



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ**

**Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП»**

**09 декабря 2021 в 14.00**  
**проводит торги по продаже следующего объекта**

**Лот № 1:** капитальное строение с инвентарным номером 723/С-10530, площадью – 1271,3 кв. м, назначение –

**ЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ЖИВОТНОВОДСТВА**, наименование – откорм, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 724683600001000014 по адресу: Могилевская обл., Мстиславский р-н, Подсолтовский с/с, 5, северо-западнее д. Бель, откорм.

**Начальная цена продажи лота № 1 снижена на 20 % и составляет без учета НДС (20 %): 12 640,00 (двенадцать тысяч шесть соток белорусских рублей 00 копеек), задаток 1264,00 (одна тысяча двести шестьдесят четыре белорусских рубля 00 копеек).**

**Собственник имущества:** открытое акционерное общество «Натопа-Агро», 213481, Мстиславский р-н, Могилевская обл, аг. Подсолтово, тел. для осмотра объектов продажи (8-02240) 53-115.

**Организатор торгов:** Унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Циолковского, 1, сайт: www.mogilevcci.by.

**Место проведения торгов:** г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 203, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Лот № 1 продается без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору торгов, в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП» № BY55PJCВ30123018571000009933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ 300 г. Могилев, ВИС: PJCВВY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет-сайте продавца по адресу: www.mogilevcci.by.

**Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем)** – в течение 10 календарных дней после проведения торгов.

**Срок оплаты предмета торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.**

**Торги состоятся в 09 декабря 2021 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 203, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».**

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 104. Последний срок подачи заявления – до 08 декабря 2021 до 12.00.

Регистрация участников торгов 09 декабря 2021 с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, к. 104, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефоны для справок: (0222) 778042, + 375 029 6927492 (А1).  
Дополнительная информация размещена на сайте организатора в разделе «торги» по адресу: https://mogilev.cci.by/

Извещение о предыдущих торгах по объекту было размещено в газете «Звезда» от 07.10.2021 г.



**Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»**

**ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

**ЛОТ 1:**

- капитальное строение, инв. № 420/С-4047 (назначение – здание специализированное животноводства, наименование – здание свинарника-откормочника), общей площадью 1422,5 кв. м, расположенное по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, д. Крупово;  
- капитальное строение, инв. № 420/С-4049 (назначение – здание специализированное животноводства, наименование – здание свинарника-маточника), общей площадью 1072,5 кв. м, расположенное по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, д. Крупово;  
- капитальное строение, инв. № 420/С-4048 (назначение – здание специализированное животноводства, наименование – здание склада-гумна для кормов с кормокухней и кормоцехом), общей площадью 616,4 кв. м, расположенное по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, д. Крупово;  
- капитальное строение, инв. № 420/С-75552 (назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – артезианская скважина № 24041/72), общей площадью 0,0 кв. м, расположенное по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, 13А, в р-не аг. Крупово.

Лот № 1 расположен на земельных участках:  
- кадастровый № 423684300055000004, площадью 2,4628 га (назначение – для обслуживания свинофермы), расположенном по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, в р-не аг. Крупово. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в прибрежных полосах водных объектов, код – 1; земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код – 6; земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередачи, код – 6;  
- кадастровый № 423684300055000005, площадью 0,3597 га (назначение – для обслуживания артезианской скважины), расположенном по адресу: Лидский р-н, Круповский с/с, в р-не аг. Крупово. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земли, находящиеся в прибрежных полосах водных объектов, код – 1; земли, находящиеся в зонах санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения, код – 3

Начальная цена продажи – 79 488 руб. (семьдесят девять тысяч четырехсот восемьдесят восемь рублей) с учетом НДС.  
Сумма задатка – 7 948 руб. (семь тысяч девятьсот сорок восемь рублей)

**Продавец – ОАО «Лида-агротехсервис», 231300, г. Лиды, ул. Фурманова, 17, тел. 8-0154-61-14-39**

**Организатор торгов – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел. 55-87-70**

Условия аукциона – без условий. Условия оплаты – по договоренности сторон. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов

Номер р/с для перечисления задатка – BY44BLBBV30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225

**Аукцион состоится 14 декабря 2021 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3**

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона <http://grino.by/aukcion/>  
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 20.03.2021 г.

**Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)**

**Последний день приема заявлений – 10 декабря 2021 г. до 15.00**

**Телефон для справок: 55-87-71 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».  
Дополнительная информация <http://grino.by/>**

**ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА**

**ОАО «БЕЛАРУСЬРЕЗИНОТЕХНИКА»**

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGI.BY.

Продавец: ОАО «Беларусьрезинотехника» (УНП 700069297), 213829, Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102 в лице управляющего Шпакова Олега Петровича.

Повторные электронные торги в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу № 15-11/Б/2019/6 в экономическом суде Могилевской области будут проведены: **16 декабря 2021 г. 09.00–16.00** на электронной торговой площадке BELTORGI.BY

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС	Минимальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС
1	Рельсы Р-43, 131 271 кг, бывшие в эксплуатации, номенклатурный номер 10249826	129 013,14	86 008,76
2	Весы вагонные РС150, бывшие в эксплуатации, инв. № 8024	8316,00	5544,00
3	Тепловоз ТГМ23, 1973 г. в., заводской номер 1157, бывший в эксплуатации, номенклатурный номер 10506629	50 868,00	33 912,00

**Местонахождение предметов торгов – Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102, тел. для ознакомления +375 29 698-53-53.**

Для участия в торгах необходимо в срок с 02.12.2021 г. 09.00 по 15.12.2021 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУ33PJCВ30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код ВПСВВY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация». Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. Победитель торгов обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, оплатить аукционный сбор в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее 10 календарных дней со дня завершения электронных торгов. Победитель торгов (претендент на покупку), обязан оплатить предмет торгов в соответствии с условиями договора купли-продажи, но не позднее 30 календарных дней, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**ИООО ««Диалог-Могилев»,**  
**который состоится 20 декабря 2021 г.**

Организатор аукциона	ИП Колесников Марат Михайлович, тел. +375 (44) 719-44-14
Предмет аукциона: Лот № 1, расположенная по адресу: 212030, г. Могилев, пер. Комиссариатский, дом 10, общ. площадью 600 м <sup>2</sup> , на земельном участке на праве постоянного совместного пользования, общей площадью 0,1096 га	
<b>Начальная цена с НДС 20 %</b>	<b>561 000,00 бел. руб.</b>
<b>Шаг аукциона</b>	<b>35 000,00 бел. руб.</b>
Задаток: 5 000 (пять тысяч) белорусских рублей. Перечисляется на р/с ВУ33PJCВ301200030100000933 в ОАО «Приорбанк», PJCВВY2X. Получатель – ИООО «Диалог-Могилев», УНП 700008764. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе 20 декабря 2021 г. по продаже имущества ИООО «Диалог-Могилев»	
Контакты для получения информации и ознакомления заинтересованных лиц с предметом и порядком аукциона	+375 (44) 719-44-14, kollesnikov.marat@yandex.ru

**5 января 2022 г.**

**№ 1-Н/2022**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ по продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с продажей права заключения договора аренды земельного участка в г. Гомель**

№ лота	Наименование объекта/адрес земельного участка: г. Гомель	Целевое назначение	Кадастровые номер, площадь земельного участка	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку док-ции, руб.	Наличие ограничений, обременений
1	Не завершенный строительством жилой дом в районе индивидуальной жилой застройки Красный Маяк, ул. Красносельская, 8	<b>Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома</b>	321089204601000126, 0,0818 га	<b>11 179,10</b>	<b>1 100,00</b>	<b>3 948,07</b>	Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, обременение в связи с присутствием на земельном участке фундамента, следов земляных работ
2	Не завершенный строительством жилой дом в районе индивидуальной жилой застройки Романовичи, У-87 (по генплану)		34010000008006599, 0,0840 га	<b>9 644,13</b>	<b>960,00</b>	<b>3 963,07</b>	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения, охранная зона линий, сооружений электросвязи и радиодиффузии, обременения в связи с размещением на земельном участке фундамента, присутствуют следы проведения земляных работ

1. Организатор аукциона – Коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»).

1.1. **Начальная цена** предмета аукциона лота № 1 определена как сумма начальной цены не завершенного строительства жилого дома согласно заключению об оценке РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в размере **7 532,87** бел. руб. и начальной цены права заключения договора аренды земельного участка в размере **3 646,23** бел. руб.

1.2. **Начальная цена** предмета аукциона лота № 2 определена как сумма начальной цены не завершенного строительства жилого дома согласно заключению об оценке РУП «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в размере **6 821,73** бел. руб. и начальной цены права заключения договора аренды земельного участка в размере **2 822,40** бел. руб.

2. **Аукцион** проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов на земельном участке в г. Гомель, предоставляемом в аренду сроком на 99 лет, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Получить в установленном порядке разрешительную документацию на проведение проектно-исследовательских работ и разработку строительного проекта на строительство многоквартирного жилого дома. Желающим предварительно ознакомиться с документами обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. № 3–6, № 3–14).

3. **Аукцион** состоится 5 января 2022 г. в 14.30 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, при наличии не менее двух участников. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы

за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на **5 процентов**.

4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели Республики Беларусь и юридические лица, а также иностранные юридические лица, иностранные граждане. В аукционе допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» в указанные в извещении сроки, следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белгруппбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВY2X. **Получатель платежа – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр».** Наименование платежа – **оплата задатка за участие в аукционе.** Кроме того НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белгруппбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 для возврата задатка за участие в аукционе (в случае неподачи на аукционных торгах) – это только для физических лиц. Индивидуальные предприниматели и юридические лица производят оплату задатка со своего расчетного счета.

**Перечень документов, представляемых участниками:**

4.1. заявление на участие в аукционе; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; **гражданам Республики Беларусь** – копия паспорта, **представителем гражданина** – нотариально удостоверенная доверенность.

4.2. представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

4.3. индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

4.4. представители индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

4.5. представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

5. Лицо, желающее принять участие в аукционе, обязано подписать с организатором торгов Соглашение, определяющее взаимные права, обязанности и ответственность сторон, в процессе подготовки и проведения аукциона.

6. **Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан:**

6.1. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, в размере, определенном соответствующим протоколом аукционных торгов:

- часть оплаты предмета аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке за земельный участок), за вычетом суммы, причитающейся за незавершенный строительством незаконсервированный многоквартирный жилой дом;

- часть оплаты за предмет аукциона – цена продажи не завершенного строительством незаконсервированного многоквартирного жилого дома, исчисленную пропорционально его удельному весу в начальной цене предмета аукциона, за вычетом расходов, понесенных на оплату оценки;

- возместить расходы, понесенные городским бюджетом по изготовлению земельно-кадастровой документации и государственной регистрации земельного участка;

- компенсировать организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения (окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников).

6.2. После совершения победителем аукциона действий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка, и представления организатору аукциона и в местный исполнительный комитет копий платежных документов, но не позднее двух рабочих дней, с ним в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона местный исполнительный комитет заключает договор аренды земельного участка.

6.3. Гомельским горисполкомом может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. № 83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

7. **Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 3 декабря 2021 г. по 3 января 2022 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 08.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3-6, 3-14. Контактный телефон +375 232 30-12-46. Информация размещена на сайте: [www.geodezcentr.by](http://www.geodezcentr.by) и газета «Звезда»**