



**Гродненский филиал  
РУП «Институт недвижимости  
и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ  
ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА  
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

Наименование	Характеристика
<b>ЛОТ 1</b>	
<b>Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения</b>	Капитальное строение, инв. № 401/С-11207 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – одноэтажное кирпичное здание магазина), площадью 148,7 кв.м м.п., расположенное по адресу: Гродненский р-н, а.г. Озеры. Составные части и принадлежности: холодная пристройка, сарай, уборная
<b>Земельный участок, на котором расположен объект</b>	Кадастровый номер 442086505101001087 (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина), площадью 0,1135, расположенном по адресу: Гродненский р-н, а.г. Озеры. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в прибрежных полосах водных объектов, код – 1, площадью 0,1135 га
<b>Начальная цена продажи</b>	71 000 р. (семьдесят одна тысяча рублей) с учетом НДС
<b>Сумма задатка</b>	7 100 р. (семь тысяч сто рублей)
<b>Условия аукциона</b>	Без условий
<b>Продавец</b>	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
<b>Организатор торгов</b>	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32, 45-05-38
<b>Условия оплаты</b>	По договоренности сторон
<b>Срок заключения договора купли-продажи</b>	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
<b>Номер р/с для перечисления задатка</b>	Р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

**Аукцион состоится 28 июля 2016 г. в 15.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**  
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:  
заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;  
юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;  
индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;  
юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона представляются:  
представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;  
физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.  
Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

**Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 18.05.2016 г.**  
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:  
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209  
с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)  
Последний день приема заявлений – 25 июля 2016 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», <http://grodnoino.by/>

**ЗАСО «Промтрансинвест» ПРЕДЛАГАЕТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРЕ ЗАКУПКИ № 2016-358863, размещенной на сайте <http://www.icetrade.by>, ОФИСНОЙ БУМАГИ, тел. (17) 228 14 69.**

УНП 1000357923



Отличная идея!

Наименование банка:

**ЗАО «Идея Банк»**

[www.idealbank.by](http://www.idealbank.by)

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
на 1 июля 2016 года**

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	на 1 июля 2016	на 1 июля 2015
1	2	3	5	6
1	<b>АКТИВЫ</b>			
2	Денежные средства	1101	326 009	289 168
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	393 357	117 711
5	Средства в банках	1104	332 218	503 023
6	Ценные бумаги	1105	271 931	22 670
7	Кредиты клиентам	1106	1 417 374	1 628 274
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	53	53
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	368 856	294 796
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	-	-
12	Отложенные налоговые активы	1111	-	-
13	Прочие активы	1112	310 104	185 482
14	ИТОГО активы	11	3 419 902	3 041 177
15	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
16	Средства Национального банка	1201	-	-
17	Средства банков	1202	196 704	118 420
18	Средства клиентов	1203	2 437 510	2 366 269
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	104	104
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	70 754
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	37 277	25 574
23	ВСЕГО обязательств	120	2 671 595	2 581 121
24	<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
25	Уставный фонд	1211	216 298	148 115
26	Эмиссионный доход	1212	-	-
27	Резервный фонд	1213	51 792	42 961
28	Фонд переоценки статей баланса	1214	111 022	43 884
29	Накопленная прибыль	1215	369 195	225 096
30	ВСЕГО собственный капитал	121	748 307	460 056
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	3 419 902	3 041 177

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ  
за 2 квартал 2016 года**

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	на 1 июля 2016	на 1 июля 2015
1	2	3	5	6
1	Процентные доходы	2011	333 583	350 355
2	Процентные расходы	2012	192 243	293 010
3	Чистые процентные доходы	201	141 340	57 345
4	Комиссионные доходы	2021	88 011	147 278
5	Комиссионные расходы	2022	25 262	35 417
6	Чистые комиссионные доходы	202	62 749	111 861
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(1 204)	-
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	55 833	104 013
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(8 787)	(35 437)
11	Чистые отчисления в резервы	207	(58 886)	97 173
12	Прочие доходы	208	51 086	54 035
13	Операционные расходы	209	193 090	157 280
14	Прочие расходы	210	8 787	9 516
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	158 026	27 848
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	43 046	8 825
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	114 980	19 023
18	Сведения о прибыли на одну акцию в рублях			
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	-	-
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23	-	-

Председатель Правления Е.М. Папушева

Главный бухгалтер О.В. Глазырина

12 июля 2016 года

Закрытое акционерное общество «Идея Банк» (ЗАО «Идея Банк»).

Свидетельство о регистрации от 24 апреля 2004 года.

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 25 от 03.06.2013 года.

УНП 807000122

**Извещение об открытом аукционе по продаже конфискованного имущества Гродненского района 17 августа 2016 года**

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена с НДС, руб.	Сумма задатка, руб.	Условия продажи	Характеристика объекта
1*	Законсервированное капитальное строение 400/U-53425	Гродненская область, Гродненский район, Подлабенский с/с, д. Адамовичи, д. 10	48 764	4 876,4	без условий	Строение расположено на земельном участке общей площадью 0,1686 га с кадастровым номером 422080400101000080. Фундамент ж/бетонный 10х12 метров, стены первого этажа из газосиликатных блоков, перекрытия первого этажа, частично перегородки первого этажа, временная деревянная постройка (сарай), стройматериалы
2*	Земельный участок для ведения коллективного садоводства	Гродненская область, Гродненский район, Обуховский с/с, СТ «Мигово», уч. 140	2 907,5	290,75	без условий	Земельный участок общей площадью 0,0503 га с кадастровым номером 422086000003000080. На участке расположены забор из сетки металлической, ворота металлические, сарай деревянный площадью 12,9 кв.м

\* – Лот подается по поручению комиссии по работе с имуществом, обращенным в доход государства, при Гродненском райисполкоме.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет №57, тел.: (0152) 720537, 720546.

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона – 10%. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашения с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений о внесении задатка по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница) по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

меткой банка-отправителя об их исполнении.  
**Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителем юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.  
**Физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.  
Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участ-

ники аукциона.  
В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.  
Торги проходят в форме открытого аукциона с условием на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.  
Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) подписывается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.  
Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  
**Аукцион состоится 17 августа 2016 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.** Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет №57 в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 **с 18 июля по 11 августа 2016 года.** Телефоны для справок в Гродно: (0152) 720537, 720546. Адрес сайта: [www.grodno.gov.by](http://www.grodno.gov.by)