

Центр Промышленной Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. УНП 191021390
Продавец	Унитарное предприятие «БелшинаТранс», Могилевская область, г. Бобруйск, Минское шоссе. УНП 790913953
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Адрес ЭТП	www.ipmtorg.by

Предмет электронных торгов
Месторасположение: г. Бобруйск, ул. Минское шоссе (территория ОАО «Белшина»)

№ лота	Наименование	Инвентарный номер	Начальная цена с НДС 20%, бел. руб.
1	Грузовой седельный тягач MAZ-544069-320-021, р/зн. А1 7992-6, 2006 г. в.	06001000171	12 000,00
2	Грузовой седельный тягач MAZ-5440A9, р/зн. АБ2250-6, 2008 г. в.	06001000078	15 360,00
3	Седельный тягач MAZ-544069-320-031, р/зн. АС1862, 2007 г. в.	06001000179	15 360,00
4	Грузовой специальный автобукселевитель MAZ-6303A5 КУРАВА АМ-7ДА, р/зн. АВ 4306-6, 2011 г. в.	06001000101	43 920,00
5	Грузовой дуплон ГАЗ-66, р/зн. ТА 3393, 1992 г. в.	06001000154	12 480,00
6	Машина универсальная «Беларусь» МУ-466, р/зн. ІВ-6 2049, 2012 г. в.	06070000046	235 751,32

С подробной информацией по предмету электронных торгов можно ознакомиться на сайте организатора электронных торгов www.cpro.by. Шаг аукциона: 5 % от текущей цены

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелБЭЗ» г. Минск, БИК BELBYU2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати)** календарных дней после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещаемым по адресу: www.ipmtorg.by. **Отвечственность** участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorg.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение 7 % от цены продажи в течение **3 (трех) рабочих дней** после проведения электронных торгов

Предыдущее извещение по лотам №№ 1–3 опубликовано в газете «Звязда» 09.04.2024

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 12.00 23.08.2024

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 22.08.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorg.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpro.by

Извещение об открытом аукционе по продаже права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) в городе Гродно 20 августа 2024 года

№ л/п	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка, га/срок аренды	Целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона, рублей	Сумма задатка, рублей	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, рублей	Ориентировочный размер убытков, причиняемых изъятием земельного участка и сносом расположенных на нем объектов недвижимости*, рублей
1	г. Гродно, ул. Дубко, в районе здания № 9А	1,0000 / 50 лет	Проектирование и строительство объекта «Возведение объекта общественного назначения на земельном участке по ул. Дубко в г. Гродно, в районе здания № 9А»	155 900	31 180	17 262,69	437 795,32

На земельном участке находятся капитальные строения (склады, гаражи, вспомогательное здание, административное здание), сооружения, дорожные покрытия, имеются подземные инженерные коммуникации, зеленые насаждения разных пород, подлежащие сносу по ул. Дубко, 11, 11/1, 11/2, 11/3, 13, пер. Дзержинского, 21

* – Фактический размер убытков определяется в проекте отвода земельного участка организации, включенными в перечень организаций, осуществляющих определение размера убытков, причиняемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, установленный Советом Министров Республики Беларусь.

Предмет аукциона: право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на предоставляемом земельном участке, на котором находятся объекты, подлежащие сносу.

Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения аукционов с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 г. № 32.

Основные требования по проектированию и строительству объекта и условия предоставления земельного участка указаны в земельно-кадастровой и иной документации, подготовленной для проведения аукциона. Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержатся на plano-во-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участка осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение существующего объекта, выданными эксплуатирующим и согласующим организациями (согласно перечню, установленному Гродненским горисполкомом).

Аукцион состоится 20 августа 2024 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости». Телефон для справок в Гродно: 8 (152) 62-60-55, 62-60-56

Участниками аукциона могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели. В аукционе допускаются участие на стороне покупателя консолидированные участники – два и более индивидуальных предпринимателя, юридических лиц.

Для участия в аукционе индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в установленном в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе, представляя документ, подтверждающий внесение суммы задатка, а также заключает с организатором аукциона соглашение. Расчетный счет: BY24AKBB30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBYU2X, код назначения платежа – 40901, УНП 690727504, получатель коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

В равных долях. **Иные условия проведения объявленных торгов:** срок возможного отказа от проведения торгов до момента окончания приема заявок. Право подачи и подписания заявления о государственной регистрации ДКП и основанных на нем прав предоставляется покупателю. Лицо, выигравшее торги, определяет в соответствии с Порядком организации и проведения торгов, утвержденным приказом директора ООО «ЦентрСитиБэй» от 06.04.2018 г. № 2. К участию в торгах допускаются лица, внесшие задаток и подавшие заявку на участие в торгах, а также представившие организатору заверенную банком платёжного поручения или соответствующую квитанцию о перечислении задатка. Организационный сбор уплачивается Победителем (единственным участником торгов) в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола. Сумма задатка учитывается при окончательном расчете между Победителем (единственным участником торгов) и Организатором. Задаток перечисляется на р/с: BY35MTBV30120001093300089651, ЗАО МТБКВУ22, г. Минск, ул. Толстого, д. 10, УНП 193056974. Организатор: Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрСитиБэй», УНП 193056974, тел.: +375 (29) 157-55-5, e-mail: info@centricity.by, www.centricity.by

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляется по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117 в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 22 июля по 14 августа 2024 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Место проведения: г. Минск, ул. К. Либкнехта, 66-114. **Форма проведения:** открытый конкурс. **Предмет торгов:** право на заключение договора купли-продажи объекта торгов (далее – ДКП). **Наименование объекта торгов:**

Жилой дом с инв. № 600/D-109079, Минский р-н, д. Приморье, ул. Северная, 12.

Сведения об объекте: общ. площадь по СНБ: 256,6 кв. м. **Дата и время проведения торгов:** 19.08.2024 г. в 10.00. **Начальная цена** (сумма в белорусских рублях эквивалентная): 145 000 бел. руб. **США по курсу НБРБ:** 117 в рабочие дни проведения торгов. **Задаток:** 33000 бел. руб. **Организационный сбор:** 6900,00 бел. руб. **Срок заключения договора купли-продажи:** 30 рабочих дней с момента утверждения протокола. **Расчеты за объект:** в день заключения ДКП. **Передача объекта:** в день заключения ДКП. **Срок снятия с рег. учета:** до подписания ДКП. **Окончание приема заявок:** 16.08.2024 в 17.00. Расходы по государственной регистрации ДКП и основанных на нем прав оплачиваются: Заказчиком и Победителем (единственным участником) в равных долях.

Иные условия проведения объявленных торгов: срок возможного отказа от проведения торгов до момента окончания приема заявок. Право подачи и подписания заявления о государственной регистрации ДКП и основанных на нем прав предоставляется покупателю. Лицо, выигравшее торги, определяет в соответствии с Порядком организации и проведения торгов, утвержденным приказом директора ООО «ЦентрСитиБэй» от 06.04.2018 г. № 2. К участию в торгах допускаются лица, внесшие задаток и подавшие заявку на участие в торгах, а также представившие организатору заверенную банком платёжного поручения или соответствующую квитанцию о перечислении задатка. Организационный сбор уплачивается Победителем (единственным участником торгов) в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола. Сумма задатка учитывается при окончательном расчете между Победителем (единственным участником торгов) и Организатором. Задаток перечисляется на р/с: BY35MTBV30120001093300089651, ЗАО МТБКВУ22, г. Минск, ул. Толстого, д. 10, УНП 193056974. Организатор: Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрСитиБэй», УНП 193056974, тел.: +375 (29) 157-55-5, e-mail: info@centricity.by, www.centricity.by

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов (продавец): УП «ИВЦ Минфина», тел. (017) 3757282

Дата проведения: 19 августа 2024 г.

Предмет электронных торгов и место его нахождения: **МФУ Konica Minolta BIZHUB PRO C800E (2014 года выпуска); г. Минск, ул. Захарова, 31.**

Начальная цена с НДС 20 % – 10 296,85 бел. руб.

Оператор ЭТП – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», www.etb.by.

Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на официальном сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего государственному предприятию «НИИ Белгипрогаз» на праве хозяйственного ведения (Продавец)

Аукцион состоится 20.08.2024 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Лот № 1.
Буровая установка AMUR 531300 PBU-2-102, на шасси автомобиля ЗИЛ-131, кузов (рама) Х0В5952РА70001288, Х9153130060053232. Начальная цена с НДС 20 % – 53 280,00 руб.

Место нахождения: г. Минск, ул. Стебенева, 14.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу gki.gov.by и на электронной торговой площадке Организатора аукциона gostorg.by.

Организатор аукциона: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, ☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (29) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • gostorg.by • info@ino.by

Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов № 2024.G.002.00078 по продаже государственного имущества на электронной торговой площадке ЕТРВИТ.ВУ, по адресу: <https://etrvit.by>

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ЕТРВИТ.ВУ: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcn74@mail.ru, <https://etrvit.by>

Дата и время проведения торгов: 19.08.2024 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ЕТРВИТ.ВУ).

Продавец: Главное статистическое управление Гомельской области. Лот № 1. Легковой автомобиль GAZ 3102, 2004 год выпуска, рег. номер 0178-ЕТ-3, тип – легковой седан, кузов (рама) № ХТН3102041242648, цвет – серебристый, инвентарный № 015000004, по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 4. Нач. цена: 3349,79 бел. руб. без НДС. Задаток: 334,97 бел. руб.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 16.08.2024.

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронной почте: info@etrvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на официальном сайте Государственного комитета по имуществу www.gki.gov.by в разделе Главная/Бизнес/ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА/Движимое имущество.

ЗАО «БелБанкрот Аукцион», организатор торгов по продаже имущества КУП «Магазин № 3 г. Несвижа» (УНП 690298378), объявляет о проведении 01.08.2024 г. в 09.00 публичных торгов в электронной форме на электронной торговой площадке bankrottorg.by.

Перечень имущества и информация об условиях торгов размещены на сайте ЭТП: bankrottorg.by.

Информация о проведении аукционных торгов по продаже не завершенного строительством незаконсервированного жилого дома и земельного участка в частную собственность в г. Жлобин

Дата, время и место проведения аукциона, организатор торгов	Аукцион состоится 21 августа 2024 г. в 11.00 по адресу: Гомельская область, г. Жлобин, ул. Петровского, 45 (подъезд 2, этаж 1) Коммунальное унитарное предприятие по операциям с недвижимым имуществом «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью»	
Номер лота	1	2
Наименование объекта/адрес земельного участка	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом, расположенный по адресу: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Парковая, 46 и земельный участок в частную собственность	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом, расположенный по адресу: Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Абрикосовая, 32 и земельный участок в частную собственность
Кадастровый номер участка	321850100001009626	321850100001009623
Площадь, га	0,1349	0,1297
Целевое назначение	Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме))	Земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме))
Условия предоставления земельного участка	Условия предоставления земельного участка: - снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно строительному проекту; - соблюдение градостроительной документации, требований технических нормативных правовых актов; - разработать «Архитектурный проект застройки земельного участка»; - сохранение существующего ландшафта; - проектирование и строительство вестей с учетом санитарно-эпидемиологического законодательства и соблюдение противопожарных требований при размещении жилого дома в сложившейся застройке.	Условия предоставления земельного участка: - снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно строительному проекту; - соблюдение градостроительной документации, требований технических нормативных правовых актов; - разработать «Архитектурный проект застройки земельного участка»; - сохранение существующего ландшафта; - проектирование и строительство вестей с учетом санитарно-эпидемиологического законодательства и соблюдение противопожарных требований при размещении жилого дома в сложившейся застройке.
Условия и ограничения	Обременение в связи с присутствием ленточного фундамента. Победителю аукциона: 1. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: - возместить Таргонской Марине Хрисановне 63 % от суммы, полученной от продажи предмета аукциона, за вычетом расходов на проведение публичных торгов и оценки не завершенного строительством жилого дома; - внести плату за право частной собственности земельного участка (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке), за вычетом суммы причитающейся Таргонской Марине Хрисановне; - возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, выполнить иные обязательства, указанные в протоколе аукционных торгов. 2. В течение двух месяцев со дня утверждения протокола аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность и со дня получения выписки из решения Жлобинского районного исполнительного комитета от 16.01.2024 № 117 «О формировании земельного участка для проведения аукциона по продаже земельного участка в частную собственность», обеспечить государственную регистрацию возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него. При невыполнении данного требования, решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу. 3. Получить в установленном порядке разрешительную документацию на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство многоквартирного (блокированного) жилого дома в течение трех месяцев со дня возникновения прав на земельный участок. 4. Незаконсервированному юридическому лицу Республики Беларусь в течение шести месяцев, а гражданину Республики Беларусь в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного (блокированного) жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления. 5. Снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы и использовать его для повышения плодородия этого земельного участка. 6. Завершить строительство многоквартирного жилого дома в сроки, определенные Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 87 «О некоторых мерах по сокращению не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач». 7. Соблюдать права и обязанности иных землепользователей земельных участков. 8. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и условиями его предоставления, согласно Кодексу Республики Беларусь о земле. 9. При необходимости возместить затраты на строительство инженерной инфраструктуры до утверждения акта ввода объекта в эксплуатацию	Обременение в связи с присутствием ленточного фундамента. Победителю аукциона: 1. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: - возместить Кучеренко Павлу Юрьевичу 38,31 % от суммы, полученной от продажи предмета аукциона, за вычетом расходов на проведение публичных торгов и оценки не завершенного строительством жилого дома; - внести плату за право частной собственности земельного участка (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке), за вычетом суммы причитающейся Кучеренко Павлу Юрьевичу; - возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, выполнить иные обязательства, указанные в протоколе аукционных торгов. 2. В течение двух месяцев со дня утверждения протокола аукционных торгов по продаже земельного участка в частную собственность и со дня получения выписки из решения Жлобинского районного исполнительного комитета от 16.01.2024 № 120 «О формировании земельного участка для проведения аукциона по продаже земельного участка в частную собственность», обеспечить государственную регистрацию возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него. При невыполнении данного требования, решение о предоставлении земельного участка считается утратившим силу. 3. Получить в установленном порядке разрешительную документацию на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство многоквартирного (блокированного) жилого дома в течение трех месяцев со дня возникновения прав на земельный участок. 4. Незаконсервированному юридическому лицу Республики Беларусь в течение шести месяцев, а гражданину Республики Беларусь в течение одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство многоквартирного (блокированного) жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления. 5. Снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы и использовать его для повышения плодородия этого земельного участка. 6. Завершить строительство многоквартирного жилого дома в сроки, определенные Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 87 «О некоторых мерах по сокращению не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач». 7. Соблюдать права и обязанности иных землепользователей земельных участков. 8. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и условиями его предоставления, согласно Кодексу Республики Беларусь о земле. 9. При необходимости возместить затраты на строительство инженерной инфраструктуры до утверждения акта ввода объекта в эксплуатацию
Начальная цена, рублей	28 071 руб. 34 коп. начальная цена предмета аукциона определена как сумма начальной цены не завершенного строительством жилого дома в размере 17 684,04 белорусских рублей и начальная цена, определенная на основании кадастровой стоимости земельного участка, составляет 10 387,30 белорусских рублей	16 188 руб. 96 коп. начальная цена предмета аукциона определена как сумма начальной цены не завершенного строительством жилого дома в размере 6 202,06 белорусских рублей и начальная цена, определенная на основании кадастровой стоимости земельного участка, составляет 9 986,90 белорусских рублей
Сумма задатка, рублей	2 807 руб. 13 коп.	1 618 руб. 90 коп.
Сумма возмещения затрат по объектам транспортной и инженерной инфраструктуры	4 523 руб. 92 коп.	4 412 руб. 06 коп.
Затраты по изг. зем. документации, рублей	2 357 руб. 42 коп.	2 362 руб. 79 коп.
Стоимость расходов по орг. и проведению аукциона (ориент.), рублей	800 руб.	800 руб.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220.

Документы принимаются по адресу: г. Жлобин, ул. Петровского, 45 (подъезд 2, этаж 1) в рабочие дни: **понедельник – четверг с 8.00 до 13.00 и 13.48 до 16.00, пятница с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 15.30 по 16 августа 2024 года включительно.**

Перечисление суммы задатка осуществляется на расчетный счет КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью» № BY29AKBB 301200065300133200000 в ЦБУ 312 в г. Жлобин ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКBBYU2X, УНП 490317354, сумма задатка победителя аукциона засчитывается при оплате им стоимости предмета аукциона.

Контактные телефоны продавца: 8 (02334) 7 53 01, 7 21 12. Телефон организатора аукциона 8 (02334) 9 03 04.

Информация об опубликовании извещения размещена на сайтах: Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь «Продажа/Аренда имущества» (электронный адрес: www.gki.gov.by), далее подраздел – «Продажа и аренда государственной недвижимости». Единая база – (электронный адрес – <http://www.znau.by>) Гомельский областной исполнительный комитет в разделе «Экономика» (подраздел «Продажа-аренда» – «Извещение о проведении аукционов по земельным участкам», электронный адрес: <http://www.gomel-region.gov.by/ru/prodazhaarenda-ru/>).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (Организатор аукциона) по поручению ОАО «Миноблавотранс» филиал «Автомобильный парк № 2» (Продавец) проводит открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЯ ПОЖАРНОГО ДЕПО

с инв. № 640/С-62637 общ. пл. 236,6 кв. м (составные части и принадлежность: асфальтобетонное покрытие, покрытие из бетона), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 624650100001010236 (право аренды по 21.11.2033) пл. 0,0815 га по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Транспортная, 1Г.

На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: санитарная зона охраны источников питьевого водоснабжения (0,0815 га).

Начальная цена с НДС (20 %) – 93 947,08 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены – 9 394,08 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082 600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBYU2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа ОТНР.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Тел.: (8017) 516-80-65, (8029) 102-21-17, 516-80-64. Тел. для осмотра +37529 358 56 32.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (Организатор аукциона) по поручению ОАО «Миноблавотранс» филиал «Автомобильный парк № 2» (Продавец) проводит повторный открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

в составе:

- здания автостанции с инв. № 645/С-6615 общей площадью 637,4 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 1,0851 га с кадастровым номером 625250100041000073 (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Стародорожский район, г. Старые Дороги, ул. Московская, 44А;
- здания туалета с инв. № 645/С-6712 общей площадью 20,6 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 1,0851 га с кадастровым номером 625250100041000073 (право постоянного пользования) по адресу: Минская область, Стародорожский район, г. Старые Дороги, ул. Московская, 44А.

Начальная цена с НДС (20 %) – 197 063,15 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 19 706,00 бел. руб. Стоимость снижена на 15 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082 600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBYU2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, код категории платежа ОТНР.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на проведение аукциона и проведение результативного аукциона, в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, а также возмещает затраты на публикацию в СМИ.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорены в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rft.by.

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» 11.10.2023, 27.01.2024.

Аукцион состоится 14.08.2024 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 13.08.2024 до 16.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, (8029) 102-21-17, 516-80-64. Тел. для осмотра: +37544-748-22-70, 80179-25-59-81.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор и продавец: ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. www.ipmtorg.by

Предмет электронных торгов: легковой универсал (universal) KIA SPORTAGE 2017 г. в., рег. знак 9642 СВ-7, номер кузова (рамы) U5YRPG81AHLN416952. Начальная цена (снижение на 10 %, с НДС 20 %): 11 500 долл. США*

Местонахождение: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2

*Цена продажи предмета электронных торгов фиксируется в протоколе о результатах аукциона в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в долл. США по курсу НБРБ на дату проведения торгов

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях по курсу НБРБ на день оплаты на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелБЭЗ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBYU2X; ОКПО 1378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Срок оплаты предмета электронных торгов: 3 (три) календарных дня после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся на увеличение цены. Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorg.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену продажи электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов до начала проведения аукционных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 29.06.2024

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 01.08.2024 г. с 11.00 до 12.00

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 31.07.2024 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorg.by

Контактные данные: Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorg.by