



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немага, д. 40, пом. 46, оф. 1. УНП 191224638, www.ipmtorgi.by
Продавец	Гражданин РБ Ладышкин Александр Геннадьевич
Предмет электронных торгов (одним лотом): гостиничный комплекс в составе незавершенных капитальных строений и инженерных коммуникаций. Месторасположение – Витебская обл., Браславский р-н, Плюскский с/с, д. Волосо, 4	
Незавершенные законсервированные капитальные строения (1 – инв. № 255/U-14917, общ. пл. 273,7 кв. м; 2 – инв. № 255/U-14918, общ. пл. 15 кв. м; 3 – инв. № 255/U-14919, общ. пл. 188,6 кв. м; 4 – инв. № 255/U-14920, общ. пл. 191,1 кв. м; 5 – инв. № 255/U-14921, общ. пл. 182,1 кв. м; 6 – инв. № 255/C-14922, общ. пл. 180,2 кв. м; 7 – инв. № 255/U-14923, общ. пл. 166,3 кв. м; 8 – инв. № 255/U-14924, общ. пл. 127,1 кв. м); сеть дождевой канализации (инв. № 255/U-14926, протяженность 77,4 м); сеть бытовой канализации (инв. № 255/U-14925, протяженность 366,0 м); сеть хозяйственно-питьевого водопровода (инв. № 255/U-14927, протяженность 318,5 м)	
Сведения о земельном участке с кадастровым № 220887008602000001: общ. пл. 0,9323 га предоставлен продавцу на праве аренды по 20.04.2122 для строительства агроэкотуристического комплекса «Лесная поляна».	
Ограничения (обременения) прав на земельный участок: расположен в водоохран. зоне пл. 0,9323 га	
Начальная цена лота – 990 000 долл. США* без НДС	
Задаток 5 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на день оплаты на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк Белгэз», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) календарных дней со дня завершения электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов: если между продавцом и покупателем (победитель либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты объекта, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете Звезда от 15.11.2024 г.	
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 21.01.2025 г. с 11.00 до 12.00.	
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 20.01.2025 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные данные	Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Капланецкий сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: **Минская область, Березинский район, аг. Селиба, ул. Центральная, д. 20,** имеющий основания для признания его пустующим.

Сведения о жилом доме (из акта)
Наружные размеры многоквартирного, жилого дома: 6 x 10. Площадь: 40,7 кв. м.
Материал стен: бревенчатый.
Этажность: одноэтажный.
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно многоквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им: собственник – Орехов Юрий Александрович.

Предположительный срок непроживания в многоквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Капланецкий сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Капланецкий сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Капланецкий сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

Телефоны для справок: 801715 62 3 32, 801715 62 3 33.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов № 2025.Г.002.00010 по продаже имущества на электронной торговой площадке ЕТПВИТ.ВУ, по адресу: <https://etpvit.by>

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Логойскому району, 223141, Минская обл., г. Логойск, ул. Н. Харченко, 29, тел.: (8-01774) 78-2-77, 51-5-68
Организатор, Оператор электронной торговой площадки ЕТПВИТ.ВУ: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-01-62, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>

Дата и время проведения торгов: 20.01.2025 в 9.00 (по времени на сервере ЭТП ЕТПВИТ.ВУ).

Лот № 1. Автомобиль RENAULT LOGAN, 2011 года выпуска, регистрационный номер 5HET4257, тип ТС – легковой автомобиль (седан), кузов (рама) № X7LLSRB1HBN467187, цвет – серо-синий, инвентарный № 01510058.
Местонахождение предмета электронных торгов: г. Логойск, ул. Н. Харченко, 29.
Начальная цена: 4081,43 бел. руб. без НДС.
Задаток: 408,14 бел. руб.
Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением «О порядке проведения электронных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 17.01.2025.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (29) 3430270 – Бурдыко Валерий Петрович.

Свидетельство о государственной регистрации ООО «Фрэшпойнт», № 192823991, от 05.03.2019 г. в связи с утерей считать недействительным.

ОАО «МИНСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ» СООБЩАЕТ ОБ ОТЗЫВЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ,

опубликованной в газете «Звезда» 13.12.2024 № 243 (30377) по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными объектами торгового-общественного назначения по ул. Купревича».

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Капланецкий сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: **Минская область, Березинский район, д. Капланцы, ул. Капитана Хмары** (адрес указан согласно похозяйственной книге), имеющий основания для признания его пустующим.

Сведения о жилом доме (из акта)
Наружные размеры многоквартирного, жилого дома: 9 x 5 м. Площадь: 30,3 кв. м.
Дата ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 1933 год постройки.

Материал стен: деревянный. Этажность: одноэтажный.
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Жилой дом разрушен.
Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно многоквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им: собственник – Яроцкая Нина Васильевна, умерла 18.11.1997 г.; наследник – Яроцкий Виталий Алексеевич, умер 11.05.2013 г.

Предположительный срок непроживания в многоквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 10 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Капланецкий сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Капланецкий сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомить Капланецкий сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

Телефоны для справок: 801715 62 3 32, 801715 62 3 33.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Капланецкий сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: **Минская область, Березинский район, д. Плисичино, ул. Южная, д. 5** (адрес указан согласно похозяйственной книге), имеющий основания для признания его пустующим.

Сведения о жилом доме (из акта)
Наружные размеры многоквартирного, жилого дома: 5 x 10 м. Площадь: 50,0 кв. м.
Дата ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 1958 год постройки.

Материал стен: деревянный.
Этажность: одноэтажный.
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Жилой дом разрушен.
Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно многоквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им: собственник – Чистопьян Иван Васильевич, умер 11.05.2002 г.

Предположительный срок непроживания в многоквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 20 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Капланецкий сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Капланецкий сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Капланецкий сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

Телефоны для справок: 801715 62 3 32, 801715 62 3 33.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Капланецкий сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: **Минская область, Березинский район, д. Плисичино, ул. Южная, д. 3** (адрес указан согласно похозяйственной книге), имеющий основания для признания его пустующим.

Сведения о жилом доме (из акта)
Наружные размеры многоквартирного, жилого дома: 5 x 10 м. Площадь: 45,0 кв. м.
Дата ввода в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 1960 год постройки.

Материал стен: деревянный.
Этажность: одноэтажный.
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Одноквартирный жилой дом находится в аварийном состоянии.
Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно многоквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им: наследник – Нестерович Сергей Александрович, умер 06.03.2010 г.

Предположительный срок непроживания в многоквартирном, жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 10 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Капланецкий сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Капланецкий сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Капланецкий сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

Телефоны для справок: 801715 62 3 32, 801715 62 3 33.

О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА Березинского района Минской области д. Капланцы, ул. Капитана Хмары

Капланецкий сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом по адресу: Минская область, Березинский район, д. Капланцы, ул. Капитана Хмары. Собственник – Яроцкая Нина Васильевна, умерла 18.11.1997 г., наследник – Яроцкий Виталий Алексеевич, умер 11.05.2013 г.

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Капланецкий сельисполком по телефону: 8 01715 62332, 801715 62333 (с 08.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223306, Минская область, Березинский район, д. Капланцы, ул. Погостская, 2.**

О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА Березинского района Минской области д. Плисичино, ул. Южная, д. 5

Капланецкий сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом по адресу: Минская область, Березинский район, д. Плисичино, ул. Южная, д. 5 (адрес указан согласно похозяйственной книге). Собственник – Чистопьян Иван Васильевич, умер 11.05.2002 г.

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Капланецкий сельисполком по телефону: 8 01715 62332, 801715 62333 (с 08.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223306, Минская область, Березинский район, д. Капланцы, ул. Погостская, 2.**

О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА Березинского района Минской области д. Плисичино, ул. Южная, д. 3

Капланецкий сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом по адресу: Минская область, Березинский район, д. Плисичино, ул. Южная, д. 3 (адрес указан согласно похозяйственной книге). Наследник – Нестерович Сергей Александрович, умер 06.03.2010 г.

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Капланецкий сельисполком по телефону: 8 01715 62332, 801715 62333 (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223306, Минская область, Березинский район, д. Капланцы, ул. Погостская, 2.**