ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **14 сентября 2021 года** проводит **313-й открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды** капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Предмет аукциона (срок договора аренды, наименование, место нахождения недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого выставляется на аукцион)	Площадь, кв. м	Начальная цена права заключения договора аренды имущества (руб.)
1	Помещения в подвале и на 1-м этаже здания, расположенные по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 24. Договор аренды заключается на 10 лет с момента ввода кафе в эксплуатацию и получения технического паспорта на кафе	349,0	1 474,53
2	Помещение на 1-м этаже двухэтажного здания железнодорожного вокзала, расположенное по адресу: Гродненская обл., Дятловский р-н, Новоельнянский с/с, г. п. Новоельня, пер. Железнодорожный, 1 (*)	10,5	44,36
3	Помещение на 1-м этаже двухэтажного здания, расположенное по адресу: Гродненская обл., Вороновский р-н, Беняконский с/с, аг. Бенякони, ул. Вокзальная, 5 (*)	16,7	70,56
4	Отдельно стоящее одноэтажное здание склада с рампой, расположенное по адресу: Гродненская обл., Гродненский р-н, Поречский с/с, аг. Поречье, ул. Гуляева, 1А (*)	296,3	1 251,87
5	Помещение в одноэтажном здании склада чистого белья, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фроленкова, 13/4 (*)	51,6	218,01
6	Машино-место, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Притыцкого, 87-238 (*)	18,5	78,16
7	Машино-место, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Притыцкого, 87-190 (*)	16,7	70,56
8	Машино-место, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Притыцкого, 87-202 (*)	17,4	73,52
9	Машино-место, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Притыцкого, 87-208 (*)	18,1	76,47
10	Нежилое помещение на 4-м этаже здания гостиницы, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, пр-т Революции, 4 (*)	36,9	155,90
11	Нежилое помещение на 1-м этаже жилого дома, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Лопатина, 160-120 (*)	52,2	220,55

* Договор аренды заключается сроком на 3 года

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10

Срок и место приема заявлений: с 13 августа 2021 г. по 10 сентября 2021 г. включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайтах: организатора аукциона – www.mgcn.by (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского областного исполнительного комитета – www.minsk-region.gov.by; Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»).

Телефон для справок +375 (17) 360 42 22

УНП 190398583

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Гипроживмаш» (продавец) извещает о проведении 31 августа 2021 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 80 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	**Изолированное помещение с инв. № 350/D-187461**, **площадью 256,4 кв. м**, назначение – административное помещение, наименование – **административное помещение. Адрес:** г. Гомель, ул. Барыкина, д. 230-1	**44 400,00**	2 220,00

Продавец: ОАО «Гипроживмаш», г. Гомель, ул. Малайчука, 12.

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (0232) 53-27-08 – Лодня Татьяна Витальевна.

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»):** р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 **(задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления)**.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 19 августа 2021 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 27 августа 2021 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором торгов** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а также затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **15 (пятнадцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в срок согласно договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 16.04.2021 г. № 71 (29440). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 126-66-62.

Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by

Продавец: ЗАО «Горизонт-Белинвест-Девелопер», г. Минск, ул. Красная, д. 7, ком. 4, 220029

Оператор ЭТП: ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б, www.ipmtorgi.by

№ лота	Наименование предмета аукциона	Начальная цена с НДС 20 %
1	**Здание магазина продовольственных товаров с помещением для хранения продуктов питания** общей площадью 664,4 кв. м, инв. номер 710/С-11693, по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Урицкого, д. 27 Составные части и принадлежности: мансарда, тамбур, два навеса Обременение: аренда. Подробнее на сайте организатора аукциона	**320 829,47 бел. руб.**
Сведения о земельном участке	Общ. пл. 0,1101 га, предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания здания магазина продовольственных товаров с помещением для хранения продуктов питания	
2	**Здание производственно-бытового корпуса** общей площадью 3 695 кв. м, инв. номер 710/С-2712, по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, 170	**229 163,90 бел. руб.**
Сведения о земельном участке	Общ. пл. 0,9864 га, предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов неустановленного назначения	
3	**Здание гостиницы** общей площадью 1155,2 кв. м, инв. номер 710/U-3619, по адресу: Могилевская обл., Бобруйский р-н, Сычковский с/с, около д. Сычково	**126 538,33 бел. руб.**
Сведения о земельном участке	Общ. пл. 0,2796 га, предоставлен на праве аренды (по 25.04.2027) для содержания и обслуживания незавершенного законсервированного здания гостиницы	

Обременения по лотам №№ 1–3: залог в ОАО Банк Развития Республики Беларусь

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY77 BLBB 3012 0191 4380 2600 1001 в ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29, БИК BLBBBY2X. **Получатель платежа:** ЗАО «Горизонт-Белинвест-Девелопер», УНП 191438026

Срок подписания договора купли-продажи	**10 (десять)** рабочих дней после электронных торгов. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, **штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **3 %** от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 10.07.2021 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов:
Начало торгов: 10.00. 02.09.2021 г.
Окончание торгов: 12.00 02.09.2021 г.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок	**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 31.08.2021 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by**
Контактные данные	**Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (29)-317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by**

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, **BELTORGI.BY**.

Продавец: **ОАО «Гомельский винодельческий завод»** (УНП 400051877) 246003, г. Гомель, ул. Рогачевская, 10, тел. +375 (232) 71-38-55 в лице антикризисного управляющего Костяна Дмитрия Александровича.

Публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены **20 сентября 2021 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Имущество филиала «Пиревичский спиртзавод» ОАО «Гомельский винодельческий завод» *с обременением**, Гомельская обл., Жлобинский р-н, аг. Пиревичи, ул. Суворова, 4 А	3 318 544,02
2	Имущество филиала «Рогачевский» ОАО «Гомельский винодельческий завод», Гомельская обл., г. Рогачев, ул. Богатырева, 36	94 800,00
3	Имущество филиала «Речицкий» ОАО «Гомельский винодельческий завод», Гомельская обл., г. Речица, ул. Винзаводская, 4	355 413,80
4	Имущество филиала «Чечерский» ОАО «Гомельский винодельческий завод», Гомельская обл., г. Чечерск, ул. Советская, 72 А	69 760,32

Подробнее с составом лотов можно ознакомится на сайте beltorgi.by. Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 20.08.2021 г. 09.00 по 17.09.2021 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY, 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 30 календарных дней со дня проведения торгов.

* Оборудование котельной, которое предлагается к продаже, обременено договором безвозмездного пользования №1 от 23.08.2019 г. с КДУП «Теплосервис». Победитель торгов обязан будет заключить договор безвозмездного пользования с КДУП «Теплосервис» на использование оборудования котельной согласно приложения № 1 к договору №1 от 23.08.2019 г. сроком до 06.01.2023 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Дзержинского филиала Минского областного потребительского общества (продавец) проводит открытый аукцион по продаже:

Лот № 1: здание магазина № 38 с инв. № 620/С-42794 общ. пл. 102,0 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 622282805001000087 площадью 0,0659 га по адресу: Минская область, Дзержинский район, Негорельский с/с, д. Каменка, ул. Новая, 1А.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, площадь 0,0088 га.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 18 360,00 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **1 836,00 бел. руб.**).

Лот № 2: здание магазина № 84 с инв. № 620/С-43046 общ. пл. 88,9 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 622283006601000020 площадью 0,1895 га по адресу: Минская область, Дзержинский район, Путчинский с/с, д. Липки, ул. Дружная, 3.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: водоохранная зона ручья № 76, площадь 0,1895 га; охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, площадь 0,0054 га.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 8 880,00 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **888,00 бел. руб.**).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в следующем размере: по лоту № 1 – 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, по лоту № 2 – 10 (десяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.rlt.by.**

Аукцион состоится **20.09.2021 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **17.09.2021 до 16.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Тел.: (8017) 516-80-64, 516-80-65, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11, тел. для осмотра: (801716) 649-33, (8029) 578-35-46.

УНП 600037767

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества
РУП «ИНСТИТУТ БЕЛНИИС» (Продавец)

Лот № 1: Легковой седан ФОЛЬКСВАГЕН ПАССАТ, кузов (рама) № WVWZZZ3CZ7P026675, г. в. – 2006.
Начальная цена с НДС – 5 098,00 руб.

Лот № 2: Легковой специальный вагон ФОЛЬКСВАГЕН ТРАНСПОРТЕР, кузов (рама) № WV2ZZZ7HZ6H023863, г. в. – 2005.
Начальная цена с НДС – 13 184,00 руб.

Лот № 3: Прицеп МАЗ 81144,
кузов (рама) № Y3M811440Y0000378, г. в. – 2001.
Начальная цена с НДС – 323,00 руб.

Лот № 4: Прицеп автомоб. МАЗ-8162, кузов (рама) Y3M81620010001048, инв. № 563, г. в. – 2001.
Начальная цена с НДС – 340,00 руб.

Местонахождение Лотов №№ 1–4:
г. Минск, ул. Ф. Скорины, 15 «Б».

Аукцион состоится 21.09.2021 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4. Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by и Организатора аукциона ino.by.

☎ Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182