

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона, оператор ЭТП

ООО «Расантехторг»,
г. Минск, ул. Беды, 33, помещение 339.
Адрес ЭТП: www.torgi24.by

Предмет электронных торгов:

Лот	Наименование (назначение), инвентарный номер	Начальная цена без НДС (бел. руб.)	Минимальная цена без НДС (бел. руб.)
Продавец	ООО «Девибел», Минская область, г. Минск, ул. Ольшевского, д. 10, комн. 232А		
936	1. Пароконвектомат UNOX. 2. Стол с охлаждающим шкафом COLD ПТ 1111. 3. Овощерезка CL50 промышленная (Robot Coupe EC) 4. Пароконвектомат. 5. Стол производственный с ванной слева	38 506,92	32 730,88
Продавец	ООО «Клайра», Минская область, г. Минск, ул. Берута, д. 11, пом. 1		
937	1. Машина для нарезки гастрономии. 2. Мясорубка МИМ-600. 3. Тестораскаточная машина FI/32	1 562,17	1 394,23
Продавец	ЗАО «Продвильнюс», Минская область, аг. Хатэжино, ул. Центральная, д. 18Б, корп. 1		
938	1. Машина упаковочная GP HM 54. 2. Мясорубка МИМ-600. 3. Печь конвекционная Alba 6 протвений. 4. Колода для разделки мяса. 5. Стол с охлаждаемым шкафом. 6. Тестомес спиральный Abat TMC-40НН-2P. 7. Холодильный шкаф-купе Polair. 8. Гриль для кур GastroTar. 9. Электроплита. 2-комфорочная	12 232,36	10 397,51

расположенные по адресу: г. Заславль, ул. Советская, д 134, 2а

Размер шага составляет 5 % от начальной цены лота

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (для каждого лота) перечисляется на р/с BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, г. Минск, пр-т Победителей, 23/3, УНП 191514793, получатель: ООО «Расантехторг»

Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на проведение торгов и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 5 % от цены продажи лота в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: по лоту (для каждого лота) – не более 950,00 бел. руб.

Дата и время начала торгов: 30.06.2023 в 09.00.
Дата и время окончания торгов: 30.06.2023 в 16.00

Для участия в торгах необходимо подать заявку и пройти регистрацию в качестве участника торгов на торговой площадке: www.torgi24.by. Прием документов на участие в торгах осуществляется организатором торгов ООО «Расантехторг» на электронную почту: info@torgi24.by. Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 01.06.2023 по 28.06.2023 с 9.00 до 17.00

Контактные данные: +375 (29) 607-79-50; +375 (29) 607-22-87.
E-mail: info@torgi24.by

Организация аукционов

Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки»,
г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «Завод «Легмаш»,
Витебская обл., г. Орша, Восточный переулок, 17

Оператор ЭТП: ООО «ИПМ-Консалт оценка»,
г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46.
Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Лот № 1:
сооружение неустановленного назначения,
общ. пл. 791,9 кв. м, инв. № 00020030,
адрес: г. Орша, пер. Восточный 2-й, 19А.
Сведения о земельном участке: общ. пл. 0,7536 га,
предоставлен продавцу для строительства и обслуживания
сооружения неустановленного назначения с инв. № 00020030
на праве аренды до 31.12.2049.
Начальная цена с НДС 20 %: 203 089,15 бел. руб.
(снижена на 50 %)

Регистрация перехода права собственности на предмет аукциона № 1 к Покупателю будет осуществляться в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 31 декабря 2018 г. № 506 «О развитии Оршанского района Витебской области». Государственная регистрация договора купли-продажи и перехода права собственности на объекты недвижимости осуществляется Покупателем самостоятельно за свой счет

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 30 рабочих дней после проведения аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 календарных дней после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by). Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов и продавцу затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору торгов в размере 4 % от цены продажи лота в течение 3 дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звезда» 19.05.2023

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 12.06.2023 с 11.00 до 12.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата, место и время окончания приема документов: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 09.06.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные:

Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42.
E-mail: auction@cpo.by

Организация аукционов

Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона

ЗАО «Центр промышленной оценки»,
г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5.
УНП 191021390

Продавец

ОАО «Управляющая компания холдинга «Бобруйскагрошаш»,
Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Шинная, 5.
УНП 700067572

Оператор ЭТП

ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638.
www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов

Лот № 1

Помещение столовой
(710/D-68145, 2205,2 кв. м, составные части: мощение).
Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Шинная, 3-3
Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 324 000,00 бел. руб.
(снижена на 50 %)

Лот № 2

Столовая (здание нежилое, инв. № 712/C-8788, 128 кв. м).
Адрес: Могилевская обл., Кировский р-н, Боровицкий с/с, аг. Боровица, ул. Центральная, 5А
Сведения о земельном участке: пл. 0,0723 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для строительства и обслуживания здания столовой. Ограничения (обременения) прав: зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения (пл. 0,0554 га)

Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 9149,35 бел. руб.
(снижена на 80 %)

Лот № 3

Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Шинная, д. 13
Здание инженерного корпуса (инв. № 710/C-2146, 4561,3 кв. м, составные части: автостоянка личного автотранспорта, лифты), **площадки и проезды** (инв. № 710/C-80804, 510 кв. м), **внутриплощад. сети хозфекал. канализации** (инв. № 710/C-80813, 667,6 кв. м), **сети водоснабжения** (инв. № 710/C-80814, 445,1 кв. м), теплообменник (инв. № 70156), теплообменник ПВБ-07*114*2000 (инв. № 70154), теплосчетчик ТЭРМ-02-6 (инв. № А4006), регулятор температуры (инв. № 70157), электр. сети и учет (инв. № 70180)

Обременения: площади здания частично сданы в аренду. Здание инженерного корпуса находится в залоге у ОАО «Белагропромбанк». Более подробную информацию можно узнать у организатора аукциона

Начальная цена лота № 3 с НДС 20 % – 1 142 308,94 бел. руб.
(снижена на 50 %)

Лот № 4

Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Шинная, д. 13
Здание столовой с конференц-залом (инв. № 710/C-5685, 1934 кв. м), **площадки и проезды** (инв. № 710/C-80806, 466 кв. м, составные части: площадки, дорожки, клумба, ограждение), холод. агрегат АРТХ-5 (инв. № 44047), КТП-28 (инв. № 09224)

Обременения: здание столовой и конференц-зала находится в залоге у ОАО «Белагропромбанк». Более подробную информацию можно узнать у организатора аукциона

Начальная цена лота № 4 с НДС 20 % – 451 080,00 бел. руб.
(снижена на 50 %)

Лот № 5

Адрес: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Шинная, д. 13
Производственная база в составе: производственный корпус ГСПКТБ № 1 (инв. № 710/C-13026, 2980,4 кв. м), **здание склада нефтепродуктов** ((инв. № 710/C-13003, 86 кв. м, составные части: пристройка), **здание автомобильных весов** (инв. № 710/C-13004, 29 кв. м), **площадки и проезды** (инв. № 710/C-74589, 6580 кв. м, составные части: площадки бетонные, дорожка, асфальтобет. площадка и проезд), **ограждение территории** (инв. № 710/C-80801, 350,45 м, составные части: ограждения наружное метал. корпуса, внутрен. территории, площадки для мусора (деревян.), ограждение (контейнер с отходами), **система пожаротушения** (инв. № 00826).
Сведения о земельном участке: пл. 1,4348 га, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственного назначения. Ограничения (обременения) прав: сервитут. После продажи необходимо заключить дополнительно соглашение об установлении сервитута к защитному сооружению гражданской обороны

Обременения: на территории лота № 1 расположено защитное сооружение гражданской обороны, которое не входит в состав лота. Здание производственного корпуса ГСПКТБ № 1 находится в залоге у ОАО «Беларусбанк»

Начальная цена лота № 5 с НДС 20 % – 1 480 803,25 бел. руб.
(снижена на 20 %)

Задаток по лотам №№ 1, 2, 4 – 10 %, по лотам №№ 3, 5 – 5 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 30 (тридцать) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору торгов в размере, указанных в информации об аукционе на сайте www.ipmtorgi.by, в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Извещения о проведении предыдущих электронных торгов опубликованы в газете «Звезда»: по лотам №№ 1–4 – 15.03.2023, по лоту № 5 – 24.11.2022

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 13.06.2023 с 11.00 до 12.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 12.06.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие

«Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению антикризисного управляющего ООО «Юрстайл групп» (220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 67, офис 1404) проводит в процедуре экономической несостоятельности (банкротстве) на основании определений Экономического суда Минской области от 10.11.2022 по делу № 290-17Б/2019 открытый аукцион по продаже имущества ДУП «Передвижная механизированная колонна № 185» УП «Минскоблсельстрой» (222410, Минская область, г. Вилейка ул. Чапаева, 50, УНП 690018995) в составе:

ЛОТ № 1:

• **пилорама** (составные части и принадлежности: 3 (три) погреба, 2 (две) пристройки, 3 (три) склада, столарный цех, подвал, покрытие) с инв. № 631/C-58063 общей площадью 517,3 кв. м;

• **заправочная ГСМ** (составные части и принадлежности: склад, диспетчерская) с инв. № 631/C-58059 общей площадью 9,1 кв. м;

• **трансформаторная подстанция (ТП-32)** (составные части и принадлежности: электрические сети) с инв. № 631/C-66894 общей площадью 35,8 кв. м.

Объекты расположены по адресу: Минская область, г. Вилейка, пер. Колхозный, 11/1, 4, 2.
Начальная цена без НДС – 117 790,00 бел. руб.
Начальная цена снижена на 50 %.
Задаток 10 % от начальной цены – 11 779,00 бел. руб.

ЛОТ № 2:

• **склад цемента** (составные части и принадлежности: навес, подвал) с инв. № 631/C-66993 общей площадью 23,5 кв. м;

• **склад извести** (составные части и принадлежности: навес, подвал, емкость) с инв. № 631/C-66992 общей площадью 128,4 кв. м;

• **склад** с инв. № 631/C-66994 общей площадью 130,7 кв. м;

• **лесопильный цех** с инв. № 631/C-66991 общей площадью 476,6 кв. м.

Объекты расположены по адресу: Минская обл., г. Вилейка, пер. Колхозный, 11/5, 7, 3.
Начальная цена без НДС – 29 300,00 бел. руб.
Начальная цена снижена на 50 %.
Задаток 10 % от начальной цены – 2 930,00 бел. руб.

ЛОТ № 3:

• **административное здание** (составные части и принадлежности: пристройка, туалет) с инв. № 631/C-13805 общей площадью 685,4 кв. м, расположенное по адресу: Минская область, г. Вилейка, пер. Колхозный, 11/8.
Начальная цена без НДС – 8 500,00 бел. руб.
Начальная цена снижена на 95 %.
Задаток 10 % от начальной цены – 850,00 бел. руб.

Недвижимое имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 621350100005000936 площадью 6,6550 га (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, г. Вилейка, пер. Колхозный, 11, для обслуживания Объектов будет выделена доля в праве на указанный земельный участок.
Шаг аукциона – 5 (пять) процентов.
Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901 ОТНН.
Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона возмещает затраты на публикацию и оплачивает вознаграждение организатору торгов в размере: по лоту № 1 – 7 (семи) процентов, по лотам №№ 2, 3 – 10 (десяти) процентов от цены продажи предмета аукциона.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических

лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц.

Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 рабочих дней с даты проведения торгов.

Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Организатор аукциона вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до даты их проведения.

Порядок проведения торгов и оформление участия в торгах определяются Законом Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звезда» от 09.07.2022, 30.08.2022, 06.10.2022, 25.11.2022, 19.01.2023, 03.05.2023.

Аукцион состоится 19.06.2023 в 12.00, заявления на участие и необходимые документы принимаются по 16.06.2023 до 17.00.

Место проведения аукционов и приема документов: по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324, каб. 324 (прием документов на участие).

УНП 690018995

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, телефон для осмотра (8029) 685 36 77.