

Извещение об открытом аукционе по продаже права аренды земельного участка для строительства административно-торгового объекта в районе дома по ул. Замковая, 12 в городе Гродно 17 января 2017 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Ориентировочная сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации (руб.)	Условие продажи и целевое назначение земельного участка
1	Право аренды земельного участка сроком на 50 лет	ул. Замковая, 12	0,1484	44010000002009013	121 754,81	12 500,0	2 512,41	Строительство административно-торгового объекта (3-этажное здание с мансардным этажом или со скатной кровлей).

* – земельный участок имеет ограничения.
 Победитель аукциона обязан:
 в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 1 года;
 приступить к занятию земельного участка в соответствии с целями и условиями его предоставления не позднее 6 месяцев со дня утверждения проектной документации юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, 1 года – гражданину;
 осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией; возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 08.02.2016 № 49 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».
 В случае нарушения сроков проектирования и строительства в договоре аренды будут предусмотрены штрафные санкции.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».
 При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:
 1. Копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет 301200041810 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код 152101752, УНП 590727594, получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.
Юридическое лицо: Доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Физическое лицо:** Паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.
 2. Платеж за право заключения договора аренды земельных участков осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.
 3. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, а также расходы по подготовке земельно-кадастровой документации, возместить отделу коммунального имущества и приватизации Гродненского горисполкома расходы по подготовке документации для проведения аукциона.
 4. Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.
Аукцион состоится 17 января 2017 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.
 Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 57, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 19 декабря 2016 года по 11 января 2017 года. Телефоны для справок в Гродно: (0152) 72-05-37, 72-05-46. Адрес сайта: www.grodno.gov.by

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Борисовбытсервис» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже склада № 2 (одноэтажное кирпичное здание с сараем), общ. пл. 115,0 кв.м, инв. № 610С-12651, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 640400000013000404 (предоставлен продавцу на праве постоянного пользования) площадью 0,4217 га по адресу: **Минская область, г. Борисов, ул. Залинейная, 15.** Склад № 2 сдается в аренду (сведения можно получить у организатора аукциона).
Начальная цена с НДС (20%) – 64 894,94 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 648 949 400 бел. руб.). Задаток 10% от начальной цены – 6 489,00 бел. руб.
Задаток перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель). Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 12.11.2016. Аукцион состоится **28.12.2016 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **27.12.2016 до 16.00** по указанному адресу. Тел: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

ООО «Юридическая компания Аспект»

извещает об отказе от проведения аукциона по продаже имущества ООО «Детская страна», находящегося в процедуре ликвидации, назначенного на **29.12.2016 г. в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, пом. 6 оф. 20 (1-й этаж).** Объявление о проведении аукциона опубликовано в печатном издании-газете «Звязда» за 29.11.2016г. Дополнительная информация по телефонам: +375 (44) 5986627, 8 (017) 2547741. УНП 192503708

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении повторного аукциона по продаже имущества ОАО «БПХО» с понижением начальной цены продажи на 60 процентов

№ п/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи, с учетом НДС, руб. коп.	Задаток 20%, руб. коп.
1	Лот № 17 – капитальные строения и прочее имущество:			
1.1	Здание столовой заготовочной, с инвентарным номером 110/С-93065, площадью 1959,6 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	344 347,44	68 869,49
1.2	Хозяйственный сарай №1 с инвентарным номером 110/С-102285, площадью 16,8 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3/3, хозяйственный сарай № 1, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	2 302,42	460,48
1.3	Хозяйственный сарай №2 с инвентарным номером 110/С-102300, площадью 80,2 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3/4, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	6 975,70	1 395,14
1.4	Благоустройство с инвентарным номером 110/С-102283, площадью 4692,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	58 545,89	11 709,18
1.5	Благоустройство (деревья) с инвентарным номером 110/С-102283, площадью 4692,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	1 996,99	399,40
1.6	Водопроводная сеть с инвентарным номером 110/С-102288, протяженностью 23,3 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	170,02	34,00
1.7	Канализационная сеть с инвентарным номером 110/С-102287, протяженностью 221,2 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000795 площадью 0,4189 га	601,06	120,21
1.8	Передаточное устройство: Низковольтная кабельная линия, инвентарный номер 050012 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3	111,12	22,22
1.9	Противопожарная сигнализация А16-512 № 29/07 АПС, инвентарный номер 100217 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 3	858,91	171,78
	Итого:		415 909,51	83 181,90

Аукцион состоится **27 декабря 2016 в 14.00** по адресу: 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5-й этаж.
 Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО»), г. Барановичи, ул. Фабричная, 7.
 Прием заявлений и документов на участие в аукционе в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 602. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **21.12.2016.**

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель плательжа – ОАО «БПХО», УНП 200166488.
 Шаг торгов – 5 процентов.
 Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона. Сроки оплаты за предмет аукциона устанавливаются при заключении договора купли-продажи с продавцом.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.
 Информация о предыдущих аукционах по продаже капитальных строений и прочего имущества опубликована в газете «Звязда» 13.07.2016, 25.08.2016, 04.10.2016, 12.11.2016.
 Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (80163): 47-75-73, 64-05-19.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

объекта «Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения для обслуживания населения по ул. Олешева со сносом административных, производственных, складских зданий и сооружений по ул. Олешева, 5»

Жилой дом № 1 по генплану ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО НА КОММЕРЧЕСКОЙ ОСНОВЕ

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ:

Закрытое акционерное общество «Совавто Инвест»; место нахождения: г. Минск, ул. Сурганова, дом 61, помещение 81; режим работы: с 09.00 до 17.30. Обеденный перерыв: с 13.00 до 13.30. Выходные дни: суббота и воскресенье. Общество зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 28.03.2011 за № 191445853. Застройщик принимал участие в строительстве жилого дома № 3 по генплану в составе объекта «Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения для обслуживания населения по ул. Олешева со сносом административных, производственных, складских зданий и сооружений по ул. Олешева, 5». Фактические сроки строительства жилого дома № 3 по генплану: 07.12.2015–13.07.2016.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

1. Цели строительства: **возведение многоквартирного жилого дома;** этапы и сроки реализации: **возведение в один этап в срок по 10.11.2017;** получены положительные заключения государственной экспертизы от 27.08.2013 № 568-60/13, от 25.02.2016 № 1099-60/15, от 07.07.2016 № 574-60/16.
 2. Сведения о месте нахождения объекта строительства и его характеристики, в том числе сведения о количестве объектов долевого строительства, предлагаемых для заключения договоров, сведения о ценах на объекты долевого строительства и условия их возможного изменения застройщиком в одностороннем порядке: **9-подъездный 10-этажный крупнопанельный 320-квартирный жилой дом № 1 по генплану в изделиях серии М464-10-У по ул. Олешева в г. Минске.**
 Для заключения договоров создания объектов долевого строительства предлагаются следующие квартиры по указанным ниже ценам:

Тип квартиры	Площадь по СНБ (м. кв.)	Стоимость 1 кв.м.* в долларах США**	Цена объекта долевого строительства в долларах США**	Количество квартир	Номера квартир
4к-44	92,81	1 000	92 810	1	277
3к-12*	70,66	1 000	70 660	4	250, 258, 278, 282
2к-27*	59,01	1 100	64 911	2	193, 280
ИТОГО для заключения договоров долевого строительства предлагаются				7 квартир	

* Действует система скидок.

** Оплата производится в белорусских рублях по официальному курсу, установленному Нацбанком на дату платежа по договору.

Цена объекта долевого строительства может быть изменена застройщиком в одностороннем порядке в случае нарушения должником срока оплаты и (или) размера платежей по договору создания объекта долевого строительства вне зависимости от периода просрочки платежа и/или размера несвоевременно внесенного платежа.

РУП «Институт недвижимости и оценки» по поручению Октябрьского (г. Минска) межрайонного отдела Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества должника

№ Лота	Наименование	Начальная цена, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, %
Лот №1	Здание мастерских, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Серова, 2А/1, 1992 г.п. Общая площадь – 394,5 кв.м (в т.ч. теплузел 22,3 кв.м), инв. № 500/С-56547. Назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции). Материал стен – кирпичные	178 200,00	17 800,00	5
Лот №2	Изолированное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Володько, д. 6, корп. 6-13, 2007 г.п. Этаж – 3. Общая площадь – 48,9 кв.м, инв. № 500/Д-7093329. Назначение: административное помещение, 13. Назначение: административное помещение	83 160,00	8 300,00	5

(*) - Цена указана в денежных знаках образца 2009 г.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Лот №1 расположен на земельном участке площадью 1,4797 га с кадастровым номером 50000000004005697. Целевое назначение – для эксплуатации и обслуживания здания специализированного для образования и воспитания по ул. Серова, 2А, здания неустановленного назначения по ул. Серова 2А, здания специализированного для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции) по ул. Серова, 2А/1. Право аренды по 30.09.2017 г. На земельном участке расположены иные объекты не выставляемые на аукцион

ОБРЕМЕНЕНИЯ

По лоту №2: ипотека. В случае продажи с публичных торгов имущества, являющегося предметом ипотеки, ипотека прекращается в соответствии с законодательством Республики Беларусь

УСЛОВИЯ

Участник аукциона, желающий принять участие в аукционе по нескольким объектам (лотам), вносит задаток в сумме, предусмотренной для каждого предмета торгов.

Если заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), ему присваивается статус «Претендент на покупку».

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан произвести оплату всей стоимости Объекта не позднее 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счет-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости (имущество должника) осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 18.01.2017 в 11.00 по адресу:

г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества должника (Лот №__), проводимом 18 января 2017 г.

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. Окончание приема заявлений и задатков – 16.01.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта аукциона по Лоту№ 1: Кулевский Александр Федорович, 8 (017) 275-30-82, 8 (017) 365-95-82, 8 (017) 365 87 83; по Лоту №2: Лазаренко Николай Михайлович, 8 (017) 222-14-92, 8 (017) 219-78-71.

Организатор аукциона вправе снять лот с торгов по письменному указанию подразделения Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным

Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550-09-52, 8 (029) 356-90-03
 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ОАО «Белремстройсвязь» сообщает о проведении

внеочередного общего собрания акционеров по решению

наблюдательного совета на основании собственной

инициативы, которое состоится 27 декабря 2016 года

в актовом зале здания, расположенного по адресу:

г. Минск, пер. Чайковского, 3, 3-й этаж.

Форма проведения внеочередного общего собрания акционеров – очная.

Регистрация участников – с 13.00 до 13.45.

Начало работы собрания – 14.00.

Повестка дня:

1. Об изменении величины номинальной стоимости акции и размера уставного фонда ОАО «Белремстройсвязь» в связи с проведением деноминации официальной денежной единицы Республики Беларусь.

2. О внесении изменений в устав ОАО «Белремстройсвязь».

С информацией, подготовленной к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Минск, пер. Чайковского, 3 в рабочие дни (понедельник–пятница) с 19 по 26 декабря 2016 г. с 09.00 до 16.00 либо 27 декабря 2016 г. с 13.00 по месту проведения собрания.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, будет составлен на основании реестра владельцев ценных бумаг, сформированного на 19 декабря 2016 года.

Для регистрации акционерам иметь при себе паспорт, для представителя акционера – доверенность и паспорт.

Наблюдательный совет.

Справки по телефону: (8-017) 285 70 53, 369 77 78.

УНП 100347020