

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, местонахождение объекта	Право заключения договора аренды сроком на 3 года с даты заключения договора аренды помещения, площадью 323,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Волковыск, ул. Ленина, 26.
Начальная цена продажи	1100,92 р. (одна тысяча сто рублей девяносто две копейки) с учетом НДС
Коэффициент к базовой арендной величине по договору аренды	3,0
Сумма задатка	110 р. (сто десять рублей)
Условия аукциона	Целевое назначение арендуемых помещений – для осуществления деятельности в области физической культуры и спорта, организация отдыха и развлечений, предоставление прочих индивидуальных услуг
Продавец	Производственное коммунальное унитарное предприятие «Волковыское коммунальное хозяйство», г. Гродно, ул. Врублевского, 7а, тел./факс 8-01512-4-13-44
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора аренды	Не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 16 января 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3.

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявления с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;
- *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
- *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с достоверным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона представляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 10 января 2017 г. до 15.00.

Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <http://grodnoino.by/>

Извещение о проведении 25 января 2017 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «НПО Центр»

Предмет торгов (сведения о продаваемом имуществе, инв. номер в ЕГРНИ)	Сведения о земельном участке
«производственный корпус № 1» общей площадью 3523 кв. м, инв. номер 611/С-2660; «производственное здание» общей площадью 3861,1 кв. м, инв. номер 611/С-9297; «испытательная станция» общей площадью 440,9 кв. м, инв. номер 611/С-10364; «подстанция КТП» общей площадью 40 кв. м, инв. номер 611/С-10368; «хозпостройка» общей площадью 376,9 кв. м, инв. номер 611/С-2659; «открытый металлический навес с испытательными боксами» общей площадью 549,1 кв. м, инв. номер 611/С-30483; «сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода», инв. номер 611/С-31529; «сети тепловых», инв. номер 611/С-31527; «канализационные сети», инв. номер: 611/С-31528; «сооружение очистные V=250 м³», инв. номер 611/С-31526; «сети слаботочные внутриплощадочные», инв. номер 611/С-33332	Площадь: 4,7852 га; кадастровый номер: 620450100001000588;
Местонахождение	Минская обл., Березинский р-н, г. Березино, ул. Марии Романович, д. 21
Продавец имущества	ОАО «НПО Центр», ул. Шаранговича, 19, ком. 304, 220018, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов (без учета НДС)	2 146 800,00 бел. руб. (21 468 000 000 бел. руб. образца 2000 года)
Сумма задатка	100 000,00 бел. руб. (1 000 000 000 бел. руб. образца 2000 года)
Условие торгов (условие продажи)	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «НПО Центр», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);
- заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);
- копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
- копию устава (для юридических лиц);
- копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся 25 января 2017 года в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 19.12.2016 по 23.01.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятнице – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 259-05-54, (029) 686-45-13 (ОАО «НПО Центр»).

23.12.2016 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня:

- 1) О проведении дополнительной эмиссии акций открытого акционерного общества «Полесьежилстрой».
- 2) О проведении открытой подписки на акции дополнительной эмиссии.
- 3) Об утверждении Краткой информации об открытой подписке на акции дополнительной эмиссии.
- 4) Об утверждении Прспекта эмиссии акций.

Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кихеявтова, 60. Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кихеявтова, 60. Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 16.12.2016 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества. Наблюдательный совет. УНП 200050191

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже имущества, принадлежащего ЧПТУП «Альбус», находящегося по адресу: Витебская область, г. Браслав, пер. Песчаный, д. 8

№ лота	Наименование лота	Начальная цена продажи, руб. (без уплаты НДС)	Шаг аукциона, %	Задаток, руб. (10% от начальной цены)
1	Капитальное строение – здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий (швейный цех) площадью 924,44 кв.м инв. № 210/С-11122	52753,40	5	5275,34

Имущество, входящее в состав лота, расположено на земельном участке, 0,2281 га, кадастровый номер 220850100002000002.

Аукцион состоится **09.01.2017 года** в 14.00 по адресу: Витебская область, г. Браслав, ул. Садовая, 6/1.

Организатор аукциона – управляющий ЧПТУП «Альбус» Бахуревич Е.В. тел. (8-029) 3608384.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет 3012034245019 в ЦБУ №205 филиала №214 ОАО «СБ Беларусбанк», код 660 УНП 390506973.
2. По 06 января 2017 г. включительно до 16.00 подать заявление на участие в аукционе и другие документы в соответствии с законодательством по адресу: 230025, г. Гродно-25, а/я 13.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать свое заявление на участие в нем. Невяка участника аукциона на аукцион признается отказом от участия в аукционе. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем аукциона, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 10 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем, будет учтен в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Более подробная информация об условиях участия в аукционе, перечне документов, прилагаемых к заявлению на участие в аукционе, опубликована в газете «Звязда» от 26.08.2016.

Дополнительная информация по телефону организатора аукциона 8029-360-8384

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «БПХО» с понижением начальной цены продажи на 60 процентов

№ л/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи, с учетом НДС, руб. коп.	Задаток 20%, руб. коп.
1	Лот № 10 – капитальное строение: збор № 3 с инвентарным номером 110/С-111812, площадью 844,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная 7/6, Збор № 3 на земельном участке с кадастровым номером 14100000006003886 площадью 0,0231 га	9 283,49	1 856,70

Аукцион состоится **26 декабря 2016 в 14.00 по адресу: 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5-й этаж.**

Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО»), г. Барановичи, ул. Фабричная, 7.

Заявления и документы на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 601. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **20.12.2016.**

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель платежа – ОАО «БПХО», УНП 200166488.

Шаг торгов – 5 процентов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона. Срок оплаты за предмет аукциона устанавливается при заключении договора купли-продажи с продавцом.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.

Информация о предыдущих аукционах по продаже капитального строения опубликована в газете «Звязда» от 16.04.2016, 25.05.2016, 08.08.2016, 19.09.2016, 28.09.2016, 04.11.2016.

Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (80163): 64-05-19, 47-75-73.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 20%) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ГРОДНОТЕАМОНТАЖ»

Лот №1	
Предмет торгов, краткая характеристика	Капитальное строение инв. № 400/С-20092 (административное здание с мастерскими) кирпичное, S общ. 705,7 м², 1954 г.п. Воздушная электрическая сеть двухпроводная (провод ПВ-1 1*4 протяженностью 25 м.п.). Капитальное строение инв. № 400/С-20094 (мастерские) кирпичное, S общ. 615,5 м², 1954 г.п. Кабельная линия электропередачи 0,4 кВ (кабель АПБВ-1 3*70+1*35 протяженностью 100 м.п.). Кабельная линия электропередачи 0,4 кВ (кабель ВБВ-1 3*120+1*50 протяженностью 150 м.п.). Капитальное строение инв. № 400/С-20319 (склад с двумя навесами) блочное, S общ. 332,6 м², 1954 г.п. Воздушная электрическая сеть четырехпроводная (провод ПВ-1 1*35 протяженностью 35 м.п.). Капитальное строение инв. № 400/С-20096 (склад) блочное, S общ. 76,1 м², 1954 г.п. Воздушная электрическая сеть четырехпроводная (провод ПВ-1 1*4 протяженностью 10 м.п.). Капитальное строение инв. № 400/С-20093 (проходная) кирпичное, S общ. 23,2 м², 1954 г.п. Воздушная электрическая сеть двухпроводная (провод ПВ-1 1*4 протяженностью 50 м.п.). Бетонное ограждение площадью 241 м² с 2-мя воротами автомобильными металлическими. Бетонное ограждение площадью 27 м². Асфальтобетонное покрытие площадью 1769 м² с бордюром протяженностью 21 м.п. и газоном обыкновенным площадью 138 м². Водопроводная сеть дворовая д 50мм протяженностью 44,5 м (чугун). Водопроводная сеть дворовая д 32 мм протяженностью 26,5 м (сталь). Канализационная сеть д 150 мм фекальная протяженностью 124,5 м (керамика)
Местонахождение имущества	Гродненская область, г. Гродно, ул. Титова, д. 14
Информация о земельном участке	Имущество расположено на земельном участке площадью 0,4132 га с кадастровым номером 440100000001003056, назначение – для обслуживания зданий и сооружений по ул. Титова, д.14* * - градоостротельным проектом предусматривается изменение целевого назначения производственной застройки под общественную (объекты культурно-просветительского назначения)
Условия аукциона	- разработка в течение одного года со дня заключения договора купли-продажи проектно-сметной документации на реконструкцию зданий под объекты общественного назначения; - введение зданий в эксплуатацию в срок, установленный проектно-сметной документацией, но не позднее трех лет со дня заключения договора купли-продажи* * В договоре купли-продажи будут предусмотрены меры ответственности за невыполнение условий продажи
Наличие обременений	Капитальное строение инв. № 400/С-20094 (ипотека, правообладатель: ОАО Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк»)
Начальная цена	590 781,70 рубля с учетом НДС
Сумма задатка (5%)	29 539,09 рубля
Сведения о продавце: ОАО «Гроднотеамонтаж», г. Гродно, ул. Дзержинского, 86, тел. 8(0152) 72 06 16	
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка: Гродненское областное учреждение финансового подержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8(0152) 74 49 11, р/с 3015575033025 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код 739, УНП 500481906	
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о проведении торгов
Условия оплаты	определяются по согласованию сторон
Торги состоятся 20 января 2017 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8	
Срок подачи документов для участия в торгах	по 16 января 2017 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно ул. Мицкевича, 8
Условия участия и порядок проведения аукциона на сайте www.fincentr.by, телефоны для справок: 8(0152) 77 23 79, 74 49 11	
Предыдущая публикация: газета «Звязда» от 24.08.2016 г.	

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1.
Телки от 1 до 2 лет молочного стада, 38 967 кг (1,75 руб. за кг), начальная стоимость лота 68 052,19 рубля.	
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Росский Селец» (д. Росский Селец, Оршанский р-н, УНП 300009022).
Местонахождение имущества	Оршанский р-н, д. Старь, МТФ.
Наличие обременений	По всем вопросам, касающимся осмотра имущества, обращаться к директору ОАО «Росский Селец» Матвееву Владимиру Викторовичу (раб. тел. 0216-28-89-18).
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Залог ОАО «Белагропромбанк». Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения управления юстиции Витебского облисполкома г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1. 30 декабря 2016 года в 10.00
Справочная информация об организаторе торгов	Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома, 210029, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1. 2.4. Судебный исполнитель Деревнин Сергей Евгеньевич, тел. (0212) 61 40 08. Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович, тел. 61 40 15
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества на депозитный счет управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома № 3642903001037 филиала № 200 – Витебского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505 не позднее 17.00 29 декабря 2016 года. Минимальная величина первого шага торгов – 5% от стоимости лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги