



**РУП «Институт недвижимости и оценки»
(Гродненский филиал)**

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Гродненская табачная фабрика «Неман»
Аукцион состоится 16.08.2024 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1	
ЛОТ 1:	- сигаретная машина МК9СМ, заводской № 54867, 1984 год выпуска, («Molins»/Англия); - сигаретно-упаковочная машина OS 4000, заводской № 06440, 1984 год выпуска, («Sohmertund»/Германия); - марочный аппарат АМОС, заводской № 8, 2001 год выпуска; - установка упаковывания изделий в пленку, заводской № 28, 2007 год выпуска, (ООО «ТЕХПАК»/РФ); - сигаретная машина МК9СМ, заводской № 54847, 1984 год выпуска, («Molins»/Англия); - сигаретно-упаковочная машина OS 4000, заводской № 06418, 1984 год выпуска, («Schmertund»/Германия); - марочный аппарат АМОС, заводской № 5, 2001 год выпуска, (ОАО «ГТФ «Неман»); - установка упаковывания изделий в пленку 025.015, заводской № 34, 2007 год выпуска, (ООО «ТЕХПАК»/РФ); - запасные части к сигаретной машине «МК9СМ»; - запасные части к упаковочной машине «OS4000/АМОС/ТЕХПАК»; - запасные части к упаковочной линии «TU-SL/3-279.6000 Plus HP/CP1»; - запасные части к сигаретной линии «SIGMA-8000/GAMMA/MFT8-SR»; - упаковочная линия «TU-SL/3-279.6000 Plus HL/CP1», заводской № 202225/2286685/2141612, 2002 год выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - упаковочная машина «Модель SBM», заводской № Z2510950396, 2010 год выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - пропилено-обертывающий автомат «Т-20» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 9-01000167, 2002 год выпуска («SASIBS.p.A»/Италия); - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 2180510, 2002 год выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 2180511, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 2180512, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 2180513, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 2180514, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия); - пакетирующий автомат «ЗС.154» от линии для упаковки сигарет с фильтром, заводской № 2180515, 2002 года выпуска («SASIB S.p.A»/Италия).
Условия проведения аукциона:	победитель аукциона обязан оплатить имущество в форме 100 % предварительной оплаты в течение 15 банковских дней с момента заключения договора купли-продажи; вывоз имущества со склада Доверителя (Продавца) осуществляется за счет покупателя, погрузка осуществляется силами Доверителя (Продавца); имущество поставляется без упаковки в частично разобранном виде; возможна оплата предмета аукциона в иностранной валюте по официальному курсу соответствующей валюты к белорусскому рублю, установленному Национальным Банком Республики Беларусь на день подписания протокола о результатах аукциона
Начальная цена продажи	9 168 421,46 руб. (девять миллионов сто шестьдесят восемь тысяч четыреста двадцать один рубль сорок шесть копеек)
Сумма задатка	916 842 руб. (девятьсот шестнадцать тысяч восемьсот сорок два рубля)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 14.08.2024 г. до 15.00
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktiony	

10

ИНФАРМБЮРО

16 липня 2024 г. **ЗВЯЗДА**



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 90 %

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1
Продавец: ООО «Утилизатор», г. Гомель, ул. Федюнинского, 27 – в лице ликвидатора

Торги состоятся **30 июля 2024 года в 11.00** по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, 2-й этаж

Подробный перечень имущества в количестве 3 лотов, начальная цена и задатки, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещения на сайте Организатора торгов – www.ocenkaservis.by, в разделе **Аукционы-Очные торги**.

Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 16.07.2024 по 26.07.2024 с 9.00 до 16.00.

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 21.11.2023 г. № 225 (30105).

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с продавцом по тел.: +375 (29) 141-87-38, Сергей Григорьевич (осмотр имущества); +375 (29) 345-09-66, ликвидатор Антоненко Ирина Олеговна (заключение договоров купли-продажи).

Контактные данные: (тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89. E-mail ocenkaservis.gomel.by@mail.ru

УНП491310209

ИНФОРМАЦИЯ о проведении 31 июля 2024 года в 12.00 повторных аукционных торгов по продаже изолированного помещения, принадлежащего УП «Минское отделение Белорусской железной дороги»

Сведения о предмете торгов (наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества): изолированное помещение по адресу: г. Минск, ул. Авакяна, 28-61 с инв. номером 500/D-708127281, общей площадью 55,1 кв. м, наименование и назначение – помещение бытового обслуживания населения

Начальная цена – 142 000,00 бел. руб. Размер задатка – 14 200,0 бел. руб.

Продавец имущества – УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», 220030, г. Минск, ул. Свердлова, 28-1; Минская дистанция гражданских сооружений УП «Минское отделение Белорусской железной дороги», 220014, г. Минск, пер. Авдодоровский, 11, тел.: (017) 225 22 25, (017) 225 57 89, (017) 225 38 12.

Организатор торгов – государственное предприятие «МГЦН», 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. (017) 365 48 36

Срок и место приема заявлений: по 29.07.2024 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Порядок оформления участия в торгах и проведения аукциона изложен в извещении о проведении торгов, размещенном на интернет-сайте организатора торгов – www.mgcn.by (раздел «Аукционы/Недвижимость в собственность»), Минского городского исполнительного комитета – www.minsk.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»), Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»)

Телефон для справок +375 (17) 365 48 36. УНП 190398583

ОАО «САНТЕХЭЛЕКТРОМОНТАЖ» извещает своих акционеров (их представителей) о проведении 26 июля 2024 года в 16.00 внеочередного общего собрания акционеров по адресу: г. Гомель, ул. Троллейбусная, 8-А

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. О членах наблюдательного совета, ревизионной комиссии, вознаграждении.

Место проведения собрания по местонахождению ОАО «Сантехэлектромонтаж»: г. Гомель, ул. Троллейбусная, 8-А. Начало работы собрания – в 16.00. Время регистрации участников собрания в день проведения собрания с 15.30 до 16.00.

Акционеру при себе иметь паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

Список акционеров, имеющих право на участие в внеочередном общем собрании акционеров, будет составлен по состоянию реестра на 16 июля 2024 года. Дата формирования реестра – 16.07.2024 г., решение Наблюдательного совета от 12.07.2024 г. УНП 400052115.

Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»

«Белинкасгрупп»

(www.belincasgroup.by)

Форма 1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС 30 июня 2024 г.

Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	30.06.2024	31.12.2023
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		66 398	133 128
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		436	12 734
5	Средства в банках	1104		75 269	49 131
6	Ценные бумаги	1105		-	-
7	Кредиты клиентам	1106		-	2
8	Производные финансовые активы	1107		-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		100 915	90 920
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		392	396
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		-	-
13	Отложенные налоговые активы	1112		-	-
14	Прочие активы	1113		28 377	30 741
15	ИТОГО активы	11		271 787	317 052
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		-	-
18	Средства банков	1202		69 644	133 745
19	Средства клиентов	1203		95	442
20	Ценные бумаги банка	1204		-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		20 608	10 753
24	ВСЕГО обязательств	120		90 347	144 940
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		143 992	131 892
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		16 645	14 748
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		6 188	6 188
30	Накопленная прибыль	1215		14 615	19 284
31	ВСЕГО собственный капитал	121		181 440	172 112
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		271 787	317 052

Форма 2

ОТЧЕТ о прибылях и убытках за период, начинающийся 1 января и заканчивающийся 30 июня 2024 г.

Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.01.2024 – 30.06.2024	01.01.2023 – 30.06.2023
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		2 378	1 713
2	Процентные расходы	2012		352	-
3	Чистые процентные доходы	201		2 026	1 713
4	Комиссионные доходы	2021		45 964	31 277
5	Комиссионные расходы	2022		584	292
6	Чистые комиссионные доходы	202		45 380	30 985
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		-	-
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		(120)	288
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207		1 624	(541)
12	Прочие доходы	208		68 861	33 906
13	Операционные расходы	209		99 640	61 875
14	Прочие расходы	210		36	4
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		14 847	5 554
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		5 520	1 970
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		9 327	3 584
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22			
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23			

Председатель Правления А.Е. Назаренко

Главный бухгалтер Н.А. Ероховец

Дата подписания: 2 июля 2024 г.

УНП 807000270

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ

Организатор торгов: **ООО «ТрастАудитКонсалт»** (УНП 692017051), 222304, Минская обл., г. Молодечно, ул. Металлистов, д. 2В, пом. 14, тел. (8029) 777-91-61.

Продавец: **ОДО «Белсепт НПК»** (УНП 193638261), в лице ликвидатора ООО «ТрастАудитКонсалт».

Публичные торги в форме аукциона в процедуре ликвидации будут проведены **29.07.2024 г. 15.00** по адресу: Минская обл., г. Молодечно, ул. Металлистов, д. 2В, пом. 12.

№ лота	Наименование предмета торгов	Начальная цена с учетом НДС, BYN	9	10	20
1	Автопогрузчик TOYOTA 62 8FD25V300, 2010 г. в.	20040,00	Система очистки воды IWP-RO-04-4 (с мембранами)	9408,00	Химические вещества для производства дезинфицирующих и моющих средств (спецификация 11)
2	Штабелер электрический самоходный CDD15R-E SMART (1,5 т; 3,5 м)	6804,00	10	2112,00	20
3	Смеситель промышленный РПМ-20В.Б.-11ПР в комплекте с вакуумным насосом и комплектом деталей парогенератора	18912,00	11	3332,00	21
4	Полуавтоматическая четырёхроликовая укупорочная машина с пневмофиксатором	1920,00	12	1659,00	22
5	Установка заварки крышками из фольги нестандартной тары УЗС-2ПН(Н)	1536,00	13	1607,20	23
6	Реактор Ф1200х1500h 1,5м3 на подставке	1728,00	14	2660,00	24
7	Резервуар РВ-4ТИ-ЭП с лестничной площадкой оператора шкафом управления	10656,00	15	7788,12	25
8	Система деминерализации воды	864,00	16	10063,91	Имущество б/у, местонахождение имущества: г. Минск, ул. Красноармейская, 21/6
			17	20313,48	
			18	3164,00	
			19	1177,68	
				36244,07	

Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор в размере 5 % от цены продажи в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 10 календарных дней со дня проведения торгов, но не ранее возмещения затрат, связанных с организацией и проведением торгов. Срок оплаты предмета торгов – не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звезда» от 24.05.2024, 29.06.2024.