



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона)
по поручению **открытого акционерного общества
«Смолевичи-Сузон»** (продавец)
проводит открытый аукцион
ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЯ КОНТОРЫ

с инв. № 614/С-50407 общей площадью 441,6 кв. м,
расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 624882505601000190
(право постоянного пользования)
площадью 0,0588 га, по адресу:
**Минская область, Смолевичский район,
Курганский с/с, аг. Кленки, ул. Торговая, 16.**

Земельный участок имеет ограничения в использовании:
водоохранная зона пруда № 22, пл. 0,0588 га.
Начальная цена с НДС (20%) – 31 509,48 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 3 150,00 бел. руб.
Начальная цена снижена на 50%.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169
330000 в ОАО «СберБанк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X,
УНП 690324015, код платежа – 40901, код категории платежа
ОТНН, государственное предприятие «Минский областной центр
инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (де-
сяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта
производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после за-
ключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено
договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Ор-
ганизатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение
торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи
предмета аукциона, а также возмещает Продавцу затраты на публи-
кацию извещения о проведении торгов.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах
оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте ор-
ганизатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звезда»
от 03.12.2022, 08.07.2023, 02.10.2024.

Аукцион состоится **10.01.2025 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чка-
лова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по
09.01.2025 до 17.00 по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17,
(8029) 136-31-11,
тел. для осмотра: (801776) 55-7-68, (8025) 780-14-13.

УНП 600046601

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже гражданам Республики Беларусь
в частную собственность земельных участков
для строительства и обслуживания
**одноквартирных жилых домов
в деревне Шеметово
Пекалинского сельсовета
Смолевичского района, Минской области**

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	17 января 2025 года в 15.00, дер. Пекалин, ул. Ленина, 34, Пекалинский сельисполком, зал заседаний
3	Продавец и его адрес	Пекалинский сельисполком, дер. Пекалин, ул. Ленина, 34
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 площадью 0,1405 га, № 624883607101000171, дер. Шеметово, ул. Панская, д. 1А. Лот № 2 площадью 0,1404 га, № 624883607101000175, дер. Шеметово, ул. Панская, 1Б. Лот № 3 площадью 0,1407 га, № 624883607101000165, дер. Шеметово, ул. Панская, 1Д
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Вид права, целевое назначение земельного участка	Частная собственность, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земель для размещения объектов усадебной застройки)
7	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 11 100,00 рублей; Лот № 2 – 11 000,00 рублей; Лот № 3 – 11 200,00 рублей

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by, Минского областного исполнительного комитета www.minsk-region.gov.by, Смолевичского районного исполнительного комитета <https://smolevichi.gov.by>

УНП 600046601

Утерянный бланк «Трудовая книжка», ПК № 3309315,
ГУ «Фрунзенский физкультурно-оздоровительный центр»,
УНП 101419934, считать недействительным.

УНП 601747985

ПЛЕЩЕНИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

сообщает о проведении 27 декабря 2024 года повторного открытого аукциона по продаже земельного участка на территории Плещеницкого сельсовета Логойского района

Номер лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, га	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена, бел. руб.	Расходы по подготовке зем. документации	Сумма задатка, бел. руб.
Аукцион по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома						
1	Минская область, Логойский район, д. Слобода, ул. Центральная, 49, земельный участок с кадастровым номером 623285707601000117, целевое назначение земельного участка – для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	0,1478	Возможность подключения к электроснабжению, имеется подъездная грунтовая дорога	6000,00	Публикация в газете + 198,40 руб.	600,00

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объек-
тов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры
к земельным участкам, подлежат возмещению в порядке и случаях,
предусмотренных в соответствии с Указом Президента Республики
Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному
регулированию отношений при размещении и организации строитель-
ства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной
инфраструктуры».

Задаток (10% от начальной цены) перечисляется на расчетный счет
№ BY51AKBB 3600 6191 5110 800 00000 в ОАО АСБ «Беларусбанк», БИК
банка АКBBBY2X, УНН 600537220, код платежа 04901, получатель –
Плещеницкий сельский исполнительный комитет, УНН 600181684.

Для участия в аукционе необходимо:

- подать заявление об участии в аукционе в комиссию по организа-
ции и проведению аукционов;
- предоставить квитанцию об оплате суммы задатка;

3. предъявить документ, удостоверяющий личность, либо доверен-
ность, выданную в установленном законодательством порядке, либо
документ, подтверждающий полномочия должностного лица;

4. заключить соглашение с местным исполнительным комитетом
или по его поручению с государственной организацией по проведению
аукционов.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с доку-
ментацией и с земельным участком, выставляемым на аукцион. Порядок
проведения аукциона оговорен в условиях его проведения.

**Аукцион состоится 27 декабря 2024 года в 10.00 по адресу:
г.п. Плещеницы, ул. им. В.И. Ленина, д. 7, актовый зал.**

Заявления на участие принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00
и с 14.00 до 17.00 по адресу: г.п. Плещеницы, ул. им. В.И. Ленина, д. 7.
Последний день приема заявлений 24 декабря 2024 года до 17.00.
Контактные телефоны: (801774) 22165, 22335, +375 (29) 1615739.
Наш сайт в интернете: logoysk.gov.by.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП»

30 декабря 2024 года в 14.00 проводит повторные торги по продаже следующих объектов

№ п/п	Наименование объекта продажи	Описание	Начальная цена продажи снижена на 50% и составляет с учетом НДС 20%, белорусских рублей	Задаток, белорусских рублей
Лот № 1	Взлетная полоса	Капитальное строение с инвентарным номером 720/С, площадь 15605,5 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 722085600001000056 по адресу: Могилевская область, Горецкий район, Ректанский с/с, 24, вблизи г. Горки. Имущественные права на недвижимые улучшения не зарегистрированы. Имущественные права на земельный участок – право аренды	39 600,00 (Тридцать девять тысяч шестьсот белорусских рублей 00 копеек)	3960,00 (Три тысячи девятьсот шестьдесят белорусских рублей 00 копеек)

Собственник имущества:

Открытое акционерное общество «Горецкое», 213411, Республика Беларусь, Могилевская область, Горецкий р-н, д. Ректа, ул. Мира, д. 1, тел. +375223349690, тел. для осмотра объектов продажи +375223370145.

Организатор торгов: унитарное предприя-
тие по оказанию услуг «Могилевское отделение
Белорусской торгово-промышленной палаты»,
г. Могилев, ул. Цюлковского, 1.

Место проведения торгов: г. Могилев,
ул. Цюлковского, 1, к. 112, унитарное предприя-
тие «Могилевское отделение БелТПП».

Лот № 1 продается без условий на торгах в
форме открытого аукциона с применением метода
повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) про-
центов от предыдущей названной аукционной
цены. Победителем торгов признается участник,
предложивший наивысшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические
и физические лица, предоставившие организа-
тору торгов, в сроки, указанные в извещении,
следующие документы: заявление на участие в
торгах; копии учредительных документов (для
юридических лиц) и свидетельства о регистрации

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юриди-
ческого лица (кроме случаев, когда юридическое
лицо представляет его руководитель); заявление
об ознакомлении с документами, продаваемым
имуществом, порядком проведения торгов; со-
глашение о правах и обязанностях сторон в про-
цессе подготовки и проведения торгов (в двух
экземплярах); копию платежного поручения о
внесении задатка, заверенную банком. Задаток
перечисляется на расчетный счет унитарного
предприятия «Могилевское отделение БелТПП»:
р/с № BY88ALFA30122641790010270000 в
ЗАО «Альфа-Банк», г. Могилев, БИС: ALFABY2X,
УНП 700016628; физическим лицам – предъявить
паспорт; иные документы в соответствии с Поло-
жением о порядке организации и проведения торгов
по продаже объектов, находящихся в собствен-
ности юридических лиц и индивидуальных предприни-
мателей Республики Беларусь, организуемых
унитарным предприятием «Могилевское отделение
Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах
размещены на интернет сайте организатора
по адресу: www.mogilev.cci.by.

**Срок заключения договора купли-продажи
между продавцом и победителем торгов (по-
купателем)** – в течение 10 рабочих дней после
проведения торгов.

Срок оплаты предметов торгов – на условиях
заключенного договора купли-продажи.

**Торги состоятся 30 декабря 2024 г. в 14.00
по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1,
к. 112, унитарное предприятие «Могилевское
отделение БелТПП».**

Срок подачи заявления: с момента выхода
публикации настоящего извещения в рабочие
дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу:
г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112. Послед-
ний срок подачи заявления – 27 декабря 2024 г.
до 12.00.

Регистрация участников торгов 30 декабря
2024 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев,
ул. Цюлковского, к. 112, унитарное предприятие
«Могилевское отделение БелТПП».

Телефон для справок: (0222) 778032, +375
44 735 00 30 – Жилина Ольга Александровна.

Извещения о предыдущих торгах по объ-
ектам были размещены в газете «Звезда» от
02.10.2024; 21.11.2024.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ
ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2
Продавец	ОАО «Потсдам» г. Лида, Гродненская обл., г. Лида, ул. Летная, 4
Оператор/ Адрес ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов:

Лот № 1 – 184/357 доли в праве собственности на нежилое помещение (помещение многофункциональное), инв. № 420/D-7291, общ. пл. 359,0 кв. м, по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Ленинская, д. 7. В состав лота входит иное имущество: сигнализация охранная, инв. № 20151, вентиляционная система, инв. № 20121

Обременение: договор аренды

Начальная цена лота № 1 с НДС 20% – 279 120,00 бел. руб.

Задаток 10% от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Срок оплаты предмета электронных торгов: 15 (пятнадцать) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления побе-
дителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов
торгов установлены регламентом электронной торговой площадки
«ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник
электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену
предмета электронных торгов на 5%, обязан возместить затраты
организатору торгов на их проведение и затраты за проведение
независимой оценки продавцу, также оплатить организатору торгов
установленное вознаграждение 4% от цены продажи лота в течение

3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов
в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты
проведения аукциона

Извещение о предыдущих торгах опубликовано в газете «Звезда»
23.11.2024

Дата и время начала и окончания электронных торгов:

с 11.00 до 13.00 30.12.2024.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки,
в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут
до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 27.12.2024
до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35
E-mail: auction@cpo.by

ИЗМЕНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
государственного предприятия
«Управление капитального строительства
Запад»

по жилому дому № 4 в составе объекта
«Многоквартирные жилые дома со встроенными
помещениями торгово-административного
назначения и подземными гараж-стоянками
в границах пр. Дзержинского, ул. Щорса
(№ 3, № 4 по генплану)»,
опубликованной в газете «Звезда» 21.03.2023 № 53 (29933)

Застройщик: коммунальное унитарное дочернее предприятие
«Управление капитального строительства Запад», зарегистрировано
Мингорисполкомом в Едином государственном регистре юриди-
ческих лиц и индивидуальных предпринимателей 05.01.2015 за № 192400611.

Юридический адрес и местонахождение предприятия: 220025,
г. Минск, ул. С. Есенина, 4-107, тел./факс (017) 234-16-99.

Офис продаж: 220025, г. Минск, ул. С. Есенина, 6, офис 213,
тел.: (017) 234 16 98, (044) 795 44 44, (044) 559 33 91.

Режим работы офиса продаж: понедельник-четверг с 8.30 до
17.30, пятница с 8.30 до 16.15, обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении
жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юриди-
ческим лицам для заключения договоров создания объектов долевого
строительства предлагаются **встроенные нежилые помещения:**

Назначение помещения	Общая площадь, кв. м	Секция жилого дома	Этаж	Стоимость 1 кв. м общей площади, руб.
Торгово-административное	115,48	1	1	8 300,00
Торгово-административное	96,52	1	1	8 300,00

Условия оплаты – первоначальный взнос в размере 30% от
стоимости договора в течение 10 (десяти) календарных дней с даты
регистрации договора в местном исполнительном и распорядитель-
ном органе, оставшаяся сумма – по графику платежей.

Документы для заключения договоров создания объектов до-
левого строительства **будут приниматься** и регистрироваться в ходе
личного приема и в порядке живой очереди с 8.30 23.12.2024 года по
адресу: г. Минск, ул. С. Есенина, д. 6, офис 213 (офис продаж).

**Для подачи заявления и заключения договора необходимо
наличие:**

для физических лиц – паспорта (биометрического документа,
удостоверяющего личность); доверенности, оформленной в установ-
ленном законодательством порядке;

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – до-
кумента, подтверждающего полномочия представителя, паспорта (био-
метрического документа, удостоверяющего личность) представителя,
копии свидетельства о государственной регистрации и Устава.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом стро-
ительстве в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистра-
ции его заявления не явился для заключения договора и письменно
не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление
на участие в долевом строительстве утрачивает силу и государствен-
ное предприятие «Управление капитального строительства Запад»
оставляет за собой право заключить договор на заявленный объект
 долевого строительства с другим претендентом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента
опубликования новой проектной декларации.

УНП 192400611

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
(Организатор аукциона) **извещает о снятии Лота № 1 – капиталь-
ное строение с инв. № 700/С-15723 – здание ресторана «Санта-
Мария» с аукциона, назначенного на 14.01.2025.**

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25,
Mogilev@ino.by. Извещение о проведении аукциона было опубли-
ковано в номере газеты «Звезда» от 10.12.2024

УНП 190055182