

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
на 1 июля 2016 года**

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт при-мечания		в миллионах белорусских рублей	
			4	5	На 01.07.2016 г.	На 01.07.2015 г.
1	<b>АКТИВЫ</b>					
2	Денежные средства	1101			34 132	38 729
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102			-	-
4	Средства в Национальном банке	1103			66 968	47 486
5	Средства в банках	1104			149 633	66 735
6	Ценные бумаги	1105			70 910	10
7	Кредиты клиентам	1106			534 210	464 335
8	Производные финансовые активы	1107			-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108			-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109			23 491	20 418
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110			-	-
12	Налоговые активы	1111			-	-
13	Прочие активы	1112			4 222	134 719
14	<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>1112</b>			<b>883 566</b>	<b>772 432</b>
15	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
16	Средства Национального банка	1201			-	-
17	Средства банков	1202			138 386	186 800
18	Средства клиентов	1203			165 643	136 048
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204			70 377	41
20	Производные финансовые обязательства	1205			-	-
21	Отложенные налоговые обязательства	1206			-	-
22	Прочие обязательства	1207			8 594	5 078
23	<b>ВСЕГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>120</b>			<b>383 000</b>	<b>327 962</b>
24	<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>					
25	Уставный фонд	1211			430 000	414 924
26	Эмиссионный доход	1212			-	-
27	Резервный фонд	1213			24 769	4 664
28	Фонд переоценки статей баланса	1214			2 009	2 071
29	Накопленная прибыль	1215			43 788	22 806
30	<b>ВСЕГО КАПИТАЛ</b>	<b>121</b>			<b>500 566</b>	<b>444 465</b>
31	<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>	<b>12</b>			<b>883 566</b>	<b>772 432</b>

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И УБЫТКАХ  
на 1 июля 2016 года**

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт при-мечания		в миллионах белорусских рублей	
			4	5	На 01.07.2016 г.	На 01.07.2015 г.
1	Процентные доходы	2011			109 647	76 702
2	Процентные расходы	2012			18 258	22 584
3	Чистые процентные доходы	201			91 389	54 118
4	Комиссионные доходы	2021			9 136	15 864
5	Комиссионные расходы	2022			1 992	1 277
6	Чистые комиссионные доходы	202			7 144	14 587
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203			-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204			1 405	(9)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205			17 124	25 053
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206			508	(2 136)
11	Чистое отчисления в резервы	207			25 477	35 779
12	Процентные доходы	208			10 549	6 684
13	Операционные расходы	209			58 534	42 445
14	Прочие расходы	210			1 680	3 466
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211			42 428	16 607
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212			9 155	4 254
17	<b>ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)</b>	<b>2</b>			<b>33 273</b>	<b>12 353</b>

Председатель Правления В.А. Драгун  
И.о. главного бухгалтера С.Л. Силицкая  
Дата подписания 11 июля 2016 г.  
Лицензия ОАО «Евроторгинвестбанк» № 26 от 28.05.2013 г. УНП 807000043.

**ОАО «Минскобхлебпродукт»**  
извещает, что 5 августа 2016 года

состоится внеочередное собрание акционеров года по адресу: г. Минск, пер. Физкультурный, 34 (УП «ОМЗ «Агротехком»). Начало собрания в 12.00. Регистрация акционеров с 11 часов. При себе иметь следующие документы: акционерное общество – паспорт, представляющие акционера паспорт и доверенность.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке купли-продажи жилых домов (квартир), находящихся в собственности ОАО «Минскобхлебпродукт».

Наблюдательный совет ОАО «Минскобхлебпродукт»  
Тел. 220 59 17.

**Извещение о проведении 23 августа 2016 г. аукциона по продаже в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома**  
**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА – МОТЫКАЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ БРЕСТСКОГО РАЙОНА БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ лота	Местоположение земельного участка и кадастровый номер земельного участка	Характеристика участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) стоимость земельного участка, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на изготовление земельно-кадастровой документации и регистрацию земельного участка (руб.)	Целевое назначение земельного участка
1	Брестская обл., Брестский р-н, д. Тохиничи, ул. Набережная, 12 № 121283008601000505	Земельный участок площадью 0,1486 га. Земельный участок на всей площади имеет ограничения в использовании земель. Вид ограничения: земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Лесная	0,1486	10000	1000	1481,89 рублей + (возмещение расходов на объявления в СМИ о проведении аукциона согласно акту выполненных работ)	Строительство и обслуживание жилого дома

Аукцион будет проводиться 23.08.2016 г. в 10.00 по адресу: Брестский р-н, аг. Б. Мотыкалы, ул. Центральная, 6 (здание сельисполкома)

Для участия в аукционе необходимо в сроки, указанные в извещении, подать заявление об участии в аукционе, к заявлению прилагают:  
- документ (паспорт), удостоверяющий личность покупателя;  
- копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Мотыкальского сельисполкома № 360400001918 в филиал 100 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 246, г. Брест, УНП 200177486, суммы с пометкой «Задаток за земельный участок», сумма задатка в размере 10% от начальной цены земельного участка.  
Заявление на участие в аукционе принимается по адресу: Брестский район, аг. Б. Мотыкалы, ул. Центральная, 6 (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням.  
Последний срок подачи заявления – 17.08.2016 года до 17.00.  
Контактные телефоны: 8 (0162) 94-91-35, 8 (0162) 94-91-36, 8 (029) 761-92-84.

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА УП «ЧЕРВЕНСКИЙ ДОК»**

Лот № 1	Магазин «Игумень» (изолированное помещение) и инв. № 615/D-9807. Площадь – 68,4 кв.м. Этаж – 1.	Минская обл., Червенский р-н, г. Червень, ул. Н. Зеневича, д. 6	Начальная цена, бел. руб. с НДС	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, %
			21 641,60 (216 415 967)*	1 000,00 (10 000 000)*	5

(\* – Цена указана в денежных знаках образца 2000 г.

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

Доля (1/2) в праве на земельный участок площадью 0,0647 га с кадастровым номером 625850100001002721. Целевое назначение – земельный участок для обслуживания здания. Право аренды по 12.12.2011 г. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

**УСЛОВИЯ**

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) - Претендент на покупку, должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Условия оплаты, приобретенного на аукционе Объекта, согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при подписании договора купли-продажи.  
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Аукцион состоится 24.08.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3 этаж, каб. 4.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.  
Задаток перечисляется на расчетный счет коммунального предприятия «Червенский ДОК» – филиал «Игумень», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества коммунального предприятия «Червенский ДОК» – филиал «Игумень», проводимом 24 августа 2016 г.  
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.30 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6. Окончание приема заявок 22.08.2016 в 10.00.  
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом. Контактное лицо для осмотра Объекта: Бондарев Юрий Николаевич, 8 (01714) 55-1-70, 8 (029) 566-06-44. Организатор аукциона или Продавец вправе снять Объект (лот) с торгов до объявления его проданным без указания причин снятия.

☎ Организатор аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении 09 августа 2016 года повторных торгов по продаже конфискованного имущества**

Предмет торгов (наименование, местонахождение, характеристика продаваемого имущества)	Единь объект недвижимого имущества в составе недвижимого улучшения клуба №610/C-24911, общ. пл 918,8 кв. м., условный земельный участок пл. 0,1159 га, расположенный по адресу: г. Борисов, ул. Генерала Толстикова, 2
Начальная цена	(738 800 500 белорусских рублей образца 2000 года)
Сумма задатка	7 300 белорусских рублей (73 000 000 белорусских рублей образца 2000 года)
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, (017) 327-05-62

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 04.09.2006 № 559, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие организатору аукциона следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет коммунального унитарного предприятия «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019 в региональную дирекцию №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе. Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласен приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем аукциона, а высшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов аукциона.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в протоколе о результатах аукциона.

Аукцион проводится 09 августа 2016 года в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукциона.

Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 21.07.2016 по 05.08.2016 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36, 327-40-22 (коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости»).



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «Купалинка», г. Солигорск, ул. К. Заслонова, 58

Наименование	Общ. площадь	Инвентарный номер	Адрес
Здание базы отдыха «Дом рыбака»	93,6 кв.м.	633/C-10642	Минская обл., Мядельский район, д. Шикович, д. 52 А

Назначение: здание гостиниц, мотелей, кемпингов. Составные части и принадлежность: одноэтажное бревенчатое здание базы отдыха, кирпичная холодная пристройка, терраса, металлический навес, уборная

Сведения о земельном участке: площадь 0,1353 га, предоставлен продавцу на праве аренды по 11.10.2109 для обслуживания туристического объекта «База отдыха «Дом рыбака», с установленным ограничением прав в использовании земель, находящихся в водоохранной зоне водных объектов вне прибрежных полос – озера Баторино, площадь 0,1353 га

В состав предмета аукциона входит оборудование:

- печь каминная JUNIOR, инвентарный номер по учету основных средств 4381;
- печь каминная SUPER MAX, инвентарный номер по учету основных средств 4382;
- душевая кабина RIVO GRANDE GLORIA 100, инвентарный номер по учету основных средств 4389

Начальная цена предмета аукциона с НДС 20% – 114 242,99 белорусских рублей. Единица измерения – 20% (1 142 429 975 белорусских рублей)

Задаток 10% от начальной цены в белорусских рублях перечисляется на р/с 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11, код 153001739, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»  
Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи

Срок подписания договора купли-продажи: 5 рабочих дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета аукциона**

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by  
Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звезда» 04.06.2016

Дата и время проведения аукциона	по адресу: г. Солигорск, ул. К. Заслонова, 58, к. 510, ОАО «Купалинка», г. Солигорск
Дата и время окончания приема документов	по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42.  
www.cpo.by, E-mail: auction@cpo.by

**Извещение о проведении 25 августа 2016 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего**

**МО ОАО «Луч» – управляющей компании холдинга «Обувь – «Луч»**

Наименование, характеристика имущества, входящего в состав предмета торгов	Место нахождения предмета торгов	Начальная цена предмета торгов без учета НДС	Размер задатка, бел. руб.
Помещение клуба, общей площадью 636,6 кв. м, инв. номер в ЕПРН 500/D-708165508	г. Минск, ул. Немига, 30/1-2	1 689 840 бел. руб. (16 898 400 000 бел. руб. образца 2000 года)	50 000 бел. руб. (500 000 000 бел. руб. образца 2000 года)

Продавец имущества: МО ОАО «Луч» – управляющая компания холдинга «Обувь – «Луч», ул. Короля, 2, АБК, каб. 415, 220004, г. Минск.

Организатор торгов: коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результатов аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов;

дальнейшее использование имущества осуществляется согласно генеральному плану г. Минска;

приобретение права собственности на предмет торгов (продаваемое имущество) покупатель обязуется на протяжении одного месяца подписать охранные обязательства в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об актах историко-культурной ценности Республики Беларусь»;

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего МО ОАО «Луч» – управляющей компании холдинга «Обувь – «Луч», утвержденным организатором торгов.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, внешние задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему пред-

Телефоны для справок: (017)327-48-36 (государственное предприятие «ИГЦН»); (017)200-12-65, 226-59-70 (МО ОАО «Луч» – управляющая компания холдинга «Обувь – «Луч»).



**Закрытое акционерное общество «Норд Европей Банк»**

ЗАО «Н.Е.Б. Банк»

220004, г. Минск, ул. К. Цеткин, 51, пом. 1  
тел./факс +37517 306 06 90  
www.nebbank.by

**Финансовая отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2015 года**

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ**

Активы	Примечание	31.12.2015	31.12.2014
Денежные средства и их эквиваленты	6	37 192	12 786
Средства в финансовых организациях	7	406 002	32
Кредиты клиентам	8	76 251	73 000
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	9	57 396	46 492
Основные средства и нематериальные активы	10	16 924	17 266
Актив по текущему налогу на прибыль	25	3 145	-
Прочие активы	11	1 919	1 364
Итого активы		598 829	150 940
Обязательства			
Финансовые обязательства, учитываемые по амортизированной стоимости	7	71 503	50 272
Средства финансовых организаций	12	1 430	995