АКТУАЛЬНА

«БУДАЎНІЧАЯ АМНІСТЫЯ» Ў ДЗЕЯННІ

Спрошчаным парадкам могуць скарыстацца каля 35 тысяч уладальнікаў такіх будынкаў

Як вядома, 13 студзеня Прэзідэнтам Беларусі быў падпісаны Указ № 10 аб падаўжэнні «будаўнічай амністыі» на тры гады. Гэты дакумент быў падрыхтаваны згодна з даручэннем кіраўніка дзяржавы, у тым ліку дзякуючы шматлікім зваротам грамадзян у Адміністрацыю Прэзідэнта, ва ўрад і ў Мінбудархітэктуры. Гэта былі простыя жыхары нашай краіны, якія не паспелі ўзаконіць сваё самавольныя пабудовы. Цяпер у іх з'явілася магчымасць забяспечыць рэгістрацыю такіх аб'ектаў без адміністрацыйнай цяганіны і штрафаў.

Пра гэта паведаміла **начальнік Галоўнага ўпраўлення будаўніцтва і жыллёвай палітыкі Міністэрства архітэктуры і будаўніцтва Тацццяна ВАСІЛЮЧАК.** У перыяд дзеяння папярэдняга ўказа ў краіне гэтым механізмам было зарэгістравана каля 2 мільёнаў квадратных метраў індывідуальных будынкаў, што з'яўляецца практычнай паловай ад уводу жылых дамоў у цэлым па краіне. Падаўжэнне «будаўнічай амністыі» дазволіць увесці ў эксплуатацыю да 1 студзеня 2028 года яшчэ каля 2,5 мільёна «квадратаў» жылля, або 35 тысяч індывідуальных жылых дамоў.

Прыёмка ў эксплуатацыю аб'ектаў будаўніцтва будзе весціся ў рамках адміністрацыйнай працэдуры на падставе заявы і ведамасці тэхнічных характарыстык. Тэрмін выканання працэдуры застаецца нязменным — 1 месяц. Заява падаецца ў службу «Адно акно» мясцовых выканкамаў.

Прыёмка аб'ектаў будзе весціся прыёмачнай камісіяй, якая мае права і адмовіць грамадзяніну, калі аб'ект будаўніцтва не будзе гатовы да эксплуатацыі з улікам звестак, указаных у ведамасці тэхнічных характарыстык. Такое можа здарыцца, калі ў будынку, напрыклад, адсутнічаюць дах, вокны, уваходныя дзверы, ацяпленне і іншае.

Абмежаванняў на падачу паўторнай заявы аб выдачы акта прыёмкі ў эксплуатацыю не ўстаноўлена. Пасля ліквідацыі заўваг грамадзянін мае права звярнуцца ў мясцовы выканаўчы камітэт з заявай паўторна.

Указ дазволіць комплексна вырашыць пытанні па навядзенні парадку ў дачыненні да індывідуальных жылых дамоў, завершаных узвядзеннем або рэканструкцыяй, лічыць прадстаўнік Мінбудархітэктуры. Сутнасць у тым, што аднакватэрныя жылыя дамы і нежылыя пабудовы, узведзеныя або рэканструяваныя без праекта або з адступленнем ад праекта, цяпер могуць быць прыняты ў эксплуатацыю ў спрошчаным парадку. Пры гэтым такія пабудовы не будуць прызнавацца самавольнымі, а значыць, уладальнікі не нясуць адміністрацыйную адказнасць і на іх не накладаецца штраф за незаконнае будаўніцтва.

Гэта значыць, самы час узаконіць пабудаваныя калісьці лазню, гараж або навес, прыбудаваную да дома веранду або ганак. Зносіць або плаціць штраф не прыйдзецца.

Сяргей КУРКАЧ.

ПАРАДАК НА ЗЯМЛІ

У ГАСПАДАРЧЫ АБАРОТ УЦЯГНУЦЬ 5,5 ТЫСЯЧЫ ПУСТЫХ ДАМОЎ

Планавыя паказчыкі павялічаны на чвэрць

Як паведамілі ў Дзяржаўным камітэце па маёмасці, такім чынам будзе добраўпарадкавана каля 1180 гектараў плошчаў пад гэтымі будынкамі.

Выканаўчым камітэтам ужо даведзены планавыя паказчыкі ў разрэзе раёнаў і абласцей па ўключэнні ў гаспадарчы абарот пустых жылых дамоў і занятых імі зямельных участкаў. Як адзначылі ў Дзяржаўным камітэце па маёмасці, з улікам правядзення Года добраўпарадкавання ў параўнанні з мінулым годам планавыя паказчыкі павялічаны на чвэрць.

Летась продаж такой нерухомасці павялічыўся на 40 працэнтаў — новых уласнікаў знайшлі 1369 дамоў. Пры гэтым каля 60 % будынкаў было рэалізавана за адну базавую велічыню (з 1 студзеня — 42 рублі).

Як нагадалі ў Дзяржкаммаёмасці, у адпаведнасці з Указам Прэзідэнта ад 24 сакавіка 2021 года № 116 пустыя жылыя дамы могуць быць уцягнуты ў гаспадарчы абарот шляхам іх продажу, зносу або прадастаўлення новаму карыстальніку зямельнага ўчастка з умовай зносу размешчанага на ім будынка.

Панядзелак, 20 студзеня

Беларусь 1

6.00, 7.15, 8.20 Добрай раніцы, Беларусь!
7.00, 8.00, 9.00, 12.00, 15.00 Навіны.
8.15, 18.45 Зона Х (16+).
9.15 Галоўны эфір.
10.50, 12.25 Меладрама «Узрост кахання» (16+).
13.10, 15.15 Меладрама «Стэнаграма лёсу» (16+).
17.45 Беларуская часіна.
19.00 Перадвыбарныя дэбаты кандыдатаў у Прэзідэнты Рэспублікі Беларусь.
20.00 Адзін дзень (12+).
20.25 «Нашы ў КХЛ». Тэлефільм (12+).
20.55 «Фактар. BY».
21.00 Панарама.
21.50 Час выбраў нас (12+).
22.45 Зразумелая палітыка.
23.00 Серыял «След» (16+).

АНТ

6.00, 7.10, 8.10 «Наша раніца».
7.00, 8.00, 9.00, 11.00, 13.00, 16.00, 18.00, 20.30 Нашы навіны.
9.10 Контуры.
10.15 «Жыць здарова!» (16+)
11.15 «Модны прыгавор» (6+).
12.10 «Белыя Росы» (12+).
12.40, 13.15, 0.25 Фільм «Пісьмы на шкле. Лёс» (12+).
15.00 «Давай пажэнімся!» (16+)
16.20 «Мужчынскае/Жаночае» (16+).
17.20, 18.20 Інфармацыйны канал (16+).
19.00 «Яшчэ не вечар» (16+).
20.10 Вячэрнія навіны.
21.20 «Мы — беларусы» (16+).
22.15 Фільм «Хвіліна цішыні» (16+).
2.10 «Спартклуб» (16+).

СТБ

6.00, 6.40, 7.45, 8.40 «Раніца СТБ».
6.30, 7.30, 08.30, 10.30, 13.30, 16.30, 19.30, 22.30 Навіны «24 гадзіны».
9.00 «Тыдзень».
10.20 «Слова і справа».
10.40 Дак. праект «Неверагодная навука» (12+).
13.50, 0.50 «Вышук». Серыял (16+).
16.50 «Міншчына».
17.00 «Пад абаронай». Серыял (16+).
18.30 «Па сутнасці».
20.15 «Пытанні ад бландзінак».
20.25, 23.05 «СТБ-спорт».
20.35 «Сталічныя падрабязнасці».
20.45 «Цвярская». Серыял (16+).
23.20 «Азаронак. Напраму».

МІР

5.00 Мультфільмы (6+).
6.00, 10.00, 13.00, 16.00, 18.30 Навіны.
6.15, 0.30 «Наша кіно. Гісторыя вялікай любові» (16+).
6.50 Маст. фільм «Таямніца «Чорных драздоў» (16+).
8.45, 10.20 Тэлесерыял «Траса» (16+).
10.10 «Беларускі стандарт» (12+).
13.15 «Міравое пагадненне» (16+).
14.10 «Справы судовыя. Бітва за будучыню» (16+).
15.05 «Справы судовыя. Новыя гісторыі» (16+).
16.15 «Справы судовыя. Яблык разладу» (16+).
17.15 «Справы судовыя. Грошы вярніце!» (16+)
18.45 Дак. фільм «Час магчымасцяў» (12+).
19.10 «Гульня ў кіно» (16+).
21.15 «Гульня ў кіно. Чэмпіянат свету» (16+).
22.00 «Мільён за 5 хвілін» (16+).
22.45 Маст. фільм «Жаніцьба Бальзамінава» (16+).
1.00 «КультАсобы» (12+).
1.20 «Першы Еўразійскі канал» (12+).
2.20 Маст. фільм «Любімая дзяўчына» (16+).
3.45 Тэлесерыял «Школа выжывання ад адзінокай жанчыны з трыма дзецьмі ва ўмовах крызісу» (12+).

Першы Інфармацыйны

5.00, 6.05 Галоўны эфір (12+).
5.20, 6.25 Навіны эканомікі (12+).
5.30, 6.35, 7.40, 14.50, 18.50, 0.15, 1.10, 2.10, 3.10, 4.10 Дзень спорту.
5.35, 6.40, 7.50, 8.45, 13.35 Прэс-агляд (12+).
5.40, 6.45 Меркаванне клуба (12+).
5.55, 7.45, 9.50 Тэхнагайд (12+).
6.00, 0.00 Гімн.
6.55 Громаў LIVE (12+).
7.00, 8.00, 9.00, 10.00, 11.00, 12.00, 13.00, 14.00, 15.00, 16.00, 17.00, 18.00, 19.00, 19.50 Навіны.
8.40, 8.50, 9.45, 10.50, 11.30, 11.55, 12.25, 13.40, 15.25, 20.00, 20.30, 21.00, 22.00, 23.00, 0.05, 1.00, 2.00, 3.00, 4.00 Навіны. Дайджэст.
9.40, 18.40, 22.50 Баявое дзяжурства (12+).
10.10 Вакол планеты (12+).
11.10, 11.35, 21.15 Тэлефільм (16+).
12.30, 1.30, 14.20, 16.05, 2.30 Дак. фільм (12+).
13.45 Твой горад (12+).
14.10, 17.20 Навіны. Мінск.
15.15, 18.10, 20.35, 22.15 Актуальнае інтэрв'ю (12+).
15.30, 18.30 Навіны рэгіёна.
17.45, 03.30 Спецыяльны рэпартаж (12+).
19.35, 22.35, 0.20, 1.15, 2.15, 3.15, 4.15 Сфера інтарэсаў (12+).
20.05, 23.15, 0.35 Зразумелая палітыка (12+).
20.20, 21.55, 0.50, 3.45 Аўтарскі погляд (12+).
23.30, 4.30 Арэна (12+).

РТР—Беларусь

6.00, 9.00, 10.00, 11.30, 14.30, 17.30, 21.00, 23.00 Беларусь. Навіны.
6.05 «Новая раніца».
9.05, 10.05 Серыял «Кулагіны» (16+).
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Весткі.
11.40 «Акцэнты».
12.40 «Пра самае галоўнае» (12+).
13.45 «Плюс-мінус».
14.40 Тэлесерыял «Адбітак зоркі» (12+).
15.30 «60 хвілін».
17.40 «17 імгненняў краіны».
18.10 Гумарыстычная праграма (16+).
18.45 «Малахаў» (16+).
21.30, 23.15 Серыял «Скліфасоўскі» (12+).
23.50 «Вечар з Уладзімірам Салаўёвым» (12+).

НТБ—Беларусь

6.15 «Астрапрагноз».
6.20 Беларусы (6+).
6.55 «Навука побач» (6+).
7.30 «Маршрут пабудаваны» (12+).
8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сёння.
8.25 Меладрама «Бальная сукенка» (6+).
10.35 Камедыя «Культпаход у тэатр» (12+).
12.20 «Інфашчыт» (16+).
13.20, 22.30, 23.35 Сёння. Галоўнае.
13.25 «Надзвычайнае здарэнне».
13.55 «За гранню» (16+).
14.55 «ДНК» (16+).
16.35, 20.00 Галоўнае. Сёння. Беларусь.
16.50 Серыял «Пёс» (16+).
20.15, 21.35 Дэтэктыў «Першы аддзел» (16+).
21.15 «НЗ.by».
22.35, 23.50 Серыял «Шэф. Вяртанне» (16+).

Беларусь 3

7.00 «Дабраранак».
7.35 «Беларуская кухня».
8.05, 13.00, 16.05, 20.30, 22.55 «Навіны культуры».
8.15, 21.05 «Шыфр-2». Маст. фільм (16+).
10.10 «Культурны тыдзень».
10.50, 17.10 «Прыгоды Шэрлака Холмса і доктара Ватсана». Маст. фільм. «Скарбы Агры» (12+).
12.05 «Нацыянальны хіт-парад».
13.10 «Апошні дзень» (12+).
13.45 «Вуліца поўная нечаканасцей». Маст. фільм (12+).
15.00 «Наперад у мінулае».
15.40 «Навука побач» (6+).
16.15 «Славянскі базар у Віцебску».
18.25 «Легенды кіно» (12+).
19.05 «Апякун». Маст. фільм (12+).
20.40 «Калыханка» (0+).
23.10 «Суразмоўцы».
23.25 «Люблю і памятаю». Аўтарская праграма.

Беларусь 5

7.00 Хакей. КХЛ. «Амур» (Хабараўск) — «Металург» (Магнітагорск).
8.55 Вялікі тыдня.
9.40 Баскетбол. Адзіная ліга. ЦСКА (Масква) — «Лакаматыў-Кубань».
11.35 Вялікі спорт.
12.20 Хакей. КХЛ. «Адмірал» (Уладзівасток) — «Ак Барс» (Казань).
14.50 Міні-футбол. Чэмпіянат Беларусі. «Сталіца» (Мінск) — ВРЗ (Гомель).
16.40 Вольная барацьба. Чэмпіянат Беларусі. Мужчыны.
18.35 VeloLove.
18.55 Хакей. МХЛ. «Дынама-Шыннік» — МХК «Дынама» (Масква). У перапынках — «Спорт-цэнтр».
21.25 Агляд НХЛ.
22.10 Спорт-цэнтр.
22.20 Змешаныя адзінаборствы.

Беларусь 2

6.00 «Уключайся!» (12+)
10.00, 13.30, 16.55 Тэлебарометр.
10.05 Дэтэктыў «Абанемент на расследаванне. Небяспечныя жаданні» (16+).
14.00 «Дзіця з пекла» (16+).
15.10 «Кентэрвільскі прывід» (6+).
16.35 Мультсерыял «Кацяня Шмяк» (0+).
17.00 Камедыйная «Улётны экіпаж» (16+).
18.45 Суд вырашыць (16+).
19.45 «Сляпая». (16+).
20.15 Серыял «Цудоўная пяцёрка» (16+).
21.10 Спортлато 6 з 49, КЕНА.
21.15 Дэтэктыў «Дама з сабачкам» (16+).
23.10 Дэтэктыў «Мажор» (16+).
0.10 «Сям'я. Перазагрузка». Дакуд. драма (16+).