



**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении 06 ноября 2020 года  
повторных торгов с условиями  
по продаже имущества,  
принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»**

Предмет торгов	
Здание весовой АБЗ «Заславль» общей площадью 29,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 600/С-122807 (составные части и принадлежность: одноэтажное кирпичное здание весовой АБЗ «Заславль» с навесом 1, забором а1, металлическим ограждением площадки для стоянки автомобилей а2, асфальтная площадка на АБЗ «Заславль» а3, технологическая площадка по хранению и обработке материалов а4)	
Сведения о земельном участке: площадь – 2,2169 га, кадастровый номер – 623650100001005211	
Местонахождение – Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Заводская, 17/1	
Начальная цена – 1 591 507,00 бел. руб. с учетом НДС	
Сумма задатка – 159 000,00 бел. руб.	

**Продавец имущества:** ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

**Условие торгов:** Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внешние задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

**Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ОАО «Белинвестбанк», центр банковских услуг № 527, г. Минск, БИК BLBBBY2X, УНП получателя 190398583.**

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявления на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежного документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся **06 ноября 2020 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **21.10.2020 по 04.11.2020 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

**Телефоны для справок:**  
**(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);**  
**(017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»  
извещает о проведении открытого аукциона  
по продаже имущества  
ОАО «Управление механизации № 91»**

**Лот № 1:** МА3 5337 А2 ПМС 328Д, кузов № Y3M5337A280001322, инв. № 41007. Цена – 35 464,80 руб. Задаток – 3 546,48 руб.

**Лот № 2:** МА3 5337 А2 ПМС 328Д, кузов № Y3M5337A280001334, инв. № 41008. Цена – 35 464,80 руб. Задаток – 3 546,48 руб. Цена по Лотам №№ 1–2 является начальной ценой с учетом НДС.

**Местонахождение** Лотов: г. Минск, ул. Бабушкина, 17. Шаг аукциона – 5 %.

**Аукцион состоится 20.11.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.**

Порядок оформления участия в аукционе, условия аукциона и полный текст извещения содержатся на сайте Организатора аукциона [ino.by](http://ino.by).

Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК банка BPSBYY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений и задатков – 18.11.2020 в 11.00.

**Организатор аукциона:**

**220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,  
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52**

**• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by**

УНП 190055182

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении 06 ноября 2020 года повторных аукционных торгов с условиями  
по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС»**

Сведения о продаваемом имуществе				
№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Сведения о земельном участке	Начальная цена, бел. руб., с учетом НДС	Размер задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. номером 500/С-55262 (наименование – здание склада), общей площадью 246,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Брест-Литовская, 4	Площадь – 0,0436 га, кадастровый номер – 500000000004003344	182 400,0	18 000,0
2	Капитальное строение с инв. номером 500/С-60246 (наименование – здание склада), общей площадью 320,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Брест-Литовская, 4/2	Площадь – 0,0449 га, кадастровый номер – 500000000004005034	169 200,0	16 000,0
3	Капитальное строение с инв. номером 500/С-38412 (наименование – А1/к-б. Здание специализированное для общественного питания), общей площадью 246,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Казинца, 103А	Площадь – 0,0981 га, кадастровый номер – 500000000004001601	405 958,80	40 000,0
4	Капитальное строение с инв. номером 630/С-65814 (наименование – бухгалтерия-склад), общей площадью 94,9 кв. м; капитальное строение с инв. номером 630/С-65813 (наименование – кондитерский цех), общей площадью 122,8 кв. м; капитальное строение с инв. номером 630/С-65811 (наименование – склад), общей площадью 157,6 кв. м; капитальное строение с инв. номером 630/С-65816 (наименование – административное здание), общей площадью 42,0 кв. м; капитальное строение с инв. номером 630/С-79669 (наименование – водопроводные сети), протяженностью 4,1 кв. м, расположенные по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, 4	Площадь – 0,1382 га, кадастровый номер 623850100003001899	32 659,47	3 200,00

**Условия торгов:** победитель торгов (покупатель) в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона: по предметам торгов №№ 1, 2, 3 в размере 1,0 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов; по предмету торгов № 4 в размере 3,0 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов

**Продавец имущества:** ОАО «ДОРОРС», ул. Брестская, 77/1-2, 220099, г. Минск.

**Организатор торгов:** государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток (задатки) и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

**Задаток (задатки) перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» р/с BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, назначение платежа – задаток для участия в аукционных торгах от 06.11.2020 по предмету торгов № ...**

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на по-

вышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявления на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся **06 ноября 2020 года в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **20.10.2020 по 04.11.2020** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефону (017) 240-62-06.

**Телефоны для справок:** (017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 240-62-06 (ОАО «ДОРОРС»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА  
по продаже земельных участков в частную собственность для строительства  
и обслуживания многоквартирных жилых домов в населенных пунктах  
Каменского сельсовета Лепельского района Витебской области  
ОРГАНИЗАТОР: КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

Лот	Месторасположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Условия и ограничения	Расходы по подготовке и изготовлению документации, рублей	Начальная цена, рублей	Сумма задатка, рублей (10 %)
1	Витебская область, Лепельский район, Каменский с/с, аг. Камень, ул. Советская, У-31, площадь 0,2499 га, кадастровый номер 222781706601000280	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (код 1 09 02, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, квартиры в блокированном жилом доме), без изменения целевого назначения	Земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) озеро Истенка, код 2.4, площадь – 0,2499 га	1974,23	1800,00	180,00
2	Витебская область, Лепельский район, Каменский с/с, д. Морозова Слободка, ул. Центральная, У-8, площадь 0,2499 га, кадастровый номер 222781709101000023	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (код 1 09 02, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, квартиры в блокированном жилом доме), без изменения целевого назначения	Земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) озеро Ладосно, код 2.4, площадь – 0,2499 га	1861,42	1800,00	180,00
3	Витебская область, Лепельский район, Каменский с/с, д. Морозова Слободка, ул. Центральная, У-9, площадь 0,2500 га, кадастровый номер 222781709101000022	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (код 1 09 02, земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, квартиры в блокированном жилом доме), без изменения целевого назначения	Земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) озеро Ладосно, код 2.4, площадь – 0,2500 га	1861,43	1800,00	180,00

**1. Аукцион состоится 23 ноября 2020 года в 15.00 по адресу:** Витебская область, Лепельский район, агрогородок Камень, улица Ленинградская, 25а.

**2. Аукцион проводится в соответствии с положением, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667».**

**3. Заявления от граждан Республики Беларусь на участие в торгах принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу:** Витебская обл., Лепельский р-н, аг. Камень, ул. Ленинградская, 25а, Каменский сельский исполнительный комитет. **Последний день приема заявлений – 18 ноября 2020 года до 17.00.**

**4. Для участия в аукционе гражданину необходимо предоставить копию документа, содержащего его идентификационные сведения (без нотариального засвидетельствования); представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность; а также паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, и копии платежных документов, подтверждающих уплату задатка.**

Сумма задатка перечисляется до подачи заявления на расчетный счет BY89AKBB36003190600650000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК банка АКBBVY2X, УНП 300594330 (УНП 300039758), код платежа – 04901.

**Получатель – Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь (Каменский сельский исполнительный комитет).**

**5. Не допускается начало торгов и продажа земельного участка по начальной цене.**

**6. Аукцион по лоту состоится при наличии не менее двух участников.**  
**7. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, расходы на публикацию в средствах массовой информации, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона.**

**8. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с земельно-кадастровой документацией и земельным участком на местности.**

**9. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории: строительство инженерных коммуникаций будет осуществлено в соответствии с проектно-сметной документацией.**

**Контактные телефоны: 8 (02132) 6-99-62; 8 (029) 713-99-41.**

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННОМ ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ И ПРЕДМЕТЕ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА**

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА – КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА МИНСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА				
Дата аукциона	Сведения о предмете аукциона	Местонахождение имущества	Начальная цена, руб.	Информация о публикации извещения
03.11.2020	Незавершенное незаконсервированное комплексное здание для размещения аварийно-спасательных служб (общая площадь 10 464,6 кв. м, готовность – 25 %) с двумя незавершенными незаконсервированными трансформаторными подстанциями (общая площадь 47,3 кв. м и 46,0 кв. м, готовность – 85 % и 95 %). Право заключения договора аренды земельного участка площадью 2,2126 га, срок аренды – 5 лет со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся	г. Минск, ул. Карвата, 99/16, 99/17, 99/18	5 249 504,64 (с понижением начальной цены продажи на 50 %)	Извещение о проведении аукциона опубликовано на <a href="https://au.nca.by/item/13551">https://au.nca.by/item/13551</a> и <a href="https://minsk.gov.by/ru/freepage/other/prodazha_arena/">https://minsk.gov.by/ru/freepage/other/prodazha_arena/</a>

