



ОАО «Амкодор-Унимод»,

220073, г. Минск, ул. Пинская, 18

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОБЩЕСТВА

Собрание состоится **26 марта 2024 г. в 14.00**
по адресу: г. Минск, ул. Пинская, 18, актовый зал общества.

Орган, созывающий собрание акционеров:
Совет директоров ОАО «Амкодор-Унимод».

Регистрация участников собрания производится в день
и по месту проведения собрания с 13.00 до 13.45.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осу-
ществляется при предъявлении ими документов, подтверждающих
их личность и полномочия. При регистрации акционеры предъявляют
документ, удостоверяющий личность; представители акционеров
предъявляют документ, удостоверяющий личность, и подтверждают
свое полномочие надлежащим образом оформленным доверенно-
стью (договором) (руководители юридических лиц – акционеры –
документом, подтверждающим статус руководителя).

Повестка дня

1. Утверждение количественного и персонального состава счет-
ной комиссии.
2. Отчет директора об итогах финансово-хозяйственной дея-
тельности общества за 2023 год. Утверждение ключевых показа-
телей на 2024 год.
3. Рассмотрение заключения Ревизионной комиссии общества
по результатам проведенной ревизии деятельности общества за
2023 год.
4. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (фи-
нансовой) отчетности общества за 2023 год.
5. Распределение прибыли и убытков по итогам работы обще-
ства за 2023 год.
6. Избрание членов Совета директоров общества.
7. Избрание Ревизионной комиссии общества.
8. Определение размера вознаграждений членам Совета ди-
ректоров и Ревизионной комиссии общества.

Лица, имеющие право на участие в собрании, имеют право ознако-
миться с информацией о деятельности общества за отчетный период
начиная с 05 марта 2024 года, а с иной информацией (документами),
подлежащими представлению при подготовке к проведению соб-
рания, начиная с 19 марта 2024 года ежедневно (кроме субботы и
воскресенья) в отделе кадров ОАО «Амкодор-Унимод» (220073,
г. Минск, ул. Пинская, 18) с 9.00 до 16.00, а в день проведения соб-
рания – по месту его проведения.

Совет директоров ОАО «Амкодор-Унимод».

УНП 100010116

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Профитсистем»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20%, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Дробилка барабанная 500EB/3 SCORPION 086, инв. № 50426525	92 160,00	9216,00	4608,00
2	Дробилка барабанная 500EB/3 SCORPION серийный № 087, инв. № 50426527	92 160,00	9216,00	4608,00

В отношении лотов №№ 1, 2 проводятся вторые повторные торги. **Стоимость снижена на 20 %.**
Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 244 (300974) от 16.12.2023, стр. 7, № 19 (301003) от 27.01.2024, стр. 15

Местонахождение лота № 1: Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б.

Местонахождение лота № 2: Минская обл., г. п. Плещеницы, ул. Чапаева, 40

Дата и время проведения торгов	4 марта 2024 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	С 10.00 20 февраля 2024 года до 16.00 29 февраля 2024 года

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: ОТПР 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту __, ООО «Профитсистем», проводимых 04.03.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или

для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info>.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **+375333031971, Ермошевич Евгений Васильевич** – лот № 1; **+375292751275, Виноградов Дмитрий Алексеевич (понедельник–пятница с 9.00 до 17.00)** – лот № 2.
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце	ООО «Профитсистем», в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375173958917 (220040, г. Минск, ул. Достоевского, 27)
Организатор аукциона	ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg

29 марта 2024 года в 12.00

состоится очередное общее собрание акционеров
совместного предприятия закрытое акционерное общество

«Могилевский химкомбинат

«Заря»

с повесткой дня:

1. Отчет директора о проделанной работе за 2023 год.
2. Итоги производственно-хозяйственной деятельности СП ЗАО «МХЗ» за 2023 год.
Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год.
3. Об утверждении распределения прибыли (убытков) по результатам работы за 2023 г.
4. Отчет ревизионной комиссии.
5. Основные направления деятельности СП ЗАО «МХЗ» на 2024 год.
Утверждение плана производства, финансового плана и плана организационно-технических мероприятий на 2024 год.

Начало регистрации участников собрания в 11.00. Окончание регистрации в 11.50.

Место проведения собрания: г. Могилев, пр. Шмидта, 114.

Лица, имеющие право на участие в собрании, имеют право ознакомиться с материалами к собранию в рабочие дни по адресу: г. Могилев, пр. Шмидта, 114 с 07 марта 2024 г.

Регистрация производится при предъявлении документа, удостоверяющего личность, для представителя акционера – паспорт и доверенность.

Наблюдательный совет.

УНП 700210051

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Агросервис» (УНП 700010487, г. Могилев, ул. А. Павлова, 7)

Аукцион состоится **22.03.2024 в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352 (офис Организатора аукциона)

Лот № 1: капитальное строение с инв. № 700/С-50207 – здание шиномонтажного цеха и склада автошин, пл. 423,2 кв. м, назначение: здание нежилое, адрес: г. Могилев, ул. Академика Павлова, 7/2. Составные части и принадлежности: А1/к-здание шиномонтажного цеха и склада автошин. Капитальное строение с инв. № 700/С-50202 – здание агрегатного комплекса, пл. 65 кв. м, назначение: здание нежилое, адрес: г. Могилев, ш. Славгородское, 44А. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание агрегатного комплекса. Капитальное строение с инв. № 700/С-50200 – здание кузнечного участка, пл. 37 кв. м, назначение: здание нежилое, адрес: г. Могилев, ш. Славгородское, 44А. Составные части и принадлежности: одноэтажное каменное здание кузнечного участка. б/100 доли капитального строения с инв. № 700/С-117992 – промышленная площадка для стоянки автомобилей (пл. всего капитального строения 17110,5 кв. м, назначение: сооружение специализированного транспорта, адрес: г. Могилев, ул. Академика Павлова, 7/5. Составные части и принадлежности: сооружение промышленной площадки для стоянки автомобилей). Пожарный щит, состав: лопата 1 шт., ведро 2 шт., огнетушитель 1 шт., багорный щит. Установки для демонтажа шин, 1995 г. в., инв. № 611, требует ремонта. Установки проверки герметичности шин, 1995 г. в., инв. № 613, требует ремонта. Печь газогенераторная Бренеран АОТ-19 тип 04, 2017 г. в., инв. № 952. Пресс гидравлический, 1974 г. в., инв. № 053. Пресс гидравлический, 1974 г. в., инв. № 6/н, требует ремонта. Таль электрическая, г/н 2 т, 1974 г. в., инв. № 68. Верстак металлический, инв. № 171. Шкаф металлический, инв. № 166.

Сведения о земельном участке: лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым номером 740100000007006131 (право аренды, площадь 3,3041 га; целевое назначение земельного участка: земельный участок для строительства и обслуживания зданий и сооружений; ограничения (обременения) прав: постоянный и бессрочный сервитут для прохода, проезда к доминантному объекту (пл. 0,0410 га). Отдельный земельный участок для обслуживания лота № 1 не выделен

Начальная цена продажи: 234 418,00 бел. руб. с учетом НДС.

Сумма задатка: 23 441,80 бел. руб.

Р/с для перечисления задатков BY85 VAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагпропромбанк» г. Минск, ВИС VAPBVY2X. Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код платежа 40901. Срок подачи документов до 12.00 21.03.2024. Срок подписания договора купли-продажи 10 рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится на условиях договора купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона. Порядок и сроки внесения задатков, оформления участия в аукционе, перечень подаваемых документов, порядок проведения аукциона, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке Организатора аукциона GOSTORG.BY.

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Новопольский сельский исполнительный комитет, 222845, Минская область, Пуховичский район, Новопольский сельсовет, аг. Новополье, ул. Центральная, 21, +375 17 133 03 16, 133 03 35

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся **21.03.2024** на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by.

Время торгов устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме

№ лота	Местонахождение земельного участка; кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Сумма затрат на организацию и проведение торгов, бел. руб.
1	д. Подлядь, ул. Дружная, 3, 624484006601000121	0,1490	Участок свободен от застройки. Имеются подъездные пути местного значения (грунтовое покрытие). Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения	4 500,00	900,00	2 350,18 + стоимость размещения извещения в СМИ и затраты БУТБ
2	аг. Сергеевичи, ул. Советская, 36, 624484007701000373	0,1500	Участок свободен от застройки. Имеются подъездные пути местного значения (асфальтное покрытие). Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения (разрешенная к использованию мощность 6 кВт), водоснабжения	4 200,00	840,00	3 173,25 + стоимость размещения извещения в СМИ и затраты БУТБ
3	д. Подлядь, пер. Южный, 8, 624484006601000112	0,1075	Подъездные пути местного значения. Сети электроснабжения	3 500,00	350,00	400,00 + стоимость размещения извещения в СМИ и затраты БУТБ
4	д. Шелеги, ул. Радужная, д. 4А, 624484008401000082	0,1277	Подъездные пути местного значения. Сети электроснабжения	3 200,00	320,00	1 518,15 + стоимость размещения извещения в СМИ и затраты БУТБ

Продавец:

По лотам 1–4.

Новопольский сельский исполнительный комитет, 222845, аг. Новополье, ул. Центральная, 21 Пуховичского района Минской области; Исполняющий обязанности председателя Новопольского сельсовета Прохоров Алексей Александрович – 80171330316, главный специалист управления землеустройства Пуховичского райисполкома Силивончик Наталья Петровна – 80171392939.

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 18.03.2024 до 15.00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBV3012000006694000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минск, код АКБВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Срок внесения задатка – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах.

Назначение платежа: внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ___ по заявлению № ___.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещения затрат на организацию и проведение торгов

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора

Не позднее 2 рабочих дней после представления копий платежных документов о возмещении вышеназванных затрат, иных платежей,

указанных в протоколе о результатах торгов, а также внесения платы за земельный участок, продаваемый в частную собственность, или за право заключения договора аренды земельного участка, победитель электронных торгов (претендент на покупку) получает выписку из решения об изъятии земельного участка или заключает договор аренды земельного участка.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов подлежат возмещению в порядке, предусмотренном в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь 1 апреля 2014 г. № 298 «Об утверждении положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку».