



**Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ**

**ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 400/С-115184 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин-павильон), общей площадью 99,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Соколовского, 18 с оборудованием (охранно-пожарная сигнализация ППКОП 063-8-5/4 «Аларм -5/4», пожарная сигнализация ППКОП А6-04).**

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 440100000001009174, площадью 0,0190 га (назначение – земельный участок для обслуживания магазина-павильона), находящемся по адресу: г. Гродно, ул. Соколовского, 18. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные в охранных зонах линий связи и радиосвязи, код 5.1, площадью 0,0017 га. Обременения со стороны третьих лиц в виде аренды сроком по 30.09.2024.

Начальная цена продажи лота – 90 244,96 руб. (девятьсот тысяч две сорок четыре рубля девятьсот шесть копеек) с учетом НДС. Сумма задатка – 4 512,25 руб. (четыре тысячи пятьсот двенадцать рублей двадцать пять копеек)

**Продавец – Торговое открытое акционерное общество «Гродно Культурторг», 230012, г. Гродно, ул. Пушкина, 37а, почтовый адрес: 230005, г. Гродно, ул. Дзержинского, 94а, тел. 8-0152-56-83-00**

**Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70**

Условия проведения аукциона: земельный участок расположен на территории, предусмотренной под смешанную общественно-жилищную застройку усадебного типа. При переходе права собственности капитального строения к новому собственнику использование его возможно для размещения объектов повседневного обслуживания населения, объектов инженерной инфраструктуры, зеленых насаждений общего пользования.

Условия оплаты – 100 % предварительная оплата в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833 225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 30 декабря 2021 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3**

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <https://grino.by/auktion/>

**Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18**

**Последний день приема заявлений – 28 декабря 2021 г. до 15.00**

**Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <https://grino.by/auktion/>**



**Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ**

**ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 400/С-161195 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), общей площадью 202,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 27/2.**

Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 440100000001003533, площадью 0,2032 га (назначение – земельный участок для обслуживания жилого дома и магазинов № 14 и № 22 по ул. Суворова в г. Гродно), находящемся по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, д. 27 (доля в праве – 7/200).

Обременения со стороны третьих лиц в виде аренды: площадь 202,6 кв. м до 02.05.2022.

Начальная цена продажи лота – 339 600 руб. (триста тридцать девять тысяч шестьсот рублей) с учетом НДС.

Сумма задатка – 33 960 руб. (тридцать три тысячи девятьсот шестьдесят рублей)

**ЛОТ 2: изолированное помещение, инв. № 400/D-195989 (назначение – складское помещение, наименование – овощехранилище), общей площадью 1511,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Победы, д. 31Д-2 совместно со следующим оборудованием: воздухоохладитель К-350 – 5 шт., конденсатор С/В-814-253N – 1 шт., пункт управления 11 – 5 шт., увлажнитель воздуха UCO 860D/WPC111/ST – 5 шт., холодильная станция [С2\*6G-40,2Y – 1 шт. (Оборудование смонтировано и установлено производственным обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРКОМ» из составных частей разных производителей. Используя импортные комплектующие таких известных фирм, как Sanyo, Bitzer, Danfoss, применяя собственные разработки.)**

Лот № 2 расположен на земельном участке, кадастровый № 422087505601000097, площадью 0,4271 га (назначение – для обслуживания здания фруктохранилища), находящемся по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Победы, д. 31Д (доля в праве 59/100). Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: на земельные участки, расположенные в охранных зонах магистральных трубопроводов, код – 5.3, площадью 0,0012 га.

Обременения со стороны третьих лиц в виде аренды: площадь 94,7 кв. м – до 31.12.2021; площадь 99,6 кв. м – до 30.09.2022; площадь 499,0 кв. м – до 30.09.2022.

Начальная цена продажи лота – 712 560 руб. (семьсот двенадцать тысяч пятьсот шестьдесят рублей) с учетом НДС.

Сумма задатка – 71 256 руб. (семьдесят одна тысяча двести пятьдесят шесть рублей)

**Продавец – Торговое унитарное предприятие «ГМК-Ритейл», 230026, г. Гродно, ул. Победы, 31, тел.: 39-17-13, тел./факс 39-17-00**

**Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70**

Условия проведения аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон.

Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB30120500833 225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 31 декабря 2021 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3**

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <https://grino.by/auktion/>

**Заявления на участие принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18**

**Последний день приема заявлений – 29 декабря 2021 г. до 15.00**

**Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», <https://grino.by/auktion/>**



**Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

**ЛОТ 1: капитальное строение, инв. № 410/С-4747 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – автогаражи), общей площадью 307,8 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская область, г. Волковыск, ул. Комарова, 1К.**

Лот № 1 расположен на земельном участке кадастровый № 420850100001011391, площадью 0,1676 га (назначение – земельный участок для строительства и обслуживания здания автомобильного транспорта (автогаражи), находящемся по адресу: Гродненская область, г. Волковыск, ул. Комарова, 1К. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема), код 2.4, площадью 0,1676 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах объектов газораспределительной системы, код 5.7, площадью 0,0070 га

Начальная цена продажи – 35 220 руб. (тридцать пять тысяч двести двадцать рублей) с учетом НДС

Сумма задатка – 3 522 руб. (три тысячи пятьсот двадцать два рубля)

**Продавец – Гродненское областное потребительское общество (Волковысский филиал), 231900, г. Волковыск, ул. Брестская, 32, тел. 8-01512-621-86**

**Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70**

Условия аукциона – аукцион без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон.

Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBB3012050083322 5001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 16 декабря 2021 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209**

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <https://grino.by/auktion/>

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 20.05.2021 г.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18**

**Последний день приема заявлений – 14 декабря 2021 г. до 15.00**

**Телефон для справок 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» <https://grino.by/auktion/>**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

<b>Организатор аукциона, оператор ЭТП</b>	<b>ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Межева, 5/2, пом. 1703</b>
<b>Продавец</b>	<b>Гражданин Российской Федерации Поляков Александр Сергеевич</b>

**Предмет электронных торгов**

**Производственный корпус ЦРМ, инв. № 724/С-11095, общ. пл. 1 744 кв. м по адресу: Могилевская обл., Чаусский р-н, г. Чаусы, ул. Производственная, 1/10**  
**Начальная цена – 350 100,00 бел. руб. (без НДС).**  
 Шаг аукциона: 5 % от текущей цены

**Задаток 5 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа: ООО «ИПМ-Консалт оценка»**

**Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона.**  
 Продавец составляет и направляет договор победителю аукциона для подписания

**Условия оплаты предмета электронных торгов**

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by). Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by). Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель аукциона либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 2 % от цены продажи предмета аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня проведения аукциона

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» 16.07.2021

Дата и время начала и окончания электронных торгов: **17.12.2021 с 11.00 до 12.00.**

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

**Дата и время окончания приема заявок:** заявки на участие в электронных торгах принимаются по **15.12.2021 до 17.00** на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)

**Контактные данные: +375 (17) 373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**

**ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, [BELTORGI.BY](http://BELTORGI.BY)

Продавец: УП «Комбинат декоративно-прикладного искусства им. А.М. Кищенко» (УНП 600126458) 222520, г. Борисов, ул. Блюхера, 19, тел. 8 033 688 86 54, в лице ликвидатора ООО «Правовая компания «Делегат».

Повторные публичные торги в электронной форме будут проведены: **14 декабря 2021 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке [BELTORGI.BY](http://BELTORGI.BY).

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Художественная мастерская 610/с-26438, инв. № 01-016, общ. пл. 200,6 кв. м, г. Борисов, пр-т Революции, 42А	78 684,00
2	Художественные мастерские 610/с-26415, инв. № 01-004, гостиница, инв. № 01-0016 – общ. пл. 459,8 кв. м, г. Борисов, пр-т Революции, 42Б	180 973,20
3	Шкаф сушильный № 1, инв. № 197	80,00
4	Шкаф сушильный № 11, инв. № 392	80,00
5	Шкаф сушильный № 13, инв. № 259	80,00
6	Шкаф сушильный № 14, инв. № 259-3	80,00
7	Шкаф сушильный № 15, инв. № 259-1	80,00
8	Шкаф сушильный № 16, инв. № 259-2	80,00
9	Шкаф сушильный № 2, инв. № 198	80,00
10	Шкаф сушильный № 3, инв. № 204	80,00
11	Шкаф сушильный № 4, инв. № 258	80,00
12	Мельница барабанная № 1, инв. № 366	500,00
13	Мельница барабанная № 2, инв. № 334	380,00
14	Мельница барабанная № 3, инв. № 295	380,00
15	Станок гончарный, инв. № 191	130,00
16	Станок гончарный, инв. № 192	130,00
17	Станок гончарный, инв. № 192-1	130,00
18	Станок гончарный, инв. № 192-2	130,00
19	Станок гончарный, инв. № 192-3	130,00
20	Промышленная швейная машина Global ZZ 217-3S (Голландия), инв. № 606	900,00

Телефон для ознакомления и осмотра +37529-698-53-53.

**Для участия в торгах необходимо в срок с 02.12.2021 г. 09.00 по 13.12.2021 г. 17.00:** 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте [BELTORGI.BY](http://BELTORGI.BY); 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звязда» от 06.11.2021 г.

**ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, [BELTORGI.BY](http://BELTORGI.BY)

Продавец: **ОАО «Спецмонтажстрой» № 177 г. Гомель** (УНП 400063524) 246027, г. Гомель, ул. Барыкина, 323 в лице антикризисного управляющего ООО «Правовая Стратегия», тел. +375 (17) 396-61-34.

Повторные публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены **16 декабря 2021 г. 10.00** по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. без НДС
1	Дебиторская задолженность ОАО «Агрокомбинат «Южный» в размере 11 457,80 руб. перед ОАО «Спецмонтажстрой» № 177 г. Гомель»	10 457,80
2	Дебиторская задолженность ОАО «Совхозкомбинат «СОЖ» в размере 4490,67 руб. перед ОАО «Спецмонтажстрой» № 177 г. Гомель»	4 041,63

**Местонахождение – г. Гомель, ул. Барыкина, 323. Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.**

**Для участия в торгах необходимо в срок с 02.12.2021 г. 09.00 по 15.12.2021 г. 17.00:** 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте [BELTORGI.BY](http://BELTORGI.BY); 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, оплатить аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звязда» от 23.10.2021 г.

Согласно определению экономического суда города Минска от 24.11.2021 по делу № 155521417/561761з ООО «Гран-Консалт» – антикризисный управляющий в производстве по делу о банкротстве ИП Макаревича А.А. (УНП 190457409), в отношении которого открыто конкурсное производство, **сообщает о проведении собрания кредиторов** по защите требований кредитора государственного учреждения «Оператор вторичных материальных ресурсов», **которое состоится 27.12.2021 в 10.00 по адресу: г. Минск ул. Кропоткина, 89, офис 53.** Ознакомиться с предъявленными требованиями кредитора и возражениями, выдвинутыми управляющим, возможно до проведения собрания, в рабочие дни с 10.00 до 15.00, по адресу: г. Минск ул. Кропоткина, 89, офис 53, предварительно согласовав время по телефону +375 (17) 270-39-74