

**БЕЛАРУСБАНК**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**ПО ПРОДАЖЕ ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества – Могилевское областное управление № 700 ОАО «АСБ Беларусбанк»

<b>Наименование объекта продажи</b>	<b>Капитальные строения (производственно-хозяйственный блок, здание гаражей и пр.) с инвентарными номерами (700/С-11437, 700/С-11439, 700/С-69748, 700/С-69745, 700/С-69747, 700/С-69742, 700/С-69739), расположенные по адресу: г. Могилев, ул. 30 лет Победы, 3</b>
<b>Начальная цена продажи</b>	207044,71 руб. (двести семь тысяч сорок четыре рубля 71 копейка), в т. ч. НДС 20 % – 34507,45 руб. (тридцать четыре тысячи пятьсот семь рублей 45 копеек). Обязательным условием продажи является приобретение имущества, расположенного в капитальных строениях на сумму 3412,06 руб.
<b>Сумма задатка</b>	10352,24 (десять тысяч триста пятьдесят два рубля 24 копейки) – 5 %
<b>Открытый аукцион состоится</b>	<b>21.09.2023 в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, д. 71А-2, первый этаж, актовый зал</b>
<b>Заявления и документы на участие принимаются</b>	В рабочие дни с 9.00 до 16.00 по 20.09.2023 включительно по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 71А-2, пятый этаж, кабинет 502.
<b>Продавец</b>	ОАО «АСБ Беларусбанк». Договор купли-продажи заключается с ОАО «АСБ Беларусбанк» (г. Минск) и регистрируется в органе по государственной регистрации
<b>Контактные данные</b>	По вопросам, связанным с объектом продажи, обращаться по телефону: (8-0222) 752155, моб. 8029-169-39-68

Для участия в открытом аукционе предоставляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в размере 10352,24 белорусских рубля на счет № BY69 АКВВ 6670 8597 0000 2000 0000 БИК АКВВВY2X в ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 100325912.

К заявлению также прилагаются: юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования, а также копии учредительных документов юридического лица; иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданной обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на русский или белорусский язык;

гражданином Республики Беларусь – копия паспорта (стр. 25, 31, 33);

иностранном гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на русский или белорусский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном порядке.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором открытого аукциона с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Заключительная регистрация участников аукциона – 21 сентября 2023 г. с 10.30 до 10.55. В случае не регистрации в вышеназванное время участник не допускается к участию в аукционе.

Аукцион по продаже недвижимого имущества будет проводиться с повышением цены. Шаг аукциона – 5 % от первоначальной цены. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победителем аукциона возмещаются затраты на организацию, проведение аукциона и затраты по оценке зданий в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата предмета аукциона осуществляется денежными средствами по безналичному расчету.

Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан в течение 30 банковских дней с момента утверждения организатором аукциона протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона возмещает фактические затраты на подготовку и проведение аукциона.

Считать недействительными утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки страховых полисов: «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу» ф. 2РН, 2РП, серии БИ, № 1905270 – 1 шт.

УНП 100782388

**СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ**

**«ОДНА ЗА ВСЕХ»**

**от мобильного приложения CartaMe**

1. Организатором рекламной игры является Общество с ограниченной ответственностью «Бонускарт», УНП 192966567, зарегистрированное Минским горисполкомом Республики Беларусь решением от 08.09.2017 года, в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192966567, 2.2. Юридический адрес и местонахождение Организатора: Республика Беларусь, 220141, г. Минск, ул. Академика Купревича, 1/2, офис 104.

2. Сроки проведения рекламной игры: с 04.07.2023 по 21.08.2023 (включая период проведения розыгрыша, вручения призов и публикации результатов проведения рекламной игры).

3. Свидетельство о государственной регистрации рекламной игры № 4331 выдано Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь 28.06.2023.

4. Количество участников рекламной игры – 1004 чел.

5. Информация о призовом фонде: размер призового фонда рекламной игры составляет 5 698,00 (пять тысяч шестьсот девяносто восемь белорусских рублей 00 копеек). Призовой фонд рекламной игры разыгран полностью.

6. Информация о победителях рекламной игры:

№ п/п	Фамилия, инициалы победителя	Сведения о выигрыше
1	<b>Ятченко Д. В.</b>	Приз (тур № 1) – смартфон Apple iPhone 13 128GB (сияющая звезда)
2	<b>Аргеева Т. Л.</b>	Приз (тур № 2) – смартфон Apple iPhone 13 128GB (тёмная ночь)

7. Победители могут получить Призы по 14 августа 2023 года (включительно) по адресу: Республика Беларусь, 220084, город Минск, улица Академика Купревича, 1/2, офис 104, с понедельника по пятницу с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 (за исключением выходных дней и государственных праздников), а также в случае невозможности получить приз лично Приз направляется Победителю не позднее следующего рабочего дня за днем получения соответствующего заявления, но не ранее 14 августа 2023 года.

**ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY

Продавец: УП «Комбинат декоративно-прикладного искусства имени А.М. Кищенко» (УНП 600126458) 222520, г. Борисов, ул. Блюхера, 19, тел. 8 033 688 86 54, в лице ликвидатора ООО «Правовая компания «Делегат».

Повторные публичные торги в электронной форме будут проводиться **08 сентября 2023 г. с 09.00 до 16.00** на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Гараж, инв. № 1-005, общ. пл. 114 кв. м; механические мастерские и склады, инв. № 01-008, общ. пл. 337 кв. м; производственный корпус керамического цеха, инв. № 01-010, общ. пл. 4027,0 кв. м; производственный корпус № 01-003, столовая комбината, инв. № 01-03а, общ. пл. 3000,1 кв. м; проходная, инв. № 01-006 (задняя). Проходная центральная, инв. № 01-013, общ. пл. 13 кв. м; склад, инв. № 01-009; склад материальных ценностей, инв. № 01-017, общ. пл. 184 кв. м; склад материальных ценностей, инв. № 01-012, общ. пл. 103,7 кв. м; художественные мастерские, инв. № 01-002, общ. пл. 996 кв. м, г. Борисов, ул. Блюхера, 19	977 671,07
2	Кабина распылительная, инв. № 328-2	120,00
3	Кабина распылительная, инв. № 328	120,00
4	Прилавок, инв. № 033	60,00
5	Швейная машина, ТИП 33ЗД (GLOBAL), инв. № 456	150,00
6	Станок гобеленный, инв. № 056 (12 м)	400,00
7	Станок точно-модельный, инв. № 369	150,00
8	Станок точно-модельный, инв. № 368	150,00
9	Шкаф сушильный № 5, инв. № 288	60,00

Телефон для ознакомления и осмотра: +37529-698-53-53.

**Для участия в торгах необходимо в срок с 18.08.2023 г. с 09.00 по 07.09.2023 г. до 16.00:**

1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSB2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 календарных дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» от 18.07.2023 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Организатор аукциона:** ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1703  
**Продавец:** РТУП «Торговый дом «ЛЕГПРОМ», 220004, г. Минск, ул. Раковская, д. 18  
Имущество, реализуемое одним лотом, по адресу: г. Минск, ул. Раковская, 18, 18/1

Наименование (назначение)	Инв. номер	Общ. пл., кв. м
<b>Административное здание с объектами торговли и общественного питания (здание административно-хозяйственное). Составные части и принадлежности: А2/к-административное здание с объектами торговли и общественного питания, а-площадка</b>	500/С-1572	910 кв. м.
<b>Административное (здание административно-хозяйственное)</b>	500/С-1973	528 кв. м
<b>Хозяйственно-питьевая водопроводная сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства). Составные части и принадлежности: литер А – трубопровод хозяйственно-питьевой водопроводной сети, литер Б – колодец водопроводный</b>	500/С-1018658	7,6 м
<b>Хозяйственно-бытовая канализационная сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства). Составные части и принадлежности: литер А – трубопровод хозяйственно-бытовой канализационной сети, литер Б – колодец канализационный</b>	500/С-1018659	39,4 м
<b>Тепловая сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства). Составные части и принадлежности: литер А – трубопровод тепловой сети, литер Б – тепловой колодец (камера)</b>	500/С-1018657	37 м
<b>Тепловая сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства). Составные части и принадлежности: литер А – трубопровод тепловой сети</b>	500/С-1018655	35 м

**В состав лота входит иное имущество.**  
Подробный список размещен на сайте организатора аукциона [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)

**Сведения о земельном участке с кадастровым номером 50000000007001393**  
Предоставлен на праве временного пользования по 31.03.2031 г. для эксплуатации и обслуживания здания административно-хозяйственного по ул. Раковской, 18, для реконструкции и обслуживания здания административно-хозяйственного по ул. Раковской, 18/1 общей площадью 0,1591 га

**Обременения**  
1. Аренда. Подробная информация у Продавца. 2. Ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной

**Начальная цена с НДС 20 %** **7 856 344,86 бел. руб.**

**Шаг аукциона** **392 817,24 бел. руб.**

**Порядок ознакомления:** осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Ответственное лицо: Климович Александр Михайлович, тел. 8029-501-88-88

**С подробной информацией по предмету аукциона можно ознакомиться на сайтах организатора аукциона [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by), [www.cpo.by](http://www.cpo.by)**

**Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY09 BLBB 3012 0191 0339 8000 1001 в ОАО «Белинвестбанк»; БИК BLBBVY2X; УНП 191093980, получатель платежа – РТУП «Торговый дом «ЛЕГПРОМ»**

**Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после проведения аукциона**

**Срок оплаты:** не более 20 (двадцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи

**Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов:** аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденном постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайтах организатора аукциона [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by) и [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 %

**Затраты и вознаграждение (2 % от цены продажи предмета аукциона) на организацию и проведение торгов возмещаются организатором аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов**

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

<b>Дата, место и время проведения аукциона</b>	<b>19.09.2023 в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ООО «ИПМ-Консалт оценка»</b>
<b>Дата, место и время окончания приема документов</b>	<b>18.09.2023 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ООО «ИПМ-Консалт оценка»</b>
<b>Контактные данные</b>	<b>Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a></b>

**ЗАО «БелБанкротАукцион», организатор торгов по продаже имущества ООО «ОЛСЕМА» (УНП 191561221), объявляет о проведении 28.08.2023 г. в 09.00 публичных торгов в электронной форме.**

Перечень имущества и информация об условиях торгов размещены на сайте электронной торговой площадки: [bankrottorg.by](http://bankrottorg.by).