Центр Промышленной Оценки
• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Организатор аукциона** | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. УНП 191021390 |
| **Продавец** | Минское областное потребительское общество, г. Минск, ул. Бровки, 24. УНП 600037767 |
| **Оператор ЭТП** | ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, оф. 5. УНП 191224638, **www.ipmtorgi.by** |

**Предмет электронного аукциона**

**Адрес:** Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Путейко, д. 5

**Магазин «Стройматериалы»** (общ. пл. 3673,6 кв. м, инв. № 600/С-104416, составные части: подвал, склад, пристройка, рампа, вход в подвал, гараж) и **хозяйственное здание** (общ. пл. 23,2 кв. м, инв. № 600/С-140551, составные части: крыльцо)

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,8520 га,** предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений магазина «Стройматериалы».
**Ограничения (обременения) прав:** водоохранная зона Заславского водохранилища

**Начальная цена лота с НДС 20 % – 4 999 637,35 бел. руб.**

**Обременения:** площади зданий частично сданы в аренду. Здания находятся в залоге у банка. Подробная информация на сайте организатора торгов

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять)** рабочих дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета электронных торгов**

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати)** календарных дней после заключения договора купли-продажи

**Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах**

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, **штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение **1 %** от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 11.11.2023

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

**Дата и время начала и окончания электронных торгов: 13.02.2024 с 13.00 до 14.00.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 12.02.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by

**Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35.**
**E-mail: auction@cpo.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

| | |
|---|---|
| **Организатор аукциона/ оператор** | ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б. www.ipmtorgi.by |
| **Продавец** | Частное предприятие «ДисХол и К», Минская обл., Борисовский р-н, Веселово, ул. Центральная, д. 11 |

| **Предмет электронных торгов** | **Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.** |
|---|---|
| **Лот № 1 – Буфет-столовая** (здание специализированное для общественного питания), инв. номер 610/С-31088, общей площадью 225,5 кв. м, по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. III Интернационала, 199А. Составные части и принадлежности: покрытие, забор | **240 000,00** |
| **Сведения о земельном участке с кадастровым номером 620850100001002257:** предоставлен на праве аренды по 25.04.2062 для обслуживания здания буфета-столовой общей площадью 0,0648 га | |
| **Лот № 2 – Производственный корпус ТР автомобилей** (Здание неустановленного назначения), инв. номер 610/С-46490, общей площадью 3999,2 кв. м, по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. III Интернационала, 199Б. Составные части и принадлежности: навес | **1 500 000,00** |
| **Сведения о земельном участке с кадастровым номером 620850100001002004:** предоставлен на праве аренды по 24.06.2025 для обслуживания и эксплуатации производственного корпуса ТР автомобилей общей площадью 0,6795 га | |
| **Лот № 3 – Административно-бытовое здание** (здание неустановленного назначения), инв. номер 610/С-46492, общей площадью 288,7 кв. м, по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. III Интернационала, д. 199 | **240 000,00** |
| **Сведения о земельном участке с кадастровым номером 620850100001003105:** предоставлен на праве аренды по 13.12.2071 для строительства и обслуживания административно-бытового здания общей площадью 0,1189 га | |
| **Лот № 4 – Навес для доработки овощей** (сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения), инв. номер 610/С-60936, наружная площадь (площадь застройки) – 1537 кв. м, по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, Пригородный с/с, в районе д. Бытча | **189 816,00** |
| **Сведения о земельном участке с кадастровым номером 620887400001000811:** предоставлен на праве аренды по 11.11.2117 для обслуживания навеса для доработки овощей общей площадью 0,4852 га | |

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

**Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней** со дня завершения электронных торгов

**Условия оплаты предмета электронных торгов**

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати)** календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **4 %** (по лотам №№ 1, 3, 4) и **2 %** (по лоту № 2) от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

**Дата и время начала и окончания электронных торгов: 04.03.2024 г. с 11.00 до 13.00.**
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

**Дата и время окончания приема заявок:** заявки на участие в электронных торгах принимаются по **01.03.2024 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by

| | |
|---|---|
| **Контактные данные** | **Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by** |

Центр Промышленной Оценки
• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

| | |
|---|---|
| **Организатор аукциона** | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607 |
| **Продавец** | ОАО «Управление механизации № 91», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11/7 |
| **Оператор / Адрес ЭТП** | ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. **www.ipmtorgi.by** |

**Предмет электронного аукциона**

**Лот № 1**

**Складское помещение 13,3 кв. м**
(архив, инв. номер 500/D-708004816),
по адресу: **г. Минск, ул. Комсомольская, 11-7д**

***Обременение*:** помещение расположено в капитальном строении, которое является памятником историко-культурного наследия; запрет на совершение регистрационных действий

**Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 30 720,00 бел. руб.**

**Лот № 2**

**Башенный кран КБМ-401.П**, инв. № 41315**.**
Месторасположение: г. Минск, ул. Бабушкина, 17 (производственная база). Обременение: договор залога

**Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 150 000,00 бел. руб.**

С подробной информацией по предмету электронных торгов можно ознакомиться на сайте организатора электронных торгов www.cpo.by. Шаг аукциона: 5 % от начальной цены предмета аукциона по всем лотам

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191 021 390. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять)** календарных дней со дня завершения электронных торгов. Запрет совершения регистрационных действий будет снят продавцом в установленном законодательством Республики Беларусь порядке после проведения результативных торгов и подписания договора купли-продажи с победителем аукциона либо претендентом на покупку

**Условия оплаты предмета электронных торгов: 15 (пятнадцать)** рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. Расходы по государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности на предмет аукциона несет покупатель

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты продавцу за проведение независимой оценки и затраты организатору торгов на их проведение, также оплатить организатору торгов установленное вознаграждение по лоту № 1 – **7 %,** по лоту № 2 – **5 %** от цены продажи лотов в течение **3 (трех) рабочих** дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

**Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 12.00 06.03.2024.**
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 05.03.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by.

**Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (29) 317-95-42**
**E-mail: auction@cpo.by**

ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

**Комитетом государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета проводятся аукционы по продаже неиспользуемого имущества, находящегося в собственности Волковысского района**

К ПРОДАЖЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

**1) здание КПП, дорожка по ул. Центральная, 20Б в аг. Волпа, Волповский с/с, Волковысский район.**

Начальная цена предмета аукциона – 1 базовая величина.
Размер задатка – 1 базовая величина.

Аукцион состоится **28.02.2024 г. в 12.00.**
Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу:
**г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39.**
Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **22.02.2024 г. до 16.00.**

Подробная информация по телефонам:
в городе Волковыске – 8 (01512) 5 13 44, 2 06 03,
в городе Гродно – 8 (0152) 62 39 24, 62 39 32, 62 39 23.
Дополнительная информация размещена на сайте https://au.nca.by

УНП 500042135

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Организатор: Государственное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство № 2 Фрунзенского района г. Минска»,
220104, г. Минск, ул. Матусевича, 42, тел. +375173600685.

Торги проводятся **06.03.2024 г.** ЭТП «БУТБ-Имущество», **www.et.butb.by.**

**Л/АВТОМОБИЛЬ GEELY SC7,**
**2014 г., черный – 11 600 BYN.**

Окончание приема заявлений – 01.03.2024 до 15.00.
Подробная информация на сайте www.et.butb.by.

УНП 192605364

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

## Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» *(организатор аукциона)* по поручению ОАО «Солигорскторг» *(продавец)*

проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом имущества в составе:

**• мастерская строительной группы, инв. № 644/С-34968 общей площадью 132,9 кв. м, расположенная по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Коммунальная, 12/1;**

**• склад одноэтажный, инв. № 644/С-34944 общей площадью 202 кв. м, расположенный по адресу: Минская область, г. Солигорск, район рынка «Колхозный»;**

**• склад одноэтажный** *(составные части и принадлежности: проезд, площадка, 2 (два) ограждения)***, инв. № 644/С-38829 общей площадью 429 кв. м, расположенный по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Коммунальная, 12/2;**

**• многолетние зеленые насаждения: инвентарная карточка № ст-57 (клен – 2 шт., береза – 11 шт., липа – 3 шт., груша – 1 шт., ясень – 1 шт., туя – 1 шт., осина – 1 шт., тополь – 1 шт.);**

**• оборудование: пожарная сигнализация на объекте «Здание склада мастерской строительной группы», инв. № сг-7;**

**Капитальные строения с инв. №№ 644/С-34968, 644/С-34944, 644/С-38829, многолетние зеленые насаждения и оборудование расположены на земельном участке: кадастровый номер 625050100001002273, площадь 0,4334 га, (право постоянного пользования).**
*Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона водопроводов, пл. 0,0793 га; охранная зона канализации, пл. 0,0878 га; охранная зона тепловых сетей, пл. 0,0025 га.*

**• автогараж № 3,** *(составные части и принадлежности: смотровая яма)***, инв. № 644/С-56580 общей площадью 32,5 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 625050100001003037 (право постоянного пользования) площадью 0,0044 га по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Строителей, 2И;**
*Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона сетей и сооружений канализации, пл. 0,0044 га.*

**• автогараж № 5, инв. № 644/С-56586 общей площадью 29,5 кв. м, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 625050100001003038 (право постоянного пользования) площадью 0,0042 га по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Строителей, 2Ж.**
*Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона сетей и сооружений канализации, пл. 0,0042 га; охранная зона сетей и сооружений водоснабжения, пл. 0,0011 га.*

Начальная цена с НДС (20 %) **– 367 866,03** бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены **– 36 786,00** бел. руб.
*Начальная цена снижена на 35 %.*

**Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, код платежа – 40901, код категории платежа OTHR, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Проект договора купли-продажи соответствует приложению к решению Солигорского районного исполнительного комитета № 3668 от 28.12.2012.

Оплата производится в следующем порядке:

- оплата 30 (тридцать) процентов стоимости имущества в течение 20 (двадцати) календарных дней после заключения договора с возможной рассрочкой оплаты оставшихся 70 (семидесяти) процентов в течение 5 (пяти) календарных месяцев (по 14 %), с учетом ежемесячной индексации цен производителей промышленной продукции производственно-технического назначения, которые рассчитываются и публикуются Национальным статистическим комитетом Республики Беларусь, либо по соглашению между сторонами на иных условиях договора.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на его проведение, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона (Объектов).

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 29.12.2022, 02.03.2023, 18.04.2023, 19.05.2023, 14.07.2023, 16.08.2023, 23.11.2023.

Аукцион состоится **20.02.2024** в **14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **19.02.2024** до **17.00** по указанному адресу **в каб. 320.**

**Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 029 136-31-11. Тел. для осмотра: 8 (0174) 260-731.**

УНН 600122715

В **суд Лиозненского района** поступило для рассмотрения заявление Приявко Владимира Геннадьевича об объявлении умершим ЖЕНЕВСКОГО Владимира Николаевича 23 февраля 1973 года рождения, уроженца д. Васьковщина Оршанского района Витебской области, последнее известное место жительства: Витебская область, Лиозненский район, д. Черноручье, ул. Молодежная, д. 6. Освободился 31.10.2000 из исправительной колонии г. Орши по болезни, с 31.01.2001 по 15.02.2002 проходил лечение в ГУ «Республиканская туберкулезная больница «Сосновка», затем переведен в ГУ «Богушевская областная туберкулезная больница», после чего о его местонахождении ничего не известно. Просьба ко всем гражданам и юридическим лицам, располагающим сведениями о Женевском В. Н., сообщить их суду в течение двух месяцев с момента публикации по адресу: 2112200, Витебская область, г. п. Лиозно, ул. Ленина, 100а, e-mail: liozno@court.by, мессенджеры Viber, WhatsApp, Telegram: +375445875552.