Закрытое акционерное общество «Белорусско-Швейцарский банк «БСБ Банк»

www.bsb.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 июля 2022 года

Закрытое акционерное общество
«Белорусско-швейцарский банк «БСБ Банк»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 01 июля 2022 г.	На 01 января 2022 г.
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		50 265	36 971
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		3 447	14 772
4	Средства в Национальном банке	1103		191 130	81 647
5	Средства в банках	1104		146 919	112 317
6	Ценные бумаги	1105		89 609	113 469
7	Кредиты клиентам	1106		26 999	35 299
8	Производные финансовые активы	1107		1 740	1 177
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		35	35
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		41 870	41 422
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		-	-
13	Отложенные налоговые активы	1112		1 513	186
14	Прочие активы	1113		14 331	16 820
15	ИТОГО активы	11		567 858	454 115
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		-	-
18	Средства банков	1202		541	1
19	Средства клиентов	1203		472 852	373 416
20	Ценные бумаги банка	1204		-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		17 338	9 126
24	ВСЕГО обязательства	120		490 731	382 543
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		21 684	21 684
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		9 181	8 801
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		26 797	30 781
30	Накопленная прибыль	1215		19 465	10 306
31	ВСЕГО собственный капитал	121		77 127	71 572
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		567 858	454 115

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
на 1 июля 2022 года

Закрытое акционерное общество
«Белорусско-швейцарский банк «БСБ Банк»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	На 01 июля 2022 г.	На 01 июля 2021 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		8 458	5 954
2	Процентные расходы	2012		1 329	1 061
3	Чистые процентные доходы	201		7 129	4 893
4	Комиссионные доходы	2021		16 441	13 686
5	Комиссионные расходы	2022		6 744	6 426
6	Чистые комиссионные доходы	202		9 697	7 260
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		13 854	114
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		(96)	(260)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		33 158	6 032
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		563	952
11	Чистые отчисления в резервы	207		20 001	(1688)
12	Прочие доходы	208		169	5 088
13	Операционные расходы	209		22 367	16 073
14	Прочие расходы	210		1 033	552
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		21 073	9 142
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		5 566	1 309
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		15 507	7 833

Заместитель
Председателя Правления Закревский А.А.

Главный бухгалтер Бельник А.Н.

Дата подписания: 8 июля 2022 г.

УНП 807000069

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВОГО ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Лот № 2:
1) капитальное строение с инв. № 251/С-72412 (наименование: комплекс на 400 голов; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 4162,3 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Борковичиский с/с, 10/2, вблизи аг. Борковичи, на земельном участке с кад. № 221000000001000423, площадью 676,8608 га; 2) капитальное строение с инв. № 251/С-72411 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1720,8 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Борковичиский с/с, 10/1, вблизи аг. Борковичи, на земельном участке с кад. № 221000000001000423, площадью 676,8608 га; 3) недвижимое улучшение: траншея сенажная (инв. № 2660), расположенное по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Борковичский с/с, вблизи аг. Борковичи; 4) недвижимое улучшение: траншея сенажная (инв. № 2682), расположенное по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Борковичский с/с, вблизи аг. Борковичи; 5) недвижимое улучшение: дорога подъездная (инв. № 2023), расположенное по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Борковичский с/с, вблизи аг. Борковичи; 6) недвижимое улучшение: дороги-улицы (подъездная дорога к сенажным траншеям) (инв. № 2741), расположенное по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, Борковичский с/с, вблизи аг. Борковичи; 7) оборудование для охлаждения молока (танк-охладитель) МТК3500, инв. № 5905, год выпуска 2002 г.; 8) молокоохладитель МОР-40000М, инв. № 5917, год выпуска 2009 г.; 9) транспортер для навозоудаления, инв. № 7781, год выпуска 2012 г.; 10) транспортер для навозоудаления, инв. № 7782, год выпуска 2012 г.; 11) транспортер для навозоудаления, инв. № 7783, год выпуска 2017 г.; 12) транспортер для навозоудаления, инв. № 7784, год выпуска 2017 г.; 13) установка доильная стационарная АДСН, инв. № 5915, год выпуска 2009 г.; 14) установка доильная стационарная АДСН, инв. № 5916, год выпуска 2009 г.

Начальная цена, руб. (без НДС)	303 930,00	Размер задатка, руб.	30 393,00	Шаг, 5 %	15 196,50

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни на месте его расположения, предварительно согласовав время по тел. +375 (29) 810 70 01. **Продавец:** КУПСХП «Борковичи» Витебская обл., Верхнедвинский р-н, д. Борковичи, +375 (295) 69-19-72. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, 80162 40 87 01. **Р/с для перечисления задатка:** BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ №116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245. **Срок внесения задатка:** не позднее 17.00 2 августа 2022 г. **Срок подписания договора купли-продажи:** в течение 5 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона. **Условия оплаты:** согласно заключенному договору купли-продажи в течение 15 дней с даты подписания договора купли-продажи. **Условия продажи:** без условий. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатору аукциона в течение 3 рабочих сдней со дня аукциона. В случае если торги признаны несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов

Аукцион состоится 03 августа 2022 г. в 11.00
по адресу: г. Витебск, ул. 2-ая Продольная, д. 3, пом. 33

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, правила проведения аукциона, порядок оформления участия в торгах и иная информация содержатся на официальном сайте Единого государственного реестра сведений о банкротстве bankrot.gov.by, а также на сайте организатора аукциона www.ocenkabrest.by, также можно узнать по телефонам: 80162-40-87-01, 80212-64-69-64

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 2 августа 2022 г. до 17.00

ДОПОЛНЕНИЕ
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ООО «ТЕНКИНВЕСТ»,

опубликованной в газете «Звязда» от 01.04.2022 г.

по объекту «Жилая многоквартирная застройка в границах ул. Л. Беды – ул. 1-я Поселковая – ул. Восточная – ул. 1-я Базисная в г. Минске» 5-я очередь. Жилой дом № 05 по генплану

Цена одного квадратного метра общей площади жилых помещений с учетом лоджии составляет сумму в белорусских рублях эквивалентную **1 500 долларам США**. Подлежащая оплате сумма определяется по согласованному сторонами курсу белорусского рубля к доллару США на дату поступления денежных средств на счета Застройщика.

Количество объектов строительства для заключения договоров в совокупности 10 (десять) штук из которых 1-комнатные квартиры общей площадью по СНБ от 46,61 до 48,80 кв. м, 2-комнатные квартиры общей площадью по СНБ от 61,79 до 63,64 кв. м, 3-комнатные квартиры общей площадью по СНБ от 78,98 до 79,42 кв. м.

Обязательным условием для заключения договора долевого строительства на жилое помещение является приобретение не менее одного машиноместа в многоэтажной гараж-стоянке по адресу: г. Минск, ул. Л. Беды, 46.

Условия оплаты: оплата цены объекта долевого строительства производится дольщиком единовременно либо в установленный договором период по графику платежей.

По соглашению сторон дольщику может быть предоставлена скидка от общей стоимости объекта долевого строительства.

Условия возможного изменения цены строительства застройщиком в одностороннем порядке: основанием для изменения застройщиком в одностороннем порядке цены договора является нарушение дольщиком условий предоставления скидки.

Информация о процентном соотношении в строящемся объекте граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий: обязанность привлекать граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, при долевом строительстве объекта у Застройщика отсутствует.

Условия ознакомления с информацией по проекту, порядок приема и регистрации заявлений на заключение договоров:

Ознакомиться с объектом долевого строительства и ходом работ по его строительству, можно на сайте **www.4sezona.by,** а также в отделе продаж Застройщика «4 Сезона»: г. Минск, ул. Леонида Беды, 45, тел. +375 44 782-07-07, где также можно подать заявление на заключение договора в рабочие дни – с понедельника по пятницу; рабочие часы – понедельник – пятница с 9.00 по 17.30; обед – с 12.00 по 13.00, выходные дни – суббота, воскресенье.

УНП 191116618

ИНДУСТРИЯ ИННОВАЦИЙ юридическая компания
· Взыскание задолженности
· Проведение торгов
· Ликвидация
· Юридические услуги

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)

Организатор публичных торгов (аукциона)	**ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 3Н Сайт в интернете: www.iin.by, https://iintorgi.by**
Продавец	**ОАО «Банк БелВЭБ», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 29**

Предмет публичных торгов (аукциона)

Лот №	Наименование	Начальная цена, бел. руб. с учетом НДС 20 %	Минимальная цена, бел. руб. с учетом НДС 20 %
1	**Изолированное помещение** с инвентарным номером 500/D-1005359 площадью 231,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Притыцкого, д. 39-3Н	790 988,80	428 571,45

Задаток 3 % от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X, УНП 291442411, получатель платежа **– ООО «Индустрия Инноваций»**

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота либо цены за лот, складывающейся в ходе торгов.
В случае отсутствия ставок участников торгов начальная цена торгов поэтапно снижается равными долями 5 (пять) раз до минимальной цены или до момента совершения ставок участниками торгов

Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной площадки ООО «Индустрия Инноваций» https://iintorgi.by и на официальном сайте ООО «Индустрия Инноваций» www.iin.by

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после публичных торгов (аукциона)

Условия оплаты предмета торгов (аукциона): 5 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи

Торги проводятся в соответствии с регламентом ООО «Индустрия Инноваций», размещенным по адресам: https://iintorgi.by, www.iin.by

Победитель публичных торгов (аукциона), либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **0,7 % от цены продажи лота в случае, если цена продажи лота составит до 500 тыс. белорусских рублей, 0,4 % от цены продажи лота в случае, если цена продажи лота составит свыше 500 тыс. белорусских рублей в течение 3 (трех) рабочих дней** после проведения публичных торгов (аукциона)

Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)

Дата и время проведения торгов (аукциона): 18.08.2022 начало торгов 10.00, окончание торгов 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Торги проводятся на электронной торговой площадке https://iintorgi.by

Дата и время окончания риема заявок	**Заявки на участие в публичных электронных торгах (аукционе) принимаются по 17.08.2022 г. до 16.00**
Контактные данные	**Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; E-mail: e.pinchuk@iin.by**

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ»
ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, **BELTORGI.BY**

Продавец: **УП «Комбинат декоративно-прикладного искусства им. А.М. Кищенко»** (УНП 600126458) 222520, г. Борисов, ул. Блюхера, 19, тел. 8 033 688 86 54, в лице ликвидатора ООО «Правовая компания «Делегат».

Повторные публичные торги в электронной форме будут проведены: **01 августа 2022 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке **BELTORGI.BY.**

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Гараж, инв. № 1-005, общ. пл. 114 кв. м, механические мастерские и склады, инв. № 01-008, общ. пл. 337 кв. м, производственный корпус керамического цеха, инв. № 01-010, общ. пл. 4027,0 кв. м, производственный корпус № 01-003, столовая комбината, инв. № 01-03а, общ. пл. 3000,1 кв. м, проходная, инв. № 01-006 (задняя). Проходная центральная, инв. № 01-013, общ. пл. 13 кв. м, склад, инв. № 01-009, склад материальных ценностей, инв. № 01-017, общ. пл. 184 кв. м, склад материальных ценностей, инв. № 01-012, общ. пл. 103,7 кв. м, художественные мастерские, инв. № 01-002, общ. пл. 996 кв. м, г. Борисов, ул. Блюхера, 19	1 508 751,65
2	Художественные мастерские 610/с-26415, инв. № 01-004, общ. пл. 459,8 кв. м, г. Борисов, пр-т Революции, 42Б	131 522,27
3	Станок гончарный, инв. № 191	120,00
4	Станок гончарный, инв. № 192	120,00
5	Станок гончарный, инв. № 192-1	120,00
6	Станок гончарный, инв. № 192-2	120,00
7	Станок гончарный, инв. № 192-3	120,00
8	Промышленная швейная машина Global ZZ 217-3S (Голландия), инв. № 606	900,00

Телефон для ознакомления и осмотра: +37529-698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 20.07.2022 г. 09.00 по 29.07.2022 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звязда» от 08.06.2022 г.