

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает об открытии аукционе по продаже гаража, г. Минск, ул. Я.Мавра, 53/3-2

Наименование	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот №1. Изолированное помещение с инв. №500/D-708041656. Наименование: гараж. Г.п. – 1984. Этажность – 1. Общая площадь – 79,9 кв. м. Фундамент – фундамент. Стены наружные и внутренние – кирпичные. Перекрытия – ж/бетонные плиты. Крыша – мягкая рулонная. Полы – плитка, бетон. Проемы – ворота металлические. Внутренняя отделка – оштукатурено. Электроснабжение – есть	38 250,00	3 820,00
Шаг аукциона – 5%		
УСЛОВИЯ		
1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.		
2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.		
3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект недвижимости, имущество должника осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.		
4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона		
Аукцион состоится 31.03.2017 в 11.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4		
Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.		
Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369.		
Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (гараж) (Лот №1), проводимом 31.03.2017 (Фрунзенский МРО).		
Организация и проведение аукциона, а также оформление и регистрация сделки осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.		
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 6, в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 29.03.2017 в 11.00.		
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Усович Александр Сергеевич, тел.: 8-017-219-06-84; +375-29-564-08-29		
☎ Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03 • www.ino.by • torgi@ino.by		

РУП «ГОМЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении 31 марта 2017 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже автотранспортного средства, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Коминтерн» на праве собственности

№ лота	Наименование, краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей (в т.ч. НДС по ставке 20%)	Задаток, рублей (в т.ч. НДС по ставке 20%)
1	Автомобиль ГАЗ 2705 435, рег. знак АВ 7602-3, год выпуска – 2004, цвет красно-бордовый. Номер кузова (рамы): 27050040124710 ХТН27050040373500. Тип: грузопассажирский фургон. Вид топлива – бензин. Объем двигателя – 2460 см³	1920,00	150,00

Шаг аукциона – 5%.

Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6, по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 30 марта 2017 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 31 марта 2017 г.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; индивидуальный предприниматель – паспорт, копию свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором аукциона; представитель индивидуального предпринимателя – паспорт и доверенность; представитель юридического лица (резидент РБ) – паспорт (руководитель – копию приказа, протокола о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидент РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового)

реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 1 марта 2017 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителями аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить объект) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере четыре процента от цены продажи Объекта, сформированной в установленном порядке; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить Объект) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за Объект, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты проведения аукциона.

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки»,

г. Гомель, ул. Артема, 23. ☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-00-71 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by

Продавец: ОАО «Коминтерн», г. Гомель, ул. Интернациональная, 5. ☎ 8 (0232) 75-65-94; 8 (029) 192-37-18 •

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Организатор аукциона: Октябрьский сельский исполнительный комитет, 222033, д. Прошика, ул. Центральная, д. 9, Крупского района, Минской области

№ лота	Кадастровый номер, адрес земельного участка, номер участка	Целевое назначение	Площадь (га)	Срок аренды (лет)	Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)	Размер задатка и реквизиты для его внесения	Дата и время проведения аукциона	Окончательный срок приема документов
1	Земельный участок с кадастровым номером 623084008601000146, расположенный по адресу: Минская обл., Крупский р-н, д. Худово	Для строительства и обслуживания жилого дома	0,1500	99	Имеется электроснабжение	310,21	60,00 рублей р/с 3604618091007, филиал №612 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 153001810, УНП 600176883, код платежа 04901, получатель платежа: Октябрьский сельский исполнительный комитет	31.03.2017 в 15.00	28.03.2017 до 17.00
2	Земельный участок с кадастровым номером 623084007101000063, расположенный по адресу: Минская обл., Крупский р-н, д. Сторожиче (участок №2)	Для строительства и обслуживания жилого дома	0,1500	99	Отсутствие инженерных коммуникаций и сооружений	280,13	50,00 рублей р/с 3604618091007, филиал №612 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 153001810, УНП 600176883, код платежа 04901, получатель платежа: Октябрьский сельский исполнительный комитет	31.03.2017 в 15.00	28.03.2017 до 17.00
3	Земельный участок с кадастровым номером 623084007101000064, расположенный по адресу: Минская обл., Крупский р-н, д. Сторожиче (участок №15)	Для строительства и обслуживания жилого дома	0,1500	99	Отсутствие инженерных коммуникаций и сооружений	280,13	50,00 рублей р/с 3604618091007, филиал №612 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 153001810, УНП 600176883, код платежа 04901, получатель платежа: Октябрьский сельский исполнительный комитет	31.03.2017 в 15.00	28.03.2017 до 17.00
4	Земельный участок с кадастровым номером 623084004601000123, расположенный по адресу: Минская обл., Крупский р-н, аг. Колондича, ул. Центральная (участок №3)	Для строительства и обслуживания жилого дома	0,2273	99	Имеется электроснабжение, центральное водоснабжение, асфальтированный подъезд	606,94	120,00 рублей р/с 3604618091007, филиал №612 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 153001810, УНП 600176883, код платежа 04901, получатель платежа: Октябрьский сельский исполнительный комитет	31.03.2017 в 15.00	28.03.2017 до 17.00

Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона на право заключения договора аренды:

внесение платы за право заключения договора аренды земельного участка;
возмещение расходов, связанных с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения;
заключение с Октябрьским сельским исполнительным комитетом договора аренды земельного участка и осуществления в двухмесячный срок после его заключения государственной регистрации права на земельный участок;
получение в установленном порядке разрешения отдела по архитектуре и строительству Крупского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и строительство нового объекта;
получение в установленном порядке заключения заинтересованных служб на проектирование и строительство объекта;
в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство

объекта приступить к занятию данного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления;
снятие на занимаемом земельном участке плодородного слоя и использование его для нужд, связанных со строительством объекта;
производство благоустройства прилегающей территории и строительства внеплощадочных инженерных сетей к объекту согласно разработанной и утвержденной проектной документации.

1. Аукцион состоится по адресу: Минская обл., Крупский р-н, д. Прошика, ул. Заречная, д. 5-а (здание Прошицкого сельского клуба).
2. Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: Минская обл., Крупский р-н, д. Прошика, ул. Центральная, д. 9 (здание Октябрьского сельского исполнительного комитета, кабинет №3), с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням.
3. Для участия в аукционе приглашаются граждане и юридические лица. Гражданин, юридическое лицо должны подать заявление об участии в аукционе и подписать соглашение с организатором аукциона о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. К заявлению прилагаются: гражданином – копия документа, содержащего его иден-

тификационные сведения без нотариального засвидетельствования;
индивидуальный предприниматель – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;
представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;
представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
заверенная банком копия платежного поручения о внесении задатка.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

4. Заключительная регистрация участников аукциона, по-

давших заявление на участие в аукционе, 31.03.2017 до 14.50 по адресу: Минская обл., Крупский р-н, д. Прошика, ул. Заречная, д. 5-а (здание Прошицкого сельского клуба).

5. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Граждане, юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона. Не допускается начало торгов по начальной цене. Торги продолжаются до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднят только один участник аукциона. Аукционист называет последнюю цену и номер данного участка трижды и объявляет проданным земельный участок, а участника аукциона – победителем.

6. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра местности земельного участка, выявляемого на аукцион.
7. Возмещение расходов, связанных с подготовкой и проведением аукциона, и расходов по подготовке документации, необходимой для его проведения, производится победителем аукциона.
8. Контактные телефоны: (801796) 23 1 10, 23 1 38

ОБЪЯВЛЕНИЕ

31 марта 2017 года

состоится очередное отчетно-выборное собрание акционеров

ОАО «Камволь».

Собрание пройдет по месту расположения Общества: г. Минск, ул. Маяковского, 176, конференц-зал, 4-й этаж главного корпуса.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет о финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2016 г. и основных направлениях деятельности Общества на 2017 год.
2. Отчет о работе наблюдательного совета в 2016 году.
3. Отчет о работе ревизионной комиссии в 2016 году.
4. Утверждение годового отчета и баланса Общества.
5. О распределении чистой прибыли (покрытии убытков) и выплате дивидендов за 2016 год.
6. Утверждение направлений использования чистой прибыли на 2017 год и первый квартал 2018 года.
7. Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
8. Утверждение размеров вознаграждений членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 176, тел. 223-14-20, 2-97.

Начало работы собрания – 10.00.

Регистрация участников собрания – с 9.30 до 10.00.

Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию реестра на 01.03.2017.

УНП 100074393



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «Сморгонский завод оптического станкостроения», Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Якуба Коласа, 80		
Предмет аукциона (одним лотом)			
Месторасположение: Гродненская обл., Сморгонский р-н, г. Сморгонь, ул. Железнодорожная			
Наименование	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес (номер дома)
Блок неотапливаемых складов	1280,9 кв. м	443/С-14778	39/1
Составные части и принадлежности: асфальтобетонное покрытие			
Склад сыпучих материалов	398,9 кв. м	443/С-18052	39/2
Назначение: здания специализированные для производства электротехнического, электронного и оптического оборудования			
Сведения о земельном участке: общ. пл. 0,7415 га, предоставлен Продавцу на праве постоянного пользования для размещения объектов оптовой торговли, материально-технического и продовольственного снабжения, заготовок и сбыта продукции			
Начальная цена с НДС 20% – 52 049 бел. руб. 32 коп.			
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи	10 рабочих дней после проведения аукциона		
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5% в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона	04.04.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	03.04.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by		