

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды сроком не менее 3 (трех) лет Магазины №2 «Продукты» и оборудования 22 единицы, принадлежащих РУП «Белоруснефть-Минскоблнефтепродукт» на праве хозяйственного ведения

Лот № 1. Право заключения договора аренды: изолированное помещение (Магазин №2 «Продукты») 1995 г. п. с инв. №500/D-708129328. Назначение: торговое помещение. Этаж – подвал и 1-й. Площадь – 396,5 кв. м. **Размер арендной платы в месяц** – 416,33 базовой арендной величины.
Оборудование 22 единицы (по списку, размещенному на сайте организатора аукциона (ino.by)). **Размер арендной платы в месяц** – 3434,89 бел. руб. **Начальная цена продажи** Лота №1 – 1 506,70 бел. руб. **Задаток** – 150,67 бел. руб.
Местонахождение Лота №1: г. Минск, ул. Солтыса, д. 62-41

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
Капитальное строение (здание многоквартирного жилого дома) с инв. №500/С-32558, в котором расположено изолированное помещение Магазин №2 «Продукты» с инв. №500/D-708129328 находится на земельном участке площадью 0,2764 га с кадастровым №50000000001033653. Целевое назначение земельного участка: эксплуатация и обслуживание жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Право аренды. Доля: 49/500. Срок действия: с 01.08.2011 по 31.05.2050.

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в водоохраных зонах, прибрежных полосах водных объектов, зонах санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого водоснабжения, водоохраных и защитных лесов, охраняемых типичных и редких природных ландшафтов:
– водоохранная зона водных объектов г. Минска, площадь 0,2764 га.
По договору аренды арендатору одновременно с передачей прав владения и пользования недвижимостью разрешается использование той части земельного участка, которая занята этой недвижимостью и необходима для ее использования

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот №1 по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку должен подписать с Продавцом договор аренды Объекта в течение 10 (десяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Лота №1 в течение в течение 3 (трех) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Сохранение Победителем аукциона (Претендентом на покупку) рабочих мест: прием на работу в порядке перевода работников магазина №2 «Продукты» согласно списку работников магазина №2 «Продукты», размещенному на сайте организатора аукциона (ino.by), состоящих в трудовых отношениях с Продавцом на дату проведения аукциона, с заключением трудовых договоров (контрактов).

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан приобрести по отдельному договору купли-продажи малоценные и быстроизнашивающиеся предметы по оценочной стоимости согласно Перечню и стоимости малоценных и быстроизнашивающихся предметов магазина №2 «Продукты», размещенному на сайте организатора аукциона (ino.by).

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Расчет ежемесячной арендной платы выполнен в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. №150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом». Базовая арендная величина равна 15 руб. 20 коп.

Размер штрафа в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 составляет 1 000, 00 белорусских рублей

Аукцион состоится 14.11.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4. Шаг аукциона – 5%

Продавец: РУП «Белоруснефть-Минскоблнефтепродукт» 222750, Минская обл., г. Фаниполь, ул. Заводская, 9, тел. 8 (01716) 22-813
Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. Прием заявлений в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу Организатора аукциона: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 10.11.2017 в 11.00.
Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка ВПСВВУ2Х, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже права заключения договора Магазины №2 «Продукты» и оборудования, принадлежащих РУП «Белоруснефть-Минскоблнефтепродукт», проводимом 14 ноября 2017 г. Все желающие могут ознакомиться со сдаваемым в аренду имуществом. Контактное лицо: Стельмашенко Елена Анатольевна, +375 29 612 84 71, +375 17 328-09-97

Организатор аукциона • адрес: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 3-й этаж • +375 17 306-00-57 • +375 29 550-09-52 • +375 29 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает об открытом аукционе по продаже здания конторы, Минская обл., Червенский р-н, д. Острова, ул. Центральная

Лот №1. Контора с инв. №615/С-4207. Назначение: здание административно-хозяйственное. Составные части – подвал; г. п. – 1995; этажность – 2; общая площадь – 620,50 кв. м.
Начальная цена продажи – 97 786,08 бел. руб. Задаток – 9 770,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5%

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
Земельный участок с кадастровым номером 625880406101000266, расположенный по адресу: Минская обл., Червенский р-н, Червенский с/с, д. Острова, пл. 2,73 га. Назначение – земельный участок для производственных нужд. Право постоянного пользования. На земельном участке находятся иные объекты, не выставляемые на аукцион. Земельный участок является неделимым. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 04.12.2017 г. в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4. Шаг аукциона – 5%

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка ВПСВВУ2Х.

Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Контора) (Лот №1), проводимом 04.12.2017 (Октябрьский МРО).

Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 7 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 30.11.2017 в 11.00.

Все желающие могут ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: гл. бух. ОАО Червенский райагросервис – Нупрейчик Ирина Степановна, 8 017 14-24-1-89, 8 017 14-24-1-32, пн.–пт. с 8.00 до 15.00
Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • torgi@ino.by

ПРОДАЕМ

Производственное оборудование для изготовления бараночных изделий большого ассортимента «Машина универсальная делительная-закаточная для бараночных изделий Б-4-58-Д», б/у, 2013 г.в., стоимость 1 ед. – 16 543,96 бел. руб. (с НДС), 2 ед. – 33 087,92 бел. руб. (с НДС). Местонахождение оборудования: Республика Беларусь, Минская область, г. Мядель. Производство – Украина. Заинтересованных просим писать на электронный адрес: atishkevich@mgd.belapb.by, телефон для связи +375 29 651-39-69, Анна Александровна.
УНП 100693551

Установа адукацыі «Беларускі дзяржаўны ўніверсітэт культуры і мастацтваў» аб'яўляе конкурс на замяшчэнне наступных пасада:
– кафедра культуралогіі і псіхалага-педагагічных дысцыплін Інстытута павышэння кваліфікацыі і перападрыхтоўкі кадраў: загадчык кафедры, прафесар (2), дацэнт (4), старшы выкладчык (4).
Наш адрас: 220007, г. Мінск, вул. Рабкораўская, 17. Адрэс кадраў.
УНН 100286677

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона
Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец ОАО «83 УНР», Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3
Тел. +375 163 52-92-57

Предмет аукциона
Недвижимое имущество, расположенное по адресу:
Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3

№ п/п лота	Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер
1	Многофункциональное изолированное помещение с подвалом (помещение многофункциональное)	1070 кв. м	110/D-2750410

Обременения Частичная аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Условия аукциона: покупатель обязан предоставить Продавцу административное помещение согласно прилагаемому плану помещений в безвозмездное пользование на период с момента перехода права собственности на предмет аукциона к покупателю до момента ликвидации Продавца. С планом помещений, подлежащих передаче Продавцу в безвозмездное пользование, можно ознакомиться на сайте Организатора торгов WWW.CPO.BY

Начальная цена с НДС 20% **365 256,00 белорусских рублей**
Шаг аукциона **18 262,80 белорусских рублей**

Обременения: частичная аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Спецтехника и транспортные средства, распложенные по адресу:
г. Барановичи, ул. Чурилина, 17

Лот п/п	Инв. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. с учетом НДС	Шаг аукциона, бел. руб. с учетом НДС
2	864	Кран КК12.5СМ32, 1990 г. в.	38 134,80	1 906,74
3	1048	Бульдозер ДЗ-42, 1988 г. в.	3 034,80	151,74
4	1377	Погрузчик фронтальный с ковшем и вилами, 2010 г. в.	35 456,40	1 772,82
5	1380,1383	Кран-манипулятор ДЭМ-151 UNIC, 2010 г. в. (9362 АА-1) с прицепом тракторным самосвальным 2ПТС-6,5, 2010 г. в. (рег. знак 7504 АВ-1)	35 849,52	1 792,48
6	1381	Автомобильный кран КС-5579.22, 2010 г. в. (рег. знак 4807-1)	111 440,67	5 572,03
7	937	Автомобиль ЗИЛ 431410, 1989 г. в. (рег. знак АВ 3342)	2 322,00	116,10
8	1063	Автомобиль КАМАЗ-53213, 1989 г. в. (рег. знак АЕ 7687-1)	4 309,20	215,46
9	1001, 1007	Автомобиль ЗИЛ-131 (автомастерская), 1991 г. в. (рег. знак АВ 3335) с агрегатом сварочным АДД 4001, 1992 г. в.	5 043,60	252,18
10	1210	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-4505, 1990 г. в. (рег. знак АВ 3334)	2 019,60	100,98
11	1263	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-4505, 1990 г. в. (рег. знак АВ 3340)	2 851,20	142,56
12	1218	Автомобиль ЗИЛ 431410, 1990 г. в. (рег. знак FI 8222-1)	1 684,80	84,24
13	1343	А/м Фольксваген Транспортёр марки Т-4, 1992 г. в. (рег. знак АВ 4912-1)	4 525,20	226,26
14	1378	Автомобиль МАЗ-5551А2-320 (самосвал), 2010 г. в. (рег. знак АЕ 4766-1)	16 621,20	831,06
15	1382	Полуприцеп МАЗ-931010-(2020), 2010 г. в. (рег. знак А 0211 В-1)	9 104,40	455,22
16	1401	Автомобиль Chery Tiggo, 2011 г. в., (рег. знак 4838 ІВ-1)	8 644,05	432,20

Порядок ознакомления Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственные лица: Гребенко Михаил Антонович, кладовщик, контактный телефон +375-44-559-90-24; Калиновская Татьяна Константиновна, гл. бухгалтер, контактный телефон +375-29-225-39-56

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с №BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) календарных дней после проведения аукциона

Срок оплаты: 5 (пять) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи на условиях 100% предоплаты

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. №16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5%

Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 7 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 21.09.2017 г.

Дата, место и время проведения аукциона	17.11.2017 в 13.00 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3, актовый зал, ОАО «83 УНР»
Дата, место и время окончания приема документов	15.11.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона
Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец ОАО «Завод «Легмаш», Витебская обл., г. Орша, Восточный переулок, 17

Предмет аукциона
Наименование **Назначение** **Общая площадь** **Инвентарный номер** **Адрес**

Здание корпуса 22 (бытовая часть) Здание административно-хозяйственное 6 012 кв. м 240/С-40051 Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Якубовского, 69

Составные части и принадлежности Четырехэтажное каменное здание корпуса 22 (бытовая часть) с фекальной канализацией, пятью крыльцами

Сведения о земельном участке Земельный участок, общ. пл. 0,2634 га, предоставлен продавцу на праве аренды по 04.03.2083 для обслуживания здания корпуса 22 (бытовая часть)

Начальная цена с НДС 20% **1 306 009,97 белорусских рублей (снижена на 20%)**

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 15 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 26.09.2017

Дата и время проведения аукциона	21.11.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	17.11.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона
Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец ОАО «Белстантехмонтаж-2», г. Минск, ул. Брилевская, 15

Предмет аукциона
Продаже на аукционе одним лотом подлежат объекты недвижимого имущества в составе:

Наименование, общая площадь, инвентарный номер	Назначение	Адрес
Здание АБК , (составные части: подвал), 1 423,5 кв. м, 400/С-75196	Здание административно-хозяйственное	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б
Проходная, 20,1 кв. м, 400/С-90975	Здание неустановленного назначения	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б/1
Склад горюче-смазочных материалов, 49,1 кв. м, 400/С-90973	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б/2
Материально-технический склад (составные части: навес, платформа), 46,5 кв. м, 400/С-90977	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б/3
Материально-технический склад с мастерскими (составные части: пристройка), 736,6 кв. м, 400/С-90982	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б/7
Подкрановый путь (составные части: Д – подкрановый путь; Е – подкрановый путь), 141,5 кв. м, 400/С-113078	Сооружение специализированное железнодорожного транспорта	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б, подкрановый путь
Благоустройство территории (составные части: а1 – покрытие асфальтобетонное, а – бетонный бортовой камень, Б – покрытие бетонное, В – ограждение – плиты ж/б, Г – ограждение металлическое), 6727 кв. м, 400/С-113080	Сооружение благоустройства	г. Гродно, ул. Индустриальная, 2Б, благоустройство территории

Сведения о земельном участке Площадь: 1,0296 га; вид права: предоставлен на праве постоянного пользования; целевое назначение: эксплуатация и обслуживание зданий и сооружений

Обременения: объект недвижимости (здание АБК) находится в залоге (ипотеке) у ОАО «Белинвестбанк» и обременен договорами аренды. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20% – 1 047 203,19 белорусских рублей

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с №BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 5 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 18.10.2017

Дата и время проведения аукциона	14.11.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	10.11.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. Email: auction@cpo.by