



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №430/С-726 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – автостанция), площадью 32,9 кв. м, расположенное по адресу: Новогрудский р-н, Волковичский с/с, г.п. Любча, ул. 1 Мая, 30
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 424385790401000054 (назначение – для обслуживания зданий и сооружений автокасы г.п. Любча), площадью 0,0365, расположен по адресу: Новогрудский р-н, Волковичский с/с, г.п. Любча, ул. 1 Мая, 30
Начальная цена продажи	4 748 р. (четыре тысячи семьсот сорок восемь рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	237 р. (двести тридцать семь рублей)
Условия аукциона	аукцион без условий
Продавец	Филиал «Автобусный парк №5» ОАО «Гродно-облавтотранс», 231400, г. Новогрудок, ул. Индустриальная, 6, тел. 44733
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 5 июля 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона представляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:
г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30
(понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).
Последний день приема заявлений – 30 июня 2017 г. до 15.00
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
<http://grodnoino.by/>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец: Узденское РАЙПО, Минская обл., г. Узда, пер. К. Маркса, 7

Предмет аукциона

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инв. номер	Адрес
Механический склад цемента	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	45,2 кв. м	100/С-47322	г. Брест, ул. Карасева, д. 100
Здание компрессорной станции	Здание специализированное иного назначения	62,4 кв. м	100/С-47332	г. Гомель, ул. Демьяна Бедного, 7

Начальная цена Лота №1 с НДС: 27 192,00 бел. руб. (снижена на 50%)

Сведения о земельном участке: Лот №1 расположен на земельном участке пл. 0,8420 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производственной базы. Продавец в установленном законодательством порядке после проведения аукциона обращается за осуществлением регистрационных действий в отношении земельного участка, необходимого для обслуживания предмета аукциона. После выделения самостоятельного земельного участка для обслуживания реализованного лота между продавцом и покупателем в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения продавцом свидетельства о государственной регистрации земельного участка должен быть заключен договор купли-продажи

Лот №2

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инв. номер	Адрес
ФОК	Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения	764 кв. м	350/С-111202	г. Гомель, ул. Демьяна Бедного, 7

Составные части и принадлежности: пристройка, тамбур, крыльцо

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Начальная цена Лота №2 с НДС: 220 552,53 бел. руб. (снижена на 20%)

Сведения о земельном участке: пл. 0,4061 га. Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания общежития, физкультурно-оздоровительного комплекса СМП №716, административного помещения. Доля продавца в праве постоянного пользования на земельный участок: 917/1000

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by. Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 03.05.2017

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона 05.07.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Дата и время окончания приема документов 30.06.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении повторного открытого аукциона
со снижением цены по продаже гаража в г. Минске, ул. Горовца, 5-89

Лот №1. Гараж с инв. № 500/D-28831, расположенный по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Горовца, д. 5, пом. 89. Площадь – 31,1 кв. м. Назначение: помещение транспортного назначения. Начальная цена – 8 928,00 бел. руб. Задаток – 892,00 бел. руб.

ОБРЕМЕНЕНИЕ

Арест. Постановление следователя Генеральной прокуратуры РБ от 28.12.2007 №б/н. Арест будет снят в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь после реализации Объекта с публичных торгов

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, обращенный в доход государства, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 29.06.2017 в 11.00 по адресу:
г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.
Шаг аукциона – 5%

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже гаража (Лот №1), проводимом 29 июня 2017 г.

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений и задатков – 27.06.2017 в 11.00. Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта аукциона – Григорьев Александр Юрьевич, тел. 8 (044) 795-73-37.

Организатор аукциона вправе снять лот с торгов по письменному указанию подразделения Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным

Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550-09-52, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец: ОАО «Трест Белтрансстрой», г. Минск, ул. Советская, 8

Предмет аукциона

Лот № 1

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инв. номер	Адрес
Механический склад цемента	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	45,2 кв. м	100/С-47322	г. Брест, ул. Карасева, д. 100
Здание компрессорной станции	Здание специализированное иного назначения	62,4 кв. м	100/С-47332	г. Гомель, ул. Демьяна Бедного, 7

Начальная цена Лота №1 с НДС: 27 192,00 бел. руб. (снижена на 50%)

Сведения о земельном участке: Лот №1 расположен на земельном участке пл. 0,8420 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производственной базы. Продавец в установленном законодательством порядке после проведения аукциона обращается за осуществлением регистрационных действий в отношении земельного участка, необходимого для обслуживания предмета аукциона. После выделения самостоятельного земельного участка для обслуживания реализованного лота между продавцом и покупателем в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения продавцом свидетельства о государственной регистрации земельного участка должен быть заключен договор купли-продажи

Лот №2

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инв. номер	Адрес
ФОК	Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения	764 кв. м	350/С-111202	г. Гомель, ул. Демьяна Бедного, 7

Составные части и принадлежности: пристройка, тамбур, крыльцо

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Начальная цена Лота №2 с НДС: 220 552,53 бел. руб. (снижена на 20%)

Сведения о земельном участке: пл. 0,4061 га. Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания общежития, физкультурно-оздоровительного комплекса СМП №716, административного помещения. Доля продавца в праве постоянного пользования на земельный участок: 917/1000

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by. Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 03.05.2017

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата, время и место проведения аукциона 21.06.2017 в 13.30 по адресу: г. Минск, ул. Советская, 8 ОАО «Трест Белтрансстрой»

Дата, время и место окончания приема документов 19.06.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42; auction@cpo.by; www.cpo.by

УНП 101165625



ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, Тел.: (+375 17) 309 15 15,
220007, г. Минск, (+375 29) 309 15 15,
ул. Московская, 14 (+375 33) 309 15 15

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 1 апреля 2017 г.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		33 016	30 964
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		60 822	197 858
5	Средства в банках	1104		55 797	133 040
6	Ценные бумаги	1105		286 446	174 232
7	Кредиты клиентам	1106		555 225	845 648
8	Производные финансовые активы	1107		407	455
9	Инвестиции в зависимые юридические лица			-	-
10	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица			-	-
11	Долгосрочные финансовые вложения	1108		2	2
12	Основные средства и нематериальные активы	1109		60 650	56 803
13	Имущество, предназначенное для продажи	1110		2 052	2 510
14	Отложенные налоговые активы	1111		494	430
15	Деловая репутация			-	-
16	Прочие активы	1112		12 161	20 247
17	ИТОГО активы	11		1 067 072	1 462 189
18	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
19	Средства Национального банка	1201		-	50 984
20	Средства банков	1202		125 421	397 892
21	Средства клиентов	1203		728 681	805 844
22	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		20 632	29 054
23	Производные финансовые обязательства	1205		97	23
24	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
25	Прочие обязательства	1207		33 346	29 511
26	ВСЕГО обязательства	120		908 177	1 313 308
27	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
28	Уставный фонд	1211		77 962	77 962
29	Эмиссионный доход	1212		3 432	3 432
30	Резервный фонд	1213		9 728	8 257
31	Фонд переоценки статей баланса	1214		30 321	28 723
32	Накопленная прибыль	1215		37 452	30 507
33	Всего собственный капитал, принадлежащий головной организации-банку			158 895	148 881
34	Доля неконтролирующих акционеров			-	-
35	ВСЕГО собственный капитал и собственный капитал	121		158 895	148 881
36	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 067 072	1 462 189

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

на 1 апреля 2017 г.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2017 год	2016 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		35 472	53 913
2	Процентные расходы	2012		12 407	26 963
3	Чистые процентные доходы	201		23 065	26 950
4	Комиссионные доходы	2021		7 389	13 677
5	Комиссионные расходы	2022		1 080	1 939
6	Чистые комиссионные доходы	202		6 309	11 738
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		18	15
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		2 778	6 699
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(1 170)	(3 439)
11	Чистые отчисления в резервы	207		11 651	22 402
12	Прочие доходы	208		1 334	2 536
13	Операционные расходы	209		14 541	14 707
14	Прочие расходы	210		524	645
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		5 618	6 745
16	Налог на прибыль	212		1 258	920
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		4 360	5 825
	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц			-	-
	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц			-	-
	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)			4 36	