоохранная зона.**
Начальная цена с НДС (20 %) – 76 320,00 бел. руб. (задаток 10 %
от начальной цены – 7 632,00 бел. руб.).

**Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000
в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBVB2X, УНП
690324015, государственное предприятие «Минский областной
центр инвестиций и приватизации».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти)
рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производ-
ится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора
купи-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.
Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачи-
вает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере
5 (пять) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.
Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен
в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора тор-
гов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете
«Звезда» от 04.06.2021.

Аукцион состоится **28.07.2021 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Ча-
лова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы при-
нимаются по **27.07.2021 до 16.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17,
Тел. для осмотра: 8 (01719) 57-8-98.

УНП 600119098

zepter bank

**Закрытое акционерное общество
«Центер Банк»**

Адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б,
эл. адрес: info@zepterbank.by
Тел. 331 89 49, факс 331 89 48

Данная финансовая отчетность размещена на сайте
www.zepterbank.by

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 июля 2021 г.**

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 01.07.2021 | 01.01.2021 |
|-----------|---|--------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | АКТИВЫ | | | |
| 2 | Денежные средства | 1101 | 2 353 | 2 315 |
| 3 | Драгоценные металлы и драгоценные камни | 1102 | - | - |
| 4 | Средства в Национальном банке | 1103 | 12 672 | 13 810 |
| 5 | Средства в банках | 1104 | 29 613 | 20 637 |
| 6 | Ценные бумаги | 1105 | 7 681 | 7 827 |
| 7 | Кредиты клиентам | 1106 | 86 890 | 105 105 |
| 8 | Производные финансовые активы | 1107 | - | - |
| 9 | Долгосрочные финансовые вложения | 1108 | - | - |
| 10 | Основные средства и нематериальные активы | 1109 | 14 942 | 15 290 |
| 11 | Доходные вложения в материальные активы | 1110 | 2 119 | 2 142 |
| 12 | Имущество, предназначенное для продажи | 1111 | 8 901 | 10 749 |
| 13 | Отложенные налоговые активы | 1112 | - | - |
| 14 | Прочие активы | 1113 | 3 140 | 3 028 |
| 15 | ИТОГО активы | 11 | 168 311 | 180 903 |
| 16 | ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| 17 | Средства Национального банка | 1201 | 2 383 | - |
| 18 | Средства банков | 1202 | 1 924 | 6 146 |
| 19 | Средства клиентов | 1203 | 111 218 | 121 624 |
| 20 | Ценные бумаги банка | 1204 | 5 207 | 5 391 |
| 21 | Производные финансовые обязательства | 1205 | - | - |
| 22 | Отложенные обязательства налоговые | 1206 | - | - |
| 23 | Прочие обязательства | 1207 | 444 | 793 |
| 24 | ВСЕГО обязательства | 120 | 121 176 | 133 954 |
| 25 | СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | | |
| 26 | Уставный фонд | 1211 | 18 817 | 18 817 |
| 27 | Эмиссионный доход | 1212 | - | - |
| 28 | Резервный фонд | 1213 | 1 497 | 1 495 |
| 29 | Фонды переоценки статей баланса | 1214 | 11 327 | 11 342 |
| 30 | Капитализированная прибыль | 1215 | 15 494 | 15 295 |
| 31 | ВСЕГО собственный капитал | 121 | 47 135 | 46 949 |
| 32 | ИТОГО обязательства и собственный капитал | 12 | 168 311 | 180 903 |

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
на 1 июля 2021 г.**

(в тысячах белорусских рублей)

| № п/п | Наименование статьи | Символ | 01.07.2021 | 01.07.2020 |
|-------|---|--------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Процентные доходы | 2011 | 4 203 | 3 953 |
| 2 | Процентные расходы | 2012 | 2 248 | 1 755 |
| 3 | Чистые процентные доходы | 201 | 1 955 | 2 198 |
| 4 | Комиссионные доходы | 2021 | 951 | 793 |
| 5 | Комиссионные расходы | 2022 | 173 | 178 |
| 6 | Чистые комиссионные доходы | 202 | 778 | 615 |
| 7 | Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями | 203 | - | - |
| 8 | Чистый доход по операциям с ценными бумагами | 204 | - | (1) |
| 9 | Чистый доход по операциям с иностранной валютой | 205 | 888 | 394 |
| 10 | Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами | 206 | 1 | - |
| 11 | Чистые отчисления в резервы | 207 | (94) | 805 |
| 12 | Прочие доходы | 208 | 2 325 | 1 140 |
| 13 | Операционные расходы | 209 | 5 611 | 3 943 |
| 14 | Прочие расходы | 210 | 204 | 274 |
| 15 | Прибыль (убыток) до налогообложения | 211 | 226 | (676) |
| 16 | Расход (доход) по налогу на прибыль | 212 | 39 | - |
| 17 | ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) | 2 | 187 | (676) |

Председатель
Правления  Полищук Александр Валерьевич

Главный бухгалтер  Михалевич Оксана Владимировна

Дата подписания: 2 июля 2021 г.



УНП 80700214