



- Взыскание задолженности
- Проведение торгов
- Ликвидация
- Юридические услуги

**Извещение о проведении публичных электронных торгов (аукциона)**

<b>Организатор публичных торгов (аукциона)</b>	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н. Сайт в интернете: www.iin.by, https://iintorgi.by
<b>Продавец</b>	ОАО «Беларусьрезинотехника», УНП 700069297, 213829, Могилевская область, г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102

**Публичные торги (аукцион) в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу № 15-11/Б/2019 в экономическом суде Могилевской области**

**Предмет публичных торгов (аукциона)**

№	Наименование (назначение), адрес	Начальная цена, с НДС/ без НДС, бел. / рос. руб.	Минимальная цена, с НДС, бел. руб. НДС/ без НДС, бел. / рос. руб.
1	Мотодепо (капитальное строение с инвентарным номером 710/С-84481), корпус № 62, место расположения: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, 102/50, общей площадью 464,1 кв. м, основные средства, материалы	90 000,00 бел. руб. с НДС	63 000,00 бел. руб. с НДС
2	Дебиторская задолженность. Наименование дебитора: акционерное общество «Торговый дом «Оргсинтез» (125319, Россия, г. Москва, Муниципальный округ аэропорт вн. тер. г., ул. Академика Ильюшина, д. 12, эт/пом/ком/ оф 1/VI/A3Д, огрн: 1127747058284, дата присвоения ОГРН: 18.10.2012, ИНН: 7714887246, КПП: 771401001)	9 153,41 рос. руб. без НДС	8 238,07 рос. руб. без НДС
3	Автомобильный прицеп-цистерна б/у вместимостью 3 куб. м	1 128,00 бел. руб. с НДС	789,60 бел. руб. с НДС
4	Прицеп бортовой МАЗ-8926 1988 г. в., кузов (рама) № 872575, регистрационный знак 5161 АА-6	3 360,00 бел. руб. с НДС	2 352,00 бел. руб. с НДС
5	Полуприцеп специальный, цистерна, НЕFAZ9638 2013 г. в., кузов (рама) № X1F963800D0000627, регистрационный знак А 4761 А-6	46 920,00 бел. руб. с НДС	32 844,00 бел. руб. с НДС

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ48ОЛМР30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК ОЛМРВУ2Х, УНП 291442411, получатель платежа – ООО «Индустрия Инноваций»

**Шаг электронных торгов** – 5 % от начальной цены лота. В случае отсутствия ставок участников торгов начальная цена торгов поэтапно снижается равными долями 5 (пять) раз до минимальной цены или до момента совершения ставок участниками торгов

Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной торговой площадки «Индустрия Инноваций - Торги» <https://iintorgi.by>

**Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 10 (десяти) календарных дней** со дня подписания протокола о результатах торгов

**Условия оплаты предмета электронных торгов: не позднее 30 (тридцати) календарных дней** со дня проведения торгов. Переход права собственности – после полной оплаты имущества, с момента государственной регистрации перехода права собственности органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

**Торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «Индустрия Инноваций – Торги», размещенным по адресу: <https://iintorgi.by>**

Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласивший повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить аукционисту торгов вознаграждение в размере 2 % – 4 % от цены продажи лота, в зависимости от цены продажи лота

Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)

**Дата и время проведения торгов (аукциона):** 19.07.2024 начало торгов 10.00, окончание торгов 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Заявки на участие в публичных торгах (аукционе) принимаются с 19.06.2024 по 18.07.2024 г. до 16.00

**Контактные данные** **Тел.:** +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; **e-mail:** e.pinchuk@iin.by

**Извещение об открытии аукционе по продаже не завершеного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность в г. Гродно 23 июля 2024 года**

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Характеристика (описание) не завершеного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершеного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1	Гродненская область, г. Гродно, ул. Альгимовича, 42, микрорайон индивидуальной застройки «Заріца-2», У-1377, 44010000003003602	0,0999	Незавершеное незаконсервированное капитальное строение, наружная площадь 47 кв. м. Фундамент: бетон	374,64	21 701,61 (1 581,75; 20 119,86)	4 300

Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр., и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок с момента подписания протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома в установленный срок. Победитель аукциона обязан возместить затраты в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 г. № 298 и решением Гродненского горисполкома от 12.04.2022 г. № 260.

УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению; представить в коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы; заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом негосударственного юридического лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе гражданине Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Аукцион проводится аукционистом при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер не поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона. После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время

**Аукцион состоится 23 июля 2024 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал). Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 24 июля по 17 июля 2024 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.**

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи не завершеного строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики

**Извещение о проведении открытого аукциона**

Организатор аукциона – Червенский районный исполнительный комитет

№ лота	Сведения о виде и предмете аукциона	Адрес объекта и его наименование	Срок аренды	Начальная цена объекта (рублей)	Сумма задатка (рублей)	Расходы по организации и проведению аукциона (рублей)	Ограничения (обременения) прав в использовании земель и другие ограничения
1	Аукцион на право аренды земельных участков	Земельный участок для строительства и обслуживания объекта розничной торговли (магазина) (объект № 33/23), кадастровый номер 625882414801000107, расположенный по адресу: Минская область, Червенский район, Ляденский с/с, д. Хутор, ул. Мира, 2А, площадь – 0,1 га	99 лет	360,0	36,0	2192,49 + расходы по размещению в СМИ и расходы за градостроительный паспорт и присвоение адреса	земельные участки, расположенные в охранных зонах линий, сооружений электропередачи и радиодиффузии – 0,0108 га
2	Аукцион по продаже земельных участков в частную собственность	Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, кадастровый номер 625883500601000163, расположенный по адресу: Минская область, Червенский район, Смоливицкий с/с, д. Верхлес, пер. Луговой, 1, площадь – 0,0996 га		15000,0	1500,00	2422,03 + расходы по размещению в СМИ	

Аукцион состоится 19 июля 2024 года в 11.00 в здании Червенского райисполкома (зал заседаний) по адресу: г. Червень, пл. Свободы, 1.

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в указанный срок подает: заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона; документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка. Кроме того, в комиссию представляются документы в соответствии с п. 11 Положения «О порядке организации и проведения аукционов на право аренды земельных участков», п. 13 Положения «О порядке организации и проведения аукционов

по продаже земельных участков в частную собственность гражданам», утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 года № 32. При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальные предприниматели и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность. К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона. Заявления на участие и необходимые документы принимаются с момента опубликования извещения в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Червень, пл. Свободы, 1, райисполком, кабинет 70, тел. 80171428487 по

18 июля 2024 года включительно. **Сумма задатка в размере 10 %** от начальной цены земельного участка перечисляется на расчетный счет ВУ94АКВВ3641062700002600 0000 в ЦБУ 627 филиала №500 МУ ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 600008398. Условия проведения аукциона – наличие не менее двух участников. При наличии единственного участника аукцион признается несостоявшимся. Единственный участник несостоявшегося аукциона в праве приобрести земельный участок за начальную цену с учетом 5 % к начальной цене этого земельного участка.

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by), Минского областного исполнительного комитета [www.minsk-region.gov.by](http://www.minsk-region.gov.by)

**Брестский филиал РУП**

**«Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона**

**Лот № 1:** шасси погрузочное многофункциональное «Амкорд 332С4-01», год выпуска 2008 г., кузов № У3А332С40108080582, регистрационный знак АВ-1 2054

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	55 781,34	Размер задатка, руб.	5 578,13
--------------------------------------	-----------	----------------------	----------

**Лот № 2:** экскаватор-погрузчик ТО-49, год выпуска 1997 г., заводской номер 2403, регистрационный знак АА2020

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	15 181,34	Размер задатка, руб.	1 518,13
--------------------------------------	-----------	----------------------	----------

**Местонахождение предметов торгов:** Брестская обл., Ивацевичский р-н, аг. Доманово, ул. Первомайская, 6. **Продавец:** ОАО «ДПТК», 225280, Брестская обл., Ивацевичский р-н, аг. Доманово, ул. Первомайская, 6, тел./ф 80164554217. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./ф: 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. **Р/с для перечисления задатка:** ВУ32ВАРВ30127866600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка ВАРВВУ2Х, УНП 201028245, код платежа 40901. **Условия продажи:** без условий. **Срок заключения договора купли-продажи:** в течение 15 календарных дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** 100 % предоплата. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона

**Аукцион состоится 24 июля 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325**

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержится на сайте Организатора аукциона [www.osenkabrest.by](http://www.osenkabrest.by), а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 23 июля 2024 г. до 17.00

**РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает**

**о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «БАТЭ» – управляющая компания холдинга «Автокомпоненты» (Продавец).**

Аукцион состоится 15.08.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

**Лот № 1 в составе:** 1. Склад ОКСа и гараж электрокар, инв. № 610/С-60447, 496,1 кв. м; 2. Гараж на 25 автомашин с РСЦ, инв. № 610/С-60319, 1979,7 кв. м; 3. Кузнечное отделение, инв. № 610/С-15672, 826,6 кв. м; 4. Яблоня, инв. № 16280527. Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107Б/1; 107Б, Гараж на 25 автомашин с РСЦ; 107Б/2. Земельный участок 620850100014000973 площадью 1,4791 га. Право аренды с 07.08.2023 по 06.08.2122. **Начальная цена с НДС 20 %** – 2 521 201,69 руб. Задаток – 252 120,17 руб.

**Лот № 2 в составе:** 1. Блок очистных сооружений с компрессорной, инв. № 610/С-15671, 2475,6 кв. м; 2. Склад, инв. № 610/С-60540, 542,3 кв. м; 3. Здание пилорамы столярного участка РСЦ, инв. № 610/С-60318, 656,3 кв. м; 4. Склад брикетированной, инв. № 610/С-38011, 573,8 кв. м; 5. Многолетние насаждения: рябина обыкновенная кустом, инв. № 16280512; спирея Вангутта, инв. № 16280513; сирень обыкновенная, инв. № 16280514, инв. № 16280515, инв. № 16280516; яблоня лесная, инв. № 16280517; береза бородавчатая, инв. № 16280518, инв. № 16280519, инв. № 16280524, инв. № 16280525, инв. № 16280526; рябина обыкновенная, инв. № 16280522, инв. № 16280523. Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107А; 107А/1; 107А/2; 107А/3. Земельный участок 620850100014000853 площадью 0,9755 га. Право аренды с 18.02.2019 по 02.01.2044. **Начальная цена с НДС 20 %** – 2 811 506,33 руб. Задаток – 281 150,63 руб.

Шаг аукциона – 5 %. Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, определения лица, выигравшего аукцион, а также условия аукциона содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке «GOSTORG». Задаток перечисляется на р/с ВУ85ВАРВ30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений и задатка – 13.08.2024 в 11.00

Организатор аукциона: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, тел.: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • gostorg.by • e-mail: torgi@ino.by