



БЕЗ ЦЯПЛА НЕ ЗАСТАНЁМСЯ



У Беларусі заканчваецца падрыхтоўка да чарговага ацяпляльнага сезона. Аварыі на аб'ектах жыццезабеспячэння — лініях электраперадачы, кацельнях, трубах — у гэты час асабліва вострыя. Улетку непаладкі з той жа кацельняй не такія прыкметныя. Жыхары дамоў з цэнтралізаваным гарачым водазабеспячэннем і так застаюцца на два тыдні без яго праз планавы адключэнне. Не вельмі прыемна, але не крытычна. А вось ва ўмоўныя мінус дзесяць сядзець без цяпла — так сабе перспектыва.

Канешне, ідэальную страхуючку ад усіх імаверных здарэнняў вынайскі немагчыма. Затое можна зрабіць іншае — ліквідаваць іх наступствы як мага хутчэй. А каб навучыцца гэта рабіць у высокім тэмпе, патрэбны адмысловыя «прагоны» сітуацыі. Вось таму ў пасёлку Зялёны Бор пад Смалявічамі прайшлі вучэнні па рэагаванні на аварыі і надзвычайныя сітуацыі на аб'ек-



дзсяткі шматпавярховікаў, школа, дзіцячы садок, сельвыканкам, лазня, дом культуры... Агулам яна абаграе каля 2300 чалавек. Па задуме вучэнняў, на адну з апор ліній электраперадачы, якая сілкуе кацельню, упала дрэва. Пры гэтым яно зачэпіла чалавека, які праходзіў побач. Медыкі аказалі яму неабходную дапамогу. Электрычнасць жа на перыяд рамонту выпрацоўва-

кацельні. А людзі па-ранейшаму застаюцца без цяпла. На месца падзей прыехалі аварыйныя брыгады, якія знайшлі пацярпелых, перадалі іх медыкам і разгарнулі спецыяльную блочна-модульную кацельню. Перасоўны комплекс стане генерываваць цяпло, пакуль не будзе адрамантаваны будынак і асноўныя рабочыя катлы. Нарматыўны час яго пуску — да 50 хвілін.

— Падобныя вучэнні праводзяцца ў кожным раёне, — зазначыў начальнік Мінскага абласнога ўпраўлення МНС Сяргей ЛАПАНОВІЧ. — У іх аснову закладваюцца максімальна складаныя сцэнарыі развіцця неспрыяльных падзей. Гэта трэба для таго, каб правярыць на трываласць дзейнасць дзяржаўнай сістэмы папярэджання і ліквідацыі надзвычайных сітуацыяў.



тах жыццезабеспячэння. У іх удзельнічалі як ратавальнікі, так і камунальнікі, энергетыкі і прадстаўнікі газавай службы. Каардынаваў іх дзеянні штаб па ліквідацыі надзвычайнай сітуацыі на чале з намеснікам старшыні Смалявіцкага райвыканкама Ігарам Кузняцковым.

Пэўна, такой колькасці спецыялістаў, якія ліквідавалі адну аварыю за другой, невялічкі пасёлак не бачыў ніколі. Будзем спадзявацца, што рэальнай нагоды для гэтага ніколі і не настане. Дзе я н не спачатку разгарнулася блізу мясцовай кацельні. Яна дае цяпло больш чым у 40 дамоў, сярод якіх — амаль тры

ла дызель-генератарная ўстаноўка.

Гарачая вада і цяпло павінны паступаць незалежна ад любых абставін. І калі што, у ход павінен уступіць рэзерв. Аднак вось незадача — кацёл, які працуе на цвёрдым паліве, выйшаў са строю. Некрытычна — на гэты выпадак ёсць рэзервовы, на газе. Ды вось толькі ў спешцы не да захавання патрэбнага тэхналагічнага працэсу. Як вынік — выбух. Кацельнае абсталяванне пашкоджана так, што не можа працаваць. Ды калі б і магло, то дзе? Бо выбуховай хваляй вынесла вокны і дзверы ў памяшканні. Там былі два супрацоўнікі



— Адначасова пасёлак без цяпла не застаецца, — запэўніваюць спецыялісты Смалявіцкай ЖКГ. — У нас ёсць магчымасць падтрымліваць ціск у сістэме цеплазабеспячэння пры дапамозе адмысловай помпы.

З двух ставаў ратавальнікі тушаць будынак, з вокнаў якога валяць клубы дыму. Да тарца кацельні пад'ехалі аўтавышы. Унутры пажар ужо патушаны, але пільма паспела падпаліць дах. Калі будынак шчодрна паліваецца вадой, то зверху гасяць агонь пенай. Пашкоджанні з вышыні зняла камера беспілотніка.

А тым часам новая бяда — парвала трубу цеплатрасы...

Вось і ў нашым выпадку падчас правядзення земляных работ у месцы парыву цеплатрасы коўш пашкодзіў і газавую трубу. Утварыўся свішч. Таму камунальнікі павінны паказаць, як яны аператыўна працуюць у такіх сітуацыях — наклаці бандаж на газавую трубу, раскапаць цеплатрасу, адпампаваць адтуль ваду, заварыць трубу.

Таксама спецыялісты рэгулярна замяралі загазаванасць пры дапамозе лазернага дэтэктара. Ды і пра забеспячэнне спецыялістаў, якія вядуць рамонт, таксама трэба паклапаціцца. Таму для іх разгарнулі спецыяльны пункт, дзе можна было пагрэцца і пад'есці.

Вынікі вучэння абазначыў намеснік старшыні Мінскага аблвыканкама Аляксандр КРУЧАНУ.

— Алгарытм правільны, а дзеянні прадстаўнікоў розных ведамстваў і арганізацый вельмі зладжаныя, — зазначыў ён. — Так, ёсць рэчы, якія спрагназаваць і папярэдзіць не можа ніхто. Але для таго і патрэбна зладжанасць, каб аператыўна адрагавіць на праблему і выпрацоўваць новыя падыходы для яе вырашэння.

Валяр'ян ШКЛЕННІК.
Фота Ганны ЗАНКАВІЧ.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Продавец – ОАО «ОПС Гомель»
Оператор – «Единая система электронных торгов»
torgi.gov.by

Предмет электронных торгов и его месторасположение

Лот № 1. Изолированное помещение, инв. № 350/D-148917, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Мазурова, 42, общая площадь 153,6 кв. м (назначение – торговое помещение, наименование – помещение магазина). Недвижимое имущество обременено залогом банка.

Начальная стоимость с НДС 20 % – 277 697,73 бел. руб.
Сумма задатка в размере 10 % от начальной стоимости – 27 769,77 бел. руб.

Лот № 2. Изолированное помещение, инв. № 350/D-166327, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 97/4, общая площадь 69,3 кв. м (назначение – помещение здравоохранения). Недвижимое имущество обременено залогом банка.

Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000001001120, площадью 0,2642 га (доля в праве 73/1000). Договор аренды № 3622 от 31.03.2008 г. по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 97/4.

Начальная стоимость с НДС 20 % – 128 624,57 бел. руб.
Сумма задатка в размере 10 % от начальной стоимости – 12 862,5 бел. руб.

Лот № 3. Капитальное строение, здание магазина № 76, расположенное по адресу: Петриковский район, ст. Муляровка, инв. № 333/C-7185, общая площадь 156,0 кв. м, а/б покрытие инв. № 101025 (назначение – здание специализированное розничной торговли);

- капитальное строение здание склада, инв. № 333/C-7187, общая площадь 27,3 кв. м;

- капитальное строение – сооружение – железобетонный забор, инв. № 333/C-7186, общая площадь 27 кв. м;

Лоту принадлежит оборудование: - система охранной сигнализации № 446603; кондиционер Haier AC 482 AFFAA № 449036;

- надстройка для подиума двухуровневая ДСП 2800*100*1400 № 444143.

Информация о земельном участке: кадастровый номер 32430000001000777, площадью 0,0574 га.

(право постоянного пользования), по адресу: Петриковский район, ст. Муляровка, назначение для содержания и обслуживания магазина № 76.

Начальная стоимость с НДС 20 % – 27 924,10 бел. руб.
Сумма задатка в размере 10 % от начальной стоимости – 2 792,41 бел. руб.

Электронные торги состоятся 30.09.2020

на электронной торговой площадке оператора torgi.gov.by.

1. Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «Единая система электронных торгов», размещенным на сайте: torgi.gov.by

2. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах, аккредитованное на электронной торговой площадке, подает оператору электронной торговой площадки заявление и документ, подтверждающий внесение суммы задатка.

3. Последний день подачи заявлений – 29.09.2020.

4. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены предмета торгов.

5. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан перечислить на расчетный счет Продавца сумму фактических затрат согласно прейскуранту торговой площадки в течении пяти календарных дней со дня проведения торгов.

6. После совершения победителем торгов (претендентом на покупку) названных действий и представления организатору копий платежных документов, но не позднее десяти рабочих дней, с победителем электронных торгов (претендентом на покупку) в установленном порядке в соответствии с условиями торгов с продавцом заключается договор купли-продажи имущества.

7. Подробную информацию о порядке, условиях проведения электронных торгов, предмете торгов можно получить по тел. +37529 6672143.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона)

по поручению открытого акционерного общества «Витко-Агро» (продавец) проводит открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ВСТРОЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ МАГАЗИНА «СЕМЕНА»

с инв. № 644/D-29730 общей площадью 33,6 кв. м, расположенного по адресу: Минская область, г. Солигорск, ул. Константина Заслонова, 2-132,

на первом этаже пятиэтажного многоквартирного жилого дома, земельный участок с кадастровым номером 64300000001000851 площадью 0,6122 га

(общедолевая аренда по 24.03.2040, доля в праве 1/250).

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав: охранный зона водоводов, пл. 0,0500 га, охранный зона линий связи и радиосвязи, пл. 0,0400 га, охранный зона систем газоснабжения, пл. 0,0314 га, охранный зона канализации, пл. 0,056 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – 48 720,00 бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – 4 872,00 бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК ВРБВBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится 05.10.2020 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 02.10.2020 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: 8 (017) 516-80-65, 516-80-64, 8 (029) 102-21-17, 8 (029) 136-31-11.

УНП 600043245

ДОПОЛНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

ООО «НикаПроект», опубликованной в газете «Звезда» 01.07.2020 г. по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на пересечении ул. Прилуцкой – ул. Глаголева – пр. Жукова» в г. Минске, 2-я очередь строительства, 2-я секция.

Договор строительного подряда: ООО «Кэментарис» № 01/07-20 от 01.07.2020, ООО «СТРОЙПАМГРУПП» № 30-1/07-20 от 30.07.2020 г.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для заключения договоров создания объектов долевого строительства при оплате в рассрочку предлагаются квартиры по цене за 1 кв. м 1750 долларов США.

УНП 191581623