

ОАО «Гомельоблрелкма» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Бобруйский кожевенный комбинат» (продавец) в лице управляющего в деле о банкротстве / директора ООО «Диспонент» Будкова Д.В. извещает о проведении 2 февраля 2022 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 10 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Шаг аукциона – 5 %, бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС 20 %, бел. руб.
1	Изолированное помещение с инв. № 710/D-29162, общей площадью 68,1 кв. м, назначение – квартира, наименование – квартира № 101 (трехкомнатная). Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Батова генерала, д. 20, кв. 101	65 340,00	3 267,00	6 534,00
2	Изолированное помещение с инв. № 710/D-29166, общей площадью 56,2 кв. м, назначение – квартира, наименование – квартира № 102 (двухкомнатная). Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Батова генерала, д. 20, кв. 102	60 048,00	3 002,40	6 004,80
3	Изолированное помещение с инв. № 710/D-29168, общей площадью 56,3 кв. м, назначение – квартира, наименование – квартира № 103 (двухкомнатная). Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Батова генерала, д. 20, кв. 103	59 292,00	2 964,60	5 929,20
4	Изолированное помещение с инв. № 710/D-46973, общей площадью 64,3 кв. м, назначение – квартира, наименование – квартира № 48 (четырёхкомнатная). Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Гагарина, д. 5, кв. 48	56 052,00	2 802,60	5 605,20

Продавец: ОАО «Бобруйский кожевенный комбинат», 213822, г. Бобруйск, ул. Минская, 142а.

Порядок заключения с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (0225) 72-46-95, Болтушкин Сергей Евгеньевич – юрист-консульт (правовая информация, предварительная запись на осмотр имущества). Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора торгов (ОАО «Гомельоблрелкма»): р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 19 января 2022 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

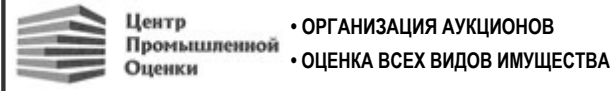
Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 31 января 2022 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов). Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается

Организатором торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов, возместить все затраты, связанные с организацией и проведением торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 30 (тридцати) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблрелкма» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-3 (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» ст. 127–129.

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 23.11.2021 г. № 226 (29595).

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by или www.gomelobirelkma.by, раздел «Аукционы» и www.bankrot.gov.by.

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 126-66-62, 8 (044) 599-18-16



ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ГЛХУ «Червенский лесхоз», 223232, ул. Барыкина, 16, г. Червень, Минская обл., +375 1714 52384
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by .

Лот №	Инв. номер	Наименование	Начальная цена с НДС, бел. руб.
1	01244955	Трактор «Беларус» 82.1, 2010 г. в., рег. знак ОВ-5 7043, заводской номер 808110562, по адресу: Минская область, Червенский р-н, д. Новые Зеленки	2 894,54
2	01244954	Трактор «Беларус» 82.1, 2010 г. в., рег. знак ОВ-5 7042, заводской номер 808110518, по адресу: Минская область, г. Червень, ул. Ленинская, 54/10	2 894,54
3	01244715	Трактор «Беларус» 82.1, 2010 г. в., рег. знак ОВ-5 4691, заводской номер 808100792, по адресу: Минская область, г. Червень, ул. Ленинская, 54/10	2 721,64
4	01244662	Трактор «Беларус» 82.1, 2009 г. в., рег. знак ОВ-5 4678, заводской номер 80898801, по адресу: Минская область, Червенский р-н, д. Клинок	2 838,10
5	01243628	Трактор «Беларус» 82.1, 2006 г. в., рег. знак КА 4581, заводской номер 80833154, по адресу: Минская область, Червенский р-н, д. Рованичи	2 787,55
6	01244122	Трактор «Беларус» 952, 2008 г. в., рег. знак ОВ-5 2012, заводской номер 90902785, по адресу: Минская область, г. Червень, ул. Ленинская, 54/10	3 417,18
7	01243846	Трактор «Беларус» 82.1, 2007 г. в., рег. знак ОА-5 8890, заводской номер 80850305, по адресу: Минская область, Червенский р-н, д. Хутор	2 833,93
8	01244155	Трактор «Беларус» Л82.2, 2008 г. в., рег. знак ОВ-5 2020, заводской номер 72000661, по адресу: Минская область, Червенский р-н, д. Горки	5 118,04

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» (BYN), БИК BELBVB2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». УНП 191 021 390. Срок внесения задатка по 18.02.2022 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.00 22.02.2022.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 18.02.2022 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на сайте Государственного комитета по имуществу от 19.01.2022 г.

Контактные телефоны: +375 (17) 280-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

Извещение о проведении 31 января 2022 года повторных торгов с условиями по продаже жилых помещений (квартир), принадлежащих ОАО «Минский домостроительный комбинат»

№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Начальная цена, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	Квартира по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 71Б-5 (2-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 67,4 кв. м, общая площадь по СНБ – 70,0 кв. м, инвентарный номер 500/D-798812536); машино-место по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 71Б-106 (1-й подземный этаж, площадь – 17,5 кв. м, инвентарный номер 500/D-798812780)	199 865,64	5 000,00
2	Квартира по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 71Б-48 (1-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 65,4 кв. м, общая площадь по СНБ – 68,0 кв. м, инвентарный номер 500/D-798812579); машино-место по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 71Б-151 (1-й подземный этаж, площадь – 17,0 кв. м, инвентарный номер 500/D-798812825)	203 707,71	5 000,00
3	Квартира по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 71Б-69 (6-й этаж, двухкомнатная, общая площадь – 63,5 кв. м, общая площадь по СНБ – 66,1 кв. м, инвентарный номер 500/D-798812600); машино-место по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 71Б-164 (1-й подземный этаж, площадь – 16,4 кв. м, инвентарный номер 500/D-798812838)	188 598,18	5 000,00
4	Квартира по адресу: г. Минск, ул. Бельского, 35-8 (2-й этаж, однокомнатная, общая площадь – 33,5 кв. м, общая площадь по СНБ – 33,5 кв. м, инвентарный номер 500/D-316898)	109 206,75	5 000,00
5	Квартира по адресу: г. Минск, ул. Скрипникова, 60-131 (19-й этаж, однокомнатная, общая площадь – 42,4 кв. м, общая площадь по СНБ – 44,8 кв. м, инвентарный номер 500/D-798786271)	127 031,30	5 000,00
6	Квартира по адресу: г. Минск, ул. Плеханова, 56/1-223 (9-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 62,3 кв. м, общая площадь по СНБ – 63,8 кв. м, инвентарный номер 500/D-440229)	153 140,50	5 000,00
7	Квартира по адресу: г. Минск, ул. Неманская, 25-202 (3-й этаж, трехкомнатная, общая площадь – 77,5 кв. м, общая площадь по СНБ – 80,7 кв. м, инвентарный номер 500/D-707998017)	213 141,45	5 000,00

Продавец имущества: ОАО «Минский домостроительный комбинат», ул. Пономаренко, 43, 220015, г. Минск.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. Карла Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов:

1. Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов;

2. Расходы, связанные с государственной регистрацией договора купли-продажи и основанных на нем прав, оплачиваются победителем торгов (покупателем).

Торги проводятся в соответствии со ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минский домостроительный комбинат», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юриди-

ческие и физические лица, включая индивидуальных предпринимателей, внесшие задаток по соответствующему предмету торгов и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического или физического лица (для физического лица – документ, удостоверяющий личность; для представителя физического лица – документ, удостоверяющий личность представителя и нотариально заверенная доверенность; для представителя юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица), а также при необходимости иные доку-

менты в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ ЗАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в торгах (назначение платежа – задаток для участия 31.01.2022 в повторных аукционных торгах по предмету торгов №...). Участнику, не ставшему победителем торгов (покупателем), внесенный задаток (задатки) возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. Не допускается продажа предмета торгов по начальной цене. Шаг аукциона, за исключением первого шага аукциона, устанавливается организатором торгов в фиксированной сумме, составляющей 5 000,00 бел. руб. Первый шаг аукциона устанавливается в фиксированной сумме, составляющей пять процентов от начальной цены предмета торгов.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом имущества и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 20 рабочих дней со дня проведения торгов.

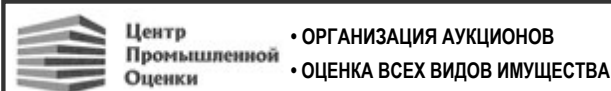
Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение 15 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Торги проводятся 31 января 2022 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 20.01.2022 по 27.01.2022 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу осмотра жилых помещений обращаться по телефонам: (017) 395-48-60, (044) 777-11-58.

Телефоны для справок: государственное предприятие «МГЦН» (017) 360-42-22, 365-48-36; ОАО «Минский домостроительный комбинат» (017) 395-48-60, (044) 777-11-58.

Дополнительная информация размещена на официальном сайте организатора торгов – www.mgcn.by.



ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ГЛХУ «Бобруйский лесхоз», Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, 99-к

Предмет аукциона: транспортные средства, бывшие в употреблении. Месторасположение: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Орджоникидзе, 99-к

Лот №	Инв. номер	Наименование	Начальная цена, (с НДС 20 %), бел. руб. снижена на 30 %
1	01200700	Автомобиль грузовой специальный сортиментовоз МАЗ 6303А8 с гидроманипулятором, рег. знак А1 6326-6, 2010 г. в.	39 396,00
	01200701	Прицеп специальный сортиментовоз МАЗ 837810-022, рег. знак 5190 АА-6, 2010 г. в.	

Порядок осмотра: по предварительному согласованию в рабочие дни +375 44 741 26 30, Лапыров Владимир Иванович

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390. Срок внесения задатка по 28.01.2022

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Торги проводятся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденном постановлением Совета Министров РБ от 12 июля 2013 г. № 609 (далее – Положение)

Извещение о проведении торгов опубликовано на сайте Государственного комитета по имуществу (<http://gki.gov.by/ru/>) 14.01.2022. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте cpo.by

Извещение о предыдущем аукционе опубликовано на сайте Государственного комитета по имуществу 25.11.2021 г., в газете «Звезда» от 25.11.2021 г.

Дата и время проведения аукциона: 31.01.2022 в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».

Дата и время окончания приема документов: 28.01.2022 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны: +375 (17) 280-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by