



ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Мётча Агро»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Агрегат дисковой универсальный АДУ-6, инв. № 1993	3 720,00	372,00	186,00
2	Агрегат почвообрабатывающий посевной АПП-6Д, инв. № 3592	64 620,00	6 462,00	3 231,00
3	Машина первичной очистки зерна МЗС-20, инв. № 3720	4 320,00	432,00	216,00
4	Плуг полунавесной оборотный ППО-8-40 К, инв. № 3617	6 390,00	639,00	319,50
5	Погрузчик с телескоп. стрелой АМКОДОР 527 (ОК-5 0612), 2010 г. в., инв. № 3618	40 080,00	4 008,00	2 004,00
6	Распределитель минеральных удобрений РУ-7000, инв. № 1292	7 560,00	756,00	378,00
В отношении лотов проводятся шестые повторные торги. В отношении лотов №№ 1, 2, 5 стоимость снижена на 50 %. В отношении лота № 3 стоимость снижена на 40 %. В отношении лотов №№ 4, 6 стоимость снижена на 25 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 143 (30277) от 25.07.2024, стр. 15				
Местонахождение лотов: Минская обл., Борисовский р-н, Метченский с/с, вблизи д. Старая Мётча. GPS-координаты: 54.179354, 28.711073				
Лоты имеют обременения в виде лизинга. Вопросы по обременениям по тел. +375293110464 (Анастасия). В случае признания торгов состоявшимися либо наличия единственного участника, согласившегося приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5 %, все обременения в отношении такого лота снимаются				
Дата и время проведения торгов		30 августа 2024 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127		
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка		С 10.00 19 августа 2024 года до 16.00 28 августа 2024 года		
Условия для участия в торгах:		заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.		
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901 Задаток для участия в торгах по Лоту «___», ООО «Метча Агро», проводимых 30.08.2024.		5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона.		
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.		Вознаграждение аукциониста: по лотам 1, 3 – 9 %, по лотам 4, 6 – 8 %, по лотам 2, 5 – 7 % от конечной цены предмета торгов. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня проведения торгов.		
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.		6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info/.		
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что		7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – Андрей, +375293042560.		
		8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.		
		9. Все мероприятия, связанные со снятием имущества с учета в уполномоченном государственном органе, осуществляет покупатель собственными силами и за свой счет на основании выданной доверенности.		
Информация о продавце		ООО «Мётча Агро» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел.: +375293110464, 80173958917 (Минская обл., Борисовский р-н, Мётченский с/с, д. Старая Мётча, ул. Почтовая, д. 1, УНП 190564818)		
Организатор аукциона		ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127, тел. 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg		



РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует
о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Красносельский торг».
Аукцион состоится 18.09.2024 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71.

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 410/С-28372 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин «Промтовары»), общей площадью 71,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Волковысский р-н, Красносельский с/с, г. п. Красносельский, ул. Школьная, 5. Лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым № 420855700001000223, площадью 0,0170 га (назначение – земельный участок для обслуживания и эксплуатации здания в г. п. Красносельский по ул. Школьная, 5), расположенном по адресу: г. п. Красносельский, ул. Школьная, 5
Условия проведения аукциона	- возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по оказании услуг по независимой оценке в размере 573,14 руб.; - возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта - условия оплаты – в течении 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи. Обременений со стороны третьих лиц в виде аренды: на капитальное строение, инв. № 410/С-28372, сроком по 28.02.2026 г.
Начальная цена продажи	Лот № 1: 25 200 руб. (двадцать пять тысяч двести рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	Лот № 1: 2 520 руб. (две тысячи пятьсот двадцать рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 08.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 08.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 16.09.2024 г. до 15.00
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktiony	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ
ОРГАНИЗАТОР: ПРОЗЕМЛЯНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Местоположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Витебская обл., Чашникский р-н, Проземлянский с/с, д. Варки, ул. Центральная, 5
Целевое назначение	Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме, код 1 09 02)
Кадастровый номер земельного участка	225184102101000103
Площадь, га	0,2499
Вид права	Пожизненное наследуемое владение
Начальная цена объекта аукциона, руб.	3200
Сумма задатка, руб.	320
Расходы по подготовке и изготовлению документации, руб.	3 442,26
Условия инженерного развития инфраструктуры	Электроснабжение, дорога с асфальтным покрытием
Условия аукциона	Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: - в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся внести плату за право заключения договора аренды земельного участка и возместить затраты, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения; - в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола аукциона либо признания аукциона несостоявшимся лицу, единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразившему согласие на предоставление ему земельного участка, обратиться за государственной регистрацией права, ограничений (обременений) прав на земельный участок в территориальную организацию по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним по местонахождению земельного участка - получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта - приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее 6 месяцев для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и 1 года для граждан со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство капитального строения (здания, сооружения)

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32 и состоит при наличии не менее двух участников.

Для участия в аукционе гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.

Кроме того, в комиссию или организацию представляются: представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором аукционных торгов Соглашение, определяющее взаимные права и обязанности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Задаток в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона (лота) перечисляется на р/счет BY80AKBB36413290922022200000 в ОАО «Беларусбанк» г. Минск, код банка АКBBVY2X, УНП 300986877, код платежа 04901. Получатель: Проземлянский сельский исполнительный комитет.

Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Аукцион состоится 17 сентября 2024 года в 15.00 по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, Проземлянский с/с, аг. Проземье, ул. Центральная, 7, каб. 1.

Заявления на участие в торгах принимаются по рабочим дням с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по вышеуказанному адресу.

Последний день приема заявлений – 11 сентября 2024 года до 17.00.

Контактные телефоны: 8 (02133) 6 30 45, 6 30 35.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 75 %

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1.
Продавец: КПУП «Хойникский ремонтный завод», г. Хойники, ул. К. Маркса, 39 – в лице ликвидатора Насонова В.В.

Торги состоятся 30 августа 2024 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, 2-й этаж, каб. 36.

Подробный перечень имущества в количестве 42 лотов, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия, размещены на сайте Организатора торгов – www.ocenkaservis.by в разделе «Аукционы» – «Очные торги».

Дополнительное размещение на сайте Гомельского областного исполнительного комитета – gomel-region.by в разделе «Экономика» – «Продажа-аренда», далее – «Извещения о проведении аукционов по продаже иного имущества».

Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 19.08.2024 по 28.08.2024 с 09.00 до 16.00.

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Хойніцкія навіны» от 06.04.2023 г. № 14, в газете «Звезда» от 06.04.2023 г. № 69 (30203).

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по тел.: 8 (033) 634-86-95, Насонов Николай Владимирович – (правовая информация, запись на осмотр имущества); 8 (029) 835-67-42, Насонов Владимир Валерьевич.

Контактные данные: (тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89. E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru