БЕЛАРУСБАНК

ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»
220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 июля 2018 г.

ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2018 год	2017 год
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	310 236	334 122
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	817	622
4	Средства в Национальном банке	1103	1 308 074	1 277 820
5	Средства в банках	1104	2 464 130	2 645 962
6	Ценные бумаги	1105	4 629 649	5 405 297
7	Кредиты клиентам	1106	17 693 425	16 862 362
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	127 781	133 447
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	405 831	420 989
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	2 885	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	1 305	126
13	Отложенные налоговые активы	1112	1 205	1 205
14	Прочие активы	1113	85 670	70 158
15	ИТОГО активы	11	27 031 008	27 152 110
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	106 478	343 233
18	Средства банков	1202	3 595 709	3 301 071
19	Средства клиентов	1203	17 435 232	17 373 438
20	Ценные бумаги банка	1204	1 911 730	2 240 673
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	1 300	1 300
23	Прочие обязательства	1207	210 193	200 934
24	ВСЕГО обязательства	120	23 260 642	23 460 649
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	2 669 093	2 669 093
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	318 600	258 302
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	190 563	190 267
30	Накопленная прибыль	1215	592 110	573 799
31	ВСЕГО собственный капитал	121	3 770 366	3 691 461
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	27 031 008	27 152 110

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках на 1 июля 2018 года

ОАО «Акционерный Сберегательный банк «Беларусбанк»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2018 год	2017 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	990 942	1 146 916
2	Процентные расходы	2012	384 749	551 303
3	Чистые процентные доходы	201	606 193	595 613
4	Комиссионные доходы	2021	190 923	148 335
5	Комиссионные расходы	2022	71 540	57 678
6	Чистые комиссионные доходы	202	119 383	90 657
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	120	156
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	1 087	1 795
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	74 768	59 362
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(3 211)	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	266 357	272 545
12	Прочие доходы	208	21 108	20 965
13	Операционные расходы	209	348 936	347 683
14	Прочие расходы	210	28 358	27 537
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	175 797	120 783
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	34 783	6 496
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	141 014	114 287

Председатель Правления В.М. Ананич

Главный бухгалтер И.П. Лысоковская

Подробности по телефону 147, на корпоративном сайте www.belarusbank.by и в отделениях «Беларусбанка»

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 24.05.2013, выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 20 августа 2018 г. в 11.00 открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Республиканскому унитарному предприятию «Производственное объединение «Белоруснефть» на праве хозяйственного ведения

№ лота	Инв. №	Наименование предмета торгов	Начальная цена, рублей (без НДС*)	Задаток, рублей (без НДС*)
1	1388000	Эл. двигатель ВАО2-280М2 160КВТ 3000 ОБ	2 393,40	239,00
2	1389000	Эл. двигатель ВАО2-280М2 160КВТ 3000 ОБ	2 393,40	239,00
3	1395000	Эл. двигатель ДА 304-85/49-4У1 630 КВТ 1500 ОБ/М	9 509,24	951,00
4	1446000	Трансформатор ТМГ 11-400/10У1 10/0,4	4 775,94	478,00
5	8653800	Эл.двигатель 2АЭМВ1-500	9 306,69	931,00
6	8754600	Трансформатор ТМГ 100/10/0.4	954,94	95,00
7	8755000	Трансформатор ТМГ 100/10/0.4	954,94	95,00

*без НДС согл. п.п. 2.3 п. 2 ст. 93 НК РБ

Местонахождение имущества: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, головные сооружения РУП «Производственное объединение «Белоруснефть»

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2–6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 16 августа 2018 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 11.00 **20 августа 2018 г**. Участник торгов, желающий участвовать в торгах в отношении нескольких предметов торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из предметов торгов.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Аукционные торги проводятся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 609. **Шаг аукциона – 5 %.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %.

К заявлению на участие в аукционе прилагаются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет Организатора торгов, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или трудовой договор (контракт), или иные документы в соответствии с законодательством). В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с №BY84ALFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки». УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе **по лоту №**__ согласно извещению в газете «Звязда» от 8 июня 2018 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), будет засчитан в счет окончательной стоимости предмета торгов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить предмет торгов) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона возместить Организатору затраты на организацию и проведение аукциона, об утвержденной сумме которых уведомляется перед началом аукциона; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов; в течение 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость предмета торгов, сформированную в установленном порядке.

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет десять базовых величин за каждый случай нарушения

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
Тел.: 8 (0232) 32-46-47, 32-14-85 • сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by
Продавец: РУП «Производственное объединение «Белоруснефть», г. Гомель, ул. Рогачевская, 9. Тел.: 8 (0232) 79-36-95, 79-33-76

БАНК РЕШЕНИЕ

Бухгалтерский баланс
на 1 июля 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2018	01.01.2018
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	3 767	5 142
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	30
4	Средства в Национальном банке	1103	16 563	10 719
5	Средства в банках	1104	11 705	13 404
6	Ценные бумаги	1105	-	6 181
7	Кредиты клиентам	1106	108 093	93 687
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	460	460
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	21 315	21 886
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	891	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	2 323	2 442
13	Отложенные налоговые активы	1112	60	61
14	Прочие активы	1113	6 653	6 993
15	ИТОГО активы	11	171 830	161 005
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	977	9 559
19	Средства клиентов	1203	113 549	97 347
20	Ценные бумаги банка	1204	9 372	6 231
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	1 312	1 569
24	ВСЕГО обязательства	120	125 210	114 706
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	31 805	31 805
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	208	11
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	13 110	13 137
30	Накопленная прибыль	1215	1 497	1 346
31	ВСЕГО собственный капитал	121	46 620	46 299
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	171 830	161 005

Отчет о прибылях и убытках
на 1 июля 2018 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.07.2018	01.07.2017
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	5 720	4 801
2	Процентные расходы	2012	2 321	1 145
3	Чистые процентные доходы	201	3 399	3 656
4	Комиссионные доходы	2021	2 952	1 430
5	Комиссионные расходы	2022	755	229
6	Чистые комиссионные доходы	202	2 197	1 201
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	127	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	-	-
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	502	576
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	(3)
11	Чистые отчисления в резервы	207	(71)	167
12	Прочие доходы	208	655	488
13	Операционные расходы	209	6 218	5 395
14	Прочие расходы	210	261	126
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	472	230
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	150	34
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	322	196

Председатель Правления С.Д. Будников

Главный бухгалтер В.С. Боричевская

Дата подписания: 5 июля 2018 г.

ЗАО «Банк «Решение» УНП 100789114. Лиц. № 14 от 08.06.2016 НБ РБ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В ДЕРЕВНЕ СЫЧКОВО БОБРУЙСКОГО РАЙОНА

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения	Условие проведения аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер	Инженерная и транспортная инфраструктура	Дата проведения аукциона	Последний день приема заявлений
1	Бобруйский район, Сычковский сельсовет, д. Сычково, пер. Застройки-2, 8	2279,20	227,92	(1396,65 + расходы за рекламу) (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1480 га	№ 720884009601000474	Имеются ограничения в использовании в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (2 пояс водозабора Соломенка) и в охранной зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт. Имеется возможность подключения к централизованному электроснабжению	10.09.2018	04.09.2018 до 17.00

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится в 15.30 по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, каб. 60, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-го дня после публикации извещения в СМИ. **Контактные телефоны в Бобруйске: (8 0225) 71 74 30, 74 82 94, 72 05 40.**

1. Условия аукциона:

– для участия в аукционе гражданин, негосударственное юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение.

Кроме того, в комиссию предоставляются:

а) гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;

б) представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность;

в) представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении, а также заключившие соглашение.

Граждане, негосударственные юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Неявка участника аукциона приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка (задатков).

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

2. Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии или организации и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию или организацию после окончания аукциона.

3. Шаг аукциона к начальной цене земельного участка – 10 %.

4. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет Сычковского сельского исполнительного комитета BY49-AKBB36007121100170000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК банка AKBBBY2X, УНН 700451296, код платежа в бюджет 04901.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену.

6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи в Сычковском сельисполкоме, отделе землеустройства Бобруйского райисполкома.

7. Продажа земельных участков производится без изменения целевого назначения.

8. Сычковский сельский исполнительный комитет вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 рабочих дня до назначенной даты его проведения.

9. Земельные участки сформированы для проведения аукциона со следующими условиями для победителя либо единственного участника несостоявшегося аукциона:

– в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за вычетом суммы задатка за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участниками документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка;

– в течение двух месяцев со дня подписания протокола о результатах аукциона либо протокола о несостоявшемся аукционе обратиться за государственной регистрацией прав на земельный участок в Бобруйский филиал РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» (г. Бобруйск, ул. Пролетарская, 35);

– приступить к занятию земельных участков в соответствии с целью и условиями их предоставления в течение одного года со дня получения свидетельства о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения прав на него;

– получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, обеспечить разработку строительного проекта на строительства объекта в установленный законодательством срок;

– после получения разрешения на строительство снять на земельных участках плодородный слой почвы из-под пятен застройки и использовать его для благоустройства участка;

– завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией;

– обеспечить соблюдение ограничений хозяйственной и иной деятельности в использовании земельных участков;

– соблюдать права и обязанности землевладельцев, землепользователей и собственников земельных участков, установленные Кодексом Республики Беларусь о земле;

– осуществлять всякое строительство, расширение и реконструкцию строений и сооружений в соответствии с законодательством Республики Беларусь.