

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества СЗАО «ЛадаГарант»

Лот	Наименование	Место-нахождение лотов	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Комплект полок для документов, 2 шт.	Республика Беларусь, Минский район, д. Обчак, 223010	114,48	11,45	5,72
2	Кресло офисное Менеджер DF HLN SP-A, 4 шт.		475,20	47,52	23,76
3	Стол письменный на мет. опорах, 1 шт.; стол письменный на мет. опорах, 2 шт.; стол письменный на мет. опорах, 2 шт.; стол письменный криволинейный левый, 1 шт.; стол письменный криволинейный правый, 4 шт.; стол письменный на мех. опорах, 1 шт.		4158,00	415,80	207,90
4	Стол приставка (K373), 1 шт.; стол приставка (K371/Кредо/брат), 6 шт.; стол приставка (K372/Кредо/брат), 6 шт.; стол приставка (K373/Кредо/брат), 4 шт.; стол приставка (K374/Кредо/брат), 1 шт.	Республика Беларусь, г. Минск, ул. Щорса, 1А, пом. 16	2 332,80	233,28	116,64
5	Тумба под системный блок (K510/Кредо/брат), 11 шт.; тумба приставная, 9 шт.		1 185,84	118,58	59,29
6	Шкаф (Т404/Тема/плт), 1 шт.; шкаф для одежды (K49С+КДЗ/Кредо/брат), 2 шт.; шкаф для документов, 2 шт.;		2 896,56	289,66	144,83
7	Копировальный аппарат Mita KM 1635, 1 шт.; копировальный аппарат Mita KM 1620, 1 шт.; аппарат факсимильный Panasonic KX-FT984RU-B, 1 шт.; системный TA KPDP 38 SER/UA, 2 шт.; сканер HP SJ G2710 A4, 1 шт.; принтер HP LJ 1010 USB с кабелем, 1 шт.; принтер HP LaserJet P1102, 1 шт.; терминал Panasonic KX-TS2365RUVV, 2 шт.; факс Panasonic KX-FP218 RU, 1 шт.; калькулятор Citizen SDC-435 N, 1 шт.	Республика Беларусь, г. Минск, ул. Щорса, 1А, пом. 16	751,68	75,17	37,58
8	ПЭВМ Jet I (13C907) Intel G 2120; Intel G 2120, 4Gb, 500Gb DVD-RW, ATX-450W; ПЭВМ DELTA Delux; ПЭВМ SKI SYSTEMS; ПЭВМ Celeron; процессор Intel Celeron D341-2.93GHz/Мат. плата Asus P5PL2/Мод. памяти DDRII 512 MB/HDD 80GB SATA/FDD 3.5"/DVD-ROM Sony/Video GF PCX6200TC/ Корпус ATX 300W; сет. адаптер 2xD-Link 1-port UTP 10/100; монитор 17 Philips 170S7FS; клавиатура; мышь компьютерная; ПЭВМ Celeron; процессор Intel Celeron D341-2.93GHz/Мат. плата Asus P5PB1/Мод. памяти DDR 512 MB/2xHDD 80GB SATA/FDD 3.5"/DVD-ROM Sony/Video GF PCX6200TC/ Корпус ATX 300W; сет. адаптер D-Link 1-port UTP 10/100; ПЭВМ Prestigio; Cel 1.8/1024/160/DWDRW/FDD; ПЭВМ Prestigio (системный блок); монитор LCD Philips 170C8FS; клавиатура Chicony KB; ПЭВМ Prestigio; Cel. 3.2/512/160/DVDRW; монитор 19" ACCER, 1 шт.; Keyboard, 1 шт.; мышь компьютерная, 1 шт.; ПЭВМ Prestigio; Pen 4/512MB/80GB/FDD 3.5"/DVD-RW, 1 шт.; клавиатура, 1 шт.; мышь компьютерная, 1 шт.; ПЭВМ Prestigio; Cel2/8/512/DVDCDRW, 1 шт.; монитор 19" LCD, 1 шт.; ПЭВМ Prestigio 0799-1200 Celeron Dual-Core 1200/1024/160 DVDRW, 1 шт.; 170C8FS Монитор Philips 17" LCD C8 FS, 1 шт.; ПЭВМ Prestigio 19B3645, 1 шт.; ПЭВМ МАП-51, 1 шт.; ПЭВМ МАП-51, 1 шт.; ПЭВМ МАП-51 INTEL, 1 шт.; ПЭВМ DELTA/ASROCK H61M-VG3/ INTEL; Pentium G2020 29ГГц/DDR3 4GB 1600MHz/ жесткий диск 500Gb SATA /пишущий CD-DVD/RW, 1 шт.; ПЭВМ Formoza; процессор 40 Gb/DDR 256Mb /300W/FDD, 1 шт.; ПЭВМ Formoza; мышь A4 Tech BW35, 1 шт.; ПЭВМ Formoza; клавиатура Chicony KB-9810MB PS/2, 1 шт.		911,52	91,15	45,58
9	Холодильник MX-2823-80, 1 шт.		273,24	27,32	13,66

В отношении вышеуказанных лотов проводятся первые повторные торги. Стоимость снижена на 10%. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 237 (29606) от 08.12.2021

Дата и время проведения торгов 31 января 2022 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127

Срок приема заявлений и оплаты задатка с 10.00 19 января 2022 года до 16.00 27 января 2022 года

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с ВУ36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по Лоту __. СЗАО «ЛадаГарант», проводимых 31.01.2022.

2. Заявления на участие и необходимые документы (согласование о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта; копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращайтесь по телефонам: +375293082897, +375293058650.

3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете «Звязда») на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста составляет 7,5 % (семь целых пять десятых процентов) от конечной цены предмета торгов.**

Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания (заключения) договора купли-продажи. В случае совершения просрочки обязательства по заключению договора купли-продажи и его оплате не по вине Покупателя указанные сроки могут быть продлены.

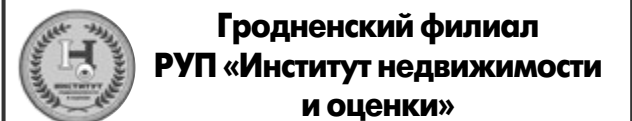
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>

7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. По вопросу осмотра объектов обращаться по телефонам: +375 29 304 25 60 (Андрей), +375 17 219 75 69 (Дмитрий).

8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце СЗАО «ЛадаГарант», 220014, г. Минск, ул. Щорса, 1А, пом. 16 (ликвидатор – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375293953088 (Илья)

Организатор аукциона ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт <https://orgtorg.by> • telegram <https://t.me/orgtorg>



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ

ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 412/С-87017 (назначение – здание блокированного жилого дома, наименование – жилой дом), площадью 179,9 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., д. Мосты Левые, ул. Лесная, 9.

ЛОТ 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 424081301601000269 (назначение – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (для строительства и обслуживания блокированного жилого дома)), площадью 0,25 га по адресу: Гродненская обл., д. Мосты Левые, ул. Лесная, 9. Начальная цена продажи – 26 208 руб. (двадцать шесть тысяч двести восемь рублей) с учетом НДС. Сумма задатка – 2 620 руб. (две тысячи шестьсот двадцать рублей)

Продавец – Закрытое акционерное общество «Гудевичи», 231626, Мостовский р-н, аг. Гудевичи, ул. Мира, 4, тел. 8-01515-31989

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70

Условия аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – ВУ44ВЛВВ301205008332 25001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 03 февраля 2022 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <https://grino.by/auktion/>

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 13.11.2021 г.

Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18

Последний день приема заявлений – 01 февраля 2022 г. до 15.00

Телефон для справок: 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», <https://grino.by/auktion/>

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона

Предмет торгов – Лот: изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-2757899 (наименование: корпус вспомогательных цехов; назначение: производственное помещение), площадью 2938,6 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Пролетарская, 40/29-1

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	Размер задатка, руб.	109 892,84
1 098 928,40	109 892,84	

Продавец: ОАО «Барановичский завод станкопринадлежностей», Брестская обл., г. Барановичи, ул. Пролетарская, 40, тел./факс 80163670953. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329.

Р/с для перечисления задатка: ВУ32ВАРВ30127866600100000000, в ОАО «Белагпромпобанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка ВАРВВУ2Х, УНП 201028245. **Срок заключения договора купли-продажи:** не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** согласно заключенному договору купли-продажи. **Условия продажи:** без условий. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. **Срок возможного отказа от проведения аукциона:** не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 22 февраля 2022 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, порядке, в соответствии с которым проводится аукцион, содержатся на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 21 февраля 2022 г. до 17.00

Извещение о повторном открытом аукционе по продаже не завершенного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в г. Гродно 8 февраля 2022 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1*	Гродненская область, г. Гродно, ул. Янки Мавра, 26 (У-388, микрорайон «Заболоть»), 440100000002007001	0,1000	Не завершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 400/У-92070, степень готовности 11 %. Фундамент: бетон; наружная площадь (площадь застройки): 148 (148) кв. м	352,25	35 709,61 (7 609,61; 28 100)	7 100

* – Земельный участок предоставляется в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможно подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр., и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома. Победитель аукциона обязан возместить затраты в соответствии с решением Гродненского горисполкома от 30.05.2019 г. № 371 «О возмещении затрат на строительство объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры».

Аукцион состоится 8 февраля 2022 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанный размер, перечисляемый на расчетный счет ВУ24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВУ2Х, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению.

Предоставить в коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы; заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования;

дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом негосударственного юридического лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе гражданин Республики Беларусь предъявляет паспорт гражданина Республики Беларусь, а представитель граждан – документ, удостоверяющий личность.

Приним документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 20 января по 2 февраля 2022 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Торги в отношении каждого земельного участка проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимыми для его проведения (информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись); выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся.

Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона на продажу несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Контактные телефоны: + 375 (152) 626055, 626056. Адреса сайтов: Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <http://gki.gov.by/>; Гродненского областного исполнительного комитета <http://region.grodno.by/>; Гродненского городского исполнительного комитета <http://www.grodno.gov.by/>; коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» <http://gcn.by/>