Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ

ЛОТ 1:
- капитальное строение, инв. № 412/С-13421 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), общей площадью 123,6 кв. м, расположенное по адресу: Мостовский р-н, Песковский с/с, аг. Пески, ул. Заводская, 35/1;
- капитальное строение, инв. № 412/С-13422 (назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака, наименование – приемный цех молока), общей площадью 1214,3 кв. м, расположенное по адресу: Мостовский р-н, Песковский с/с, аг. Пески, ул. Заводская, 35;
- капитальное строение, инв. № 412/С-13423 (назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – водонапорная башня), общей площадью 10,1 кв. м, расположенное по адресу: Мостовский р-н, Песковский с/с, аг. Пески, ул. Заводская, 35/2;
- капитальное строение, инв. № 412/С-13424 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад), общей площадью 90,9 кв. м, расположенное по адресу: Мостовский р-н, Песковский с/с, аг. Пески, ул. Заводская, 35/4;
- капитальное строение, инв. № 412/С-23727 (назначение – здание специализированное энергетики, наименование – трансформаторная подстанция), общей площадью 21,2 кв. м, расположенное по адресу: Мостовский р-н, Песковский с/с, аг. Пески, ул. Заводская, 35/3;
- оборудование: резервуар Я-10В 34025 (2 шт.), артезианская скважина, ограждение, наружные канализационные сети; электроснабжение проходной и наружного освещения молокоприемного пункта «Пески».

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 424085404101000240, площадью 2,7361 га (назначение – земельный участок для размещения объектов иного назначения (обслуживания строений)), расположенном по адресу: Мостовский р-н, Песковский с/с, аг. Пески, ул. Заводская, 35. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в прибрежных полосах водных объектов, площадью 2,7361 га.

Начальная цена продажи – 23 528,22 руб. (двадцать три тысячи пятьсот двадцать восемь рублей двадцать две копейки) с учетом НДС.

Сумма задатка – 2 352,82 руб. (две тысячи триста пятьдесят два рубля восемьдесят две копейки)

Продавец – Волковысское открытое акционерное общество «Беллакт», 231900, г. Волковыск, ул. Октябрьская, 133, тел. 8-01512-750-25

Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70

Условия аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225

Аукцион состоится 15 марта 2022 г. в 11.00
по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона https://grino.by/aukcion

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 05.11.2021 г.

Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18

Последний день приема заявлений – 11 марта 2022 г. до 15.00

Телефон для справок: 55-87-71 –
Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
https://grino.by/aukcion

Уважаемые акционеры ОАО «МАПИД»

31 марта 2022 года
состоится годовое общее собрание акционеров

ОАО «МАПИД»,

расположенного по адресу: г. Минск, ул. Р. Люксембург, 205.

Собрание созывается по инициативе
Наблюдательного совета ОАО «МАПИД».

Собрание пройдет по адресу: г. Минск, ул. К. Либкнехта, 130.
(Пристройка к общежитию ОАО «МАПИД»).

Повестка дня

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2021 год и основных направлениях деятельности Общества на 2022 год.
2. О работе наблюдательного совета в 2021 году.
3. О результатах аудиторской проверки и проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2021 год. Утверждение Положения о ревизионной комиссии ОАО «МАПИД».
4. Об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2021 год.
5. Об утверждении порядка распределения прибыли, остающейся в распоряжении Общества за 2021 год. О выплате дивидендов за 2021 год.
6. Об утверждении плана распределения прибыли, остающейся в распоряжении Общества, на 2022 год и первый квартал 2023 года. Периодичность выплаты дивидендов в 2022 году.
7. Об избрании членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
8. О вознаграждении членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
9. Об утверждении новой редакции Устава ОАО «МАПИД».

С материалами по вопросам повестки дня собрания можно ознакомиться в рабочие дни с 9.00 до 16.00 по месту нахождения Общества: г. Минск, ул. Р. Люксембург, 205, каб. № 303 (расположение в 5-этажном административном здании):
- с 11.03.2022 по 30.03.2022 – ознакомление с информацией о деятельности Общества за 2021 год;
- с 24.03.2022 по 30.03.2022 – ознакомление с иными материалами по вопросам повестки дня общего собрания акционеров;
- 31.03.2022 по всем вопросам повестки дня – с 13.00 до 14.30 по месту проведения собрания.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании акционеров, будет составлен на основании реестра акционеров сформированного на 11 марта 2022 года.

Регистрация участников собрания с 13.00 до 14.30 по месту проведения собрания.

Начало работы собрания – 31 марта 2022 года, 15.00.

Для регистрации при себе иметь следующие документы:
- акционеру общества – паспорт;
- представителю акционера – паспорт и доверенность.

Администрация

УНП 100008115

ДОПОЛНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ООО «НикаПроект»,

опубликованной в газете «Звязда» 26.02.2021 г.
по объекту **«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на пересечении ул. Прилукской – ул. Глаголева – пр. Жукова» (3-я очередь строительства)**
(3–7-я секции)

Характеристика объекта строительства: проектной документацией предусматривается в том числе строительство встроенного нежилого помещения общей площадью 494,0 кв. м, расположенного в 6-й секции на 2-м нежилом этаже с обособленным входом непосредственно с улицы со стороны пр. Жукова с уровня эстакады.

Высота помещения составляет 3,55 метра. Встроенное помещение изолировано от жилой части дома глухими стенами и перегородками. Окна и входные двери – витражные из алюминиевых профилей с заполнением стеклопакетами. В качестве наружной отделки стен применяются навесной «вентилируемый фасад» с применением керамогранитных плит. Проектом предусмотрено создание безбарьерной среды, а также благоустройство территории в границах работ 3-й очереди.

Встроенное помещение передается с черновой внутренней отделкой: штукатурка стен, стяжка пола. Система отопления встроенного помещения выполняется отдельно от системы отопления жилого дома, с установкой индивидуального прибора учета тепла. Отопление водяное, предусмотрена вертикальная и горизонтальная (в конструкции стяжки пола) разводка, отопительные приборы. Система вентиляции встроенного помещения – приточно-вытяжная механическая и частичная естественная вентиляция (приток) с механической вытяжкой. Водоснабжение встроенного помещения – от отдельной системы водопровода низкого давления с установкой индивидуальных приборов учета потребляемой воды, предусмотрена установка и подключение унитаза. Электроснабжение встроенного помещения – разводка до вводного устройства с установкой вводного устройства и счетчика. Запроектировано строительство пассивной оптической сети, предусматривающей телефонизацию и телефикацию по протоколу IP и подключение к Интернету по технологии xPON – ввод сетевого кабеля в помещение, оптическая розетка. Встроенное помещение оборудуется автономной неадресной системой пожарной сигнализации и системой оповещения – типа «СО-2». По соглашению сторон отдельные виды работ могут не выполняться.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для заключения договоров создания объектов долевого строительства предлагаются офисные помещения по цене за 1 кв. м, эквивалентной 1 800,00 долларам США.

Условия оплаты: оплата 100 % стоимости объекта долевого строительства в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации договора создания объекта долевого строительства в местном исполнительном и распорядительном органе. Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа. По соглашению сторон дольщику могут быть предоставлены скидки от общей стоимости объекта, либо иные условия его оплаты.

ЗАО «БелБанкротАукцион»,
организатор торгов по продаже имущества
ЗАО «Торговый Дом «Луч-М» (УНП 101472969)
объявляет о проведении **31.03.2022 г. в 09.00**
публичных торгов в электронной форме
на электронной торговой площадке bankrottorg.by

Перечень предметов торгов публично размещен по ссылке: https://bankrottorg.by/wp-content/uploads/2022/02/spisok-imushhestva-torgovyj-dom-luch-m.pdf

Местонахождение имущества: Брестская обл., г. Пинск, ул. Иркутско-Пинской дивизии, 8.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. +375296083100.

Продавец: ЗАО «Торговый Дом «Луч-М», тел. +375296953010.

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского, д. 22б, комн. 501; +375296083100; contact@bankrottorg.by.

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере **5 %** от начальной стоимости лота не позднее **30.03.2022 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с **9.00 01.03.22** по **17.00 30.03.22** на bankrottorg.by.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:
- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения;
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Затраты на организацию и проведение публичных торгов в электронной форме составили: стоимость размещения объявления в газете «Звязда» согласно счету-фактуре; аукционный сбор: 3 % от цены реализации предмета торгов.

Дополнительное условие: ипотека банка.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона.

Срок и порядок оплаты (условия оплаты): в течение тридцати календарных дней со дня проведения аукциона.

Комиссией по проведению Рекламной игры
было принято решение

ОБ ОТМЕНЕ ПРОВЕДЕНИЯ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «Золото не за горами!»,

зарегистрированной Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь,
свидетельство о государственной регистрации № 4157 от 21.02.2022.

Правила проведения Рекламной игры «Золото не за горами!», опубликованные в газете «Звязда» № 39 от 26.02.2022, являются недействительными.

Информация об отмене проведения Рекламной игры «Золото не за горами!» также размещена на интернет-сайте **www.bsb.by.**

Информацию также можно уточнить по телефону контакт-центра: единый номер 306 20 40.

Приносим свои извинения.

Организатор ООО «ТДИ ПРОМОИВЕНТ», УНП 190771520.

Уважаемые акционеры ОАО «Электроремонтный завод»

31 марта 2022 года в 13.00
состоится очередное общее собрание акционеров

ОАО «Электроремонтный завод»

Собрание пройдет по адресу:
г. Минск, промузел Колядичи, ул. Бабушкина, 19,
третий этаж, зал заседаний.

Повестка дня собрания

1. О финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2021 год и основных направлениях деятельности Общества на 2022 год.
Докладчик – директор Общества.
2. Отчет о работе наблюдательного совета в 2021 году.
Докладчик – председатель наблюдательного совета Общества.
3. О результатах аудиторской проверки и проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2021 год.
Докладчик – председатель ревизионной комиссии Общества.
4. Утверждение бухгалтерского баланса Общества, отчета о прибылях и убытках.
Докладчик – главный бухгалтер Общества.
5. О распределении прибыли и убытков, выплате дивидендов за 2021 год.
Докладчик – главный бухгалтер Общества.
6. Утверждение направлений использования прибыли, остающейся в распоряжении Общества (после уплаты налогов, сборов, пошлин, других обязательных платежей) на 2022 год и 1-й квартал 2023 года. Периодичность выплаты дивидендов за 2022 год.
Докладчик – главный бухгалтер Общества.
7. Избрание членов наблюдательного совета.
8. Избрание членов ревизионной комиссии.
9. О размерах вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества за осуществление возлагаемых на них обязанностей.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 19 (приемная директора, 3-й этаж) с 21.03.2022 г. по 30.03.2021 г. (время работы с 12.00 до 15.00) в рабочие дни понедельник–четверг и в день проведения собрания 31.03.2022 г. с 11.00 до 12.30.

Регистрация участников собрания 31 марта 2022 года с 11.00 до 12.30 по месту проведения собрания.

Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию реестра акционеров на 01 марта 2022 года.

Для регистрации при себе иметь следующие документы:
- акционеру общества – паспорт;
- представителю акционера и юридическим лицам – паспорт и доверенность!

УНП 100008169

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

ОАО «Белбуд» (далее – Общество)

Сообщаем Вам, что годовое общее собрание акционеров открытого акционерного общества «Белбуд» (далее – Общество) будет проводиться в очной форме 30.03.2022 в 15.00 по адресу места нахождения Общества: 220113, г. Минск, ул. Восточная, 133, офис 1.

Дата, время и место проведения собрания: **30.03.2022 в 15.00 (г. Минск, ул. Восточная, 133, офис 1, кабинет 101).**

Повестка дня

1. О рассмотрении заключения ревизионной комиссии Общества по результатам годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2021 год.
2. Об утверждении годового отчета Общества за 2021 год.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2021 год.
4. О рассмотрении аудиторского заключения по результатам аудита годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год.
5. О распределении убытков по итогам работы Общества за 2021 год.

Органом, созывающим годовое общее собрание акционеров, согласно п. 6.4 Устава Общества является наблюдательный совет Общества.

Годовое общее собрание акционеров созывается в соответствии с ч. 3 ст.36 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 № 2020-XII «О хозяйственных обществах» и решением наблюдательного совета Общества от 28.02.2022 (протокол № 2 (149)).

Порядок ознакомления лиц, имеющих право на участие в собрании: начиная с 09.03.2022 (понедельник–четверг – с 8.30 до 16.00 (обед с 13.00 до 13.20)) по адресу: г. Минск, ул. Восточная, 133, офис № 1 (в приемной генерального директора), а в день проведения собрания – по месту его проведения.

Место и время начала регистрации участников собрания: с 14.30 до 14.50 в день и по месту проведения собрания.

Участники годового общего собрания акционеров ОАО «Белбуд» обязаны при регистрации предъявить паспорт или иной документ, удостоверяющий личность (представители акционеров – паспорт и доверенность).

УНП 100794022

ОАО «ЛИФТСЕРВИС»

(место нахождения: г. Минск, пер. Велосипедный, 5/2-1)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ

Собрание состоится 23 марта 2022 г. по адресу: г. Минск, Велосипедный пер., 5, 4-й этаж, актовый зал. Регистрация участников собрания производится в день и по месту проведения собрания с 12.00 до 14.00. Начало работы собрания в 14.15.

Повестка дня

1. Об итогах финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ЛИФТСЕРВИС» в 2021 году и основных направлениях деятельности общества на 2022 год.
2. О работе наблюдательного совета.
3. О результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности общества за 2021 год и аудита бухгалтерской отчетности, утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества.
4. О распределении прибыли общества, остающейся в распоряжении общества за 2021 год. О выплате дивидендов за 2021 год и об утверждении плана использования прибыли на 2022 год.
5. Избрание членов ревизионной комиссии общества.
6. Избрание членов наблюдательного совета общества.
7. О вознаграждении членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии на период с 01.04.2022 года по 31.03.2023 года.
8. Увеличение уставного фонда ОАО «ЛИФТСЕРВИС».
9. Утверждение новой редакции Устава ОАО «ЛИФТСЕРВИС».

Для регистрации участнику собрания необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, а также, если необходимо, документы, подтверждающие его полномочия: доверенность и/или другие документы в соответствии с действующим законодательством.

Ознакомление лиц, имеющих право на участие в собрании, с материалами, подготовленными к проведению собрания, будет осуществляться с 02.03.2022 г. по 22.03.2022 г. в рабочие дни и в рабочее время по месту нахождения общества (тел. 390 97 16, 390 97 11) либо 23.03.2022 – по месту проведения собрания.

Дата формирования реестра акционеров ОАО «ЛИФТСЕРВИС» для составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании, – 24 февраля 2022 года.

Наблюдательный совет общества

УНП 100088852