ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Рапс» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1. Здание специализированное автомобильного транспорта с инвентарным номером № 600/С-123243 общей площадью 73,2 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623683900101000161 площадью 0,0481 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, д. Аннополь.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 23 780,20 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **2 378,00 бел. руб.**).

Лот № 2. Здание ремонтно-механической мастерской (в состав входят: здание ремонтно-механической мастерской, пристройка, площадка, ограждение) **с инвентарным номером № 600/С-121227 общей площадью 401,2 кв. м,** расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623683900001000139 площадью 0,5286 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, 7/1, район д. Аннополь. Начальная цена с НДС (20 %) – **116 739,14 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **11 673,00 бел. руб**.).

Лот № 3. Здание автогаража с бетонной площадкой и ограждением (в состав входят: здание автогаража с бетонной площадкой и ограждением, пристройка, площадка, ограждение) **с инвентарным номером № 600/С-121223 общей площадью 774,3 кв. м,** расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623683900001000140 площадью 0,6032 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, 7, район д. Аннополь, и **здание пропускного пункта с инвентарным номером № 600/С-121220 общей площадью 21,7 кв. м,** расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623683900001000143 площадью 0,0249 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, район д. Аннополь.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 230 163,47 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **23 016,00 бел. руб.**).

Лот № 4. Здание навеса для сельскохозяйственных машин (в состав входят: здание навеса для сельскохозяйственных машин и пристройка) **с инвентарным номером № 600/С-121224 общей площадью 548,3 кв. м,** расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623683900001000141 площадью 0,1543 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, район д. Аннополь.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 52 844,88 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **5 284,00 бел. руб.**).

Лот № 5. Здание склада для хранения запчастей с инвентарным номером № 600/С-121228 общей площадью 294,8 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623683900001000142 площадью 0,2935 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, район д. Аннополь.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 66 056,10 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **6 605,00 бел. руб.**)

Лот № 6. Конюшня с инвентарным номером № 600/С-160205 общей площадью 379,7 кв. м, расположенная на земельном участке с кадастровым номером 623683905601000168 площадью 0,2320 га по адресу: Минская область, Минский район, Крупицкий с/с, д. Каралино, ул. Лесная, 33.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 66 120,00 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **6 612,00 бел. руб.**) **(далее – Объекты).**

Условия продажи:

– улучшение эстетического вида объекта, благоустройство земельного участка, отведенного для обслуживания недвижимого имущества, и наведение на нем порядка в течение трех месяцев с момента подписания акта приема-передачи недвижимого имущества;

– поддержание надлежащего санитарного, технического состояния недвижимого имущества и земельного участка в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта до его сноса (гибели);

– обращение в течение одного месяца с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество (в случае отчуждения незарегистрированного объекта – с даты подписания акта приема-передачи) в районный исполнительный комитет для получения разрешения на разработку проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ (в случае необходимости ее разработки) либо информирование соответствующего исполнительного комитета в указанный срок об отсутствии такой необходимости;

– разработка проектно-сметной документации, проведение проектно-изыскательских работ в срок не позднее 6 месяцев с момента получения разрешения, если иное не предусмотрено законодательством;

– проведение реконструкции (строительства) недвижимого имущества в сроки, предусмотренные проектно-сметной документацией, с окончанием строительства не позднее 2 лет с даты государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество, если иное не установлено решением районного исполнительного комитета;

– использование земельного участка в строгом соответствии с действующим законодательством;

– запрет на отчуждение недвижимого имущества до его ввода покупателем в эксплуатацию.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата объекта производится в рассрочку на 1 год равными долями не позднее последнего рабочего дня, начиная с месяца, в котором будет осуществлена государственная регистрация договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в следующем размере: по лотам №№ 1 – 7 (семь) процентов, по лотам №№ 2, 3 – 3 (три) процента, по лотам №№ 4, 5, 6 – 4 (четыре) процента от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Аукцион состоится **23.11.2018** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **22.11.2018** до **16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-16.**

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Агат – электромеханический завод»

		Начальная цена, доллары США (в т. ч. НДС 20 %)	Задаток, бел. руб.
Лот № 1	1. Административное помещение, инв. № 500/D-708180934, 1957 г. п.: г. Минск, ул. Волгоградская, 8-2, площадь – 1785,1 кв. м, этажей – 2. 2. Здание корпуса № 7, инв. № 500/С-10022, 1954 г. п., г. Минск, ул. Волгоградская, д. 10, общая площадь – 889,0 кв. м, число этажей – 1-2. 3. Электрокарный участок, инв. № 500/С-61453, 1964 г. п., г. Минск, ул. Волгоградская, 6/4, общая площадь – 656,5 кв. м, этажей – 1, подземных этажей – 1. 4. Склад, инв. № 500/С-62879, 1964 г. п., г. Минск, ул. Волгоградская, д. 6, к. 35, общая площадь – 272,6 кв. м	1 269 045,10	134 000,00

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

1 Капитальное строение, инв. № 500/С-11350, в котором расположено изолированное помещение, инв. № 500/D-708180934, находится на земельном участке с кадастровым номером 500000000009004770, площадью 0,2050 га. Право аренды. Для обслуживания изолированного помещения 500/D-708180934 в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь будет выделена доля земельного участка 500000000009004770.
2. Капитальное строение, инв. № 500/С-10022, находится на земельном участке с кадастровым номером 500000000009004768, площадью 0,2107 га. Право аренды.
3. Капитальное строение с инв. № 500/С-61453 находится на земельном участке с кадастровым номером 500000000009006502, площадью 0,2694 га. Право аренды.
4. Капитальное строение с инв. № 500/С-62879 находится на земельном участке с кадастровым номером 500000000009005041, площадью 0,2086 га. Право аренды.
Переход прав на земельные участки – в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

ОБРЕМЕНЕНИЯ

1. В подвале изолированного помещения с инв. № 500/D-708180934 находится изолированное помещение с инв. № 500/D-7423973 площадью – 73,7 кв. м, назначение – помещение гражданской обороны, наименование – помещение гражданской обороны. Полный перечень обременений приведен на сайте Организатора аукциона ino.by

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот № 1 по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов), Претендент на покупку должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Лота № 1 в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона. Допускается досрочное заключение договора.
2. В случае продажи Лота № 1 денежные средства перечисляются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) в следующем порядке:
– первый платеж в размере 70 % (семьдесят) процентов от цены продажи Лота № 1 перечисляется Победителем аукциона (Претендентом на покупку) на расчетный счет ОАО «Агат – электромеханический завод» в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания протокола о результатах аукциона;
– оставшаяся часть денежных средств в размере 30 % (тридцать) процентов от цены продажи Лота № 1 перечисляется на расчетный счет ОАО «Агат – электромеханический завод» в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания акта приема-передачи недвижимого имущества.
Оплата производится в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату платежа.
3. После подписания договора купли-продажи Лота № 1 Победитель аукциона (Претендент на покупку) в течение 3 (трех) месяцев обязан подписать с ОАО «Агат – электромеханический завод» акты разграничения эксплуатационной принадлежности наружных инженерных сетей.
4. Имущество, не входящее в состав Лота № 1, будет вывезено ОАО «Агат – электромеханический завод» в течение от 30 до 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи Лота № 1.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 0,3 % (ноль целых три десятых процента) от цены продажи Лота № 1 в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Валюта платежа – белорусский рубль по курсу Национального банка Республики Беларусь на день подписания протокола о результатах аукциона.
6. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством для Победителя аукциона

Аукцион состоится 19.11.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5 %

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.
Продавец: ОАО «Агат – электромеханический завод», 220114, г. Минск, пр-т Независимости, 117, корпус 3, к. 23, тел. 8 (017) 267-62-92.
Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, пом. 9, тел. 8 (017) 324-70-57.
Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», BIC банка BPSBBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.
Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Агат – электромеханический завод», проводимом 19.11.2018 г. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 7. Окончание приема заявлений: 15.11.2018 в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объекта: Короляш Виктор Эдуардович, тел.: 8 (017) 267-62-92, 8 (029) 199-10-49, 8 (029) 501-86-30

Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Мозырьагропромснаб» (продавец) извещает о проведении 22 ноября 2018 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	**Капитальное строение с инв. № 330/С-25115**, назначение – сооружение специализированное транспорта, наименование – **стоянка (инв. № 217), общей площадью 0,0 кв. м,** 2000 г. п. **Составные части:** площадка асфальтобетонная площадью **2 986,0 кв. м**, газон травяной площадью **2 376,0 кв. м**, дорожка бетонная площадью **11,2 м**, ограждение ж/б протяженностью **160,9 м**, ограждение металлическое протяженностью **124,3 м**, туалет площадью **2,5 кв. м**, эстакада, материал – металл. Информация о земельном участке: кадастровый номер **323500000001000006** общей площадью **0,5389 га (право аренды).** Местонахождение: **Гомельская область, Мозырский р-н, Р-31, 161-й км**	**48 050,00**	4 805,00

Продавец: ОАО «Мозырьагропромснаб», Гомельская область, Мозырский район, д. Козенки, ул. Спортивная, 77А. Контактный тел. 8 (0236) 23-25-26, Древило Аксана Михайловна. **Шаг аукционных торгов – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «Мозырьагропромснаб»):** р/с BY28 SLAN 3012 1124 3001 9000 0000 в ЗАО «Банк ВТБ» (Беларусь) г. Минск РД № 100 г. Мозырь, код банка SLANBY22, УНП 490803594, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1. **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 19 октября 2018 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00, **прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 20 ноября 2018 г. в 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. Для участия в аукционе представляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение **15 (пятнадцати) рабочих дней** и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62**

БелВЭБ

Наименование банка: ОАО «Банк БелВЭБ»

Юридический адрес ОАО «Банк БелВЭБ»: 220004, г. Минск, просп. Победителей, 29

Бухгалтерский баланс на 1 октября 2018 года

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	На 01.10.2018	На 01.01.2018
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	59 642	66 731
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	311	504
4	Средства в Национальном банке	1103	514 148	413 976
5	Средства в банках	1104	169 779	240 447
6	Ценные бумаги	1105	716 903	575 097
7	Кредиты клиентам	1106	2 539 135	2 636 457
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	13 399	12 705
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	187 899	191 831
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	1 219	2 696
13	Отложенные налоговые активы	1112	7	7
14	Прочие активы	1113	19 691	29 510
15	**ИТОГО активы**	**11**	**4 222 133**	**4 169 961**
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	21	5 009
18	Средства банков	1202	1 343 728	1 217 570
19	Средства клиентов	1203	2 258 849	2 365 710
20	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	16 592	4 507
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	47 317	51 478
24	**ВСЕГО обязательства**	**120**	**3 666 507**	**3 644 274**
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	117 408	117 408
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	60 713	60 713
29	Фонд переоценки статей баланса	1214	77 901	79 567
30	Накопленная прибыль	1215	299 604	267 999
31	**ВСЕГО собственный капитал**	**121**	**555 626**	**525 687**
32	**ИТОГО обязательства и собственный капитал**	**12**	**4 222 133**	**4 169 961**

Отчет о прибылях и убытках за 9 месяцев 2018 года

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	За 9 месяцев 2018 года	За 9 месяцев 2017 года
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	208 949	270 680
2	Процентные расходы	2012	94 815	133 441
3	Чистые процентные доходы	201	114 134	137 239
4	Комиссионные доходы	2021	72 030	66 309
5	Комиссионные расходы	2022	25 208	21 979
6	Чистые комиссионные доходы	202	46 822	44 330
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	78	112
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	262	938
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	11 688	12 112
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(75)	(142)
11	Чистые отчисления в резервы	207	17 303	43 351
12	Прочие доходы	208	4 180	6 042
13	Операционные расходы	209	99 330	101 960
14	Прочие расходы	210	6 546	5 867
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	53 910	49 453
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	11 164	8 876
17	**ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)**	**2**	**42 746**	**40 577**

Председатель Правления Н.В. Лузгин

Заместитель главного бухгалтера Н.А. Выхота

Дата подписания: 10 октября 2018 года

Бухгалтерская (финансовая) отчетность размещена на сайте www.belveb.by в разделе «О банке / Финансовые показатели деятельности банка / Квартальная финансовая отчетность / Квартальная финансовая отчетность, составленная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь».

ОАО «Банк БелВЭБ». Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 27.12.2013 № 6. УНП 100010078.