

20 июля 2016 г.

№11-A/2016

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомеле

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Расходы на подготовку докум-ции, бел. руб.
1	район индивидуальной жилой застройки «Хутор» (участок №277 по генплану)	340100000007007143	0,1451	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома семейного типа для детей-сирот	охранная зона объектов газораспределительной системы, охранная зона сетей и сооружений канализации	2	14 489 203 (1 448.92)*	724 460 (72.45)*	24 123 846 (2 412.38)*
2	район индивидуальной жилой застройки Романовичи (участок №252 по генплану)	340100000008002484	0,0756	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	охранная зона связи и радио-фикации	99	42 075 634 (4 207.56)*	2 105 000 (210.50)*	13 012 045 (1 301.20)*

** в скобках указана стоимость, действующая после проведения дееноминации 1 июля 2016 года.*

1. Организатор аукциона — Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее — Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»);

2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. №462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желаяющим предварительно ознакомиться с документами и характеристикой расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 2-й этаж, каб. №2-14)

3. Аукцион состоится 20 июля 2016 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр», в указанные в извещении сроки, следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с 3012203080014 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, МФО 151501912. Получатель платежа — Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа — оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 — для возврата задатка для участия в аукционе (в случае непобеды на аукционных торгах). Необходимые документы:

4.1 гражданин — копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь — доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.3 индивидуальные предприниматели — копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя — нотариально удостоверенную доверенность;

4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

4.6 представители иностранного гражданина — легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык.

4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию

5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

6. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядка может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

7. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 18 июня по 18 июля 2016 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00-13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 2-й этаж, каб. 2-14.

Заключительная регистрация участников аукциона с 14-30 до 14-50 в день проведения аукциона по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115. Контактный телефон: 41-97-86. Информация размещена на сайте: www.qomel.gov.by либо geodezcentr.by

Извещение о проведении 05 июля 2016 года повторных торгов по продаже конфискованного имущества

Предмет торгов (наименование, характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	земельный участок с кадастровым номером 623681704601000069, площадью 0,2059 га, расположенный по адресу: Минский район, Ждановичский с/с, д.Каменная Горка и расположенное на нем незавершенное, незаконсервированное капитальное строение (назначение – жилой дом), состоящее из жилого дома площадью 148 м², цокольного этажа площадью 345 м² и пристройки площадью 121 м²
Начальная цена (начальная цена с учетом дееноминации), бел. руб.	2 943 604 800 (294 360,48)
Сумма задатка (сумма задатка с учетом дееноминации), бел. руб.	294 000 000 (29 400)
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, ком. 10

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 04.09.2006 № 559, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие организатору аукциона следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон

в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет №3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г.Минск, код 153001369; получатель - коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583. Сумма задатка для участия в аукционе должна быть внесена в срок, установленный для приема документов.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник

согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в протоколе о результатах аукциона.

Аукцион проводится 05 июля 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 21.06.2016 по 01.07.2016 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-40-22, (017) 327-48-36.

Извещение о проведении аукциона	
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «БАТЭ» - управляющая компания холдинга «Автокомпоненты», г. Борисов, ул. Даумана, 95
Предмет аукциона	
Наименование (модель)	
Машина холодной высадки 1500 – GGF. Производитель — KAYSER (Нюрнберг, Германия). Год производства — 1973. Инвентарный номер 09100360. Заводской номер — 43757.	
Месторасположение	
г. Борисов, ул. Даумана, 95	
Область применения	Машина предназначена для холодной высадки заготовок. Холодная высадка — операция холодной объемной штамповки — получение деталей (заготовок) с местными утолщениями путём уменьшения длины части заготовки без нагрева металла, основная операция получения деталей типа болтов, винтов, заклёпок.
Дополнительная информация	Машина технически исправна, в рабочем состоянии, комплектна (реализуется без технологической оснастки). Номинальное усилие – 1500 т.
Условие демонтажа и самовывоза	Демонтаж, разборка, погрузка и транспортировка предмета аукциона, соблюдение таможенных процедур и формальностей проводится за счет покупателя. Демонтаж и вывоз предмета аукциона, а также последующее восстановление стен здания цеха после демонтажа предмета аукциона, производится за счет покупателя в течение 10 календарных дней после подписания акта приема-передачи предмета аукциона. Продавец и организатор аукциона не оказывают услуг по демонтажу и вывозу предмета аукциона.
Начальная цена предмета аукциона без НДС:	
100 166, 08 доллара США (USD).	
Оплата стоимости приобретенного предмета торгов с учетом НДС (либо без НДС, в случаях, предусмотренных ст. 102, Кодекса Республики Беларусь от 29.12.2009 № 71-З (ред. от 30.12.2015) «Налоговый кодекс Республики Беларусь (Особенная часть)», производится резидентами РБ в белорусских рублях по курсу Нацбанка РБ на дату платежа; нерезидентами РБ в иностранной валюте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа, в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.	
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYR) перечисляется на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки».	
Срок подписания договора купли-продажи:	
10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона.	
Условия оплаты предмета аукциона	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи.	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by.	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия.	
Дата и время проведения аукциона	19.07.2016 в 9.30 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».
Дата и время окончания приема документов	18.07.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».
Контактные телефоны:	Тел: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71.Email: auction@cpo.by. Сайт: www.cpo.by

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ	
Наименование (описание), местонахождение и стоимость имущества	Лот № 1. Забор железобетонный (40 пролётов по 3 секции, 45 столбов), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 12 250 000 рублей.
	Лот № 2. Вагончик строительный, местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 4 000 000 рублей.
	Лот № 3. Строительный материал (деревянные рейки, 2 стопки, 5 кубов), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 2 000 000 рублей.
	Лот № 4. Холодильник («Минск» 15м»), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 350 000 рублей.
	Лот № 5. Электропила («Интерскол», в нерабочем состоянии), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 250 000 рублей.
	Лот № 6. Масляный радиатор («Термия», электрический), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 200 000 рублей.
	Лот № 7. Блоки из ячеистого бетона (80 штук), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 550 000 рублей.
	Лот № 8. Газовая плита (г.Брест, 4-камфорная), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 150 000 рублей.
	Лот № 9. Плитка тротуарная (154 штуки), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 1 320 000 рублей.
	Лот № 10. Фигуры садовые (бетонные, 5 штук), местонахождение: Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156. Начальная стоимость лота 1 500 000 рублей.
Собственник (владелец) имущества Местонахождение (адрес) имущества	Ермашkevич Вячеслав Анатольевич (г. Витебск, ул. П. Бровки, 19-2-41) Витебская область, Витебский район, д. Копти, с/т «Ручеёк», ул. 4-я Линия, уч. 156
Наличие обременений	отсутствуют
Место (адрес), дата и время проведения торгов	Отдел принудительного исполнения Витебского района г. Витебск, ул. Комсомольская, д. 31, каб. 14 06 июля 2016 года в 10.00
Справочная информация	Справочная информация об организации торгов: ГУЮ Витеблислокома 210015, г. Витебск, ул. Правды, д. 18 www.vitebskjust.gov.by, Судебный исполнитель Клименко Дмитрий Петрович тел. (80212) 23-64-15, 375 33 399-78-08
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет отдела принудительного исполнения Витебского района г.Витебска: филиал №200 АСБ «Беларусбанк», код банка 150801635, р/с 3642903002661, УНП 300002505, не позднее 27.06.2016 года. Минимальная величина первого шага – 5 % стоимости каждого лота. В соответствии с частью 6 статьи 516 Гражданского процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества.
Судебный исполнитель отдела принудительного исполнения Витебского района Д.П.Клименко	

29 июня 2016 года в 11.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Брестская трикотажная фирма «Элма»	
ПОВЕСТКА ДНЯ: Об увеличении уставного фонда Общества.	
Местонахождение ОАО: г. Брест, ул. Куйбышева, 13 Место проведения собрания: г. Брест, ул. Куйбышева, 13 (кабинет директора). С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Брест, ул. Куйбышева, 13 с 23 июня 2016 года по 28 июня 2016 года с 9.00 до 16.00 либо 29 июня 2016 года по месту проведения собрания. Начало регистрации участников собрания: 10.30. Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию реестра на 23 июня 2016 года. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).	
УНП 200295587	Совет директоров.

29 июня 2016 года в 10.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Гранд Фэшен Хаус»	
Повестка дня: Об увеличении уставного фонда Общества.	
Местонахождение ОАО: г. Брест, ул. Куйбышева, 13-40 Место проведения собрания: г. Брест, ул. Куйбышева, 13-40 С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Брест, ул. Куйбышева, 13-40 с 23 по 28 июня 2016 года с 9.00 до 16.00 либо 29 июня 2016 года по месту проведения собрания. Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию реестра на 23 июня 2016 года. Начало регистрации участников собрания: 9.30. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).	
УНП 290671335	Совет директоров.

Печать общества с ограниченной ответственностью «Агроде- тальремонт» (УНП 191986946) считать недействительной в связи с утратой.	УНП 691854760
--	---------------