

Закрытое акцiонерное абшчства
«Банк роста и развития бизнеса»

220034, г. Минск, ул. Красноезвездная, 18

www.rrb.by

Форма 1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

30 июня 2024 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.06.2024	01.01.2024
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	52 924	48 970
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	42 255	42 170
5	Средства в банках	1104	68 722	36 217
6	Ценные бумаги	1105	47 239	47 973
7	Кредиты клиентам	1106	191 870	171 305
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	35 713	34 462
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	8 469	6 987
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
14	Прочие активы	1113	5 864	5 059
15	ИТОГО активы	11	453 056	393 143
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	31 555	12 912
19	Средства клиентов	1203	357 741	315 497
20	Ценные бумаги банка	1204	307	2 118
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	1 867	2 677
24	ВСЕГО обязательства	120	391 470	333 204
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	20 429	20 429
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	10 053	10 053
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	18 030	17 966
30	Накопленная прибыль	1215	13 074	11 491
31	ВСЕГО собственный капитал	121	61 586	59 939
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	453 056	393 143

Форма 2

ОТЧЕТ

о прибылях и убытках

30 июня 2024 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.06.2024	30.06.2023
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	12 560	11 101
2	Процентные расходы	2012	8 214	6 334
3	Чистые процентные доходы	201	4 346	4 767
4	Комиссионные доходы	2021	5 616	5 394
5	Комиссионные расходы	2022	1 103	1 007
6	Чистые комиссионные доходы	202	4 513	4 387
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	19	31
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	8 114	6 918
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	(24)
11	Чистые отчисления в резервы	207	1 581	3 891
12	Прочие доходы	208	1 717	2 679
13	Операционные расходы	209	14 462	11 484
14	Прочие расходы	210	779	507
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	1 887	2 876
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	305	575
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	1 582	2 301

Председатель Правления

Д.И. Омелянчик

Главный бухгалтер

Н.Н. Мостыко

Дата подписания: 5 июля 2024 г.

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 21
выдана 25 апреля 2024 года Национальным банком Республики Беларусь.
УНП 100361187.

Брестский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Лот: капитальное строение с инвентарным номером 125/С-12711 (наименование: жилой дом; назначение: здание многоквартирного жилого дома), площадью 34,3 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Каменецкий р-н, Ратайчицкий с/с, д. Борщëво, ул. Веры Хоружей, 5, на земельном участке с кадастровым номером 124085500601000065, площадью 0,2500 га, составные части и принадлежности: две холодных пристройки, три сарая, колодец

Начальная цена, руб.	10 706,09	Размер задатка, руб.	1 070,61
----------------------	-----------	----------------------	----------

Продавец: ОАО «Беловежский», Брестская обл., Каменецкий р-н, аг. Беловежский, ул. Ленина, 2, тел. 80163172881. Организатор торгов: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. Р/с для перечисления задатка: BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагпропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBVY2X, УНП 201028245, код платежа 40901. Условия продажи: без условий. Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Условия оплаты: согласно заключенного договора купли-продажи. Информация о возмещении затрат: участник аукциона, выигравший торги, в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. Срок возможного отказа от проведения аукциона: не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона. Шаг аукциона: 5 % от предыдущей названной цены

Аукцион состоится 01 августа 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона www.osenkabrest.by, на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (https://au.nca.by/auction/25186), а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 31 июля 2024 г. до 17.00

Брестский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ
ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Лот № 1: изолированное помещение с инвентарным номером 161/D-7694 (наименование: квартира № 1; назначение: квартира), площадью 58,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Каменецкий р-н, Ратайчицкий с/с, д. Кустичи, ул. Чапаева, 55А-1

Начальная цена, руб.	14 512,07	Размер задатка, руб.	1 451,21
----------------------	-----------	----------------------	----------

Продавец: ОАО «Беловежский», Брестская обл., Каменецкий р-н, аг. Беловежский, ул. Ленина, 2, тел. 80163172881. Организатор торгов: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. Р/с для перечисления задатка: BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагпропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBVY2X, УНП 201028245, код платежа 40901. Условия продажи: без условий. Срок заключения договора купли-продажи: в течение 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. Условия оплаты: согласно заключенного договора купли-продажи. Информация о возмещении затрат: участник аукциона, выигравший торги, в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. Срок возможного отказа от проведения аукциона: не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона. Шаг аукциона: 5 % от предыдущей названной цены

Аукцион состоится 01 августа 2024 г. в 12.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона www.osenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 31 июля 2024 г. до 17.00

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(Организатор аукциона) по поручению
ОАО «РСУ «Мясомолоко» г. Слуцк» (Продавец)
проводит открытый аукцион
по продаже бытовой пристройки
центрального теплового пункта
с инв. № 640/С-93945 общ. пл. 162,5 кв. м,
расположенной на земельном участке
с кадастровым номером 624650100001007092
пл. 0,0377 га по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н,
г. Слуцк, ул. Молодежная, 8А.

Начальная цена с НДС (20 %) – 41 671,57 бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – 4 167,00 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB301210826001693 30000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSB-BY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа ОTHR.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится 19.08.2024 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 16.08.2024 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, (8029) 102-21-17, 516-80-64.
Тел. для осмотра +37544-7765155.

УНП 600154328

Организация аукционов

Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607, УНП 191021390
Продавец	ОАО «МИЛКАВИТА», г. Гомель, ул. Бр. Лизюковых, 1. УНП 400068171
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by
Предмет аукциона – производственная база (одним лотом). Месторасположение: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Луначарского, 33	
Производственная база в составе: производственный корпус (инв. № 340/С-29159, 1645,7 кв. м, составные части: десять пристроек, асфальтир. промыш. площадка, ограждение территории (кирпичное, ж/б 2,2 м, ж/б 3,0 м), два крыльца); административный корпус (инв. № 340/С-29143, 299,5 кв. м, составные части: пристройка); котельная (инв. № 340/С-29153, 506,7 кв. м, составные части: пристройка, труба дымовая кирпичная); компрессорная (инв. № 340/С-29152, 218 кв. м); здание мойки автоцистерн (инв. № 340/С-29146, 66,9 кв. м, составные части: гараж); лаборатория (инв. № 340/С-29144, 105 кв. м, составные части: два крыльца); материально-технический склад (инв. № 340/С-29151, 198 кв. м, составные части: две пристройки, навес); здание ТП (инв. № 340/С-29147, 61,9 кв. м); сети рассола и ледяной воды (инв. № 340/С-306278, 96,4 кв. м); наружные тепловые сети (инв. № 340/С-306281, 97,4 кв. м); сети водопроводные стальные В19 (инв. № 340/С-306273, 136,7 кв. м); сети водопроводные стальные В21 (инв. № 340/С-306274, 49,2 кв. м); сети водопроводные стальные В1 (инв. № 340/С-306275, 15,5 кв. м); сети канализац. керамические К4 (инв. № 340/С-306276, 82,5 кв. м); сети канализац. керамические К11 (инв. № 340/С-306277, 410,1 кв. м); газопровод стальной (инв. № 340/С-306279, 138,8 кв. м)	
Начальная цена лота с НДС 20 % – 297 444,06 бел. руб. (снижена на 80 %). Шаг аукциона – 5 % от текущей цены	
Сведения о земельных участках: предоставлены продавцу на праве постоянного пользования пл. 1,3448 га для содержания и обслуживания производственной базы и пл. 0,0116 га для содержания и обслуживания трансформаторной подстанции № 5. После проведения аукциона Продавец уполномочивает Покупателя в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением регистрационных действий в отношении земельных участков, необходимых для обслуживания предметов аукциона и произвести государственную регистрацию договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных продавцом. Расходы по оформлению земельного участка, государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности на предмет аукциона несутся покупателем	
Обременения по лоту: на территории лота расположено защитное сооружение гражданской обороны (здание заглубленного склада, 340/С-29145, 171,1 кв. м), которое не входит в состав лота. В соответствии с генеральным планом общего планирования г. Речица, комплекс зданий и сооружений, входящих в состав лота, возможно эксплуатировать после проведения работ по реконструкции под объекты: специального культурно-просветительного и (или) зрелищного, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, административно-торговые. Сроки проведения работ по реконструкции: срок разработки проектной документации – в течение 1 года с даты гос. регистрации договора купли-продажи, приступить к реконструкции в течение 2 месяцев с даты утверждения проектной документации и завершить не позднее 3-х лет с даты начала строительных работ. В случае неисполнения условий либо одного из условий отчуждения установить штраф в размере 30 % от цены продажи комплекса	
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» по адресу: г. Минск, БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи: 30 (тридцать) календарных дней после проведения электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона	
Условия оплаты предмета электронных торгов	
Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи. По письменному заявлению покупателя может быть предоставлена рассрочка оплаты стоимости имущества на срок до 3-х лет с ежемесячной индексацией платежей согласно договору купли-продажи при первоначальном платеже не менее 20 % от цены продажи с учетом ранее внесенной суммы задатка	
Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 1,5 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) дней после проведения электронных торгов	
Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 02.07.2024	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 30.07.2024 в 13.00. Окончание торгов: 30.07.2024 в 14.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 29.07.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» – www.ipmtorgi.by
Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06, auction@cpo.by	