

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона, оператор ЭТП	ООО «Расантторг», г. Минск, ул. Беда, 33, помещение 339. Адрес ЭТП: www.torgi24.by		
Продавец	ООО «Алмаздевелопмент», Витебская область, г. Витебск, ул. Академика Павлова, д. 48, ком. 7		
Предмет электронных торгов:			
Лот	Наименование (назначение), инвентарный номер	Начальная цена без НДС (бел. руб.)	Минимальная цена без НДС (бел. руб.)
966	Комплекс зданий и сооружений двухэтажного административно-бытового корпуса с гаражом (теплопунктом) общей площадью 685,44 кв. м и тепловой сетью, состоящий из: 1. Капитальное строение с инвентарным номером 200/С-45476, площадью – 623,2 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административно-бытовой корпус, зем. участок 24010000003004261. 2. 7/25 доли капитального строения с инв. № 200/С-43358, площадью – 222,3 кв. м, назначение – здание специализированного транспорта, наименование – гараж, зем. участок 24010000003001208. 3. Капитальное строение с инв. № 200/С-68091, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – тепловая сеть протяжен. 284,2 м, зем. участок 24010000003005403	72 150,00	52 910,00
967	Комплекс двух производственных зданий общей площадью 455,7 кв. м, состоящий из: 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-58984, площадью – 161 кв. м, назначение – здание специализированное энергетики, наименование – производственное, здание «Энергоцех», зем. участок 24010000003004278. 2. Капитальное строение с инв. № 200/С-63853, площадью – 294,7 кв. м, назначение – здание специализированное для производства машин и оборудования (машиностроения), наименование – производственное здание «Механические мастерские», зем. участок 24010000003004278	9 525,00	6 985,00
968	Двухэтажное производственное здание с пристройками общей площадью 6210,6 кв. м, состоящее из: капитальное строение с инвентарным номером 200/С-63844, площадью – 6210,6 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – производственное здание цеха № 1, зем. участок 24010000003004265	129 750,00	95 150,00
969	Комплекс зданий двух складов общей площадью 847,1 кв. м, состоящий из: 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-63834, площадью – 467,4 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад – сарай сухих мебельных заготовок, зем. участок 24010000003004267. 2. Капитальное строение с инв. № 200/С-63835, площадью – 379,7 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад – сарай сырых мебельных заготовок, зем. участок 24010000003004267	22 500,00	16 500,00
970	Комплекс зданий производственного корпуса и склада общей площадью 890,8 кв. м, состоящий из: 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-63855, площадью – 764,6 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – производственное здание «Сушилка», зем. участок 24010000003004266. 2. Капитальное строение с инв. № 200/С-74072, площадью – 126,2 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад, зем. участок 24010000003004266	13 200,00	9 680,00
971	Комплекс зданий двух производственных корпусов с котельной общей площадью 2167,7 кв. м, состоящий из: 1. Капитальное строение с инвентарным номером 200/С-63764, площадью – 1077,8 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – здание лесопильного цеха, зем. участок 24010000003004266. 2. Капитальное строение с инв. № 200/С-63854, площадью – 1089,8 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – производственное здание «Котельная», зем. участок 24010000003004266	20 550,00	15 070,00
972	Комплекс зданий и сооружений трехэтажного производственного корпуса общей площадью 11560,8 кв. м, состоящий из: 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-58983, площадью – 11560,8 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – производственное здание цеха № 2, зем. участок 24010000003004260. 2. Капитальное строение с инв. № 200/С-59577, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения; наименование – наружный водопровод, зем. участок 24010000003004132 (присвоен предварительно). 3. Капитальное строение с инв. № 200/С-59580, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; наименование – хозяйственно-бытовая канализационная сеть протяжен. 1928,6 м. 4. Капитальное строение с инв. № 200/С-59581, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства; наименование – канализационно-ливневая сеть протяжен. 1162,9 м	320 325,00	235 685,00
расположенные по адресу: г. Витебск, ул. Академика Павлова, 48			
Размер шага составляет 5 % от начальной цены лота			
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (для каждого лота) перечисляется на р/с BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, г. Минск, пр-т Победителей, 23/3, УНП 191514793, получатель: ООО «Расантторг»			
Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после электронных торгов			
Условия оплаты предмета электронных торгов			
Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов			
Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на проведение торгов и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 5 % от цены продажи лота в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: по лоту (для каждого лота) – не более 950,00 бел. руб.			
Дата и время начала торгов: 17.07.2023 в 09.00. Дата и время окончания торгов: 17.07.2023 в 16.00			
Для участия в торгах необходимо подать заявку и пройти регистрацию в качестве участника торгов на торговой площадке: www.torgi24.by . Прием документов на участие в торгах осуществляется организатором торгов ООО «Расантторг» на электронную почту: info@torgi24.by . Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 01.07.2023 по 14.07.2023 с 9.00 до 17.00			
Контактные данные: +375 (29) 607-79-50; +375 (29) 607-22-87. E-mail: info@torgi24.by			

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ПКУП «Жилкомплект», г. Минск, ул. Аннаева, 67
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов: оборудование			
Местоположение: г. Минск, ул. Аннаева, 67			
Лот №	Наименование	Инв. №	Начальная цена, с НДС, бел. руб.
1	Транспортер в количестве 2 единицы	40010072	3 120,00
2	Установка для размельчения бит. кров. м-лов	40080059	4 560,00
3	Установка для размельчения БКМ с площадкой	40080068	6 240,00

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» (BYN), БИК BELBY2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». УНП 191 021 390

Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.10 31.07.2023. Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по **28.07.2023** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на сайте Государственного комитета по имуществу (<http://gki.gov.by>) и Минского городского исполнительного комитета (<https://minsk.gov.by/>) 30.06.2023 г.

Контактные телефоны: +375 (17) 280-36-37; +375 (44)704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БЕЛАРУСЬРЕЗИНОТЕХНИКА»

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: ОАО «Беларусьрезинотехника» (УНП 700069297) 213829, Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102, в лице управляющего Шпакова Олега Петровича.

Электронные торги в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу №15-11/Б/2019/6 в экономическом суде Могилевской области будут проведены: **04 августа 2023 г. 09.00–16.00** на электронной торговой площадке BELTORGI.BY.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС 20 %	Минимальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС 20 %
1	Пожарный гидрант № 50, инв. № 28836, бывший в эксплуатации	312,00	218,40

Местонахождение предметов торгов – Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102, тел. для озакопления +375 29 698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 04.07.2023 г. 09.00 по 03.08.2023 г. 16.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация». Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. Победитель торгов обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, оплатить аукционный сбор в течение 5 календарных дней со дня проведения торгов. Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее 10 календарных дней со дня завершения электронных торгов. Победитель торгов (претендент на покупку), обязан оплатить предмет торгов в соответствии с условиями договора купли-продажи, но не позднее 30 календарных дней, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» объявляет о проведении повторных электронных торгов № 2023.Ч.002.00058 по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by>

Продавец: производственное унитарное предприятие «Пищевой комбинат Белкоопсоюза», г. Минск, пр-т Партизанский, 168, тел. +375 (017) 379-31-32.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, +375 (44) 709-55-52, e-mail: vcn74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения повторных торгов: 19.07.2023 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 500/С-45475 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/2, площадью 2501,7 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад сырья. Кап. строение с инв. № 500/С-42205 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/18, площадью 328 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, наименование: мехмастерские. Кап. строение с инв. № 500/С-42222 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/15, площадью 489,0 кв. м, назначение: здание специализированное для общественного питания, наименование: столовая. Кап. строение с инв. № 500/С-45466 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/17, площадью 125,3 кв. м, назначение: здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование: столярная мастерская. Кап. строение с инв. № 500/С-45467 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/8, площадью 565,8 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад сборный. Кап. строение с инв. № 500/С-42218 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/3, площадью 1360 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад сырья. Кап. строение с инв. № 500/С-42204 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168, площадью 240 кв. м, назначение: здание административно-хозяйственное, наименование: административно-бытовой корпус; составные части и принадлежности проезд 4 шт., площадка, 21 шт., дорожка, 3 шт., лестница, ограждение, 2 шт., бортовой камень, ворота, 11 шт., калитка, 3 шт., ограждение мет. Кап. строение с инв. № 500/С-42206 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/1, площадью 29 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения; наименование: проходная с весовой. Кап.

строение с инв. № 500/С-45465 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/20, площадью 69,3 кв. м, назначение: здание специализированное энергетики; наименование: здание специализированное энергетики (подстанция). Кап. строение с инв. № 500/С-45470 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/4, площадью 6,7 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения; наименование: водонапорная башня. Кап. строение с инв. № 500/С-45464 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/19, площадью 18,8 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения; наименование: здание специализированное иного назначения (АТС). Кап. строение с инв. № 500/С-42217 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/5, площадью 1322 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад МТС. Кап. строение с инв. № 500/С-42219 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/11, площадью 1552 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование: склад сырья. Кап. строение с инв. № 500/С-42221 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/7, площадью 710 кв. м, назначение: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование: консервный цех. Кап. строение с инв. № 500/С-42220 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/12, площадью 2426 кв. м, назначение: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование: соковый цех (П1/к). Кап. строение с инв. № 500/С-42215 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/7, площадью 710 кв. м, назначение: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование: консервный цех. Кап. строение с инв. № 500/С-42216 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/6, площадью 1011 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование: склад сырья. Кап. строение с инв. № 500/С-1013150 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, д. 168, протяженностью 2689,4 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутривоздушная хоз.-питьевая водопроводная сеть, составные части и принадлежности: лит. А – внутривоздушная хоз.-питьевая водопроводная сеть, лит. Б – колодец, камера, лит. В – артезианская скважина № 1, лит. Г – артезианская скважина Та, лит. Д – артезианская скважина № 2, лит. Е – артезианская скважина № 3. Сооружение с инв. № 500/С-1013155 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, д. 168, протяженностью 3231,05 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутривоздушная хоз.-фекальная канализационная сеть, составные части и принадлежности: лит. А – трубопровод хоз.-фекальной канализационной сети, лит. Б – выпуск, лит. В – колодец, камера, лит. Г – отстойники. Сооружение с инв. № 500/С-1013154 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, д. 168, протяженностью 1768,78 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутривоздушная хоз.-фекальная канализационная сеть, составные части и принадлежности: лит. А – трубопровод хоз.-фекальной канализационной сети, лит. Б – выпуск, лит. В – колодец, камера, лит. Г – дождеприемник. Устройство низковольтное комплектное автомат. систем управления электроприводами НКУ АСУЭ-НН/2-026-4-2-2-1П65-УХЛ4 инв. № 1628. Счетчик импульсов Вега NB-11, подключенный к системе диспетчеризации, инв. № 1663. Счетчик холодной воды СТБХ-80, инв. № 1619. Кап. строения расположенные на зем. участке с кадастровым № 5000000002005960 (право общего долевого постоянного пользования).

Обременения по объектам недвижимого имущества: договоры аренды, с условиями которых можно ознакомиться по предварительному согласованию с Продавцом, залог, ипотека ОАО «Сбербанк» (договор об ипотеке от 27.05.2020 № 5000390520-7; договор об ипотеке от 28.06.2020 № 5000200622-7). Запрет на отчуждение будет снят после оплаты Покупателем приобретенного предмета электронных торгов.

Обременения по земельному участку с кадастровым № 5000000002005960: сервитут (договор об установлении сервитута от 10.06.2011 № б/н), границы которого определены в земельно-кадастровом плане земельного участка.

Нач. цена: 8 488 280,88 бел. руб. с учетом НДС.
Задаток: 848 282,08 бел. руб.

Повторные электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных

прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, пройти аккредитацию на ЭТП по электронному адресу: <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах в порядке, размещенном на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 18.07.2023.** Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № BY93MTBK 30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБKY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия повторных электронных торгов: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней со дня проведения эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение эл. торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки предмета эл. торгов; оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета эл. торгов в течение 15 (пятнадцати) раб. дней со дня проведения эл. торгов; оплатить предмет эл. торгов; если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, оплата за предмет аукциона должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи.

Расходы продавца на проведение независимой оценки предмета эл. торгов составляют 9487,90 бел. руб. с НДС. Организатор электронных торгов имеет право отказать от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения.

Ранее опубликованное извещение: газета «Звязда» 31.08.2022, 11.10.2022, 12.11.2022, 29.12.2022, 15.02.2023, 04.03.2023, 19.06.2023. С подробной информацией о предмете эл. торгов, порядке участия и оформлении документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by> в разделе: «Недвижимость». Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (25) 500 29 21, Протченко Татьяна Михайловна.