

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации»
(организатор аукциона) по поручению
ОАО «Борисовская швейная фабрика» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1. Здание блока вспомогательных цехов, общ. пл. 1248,9 кв.м, инв. № 610/С-57699, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620850100001002730 площадью 0,3053 га по адресу: Минская область, г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/8.

Начальная цена с НДС (20%) – 243 656,40 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 2 436 564 000 бел. руб.). Задаток 10% (24 365,64 бел. руб.).

Лот № 2. Здание компрессорной, общ. пл. 104,3 кв.м, инв. № 610/С-56786, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620850100001002729 площадью 0,1300 га по адресу: Минская область, г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/7.

Начальная цена с НДС (20%) – 26 296,80 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 262 968 000 бел. руб.). Задаток 10% (2 629,68 бел. руб.).

Аукцион по лотам №№ 1, 2 состоится 19.09.2016 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 16.09.2016 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

Лот № 3 (повторный аукцион). Изолированное помещение (помещение буфета), общ. пл. 307,8 кв.м, инв. № 610/D-60738 в г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/1-2.

Начальная цена с НДС – 20 760,58 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 207 605 760 бел. руб.). (Стоимость снижена на 80%). Задаток 10% (2 076,06 бел. руб.).

Лот № 4 (повторный аукцион). Изолированное помещения (помещение столовой), общ. пл. 517,2 кв.м, инв. № 610/D-60737, оборудование (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов) и малоценные быстро снашивающиеся предметы (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов), расположенное в г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/1.

Начальная цена с НДС – 33 136,32 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 331 363 200 бел. руб.). (Стоимость снижена на 75%). Задаток 10% (3 313,63 бел. руб.).

Лот № 5 (повторный аукцион). Здание котельной, общ. пл. 1088,3 кв.м, инв. № 610/С-14497, оборудование (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов) и малоценные быстро снашивающиеся предметы (с перечнем можно ознакомиться у организатора торгов), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620850100001000349 пл. 0,1261 га по адресу: г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9.

Начальная цена с НДС – 33 886,20 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 338 862 000 бел. руб.). (Стоимость снижена на 80%). Задаток 10% (3 388,62 бел. руб.).

Лот № 6 (повторный аукцион). Производственный цех, общ. пл. 1462,1 кв.м, инв. № 610/С-61785, по адресу: г. Борисов, ул. Рубена Ибаррури, 9/2-3.

Начальная цена с НДС – 109 677,98 бел. руб. (в денежных единицах 2000 года – 1 096 679 800 бел. руб.). (Стоимость снижена на 60%). Задаток 10% (10 967,80 бел. руб.).

Задатки в размере 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляются на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Аукцион по лотам №№ 1, 2 состоится 29.08.2016 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 26.08.2016 до 16.00 по указанному адресу. Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.

Предыдущее извещение по лотам №№ 3–6 опубликовано в газете «Звязда» от 22.07.2016.

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16. Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 15 (пятнадцати) банковских дней после подписания договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Затраты на организацию и проведение аукциона возмещает победитель торгов (покупатель).

Острошицкий сельский исполнительный комитет (организатор аукциона) извещает о проведении 26 сентября 2016 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь (га)	Ограничения в использовании, инфраструктура	Начальная цена (бел. рублей)	Размер задатка (бел. рублей)	Расходы по изготовлению документации (бел. рублей)
1	аг. Острошицы, ул. Зелёная, 6, кадастровый номер 623286306601000431	0,1500	Район индивидуальной застройки «Острошицы» – имеется электричество, вода, дороги в стадии строительства, возможность подключения газа	5 650,00	565,00	207,30
2	аг. Острошицы, ул. Зелёная, 8, кадастровый номер 623286306601000429	0,1500	Район индивидуальной застройки «Острошицы» – имеется электричество, вода, дороги в стадии строительства, возможность подключения газа	5 650,00	565,00	207,30
3	д. Чуденичи, ул. Садовая, 11, кадастровый номер 623286308101000449	0,1206	Новый район индивидуальной застройки. Сети в стадии проектирования	3 860,00	386,00	1 484,44
4	д. Чуденичи, ул. Западная, 3, кадастровый номер 623286308101000451	0,1199	Новый район индивидуальной застройки. Сети в стадии проектирования	3 860,00	386,00	1 484,44

Дата, время и место проведения аукциона: 26 сентября 2016 года в 10.00 по адресу: Логойский район, аг. Острошицы, ул. Центральная, д. 8, Острошицкий сельский исполнительный комитет.

Прием документов: ежедневно с 8.00 до 17.00 (кроме субботы и воскресенья) по 20.09.2016 г. включительно; к заявлению прилагаются квитанция об оплате задатка и копия личного паспорта.

Задаток перечисляется на расчетный счет 3600619141105 в ОАО «АСБ

Беларусбанк», код банка 153001795, УНН 600537220, код платежа 04901, получатель Острошицкий сельский исполнительный комитет.

Условия: победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о результатах проведения аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона.

Конт. тел.: (801774) 57 6 21, 57 6 35, 57 6 36; (+37529) 6444886.

БЕЛАРУЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ сообщает о проведении 19 сентября 2016 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность для строительства многоквартирного жилого дома

Номер лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, га	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена, бел. руб.	Расходы по подготовке зем. документации	Сумма задатка, бел. руб.
Аукцион по продаже земельных участков гражданам в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома						
1	Минская область, Логойский район, Белоаручский с/с, д. Корбачевка, земельный участок У-11, кадастровый номер 623280403601000073, целевое назначение земельного участка – земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,1354	Возможность подключения к электроснабжению, подъезд с грунтовой дороги	7 200	1 489,75 + публикация в газете	720
2	Минская область, Логойский район, Белоаручский с/с, д. Мочаны, ул. Тихая, земельный участок №4, кадастровый номер 623280406101000420, целевое назначение земельного участка – земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,1291	Возможность подключения к электроснабжению, подъезд с грунтовой дороги	9 300	1 565,86 + публикация в газете	930
3	Минская область, Логойский район, Белоаручский с/с, д. Корбачевка, земельный участок У-12, кадастровый номер 623280403601000074, целевое назначение земельного участка – земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	0,1354	Возможность подключения к электроснабжению, подъезд с грунтовой дороги	7 200	1 501,99 + публикация в газете	720

Задаток (10% от начальной цены) перечисляется на расчетный счет № 3600619011121 в ОАО «АСБ Беларусбанк» код банка 795, код платежа 4901, УНН 600181549 получатель – Белоаручский сельский исполнительный комитет.

Аукцион состоится 19 сентября 2016 года в 10.00 по адресу: Минская обл., Логойский район, д. Алекшицы, ул. Центральная, д. 17.

Заявления на участие принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00 по адресу: Минская обл., Логойский район, д. Алекшицы, ул. Центральная, д. 17.

Последний день приема заявлений – 13 сентября 2016 года до 17.00.

Контактные телефоны: (801774)58445, 58435, 58436.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении повторного открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности ОАО «Строительный трест № 17 ордена Трудового Красного Знамени», 30 августа 2016 года

№ лота	Предмет аукциона (наименование объекта, его местонахождение, площадь)	Начальная цена продажи предмета аукциона, бел. руб. (без учета НДС) с/без учета деноминации	Размер задатка, бел. руб. с/без учета деноминации	Характеристика объекта	Условие аукциона
1	Капитальное строение с инв. № 700/С-48639 (здание битумохранилища БАБЗ), общей площадью 1 205,7 кв.м, расположенное по адресу: Могилевская область, Могилевский район, Кадинский с/с, 15	50 535 р./ 505 350 000	2 526 р. 75к./ 25 267 500	Одноэтажное каменное здание битумохранилища с двумя пристройками. Фундамент – бетонный; стены – из железобетонных панелей, кирпичные; перекрытия – железобетонные; крыша – рулонная совмещенная; полы – бетонные	Без условий

Начальная цена снижена на 50 %.

Аукцион состоится 30 августа 2016 года в 15.00 в зале заседаний Могилевского городского исполнительного комитета по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а.

Заявки принимаются ежедневно с – 19 августа 2016 года в рабочие дни с 8 до 17 часов (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 407.

Последний день приема заявлений и внесения задатка – 26 августа 2016 года до 17.00 часов. Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.

Заключительная регистрация участников аукциона 30 августа 2016 года с 14.00 до 15.00 часов.

Продавец: ОАО «Строительный трест № 17 ордена Трудового Красного Знамени», 212002, г. Могилев, б-р Непокоренных, 28, тел.: (80222) 48-42-83, 48-35-75, 48-82-68, 48-45-48.

Организатор аукциона – МГ У КП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, контактные телефоны: (80222) 22-21-78, 22-00-89.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 724400000001000840 площадью 0,5078 га для содержания и обслуживания битумохранилища.

Аукцион проводится в соответствии с порядком проведения открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Строительный трест № 17 ордена Трудового Красного Знамени».

Лица, желающие принять участие в аукционе, не позднее срока, указанного в извещении о проведении аукциона подают заявление на участие в аукционе, подписанное с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон, заявление об ознакомлении с объектом, к которым прилагаются:

- документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный банковский счет организатора аукциона - МГ У КП «Центр по приватизации» 3012430089016 Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, МФО 153001739, УНН 700008710 с отметкой банка;

- юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

- иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

- иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

- представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем);

- представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

- представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявителем (его представителем) предъявляется документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или

трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе с приложением всех необходимых документов, внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный банковский счет сумму задатка, заключившие с организатором аукциона соглашение, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе и получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления.

Организатор аукциона имеет право отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона. Объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в том же печатном издании, в котором публиковалось извещение. Кроме того, организатор аукциона должен проинформировать участников, подавших заявление на участие в аукционе, об отказе от проведения аукциона.

Перед началом аукциона их участники обязаны зарегистрироваться у организатора аукциона и обменять билеты участников на аукционные номера, которые возвращаются организатору аукциона после их окончания.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов (далее – единственный участник аукциона).

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан в установленном порядке возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

После предъявления копии платежных документов о перечислении суммы затрат на организацию

и проведение аукциона в установленном порядке, в соответствии с подписанным в день проведения аукциона соответствующим протоколом, между продавцом предмета аукциона и победителем аукциона (единственным участником аукциона) заключается договор купли-продажи предмета аукциона.

Договор купли-продажи заключается продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.

Оплата стоимости приобретенного на аукционе предмета аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником аукциона) в белорусских рублях в установленном порядке.

Условия оплаты – по согласованию с продавцом возможно предоставление рассрочки платежа до 6 месяцев.

С объектом можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни недели с 8 до 17 часов, предварительно согласовав время с продавцом.

В предусмотренных законодательством случаях уплачивается штраф организатору аукциона в течение одного месяца в размере 10 000 (Десять тысяч) белорусских рублей: победителем аукциона – в случае, если он в установленный срок не подписал протокол о результатах аукциона, не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона, не подписал договор купли-продажи предмета аукциона; лицом, привнесенным к победителю аукциона – в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи предмета аукциона; участниками аукциона – в случае их отказа объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным.

Контактные телефоны организатора аукциона для уточнения и получения дополнительной информации: г. Могилев (0222) 22-21-78, 22-00-89.