



**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 июля 2017 г.**

Наименование банка: ЗАО «БТА Банк»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2017	01.01.2017
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	5 573	4 607
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	8 043	3 989
5	Средства в банках	1104	8 651	11 160
6	Ценные бумаги	1105	24 474	37 741
7	Кредиты клиентам	1106	48 418	58 105
8	Производные финансовые активы	1107	-	21
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	8 786	8 325
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	7	7
12	Отложенные налоговые активы	1111	-	-
13	Прочие активы	1112	1 382	1 065
14	ИТОГО активы	11	105 334	125 020
15	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
16	Средства Национального банка	1201	-	-
17	Средства банков	1202	11 611	30 504
18	Средства клиентов	1203	49 062	51 403
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	688	697
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	579	594
23	ВСЕГО обязательства	120	61 940	83 198
24	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
25	Уставный фонд	1211	24 747	24 747
26	Эмиссионный доход	1212	-	-
27	Резервный фонд	1213	1 144	876
28	Фонды переоценки статей баланса	1214	6 696	6 747
29	Накопленная прибыль	1215	10 807	9 452
30	ВСЕГО собственный капитал	121	43 394	41 822
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	105 334	125 020

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 июля 2017 г.**

Наименование банка: ЗАО «БТА Банк»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2017	01.07.2016
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	6 225	8 938
2	Процентные расходы	2012	1 853	3 027
3	Чистые процентные доходы	201	4 372	5 911
4	Комиссионные доходы	2021	1 250	1 196
5	Комиссионные расходы	2022	109	165
6	Чистые комиссионные доходы	202	1 141	1 031
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(2)	(36)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	769	4 329
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(92)	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	(740)	2 186
12	Прочие доходы	208	241	314
13	Операционные расходы	209	5 221	4 680
14	Прочие расходы	210	110	133
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	1 838	4 550
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	264	999
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	1 574	3 551

Председатель Правления: Есетов А. А.  
 Главный бухгалтер: Сергиевич Н. М.  
 Дата подписания: 12 июля 2017 г.  
 ЗАО «БТА Банк». Лицензия НБ РБ №17 от 28.05.2013 г.  
 УНП 807000071

В суд Ленинского района г. Бреста поступило заявление о признании умершим Манчука Виктора Григорьевича. Просим граждан и юридических лиц, имеющих сведения о Манчуке Викторе Григорьевиче, 15 октября 1950 г. р., уроженце д. Мокраны Малоритского района Брестской области, последнее известное место жительства: г. Брест, ул. Интернациональная, д. 59, кв. 73, сообщить их суду Ленинского р-на г. Бреста по адресу: г. Брест, ул. Леваневского, 1-18 в течение двух месяцев со дня публикации заявления



**Коммунальное унитарное предприятие «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»**  
 23 августа 2017 г. проводит открытый аукцион с условиями № 08-У-17 на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений)

**Вид аукциона:** открытый (на повышение начальной цены).  
**Предмет аукциона:** право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на предоставляемом земельном участке, на котором находятся объекты, подлежащие сносу.  
 Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462.  
 На торги выставляются право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на пяти земельных участках в г. Минске, предоставляемых в аренду сроком на 5 лет

№ предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, рублей	Сумма задатка, рублей	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона, рублей	Наличие обременений	Ориентировочный размер убытков, причиняемых изъятием земельного участка и сносом расположенных на нем объектов недвижимости, рублей
1	г. Минск на пересечении ул. Либаво-Роменской и ул. Полевой	0,49	Для строительства объекта «Административный комплекс с подземным паркингом на пересечении ул. Либаво-Роменской и ул. Полевой»	263 258,99	39 000,00	9 083,34	Отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Либаво-Роменской, 3, 5. Снос зданий и сооружений, попадающих под пятно застройки	223 889,27 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 1 981,74 руб.*
2	г. Минск, ул. Либаво-Роменская	0,63	Для строительства объекта «Административное здание с магазином, кафе и подземным паркингом по ул. Либаво-Роменской»	335 983,63	50 000,00	10 145,06	Отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Либаво-Роменской, 9, 11, 13, 15	603 737,10 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 2 470,31 руб.*
3	г. Минск, ул. Будславская, 25	1,7	Для строительства объекта «Объект производственного назначения по ул. Будславской, 25»	207 486,01	30 000,00	12 132,03	Снос зданий и сооружений, попадающих под пятно застройки (здания складов и объектов незавершенного строительства)	927 299,83
4	г. Минск пр. Дзержинского – ул. Уманской	0,48	Для строительства объекта «Объект общественного питания быстрого обслуживания с линией автораздачи по пр-ту Дзержинского – ул. Уманской»	217 548,21	33 000,00	10 046,09	Отселение и снос жилых и нежилых строений по просп. Дзержинского, 59	552 296,64
5	г. Минск пер. Разинский	0,8	Для строительства объекта «Административное здание с паркингом по пер. Разинскому»	345 301,15	52 000,00	5 933,50	Отселение и снос жилых и нежилых строений по ул. Разинской, 1. Снос ветхого строения по пер. Разинскому, 4.	185 544,81 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства в размере 2 251,84 руб.*

\* Потери сельскохозяйственного производства подлежат пересчету, а также актуализации с учетом нормативов, действующих на дату их фактического возмещения и соответствующего уровня инфляции.

Основными требованиями по проектированию и строительству объекта и условия предоставления земельного участка указаны в земельно-кадастровой и иной документации, подготовленной для проведения аукциона.

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержатся на плано-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации.

Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участков осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выданными эксплуатирующими и согласующими организациями (согласно перечню, установленному Минским горисполкомом).

Аукцион состоится 23 августа 2017 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Участниками аукциона могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели. В аукционе допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

**Для участия в аукционе необходимо:**  
 внести задаток не позднее 17 августа 2017 г. в размере, указанном в графе 6 таблицы, перечисляемый на расчетный счет №BY18AK-BV3641000000160000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКBB BY 2X, УНП – 100690830, назначение платежа – 04002, получатель – главное финансовое управление Мингорисполкома;

**представить в коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости» (организатору аукциона) следующие документы:**

- заявление на участие в аукционе;
- документ, подтверждающий внесение суммы задатка, с отметкой банка;
- подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

**дополнительно представляется:**

- индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;
  - представителем индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;
  - представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
  - представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;
  - консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.
- При подаче документов на участие в аукционе представляются индиви-

дуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

При подаче документов уполномоченное лицо, которое будет представлять на аукционе стороны договора о совместном участии в аукционе и подписывать протокол о результатах аукциона (его представитель), предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

**Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу:**

г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. №6, с 19 июля 2017 г. по 17 августа 2017 г. включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (по пятницам до 16.45).

Торги в отношении земельных участков проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, аукцион признается несостоявшимся и земельный участок предоставляется такому лицу при его согласии с внесением платы за право заключения договора аренды земельного участка в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона\* в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан:

- внести плату за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления Минским горисполкомом рассрочки ее внесения);
- возместить Минскому горисполкому расходы по подготовке документации для проведения аукциона;
- возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. **Информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись и оплачивается по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре;**
- \* - единственному участнику несостоявшегося аукциона – выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии и предоставлении земельного участка в аренду.

Оплата стоимости за право заключения договора аренды земельного участка осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. По заявлению победителя аукциона либо единственного участника несостоявшегося аукциона Минский горисполком предоставляет рассрочку внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка.

После внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления Минским горисполкомом рассрочки ее внесения) Минский горисполком заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с землеустроительной и градостроительной документацией по земельным участкам (в том числе с характеристиками расположенных на земельных участках инженерных коммуникаций и сооружений (при их наличии) и условиями инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории). Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

**Контактный телефон + 375 (17) 226-16-72, официальный сайт организатора аукциона: [www.mgcn.by](http://www.mgcn.by)**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ В АРЕНДУ ДЛЯ РЫБОВОДСТВА**

Лельчицкий районный исполнительный комитет (далее – райисполком) доводит до сведения заинтересованных юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, о проведении открытого конкурса по предоставлению поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства, расположенных на территории Лельчицкого района Гомельской области (далее – конкурс), в том числе:

1. Поверхностный водный объект площадью 12,6 гектара (далее – га), расположенный вблизи д. Буда-Софиевка, Лельчицкого р-на Гомельской обл., (далее – пруд №2).

Размер годовой арендной платы за пруд №2 в 2017 году составляет 579,60 (пятьсот семьдесят девять рублей шестьдесят копеек) рублей. В дальнейшем размер арендной платы ежегодно уточняется на основе индекса роста потребительских цен по отношению к декабрю предыдущего года. Срок заключения договора аренды: 10 лет.

2. Поверхностный водный объект площадью 13,4 га, расположенный вблизи д. Крупка, Лельчицкого р-на Гомельской обл. (далее – пруд №3).

Размер годовой арендной платы за пруд №3 в 2017 году составляет 616,40 (шестьсот шестнадцать рублей сорок копеек) руб. В дальнейшем размер арендной платы ежегодно уточняется на основе индекса роста потребительских цен по отношению к декабрю предыдущего года. Срок заключения договора аренды: 10 лет.

3. Поверхностный водный объект площадью 13,3 га, расположенный вблизи д. Усов, Лельчицкого р-на Гомельской обл. (далее – пруд №8).

Размер годовой арендной платы за пруд №8 в 2017 году составляет 611,80 (шестьсот одиннадцать рублей восемьдесят копеек) рублей. В дальнейшем размер арендной платы ежегодно уточняется на основе индекса роста потре-

бительских цен по отношению к декабрю предыдущего года. Срок заключения договора аренды: 10 лет.

Условия о проведении конкурса – лучшие предложения по эффективности использования поверхностных водных объектов, изложенные в обосновании необходимости приобретения и намерения по дальнейшему их использованию. Торги проводятся в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15 октября 2015 г. №861 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов по предоставлению поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства».

Конкурс состоится 21 августа 2017 года в 15.00 по адресу: Гомельская обл., Лельчицкий р-н, г. Лельчицы, ул. Советская, 42, кабинет 209. Организатор конкурса – райисполком. Для участия в конкурсе заинтересованным необходимо представить документы: заявление о предоставлении в аренду поверхностных водных объектов, в котором указываются сведения о поверхностных водных объектах, которые заявитель желает получить в аренду. К заявлению прилагаются: копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, паспорт гражданина или иной документ, удостоверяющий личность, карта-схема поверхностного водного объекта с нанесенными границами, и (или) копия плана местоположения поверхностного водного объекта, план мероприятий по использованию поверхностного водного объекта для рыбоводства, разработанный на срок не менее пяти лет, предложения в письменной форме о выполнении условий торгов, запечатанные в отдельном конверте. При этом данные предложения являются окончательными и не могут уточняться в ходе торгов; копия платежного поручения,

квитанции или иного документа, подтверждающего внесение задатка; доверенность представителя участника торгов и копия документа, подтверждающего его личность, в случае если задаток подписывается не участником торгов.

Размер задатка составляет 20 процентов от суммы ежегодной арендной платы по объекту, который заявитель желает получить в аренду. Сумма задатка, не позднее 15 августа 2017 года, перечисляется на внебюджетный счет райисполкома BY89AKBB36414210000353000000, в филиале 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501661, УНП 400032854, БИК АКBBBY21300, назначение платежа – «плата за право заключения договора аренды поверхностных водных объектов». Участникам, не победившим в конкурсе, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после проведения конкурса.

Возмещение затрат райисполкому на организацию и проведение торгов осуществляется участником торгов, выигравшим торги. Размер такого возмещения не должен превышать суммы фактических затрат на организацию и проведение торгов, разработку документации, необходимой для их проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения в обязательном порядке доводится до сведения участников торгов до начала их проведения по каждому объекту, предоставляемому на торги.

Споры о порядке проведения торгов разрешаются комиссией. Адрес и номер телефона секретаря комиссии: Гомельская обл., Лельчицкий р-н, г. Лельчицы, ул. Советская, 42, кабинет 206, тел.: (802356) 5-23-36. Документы для участия в конкурсе принимаются секретарем комиссии по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00), последний день приема документов – 15 августа 2017 года. Извещение размещено также на Интернет-сайте: [lcl-ecopom@tut.by](mailto:lcl-ecopom@tut.by)