



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 1703. УНП 191224638	
Продавец	ЧТУП «СТАРОВЕР», г. Фаниполь, ул. Заводская, 94, каб. 84. УНП 690714533.	
Ликвидатор	ООО «Правовая компания «Делегат», УНП 192660284 (+375 17 397-97-79-375)	
Предмет аукциона (одним лотом)		
Дебиторская задолженность в количестве 30 контрагентов, два кассовых аппарата «Элвес» и мобильный терминал mPOS MTBank. Полный перечень с указанием сумм дебиторской задолженности см. на сайте организатора аукциона ipmtorgi.by . Имеющиеся обременения в отношении имущества: отсутствуют	Начальная цена лота (с НДС 20 %) – 2 695 026,67 бел. руб. Шаг аукциона – 134 751,34 бел. руб.	
Порядок ознакомления: в рабочие дни по предварительному согласованию, тел. +375 (29) 697 97 76, Антонов В.Н.		
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидир. юридич. лица с публич. торгов», утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидир. юридич. лица». С подробной информацией можно ознакомиться на сайте организатора аукциона ipmtorgi.by		
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X; УНП 191224638; получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка»		
Срок подписания договора купли-продажи – 10 (десять) календарных дней после проведения аукциона		
Срок оплаты предмета аукциона: не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня проведения аукциона		
Победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере 0,5 % от цены продажи лота в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона		
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия		
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 06.02.2024 г.		
Дата и время проведения аукциона: 04.03.2024 в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, оф. 5. Прием заявлений с 09.00.20.02.2024 до 17.00.01.03.2024 по тому же адресу		
Контактные телефоны: +375 (17) 373 21 33; +375 44-704-92-06. E-mail: auction@ipmconsult.by		

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Ольса»

Аукцион состоится **12.03.2024 в 11.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Лот № 1 – легковой автомобиль SKODA SUPERB, тип кузова – седан, кузов (рама) № ТМВАВ43Т299035563, г. в. – 2009, р/з 3871 ВМ-6.

Начальная цена продажи: 17 193,60 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка: 1 719,36 бел. руб.

Р/с для перечисления задатка BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белгруппбанк» г. Минск, БИК BAPBY2X. Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901. Срок подачи документов для участия в аукционе: **по 11.03.2024 до 11.00.** Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона gostorg.by.

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

26 марта 2024 года в 13.00 состоится годовое общее собрание акционеров открытого акционерного общества «Элегант».

ПОВЕСТКА ДНЯ

- Об итогах финансово-хозяйственной деятельности общества за 2023 год и основных направлениях деятельности общества за 2024 г.
- Отчет наблюдательного совета общества за 2023 г.
- Об утверждении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2023 г.
- Об утверждении распределения прибыли общества по итогам работы за 2023 г., о выплате дивидендов за 2023 г.
- Об утверждении основных направлений использования прибыли в 2024 году и первом квартале 2025 г.
- О материальном вознаграждении членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии общества.
- Об избрании членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии общества. Место нахождения открытого акционерного общества «Элегант»: г. Гомель, ул. Интернациональная, д. 13-1. Место проведения собрания: г. Гомель, ул. Интернациональная, 13-1. Время регистрации участников собрания в день проведения собрания с 12.30 до 13.00 по предъявлении документа, удостоверяющего личность (для представителя акционера – доверенность). Список акционеров для участия в собрании будет составлен на основании реестра акционеров по состоянию на 01.03.2024 г. (решение Наблюдательного совета от 16.02.2024 г.). Акционеры могут ознакомиться с материалами по вопросам повестки дня собрания в рабочие дни с 14.00 до 15.00, начиная с 04.03.2024 года по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.
УНН 400078331

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Первичной профсоюзной организации РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Белорусского профессионального союза работников леса и природопользования

Аукцион состоится **21.03.2024 г. в 11.00** по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 8 (0152) 55-87-71

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	Лот № 1: снегоболотоход колесный малогабаритный PM 800, номер кузова XWTRM8003P0304615, 2023 г. в., рабочий объем цилиндров 800 куб. см, цвет – черный, технически допустимая масса – 750 кг, пробег – 520,3 км. Обременения со стороны третьих лиц отсутствуют. Условия аукциона – возмещение победителем аукциона затрат продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи; возмещение победителем аукциона расходов продавца на проведение независимой оценки в сумме: 249,78 руб.; предварительная оплата в размере 100 %; самовывоз с места хранения
Начальная цена продажи	33 000 руб. (тридцать три тысячи рублей) без учета НДС (НДС не подлежит уплате на основании п. 6 статьи 130 Налогового кодекса Республики Беларусь)
Сумма задатка	3 300 руб. (три тысячи триста рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 19.03.2024 г. до 15.00

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – <https://grino.by/auksiony>

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

по продаже не завершенного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность в г. Гродно 26 марта 2024 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1	Гродненская область, г. Гродно, ул. Ивана Осинного, 19 У-682, микрорайон «Заболоть», 44010000002009241	0,1000	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, наружная площадь 87 кв. м. Фундамент: фундаментные блоки железобетонные сплошные	344,64	35 031,20 (6 931,20; 28 100)	7 000

Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр. и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома в установленный срок.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», телефоны: + 375 (152) 626055, 626056.

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 ГОУ № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВY2X, код назначения платежа 40901, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; представить в ГП «Гродненский центр недвижимости» следующие документы; заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафов санкций и иные требования; дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом негосударственного юридического лица РБ – доверенность, выданная юристом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче

документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится 26 марта 2024 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал). Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 26 февраля по 20 марта 2024 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Аукцион проводится аукционистом при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер не поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона. После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Годовое общее собрание акционеров ОАО «МинскСортСемОвощ»
(220014, г. Минск, ул. Кузьмы Минина, д. 21, корп. 1)
по решению наблюдательного совета Общества состоится в очной форме 29 марта 2024 года

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

- Итоги финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2023 год и основные направления его деятельности в 2024 году.
- Отчет наблюдательного совета Общества.
- Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки деятельности Общества за 2023 год.
- Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, отчета о прибылях и убытках Общества за 2023 год с учетом заключения ревизионной комиссии и аудиторского заключения.
- Утверждение распределения чистой прибыли за 2023 год и направлений использования чистой прибыли в 2024 году. Выплата дивидендов за 2023 год.
- Утверждение условий материального вознаграждения членам наблюдательного совета и ревизионной комиссии Общества.
- Избрание членов наблюдательного совета Общества.
- Избрание членов ревизионной комиссии Общества.
- Утверждение отчета комиссии по оказанию безвозмездной (спонсорской) помощи за 2023 год и суммы предоставляемой безвозмездной (спонсорской) помощи на 2024 год.
- Утверждение дополнений к нормам естественной и технологической убыли товаров, а также нормам товарных потерь, возникающих в процессе транспортировки, хранения, доработки, фасовки и реализации товаров Общества.
- Утверждение новой редакции Положения об оказании материальной помощи и дополнительных льготах работникам и неработающим пенсионерам Общества.

Место проведения собрания: г. Минск, ул. Кузьмы Минина, д. 21, корп. 1 (актовый зал).
Начало собрания: 09.00.
Время регистрации участников – в день проведения собрания с 08.30 до 08.55 по месту проведения собрания.
Время ознакомления акционеров с материалами по вопросам повестки дня собрания – с 09.00 до 16.00 в рабочие дни (понедельник–четверг), с 09.00 до 15.45 (пятница), начиная с 07 марта 2024 года, по адресу: г. Минск, ул. Кузьмы Минина, 21, корп. 1.
Список акционеров для участия в собрании будет составлен на основании реестра по состоянию на 01 марта 2024 года.
Регистрация акционеров проводится по паспорту, а представителей акционеров – по паспорту и доверенности.
Наблюдательный совет ОАО «МинскСортСемОвощ».
УНП 600052664