

**Управляющий объявляет о проведении торгов по продаже имущества
ОАО «Ветковская хлопкопрядильная фабрика». Торги проводятся в форме
открытого аукциона. Торги состоятся 5 января 2018 года в 11.00 по адресу:
Гомельская область г. Ветка, ул. Батракова, 38**

№ лота	Наименование объекта, краткая характеристика объекта (лота)	Начальная цена продажи, руб. (цена с учетом НДС)	Задаток, руб.	Шаг аукциона %	Затраты на подготовку документации
лот №106	Единый объект недвижимого имущества (котельная инв. №12) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-38293, площадью 276 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38 на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000125, площадью 0,1554 га; котел универсальный – 6М инв. №161; №158; №156; №157 емкость 25 м ³ /куб инв. №29; №30, дымосос ДН-6,3 лев 5,5/1500 инв. №966, бордюр – 95 м, асфальтированная площадка – 286,6 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, трубопровод заполнения резервуаров – 10,7 м, противопожарный водопровод – 36,1 м, сети ливневой канализации – 37,9 м, теплотрасса 96,4 м, канализация 47 м, хозяйственной водопровод – 41 м, ограждение бетонное – 50,6 м	48 380,95	483,81	5	1 659,41
лот №107	Единый объект недвижимого имущества (насосная станция инв. №28) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-38624, площадью 48,9 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/6; единый объект недвижимого имущества (здание бани инв. №578) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-38623 площадью 57,1 м ² , расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/5; единый объект недвижимого имущества в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-39094 площадью 0 м ² , наименование – пожарный резервуар 250 куб. м, инв. №578а, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, все объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000121, площадью 0,2635 га, бордюр – 83,7 м, асфальтированная площадка – 361,1 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, плитка цементно-песочная – 27,6 м ² , трубопровод заполнения резервуаров 185,3 м, противопожарный водопровод – 135,8 м, сети ливневой канализации – 68,1 м, теплотрасса – 126,4 м, канализация – 61,8 м, ограждение бетонное – 62 м	53 580,80	535,81	5	2 341,18
лот №108	Единый объект недвижимого имущества (здание насосной для подачи ГСМ инв. №16) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-39020, площадью – 19,1 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, корп. 4; единый объект недвижимого имущества (склад для хранения ГСМ инв. №14) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-39021, площадью 20,6 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, д. 38, корп. 3; единый объект недвижимого имущества (канализационная насосная станция инв. №577) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-39097 площадью 0 м ² , расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, все объекты расположены на участке с кадастровым номером 320850100004000122, площадью – 0,1579 га, асфальтированная площадка – 187,6 м ² ; бордюр – 4 м; кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, сети ливневой канализации – 39,8 м, сети хозяйственные напорные канализационные – 52,5 м, теплотрасса – 108,2 м, канализация – 31,2 м, ограждение бетонное – 43 м, ограждение кирпичное – 40,3 м	25 323,92	253,24	5	2 135,58
лот №109	Единый объект недвижимого имущества (здание по ремонту деревянных конструкций инв. №1089) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-30614, площадью 125,5 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000124, площадью – 0,1222 га, бордюр – 17,5 м, асфальтированная площадка – 322,1 м ² ; кабельная сеть 0,4 инв. №36, противопожарный водопровод – 37,6 м, сети ливневой канализации – 52,5 м, канализация – 38,3 м, ограждение деревянное – 12,7 м	17 153,50	171,54	5	1 233,18
лот №110	Единый объект недвижимого имущества (склад инв. №13, склад дстройки №13а, здание трансформаторной подстанции инв. №521, зарядное здание инв. №575) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-38292, площадью 749 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000120 площадью – 0,1771 га, силовой трансформатор ТМ-1000 инв. №39, №40, высоковольтный щит КСО-366, инв. №84, шкаф распределительный инв. №69, 98, 94; низковольтный щит инв. №85; конденсаторная установка ВЕВ инв. №66; №6/н, конденсаторная установка УКБН-0,38-200 инв. №83; №82, конденсаторная установка Шальтанлагенбау Галле инв. №67, электрораспределительный пункт инв. №695; №694; №696, высоковольтная линия инв. №38, асфальтированная площадка – 633,1 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, противопожарный водопровод – 50,3 м, сети ливневой канализации – 68,9 м, канализация – 110,2 м, хозяйственной водопровод – 62,6 м, ограждение бетонное – 44,6 м, ограждение кирпичное – 12,7 м	95 105,38	951,06	5	1 753,79
лот №111	Единый объект недвижимого имущества (здание проходной инв. №19) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-38289, площадью 28,1 м ² , расположенного по адресу: Гомельская область, Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/2, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000118, площадью 0,1854 га, автостоянка инв. №11, бордюр – 4 м, асфальтированная площадка – 260,8 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, хозяйственной водопровод – 87 м, ограждение бетонное – 29,8 м, ограждение кирпичное – 6,3 м	16 063,52	160,64	5	1 263,51
лот №112	Единый объект недвижимого имущества (механическая мастерская инв. №7) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-3829 площадью 257 м ² , расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000126 площадью – 0,0689 га, бордюр – 24,5 м, асфальтированная площадка – 98,0 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, противопожарный водопровод – 25,4 м, сети ливневой канализации – 25,3 м, канализация – 34,9 м, хозяйственной водопровод – 63 м	21 554,59	215,55	5	1 211,64
лот №113	Единый объект недвижимого имущества (здание гаража инв. №№20; 20а; 20б) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-38625 площадью 211,4 м ² , расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/8, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000123, площадью – 0,1445 га, бордюр – 12,5 м, асфальтированная площадка – 729,8 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, противопожарный водопровод – 37,3 м, сети ливневой канализации – 38,8 м, теплотрасса – 124,2 м, канализация – 37,7 м, ограждение бетонное – 53,8 м	33 425,86	334,26	5	1 411,56
лот №114	Единый объект недвижимого имущества (столовая инв. №№18; 18а) в составе капитального строения с инвентарным номером 311/С-28338 площадью 262,6 м ² , расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/1, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000119 площадью 0,1257 га, бордюр – 36,5 м, асфальтированная площадка – 388,9 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, сети хозяйственные напорные канализационные – 105,2 м, теплотрасса – 35,4 м, канализация – 71 м, хозяйственной водопровод – 36,4 м, ограждение бетонное – 26,2 м, ограждение кирпичное – 3,5 м, плитка цементно-песочная – 9,4 м ²	29 903,13	299,03	5	1 334,30
лот №115	Единый объект недвижимого имущества – изолированное помещение с инвентарным номером 311/С-8395, площадью 67,1 м ² , расположенное по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38-2, на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000117 площадью 0,0746 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания административного здания, кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36	27 922,64	279,23	5	547,39

лот №116	Единый объект недвижимого имущества – изолированное помещение с инвентарным номером 311/Д-11683 общей площадью 217,4 м ² на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000117 площадью 0,0746 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания административного здания, по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38-1, плата КХ-ТЕ82461, инв. №983, плата КХ-ТТ 824 80 X инв. №975, шкаф распределительный ШР-МегаМ-24 УЗ инв. №2100, сервер инв. №64, базовый блок КХ-ТЕМ 824 RU инв. №974, бордюр – 17,45 м, асфальтированная площадка – 116,2 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, сети хозяйственные напорные канализационные – 39,2 м, канализация – 13,4 м, ограждение кирпичное – 6 м, плитка бетонная – 8,5 м ²	41 133,40	411,33	5	1 014,38
лот №118	Единый объект недвижимого имущества – изолированное помещение с инвентарным номером 311/Д-11698 общей площадью 5214,7 м ² на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000008, площадью 2,1263 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания производственного корпуса, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/7-3, вентиляционно-увлажнительная установка ВУУ-60 инв. №701; №700; №699, воздухонагреватель «ЗИГЗАГ» инв. №874; №873; №872а; №875, вращающийся распылитель воды ВРВ-100 инв. №880; №879; №878; №877, бордюр – 183,5 м, асфальтированная площадка – 2760,9 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, противопожарный водопровод – 67,5 м, теплотрасса – 55,6 м, канализация – 154,3 м, хозяйственной водопровод – 243,7 м, ограждение бетонное – 22 м, ограждение деревянное – 6,6 м, ограждение кирпичное – 42,7 м, плитка цементно-песочная – 6 м ²	367 426,64	3 674,27	5	3 514,13
лот №119	Единый объект недвижимого имущества – изолированное помещение с инвентарным номером 311/Д-88 общей площадью 1026,6 м ² на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000008 площадью – 2,1263 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания производственного корпуса, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38, бордюр – 38,9 м, асфальтированная площадка – 310,6 м ² , кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, канализация – 60 м, хозяйственной водопровод – 49,9 м	78 248,97	782,49	5	505,43
лот №120	Единый объект недвижимого имущества – изолированное помещение с инвентарным номером 311/Д-11695 общей площадью 6822,1 м ² на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000008, площадью – 2,1263 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания производственного корпуса, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/7-1, лифт грузовой ПГ-297 инв. №854; №853, преобразовательная установка «Уза» инв. №706, кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, асфальтированная площадка – 112,3 м ² , канализация – 61,7 м, хозяйственной водопровод 223,1 м, ограждение бетонное – 92,8 м	395 174,96	3 951,75	5	1 662,77
лот №121	Единый объект недвижимого имущества – изолированное помещение с инвентарным номером 311/Д-11696 общей площадью 404,2 м ² на земельном участке с кадастровым номером 320850100004000008, площадью – 2,1263 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания производственного корпуса, расположенного по адресу: Гомельская обл., Ветковский р-н, г. Ветка, ул. Батракова, 38/7-1а, кабельная сеть 0,4 кВт инв. №36, ограждение бетонное – 34,1 м	33 199,71	312,00	5	734,26
лот №63	Установка компрессорная, инв. №4052	4 494,00	449,40	5	232,32
лот №65	FIBROTEST ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ, инв. №2020	31 458,00	3 145,80	5	232,32
лот №66	Измерительный прибор для верх. валиков, инв. №52	3 444,00	344,40	5	232,32
лот №67	Установка компрессорная ВК20Е-8-500Д, инв. №985	4 956,00	495,60	5	232,32
лот №83	Пресс АРО-1, инв. №753	2 436,00	243,60	5	69,85
лот №85	Смеситель для угаров СН-3-У, инв. №750	2 436,00	243,60	5	69,85
лот №90	Гидравлический литьевой пресс, инв. №922	1 848,00	184,80	5	69,85
лот №91	Грузонесущий цепной конвейер ЦПК-80Р, инв. №840	4 788,00	478,80	5	69,85
лот №95	Шлифовальная машина, инв. №54	26 544,00	265,44	5	69,85
лот №96	Телевизионная система видеонаблюдения, инв. №88	21 252,00	2 125,20	5	69,85
лот №98	Мотальная машина МТ-2, инв. №87	2 814,00	281,40	5	69,85
лот №99	Мотальная машина МТ-2, инв. №86	2 200,80	220,08	5	69,85
лот №102	Электропульт ЕВ-687-33-10 (2-й этаж), инв. №312	1 092,00	109,20	5	69,85
лот №105	«Форд Транзит», инв. №000125	10 800,00	1 080,00	5	292,27

Имущество расположено по адресу: Гомельская область, г. Ветка, ул. Батракова, 38.

Для участия в торгах необходимо:

1. Оплатить задаток в размере, указанном в объявлении, от начальной цены лота на р/с ВУ30-ВАРВ30122102900130000000 в РКЦ №8 филиала ОАО «Белагропромбанк» Гомельское областное управление г. Ветка ул. Чапаева, 6 БИК ВАРВВУ23912, УИИ 400052674.

2. По 3 января 2018 года включительно в рабочие дни с 9.00 до 15.00 подать заявление на участие в торгах и другие документы в соответствии с законодательством по адресу: Гомельская обл. г. Ветка, ул. Батракова, 38.

К заявлению прилагаются следующие документы:
заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении (информационном сообщении);

индивидуальным предпринимателем – копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации; юридическим лицом – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо предоставляет его руководитель), а также копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации юридического лица; иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организации; представителем иностранного инвестора – легализованная в установленном порядке доверенность, документы о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданные обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона, заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре купли-продажи, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы по изготовлению и предоставлению участникам аукциона документации, необходимой для его проведения в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счете исполнения обязательств по договору купли-продажи. Порядок проведения торгов, условия, оформление участия в торгах определяются согласно Плану ликвидации ОАО «Ветковская хлопкопрядильная фабрика», ознакомиться с которым можно в дни приема заявок на участие в торгах. С дополнительной информацией о торгах можно ознакомиться по адресу: Гомельская область г. Ветка, ул. Батракова, 38, тел.: 8 (02330) 2-11-06, 2-12-03. Выходные дни: суббота, воскресенье.