



ИЗВЕЩЕНИЕ

Организатор торгов — ООО «АвертиКонсалтПлюс», по поручению продавца — ООО «БелФорм», в лице ликвидатора, извещает о проведении 12 декабря 2022 года вторых повторных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества, который пройдет по адресу: г. Минск, ул. Гикало, 5, 1-й этаж, в 11.00

Table with 2 columns: Information and details. Includes lot description (Здание логистического центра «Каледино»), location, price (300,000 BTL), and contact info.

Возможность ознакомления с имуществом согласовывается с ликвидатором — Самковичем Александром Вячеславовичем (+375-29-647-26-49).

В торгах имеют право участвовать юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, резиденты и нерезиденты РБ, внесшие задаток до подачи заявления на участие в торгах...

Заявление на участие в торгах организатору торгов по установленной форме с приложением необходимых документов подается по адресу: г. Минск, ул. Гикало, 5, комн. 108, в рабочие дни с 09.00 до 13.00...

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Торги проводятся в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов»...

В качестве приложений к заявлению на участие в торгах представляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на расчетный счет, указанный в настоящем извещении...

В случае если торги признаются несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только единственным участником, объект торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов)...

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: подписать протокол о результатах торгов не позже следующего за днем проведения торгов рабочего дня; произвести оплату услуг (вознаграждения) организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола...

Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по лоту были опубликованы: первые торги — № 71 (15002) от 21 сентября 2018 г.; вторые повторные торги № 97 (15028) от 21 декабря 2018 г.

Сведения о результатах проведения рекламной игры

«Призы в приложении Каталог Onliner»

- 1. Организатором рекламной игры является Общество с ограниченной ответственностью «Онлайнер», юридический адрес: 220123, г. Минск, ул. Старовиленская, 100/7, 2-й этаж, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190657494...

Table with 3 columns: No, Surname, Prizes. Lists winners and their prizes, including iPhone 13 128GB and cash amounts.

7. Для получения приза победители должны явиться не позднее 19.12.2022 (включительно) по адресу: г. Минск, ул. Старовиленская, 100/7, 2-й этаж, предварительно связавшись с Организатором рекламной игры по номеру многоканального телефона +375 (29) 514 35 24.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ А10424 (начальная цена снижена на 80%)

Организатор электронных торгов (продавец): Открытое акционерное общество «Нафтан», Республика Беларусь, г. Новополоцк. Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Предмет торгов: СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ площадью 341,9 кв. м, состоящее из двух смежных помещений:

- изолированное помещение склада общей площадью 293,1 кв. м (инв. номер 252/D-92930), г. Новополоцк, ул. Калинина, 2А-5а; • изолированное помещение склада общей площадью 48,8 кв. м. (инв. номер 252/D-912111), г. Новополоцк, ул. Парковая, 38-6.

Технические характеристики, сведения о наличии инженерных коммуникаций, фотографические изображения приведены на электронной торговой площадке www.et.butb.by (регистрационный номер торгов А10424).

Представление информации о предмете торгов: (0214) 557274, +375295971664.

Осмотр предмета торгов: (0214) 751070, +375333980907. Начальная цена Предмета торгов (без учета НДС) 28 931,63 бел. руб.;

победитель торгов (претендент на покупку) оплачивает налог на добавленную стоимость (НДС) по ставке 20 процентов от сформированной в ходе проведения торгов стоимости Предмета торгов.

Размер задатка 3000,00 бел. руб. Возможно предоставление рассрочки оплаты стоимости входящих в состав предмета торгов изолированных помещений; условия предоставления рассрочки оплаты стоимости Предмета торгов и размер шага электронных торгов приведены на www.et.butb.by (рег. номер торгов А10424).

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами — 26.12.2022, до 15.00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на банковский счет ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», УНП 190542056, р/счет № BY60AKBB3012000006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка АКБВВУ2Х, страна регистрации банка: Республика Беларусь, адрес банка: г. Минск, пр-т Дзержинского, 18. Назначение платежа: «Участник рег. № _____ . Оплата задатка для участия в торгах рег. № А10424, ЛОТ № 1 по заявлению № _____».

Электронные торги проводятся в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Победитель торгов (претендент на покупку) в течение 5 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в соответствии с Соглашением о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения электронных торгов. Срок подписания договора купли-продажи Предмета торгов — не позднее 12 рабочих дней со дня возмещения затрат и иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов.



Центр Промышленной Оценки

ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ • ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Table with 2 columns: Auctioneer and Seller. Includes details about the auctioneer and the seller's information.

Предмет электронных торгов Лот № 1 (одним лотом) Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Пугачева, д. 1, 1/1 — 1/3

Производственная база в составе: АБК (1565 кв. м, 640/С-25904), производ. корпус (3194,6 кв. м, 640/С-25908), здание механич. мойки (293,4 кв. м, 640/С-25911), здание АЗС (31,9 кв. м, 640/С-25949). Сведения о земельном участке: пл. 1,9846 га, предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов администрат. назначения. Ограничения (обременения): расположен на природ. территориях, подлежащих спец. охране (охрана вод. объекта)

Обременения: площади зданий с инв. № 640/С-25904 и 640/С-25908 частично сданы в аренду

Начальная цена лота № 1 с НДС 20% — 989 808,00 бел. руб. (снижена на 13%)

Лот № 2 (одним лотом) Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Пугачева, д. 1А

Производственная база в составе: здание специализир. складов, торговых баз, баз материально-технич. снабжения (5375 кв. м, 640/С-1801), железная дорога (254,2 м, 640/С-109925), проходная (37 кв. м, 640/С-27612), станция пожаротушения (100,8 кв. м, 640/С-27613). Сведения о земельном участке: пл. 2,0419 га, предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов неустав. назначения

Начальная цена лота № 2 с НДС 20% — 1 100 658,60 бел. руб. (снижена на 28%)

Лот № 3 Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Пугачева, д. 1А

Магазин № 59 — 116,2 кв. м, инв. № 640/С-26842. Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Покрашевский с/с, д. Покрашево. Сведения о земельном участке: пл. 0,0651 га, предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания и эксплуатации здания магазина

Начальная цена лота № 3 с НДС 20% — 16 560,00 бел. руб.

Лот № 4

Магазин № 171 — 96,3 кв. м, инв. № 640/С-26882, составные части и принадлежности: два сарая, уборная. Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Рачковичский с/с, д. Танежицы, ул. Первомайская. Сведения о земельном участке: пл. 0,0918 га, предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания здания магазина

Начальная цена лота № 4 с НДС 20% — 15 120,00 бел. руб.

Лот № 5 (одним лотом) Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, Гресский с/с, аг. Греск, ул. Пролетарская, 10, 10/1, 10/2

Магазин № 41 (393,1 кв. м, 640/С-26672), здание склада кирпичного (95,1 кв. м, 640/С-70156), здание магазина № 42 (771 кв. м, 640/С-68556, составные части: подвал, навес). Сведения о земельном участке: пл. 0,2949 га, предоставлен на праве постоянного пользования для размещения объектов розничной торговли

Начальная цена лота № 5 с НДС 20% — 38 124,00 бел. руб. (снижена на 20%)

Лот № 6 (одним лотом) Адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Максима Богдановича, 136А/3, 136А/6

Производственное здание (2283,5 кв. м, 640/С-84561), водонапорная башня (2,9 кв. м, 640/С-84564), артезианская скважина (640/С-94208). Сведения о земельном участке: пл. 0,7458 га, предоставлен на праве аренды (срок действия по 10.01.2033) для обслуживания производ. здания, артез. скважины и водонап. башни. Ограничения (обременения): водоохранная зона; охран. зоны ЛЭП до 1000 В (пл. 0,0103 га), сетей и сооружений водоснабжения (пл. 0,0560 га) и канализации (пл. 0,0962 га)

Начальная цена лота № 6 с НДС 20% — 208 200,00 бел. руб. (снижена на 28%)

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBVB2X, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов Лоты № 1, № 2, № 5, № 6 — 50% от стоимости предмета аукциона (с учетом ранее внесенного задатка) производится в течение 5 (пяти), а по лоту № 2 — 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, оставшаяся сумма оплачивается с рассрочкой платежа на срок до 6 месяцев.

Лоты № 3, № 4 — оплата (с учетом ранее внесенного задатка) производится в течение 5 (пяти) календарных дня с момента подписания договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласивший повысить начальную цену предмета торгов на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение: по лотам №№ 1, 2 — 1,5%, по лотам №№ 3—5 — 6%, по лоту № 6 — 3% от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения торгов

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звезда» 19.10.2022

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 16.12.2022 с 11.00 до 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов.

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 15.12.2022 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06, auction@cpo.by

НАСТОЯЩИМ ИЗВЕЩАЕМ О СНЯТИИ С ТОРГОВ лотов № 1, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7 аукциона № 07/22 (извещение опубликовано 04.11.2022 в газете «Звезда», организатор аукциона — ООО «Реалконсалтинг», аукцион состоится 07.12.2022).