

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ на право заключения договора аренды земельного участка

Наименование объекта	Лот № 1
Целевое назначение	Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома
Местонахождение объекта	г. Малорита, ул. 8 Марта, 6
Продавец объекта	Малоритский районный исполнительный комитет
Организатор торгов	
Начальная цена продажи, руб.	1390,91
Сумма задатка, руб.	139,09
Характеристика объекта, площадь земельного участка (га), решение об отводе земельного участка, кадастровый номер	0,0903 га. Решение Малоритского райисполкома от 02.05.2017 г. №536. Кад. №125250100001003226
Ограничения в использовании земельного участка	Охранная зона линии связи и радиотелефонной связи на площади 0,0037 га, охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт (воздушных кабельных линий) на площади 0,0046 га
Вещное право, срок аренды земельного участка	Аренда 50 лет
Размер расходов, связанных с проведением аукциона и подготовкой документации, руб.	1696,79
Условия продажи	В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признании аукциона не состоявшимся: 1.1. внести плату за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); 1.2. возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, в том числе на формирование земельного участка, государственной регистрации создания этого земельного участка; заключить с Малоритским райисполкомом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды государственную регистрацию прав, ограничений прав на земельный участок; получить в установленном порядке техническую (проектную) документацию и разрешение на строительство жилого дома; приступить к занятию(освоению) земельного участка в соответствии с действующим законодательством; снять на занимаемом земельном участке плодородный слой почвы и использовать его согласно проектной документации

Аукцион состоится **15 июня 2017 года в 12.00** по адресу: г. Малорита, ул. Красноармейская, 1.

Контактные телефоны в г. Малорита: (8 01651) 2 30 17, 2 28 03, 41 1 35.

Для участия в аукционе представляются:

заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение.

Заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на р/с 3600223000241 г. Брест, филиал №100 БОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка 153001795, УНП 200676206, код платежа 04002, получатель платежа – Малоритский районный бюджет;

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе.

Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица. Условием проведения аукциона является наличие не менее 2 участников. Заявления об участии в аукционе принимаются до 12 июня 2017 года (включительно) по адресу: г. Малорита, ул. Красноармейская, 1 каб. 82, землеустроительная служба Малоритского райисполкома с 8.00 до 17.00 по рабочим дням



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №400/С-99960 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – баня), площадью 137,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, аг. Путришки, ул. Коммунальная, 13. Составные части и принадлежности: сети электроснабжения, канализационная сеть
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 42200000009000162 (назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания бани), площадью 0,0900, расположенный по адресу: Гродненский р-н, аг. Путришки, ул. Коммунальная, 13
Начальная цена продажи	22 620 р. (двадцать две тысячи шестьсот двадцать рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	1 131 р. (одна тысяча сто тридцать один рубль)
Продавец	Учебно-опытный сельскохозяйственный производственный кооператив «Путришки», 231750, Гродненский р-н, аг. Путришки, ул. Тарханова, 49, тел. 917-147
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 41-98-32
Условия аукциона	Аукцион без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/сч для перечисления задатка	301 257 917 0017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 7 июня 2017 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3-209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 29.10.2016 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 2 июня 2017 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

<http://grodnoino.by/>

УНП 390295446

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Ликвидатором ОАО «Двина-транс» г. Витебск проводится аукцион по продаже имущества этого ликвидируемого Общества.

Желающим принять участие в торгах необходимо не позднее дня, предшествующего проведению аукциона (не позднее 15.06.2017), внести на расчетный счет Общества с дополнительной ответственностью «Двина-транс» 3012116555016/974 в региональной дирекции №200 по Витебской области ОАО «БПС-Сбербанк»:

адрес банка: г. Витебск, ул. Ленина, 26/2, УНП 100219673, БИК 153001369, задаток в размере 10% начальной цены продажи реализуемого имущества;

подать заявление на участие в торгах, а также представить следующие документы:

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь:

- копию устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации и копию свидетельства о государственной регистрации, а также их подлинники для заверения копий организатором аукциона;

- доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор либо иные документы в соответствии с законодательством);

юридическим лицом, иной организацией – нерезидентом Республики Беларусь:

- легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на русский язык;

- легализованную в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на русский язык;

индивидуальным предпринимателем – резидентом Республики Беларусь:

- копию свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии организатором аукциона;

индивидуальным предпринимателем – нерезидентом Республики Беларусь:

- легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на русский язык;

представителем гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя – резидента Республики Беларусь:

- нотариально удостоверенную доверенность;

представителем иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя – нерезидента Республики Беларусь:

- легализованную в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на русский язык.

При подаче документов на участие в торгах физическое лицо, индивидуальное предприниматель, представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию, которая заверяется организатором торгов.

Порядок проведения аукциона установлен Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 №16. Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется победителем аукциона в течение пяти дней после проведения торгов. Договор купли-продажи заключается после оплаты затрат на организацию и проведение аукциона. Оплата объектов производится не позднее 10 дней после заключения договора купли-продажи, с учетом НДС.

Торги будут проводиться по адресу: Витебский район, д. Ольгово, ул. Центральная, Дом животноводов, оф. 3а.

В день проведения торгов, перед их началом с 10.30 до 11.30 19.06.2017 участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов по вышеуказанному адресу.

По вопросам участия в торгах обращаться по телефонам: 8 044 720-15-66 (ликвидатор Долгий Владимир Васильевич); 8 029 625-02-56 (директор Юхневич Игорь Марьянович).

Сведения о предмете аукциона (имущество расположено на автостоянке по адресу: г. Витебск, ул. Минская, 8)

Начальная цена, рублей (с НДС)

Сумма задатка, рублей (с НДС)

Минимальная величина первого шага, рублей (с НДС)

Лот №1 Автомобиль MAZ-MAH, 2004 года выпуска, бу, не на ходу, на совершение регистрационных операций с ТС Витебской таможней наложен запрет

Лот №2 Автомобиль MAZ-MAH, 2004 года выпуска, бу, не на ходу, на совершение регистрационных операций с ТС Витебской таможней наложен запрет

Лот №3 Автомобиль грузовой Скания, 1975 года выпуска, не на ходу, на совершение регистрационных операций с ТС Витебской таможней наложен запрет

Лот №4 Полуприцеп MAZ, 2005 года выпуска, на совершение регистрационных операций с ТС Витебской таможней наложен запрет

Лот 5 Прицеп-платформа Т 200, 1979 года выпуска, требует ремонта, на совершение регистрационных действий с ТС Витебской таможней наложен запрет

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

20 июня 2017 года в 11.00 в здании Лунненского сельского исполнительного комитета, расположенного по адресу: агрогородок Лунно, площадь Героев, 4 Мостовского района Гродненской области, состоится аукцион по продаже земельного участка в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания жилого дома

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Наличие ограничений в использовании земельного участка	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена предмета аукциона	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка
1	424082707301000122 д. Мешетники (напротив дома №11) Мостовского района Гродненской области, Лунненский с/с	0,1390 га	Строительство и обслуживание жилого дома (1 09 02 – размещение объектов усадебной застройки)	Водоохранная зона водных объектов (0,1390 га)	Возможность подключения к сетям электроснабжения	600 рублей	1 678,38	60 рублей на расчетный счет Лунненского сельского исполнительного комитета

Организатор аукциона – Лунненский сельский исполнительный комитет, аг. Лунно, пл. Героев, 4, контактные телефоны комиссии: председатель – 80151560673, секретарь комиссии – 80151528131.

Регистрация участников аукциона проводится 20 июня 2017 г. с 9.30 до 10.30.

Заявления и прилагаемые документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с даты опубликования извещения по 14 июня 2017 года включительно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: аг. Лунно, пл. Героев, 4, Мостовского района Гродненской области.

Для участия в аукционе гражданин представляет:

- заявление об участии в аукционе;

- копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10% от начальной цены предмета аукциона.

При подаче заявления участники аукциона заключают с Лунненским сельским исполнительным комитетом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Кроме того, в комиссию представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – нотариально удостоверен-

ная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки соответствующие заявления с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона.

Лица, желающие предварительно ознакомиться с земельным участком на местности, могут обратиться в Лунненский сельский исполнительный комитет, тел. 80151528131.

Задаток вносится на расчетный счет Лунненского сельского исполнительного комитета №3600520070017 в центре банковских услуг №415 города Мосты филиала №400 Гродненского областного управления акционерного сберегательного банка «Беларусбанк», код банка 153001795, назначение платежа 04901, с даты опубликования извещения по 14 июня 2017 г.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников аукциона. Аукцион проводится в порядке, определенном Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную соб-

ственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. №462.

Аукцион признается несостоявшимся, если заявления об участии в нем поданы менее чем двумя участниками аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Шаг аукциона – 10% от предыдущей цены, называемой аукционистом. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона (при его согласии с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов) обязан:

в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, на расчетный счет Лунненского сельского исполнительного комитета

№3600520070017 в центре банковских услуг №415 города Мосты филиала №400 Гродненского областного управления акционерного сберегательного банка «Беларусбанк», код банка 153001795, назначение платежа 04901;

в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обратиться за государственной регистрацией возникновения права на земельный участок в Мостовское бюро Волковыского филиала республиканского унитарного предприятия «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

получить в установленном порядке разрешительную документацию на строительство жилого дома;

в течение 1 года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления;

снять на земельном участке плодородный слой земли при строительстве жилого дома и хозяйственных построек и использовать его на благоустройство земельного участка;

соблюдать ограничения в использовании земельного участка

УНП 500149773