

У ТРЭНДЗЕ — СЦЕНЫ З ГІСТОРЫЯЙ

Сёлета ў Віцебскай вобласці вельмі добра ідуць з малатка будынкі, якія маюць гісторыка-культурную каштоўнасць. Дарэчы, за апошнія дзесяць гадоў па выніках аўкцыёнаў рэалізавалі каля дваццаці пяці такіх аб'ектаў нерухомасці. Агульная цана прададзенага — больш чым чатыры мільёны рублёў. Рэалізацыя задач па аптымальным выкарыстанні метраў традыцыйна ў цэнтры ўвагі абласнога і раённых парламентаў.

І сёлета прасочваецца тэндэнцыя папулярнасці будынкаў з гісторыяй.

У прыватнасці, у былой сядзібе А. А. Рымскага-Корсакава ў Полацкім раёне ў вёсцы Бяздзедавічы, якую прадалі на аўкцыёне, адкрыюць хоспіс. А раней у гэтых сценах, пабудаваных у пачатку XX стагоддзя, сваяком вядомага кампазітара, функцыянавала балетная сястрынскага догляду. Сядзіба выстаўлялася на аўкцыён ужо пяты раз, чарговы — пры стартавай цане за базавую велічыню. За перамогу на аўкцыёне змагаліся два пакупнікі. І ў выніку сядзіба была прададзена прыкладна за 5,4 тысячы рублёў наваполацкаму індывідуальнаму прадпрымальніку.

Пра гэта паведамілі карэспандэнту «МС» у камітэце «Віцебскаблмаёмасць». І дадалі, што на мінулым тыдні на аўкцыёне прадалі яшчэ адзін будынак далёкага мінулага.



Сцены былой сядзібы А. А. Рымскага-Корсакава ў Полацкім раёне.

Гаспадар з'явіўся ў сядзібнага дома у вёсцы Асада Дзедзіна Мёрскага раёна. Яго тройчы выстаўлялі на продаж за базавую велічыню (пачынаючы з 2010 года). Новы ўладальнік двухпавярховага, цаглянага будынка агульнай плошчай 772,6 квадратнага метра, пабудаванага ў XIX стагоддзі, абавязваецца падпісаць ахоўнае абавязацельства і выкарыстоўваць комплекс пад стварэнне аб'ектаў сацыяльнага, культурна-асветніцкага прызначэння або сэрвісу. Цяпер пра гэта «рэха архітэктуры мінулага» будучы клапатлівец не горш, а мо і ў разы лепш, чым у дарэвалюцыйны час.

Для тых, хто ўкладвае грошы ў рэалізацыю інвестыцыйнага праекта, з боку дзяржавы прадстаўляюцца розныя прэферэнцыі. У ліку іншых можна эканоміць у выніку вызвален-



ня ад падатку на дабаўленую вартасць, уважных мытных пошлін, не трэба аплачваць зямельны падатак.

Вялікі бонус і ў тым, што пасля ўзгаднення на ўзроўні кіраўніка ўлады краіны інвестары могуць атрымаць індывідуальныя льготы. Гэта прадугледжваецца Дэкрэтам № 10 «Аб стварэнні дадатковых умоў для ажыццяўлення інвестыцый у Рэспубліцы Беларусь» (ад 6 жніўня 2009 года).

Усяго, па апошняй інфармацыі, сёлета камітэтам «Віцебс-

аблмаёмасць» праведзена ўжо больш за шэсцьдзясят пяць выніковых аўкцыёнаў, на якіх было прададзена каля сямідзесяці аб'ектаў на агульную суму больш за 1,9 мільёна рублёў.

Днямі ў Паставах адбылося пасяджэнне камісіі па ўключэнні ў гаспадарчы абарот маёмасці, якая не выкарыстоўваецца і неэфектыўна выкарыстоўваецца, якая знаходзіцца ва ўласнасці Віцебскай

вобласці і яе адміністрацыйна-тэрытарыяльных адзінак. У гэтым раёне працавалі добры вопыт у тым, каб на эканоміку актыўна «працавалі метры», у тым ліку шмат збудаванняў, якія засталіся ў спадчыну ад савецкай арміі. Прадстаўнікі мясцовай улады паказалі, як цяпер выкарыстоўваецца доўгі час непатрэбнае. Спікеры з розных раёнаў агучылі вопыт. У бягучай пяцігодцы работу актывізуюць.

Аляксандр ПУКШАНСКІ, фота аўтара.

ЭКАЛОГІЯ «Чужы» здае пазіцыі

Сярод галоўных вектараў у рэалізацыі абласной праграмы добраўпарадкавання, зацверджанай Саветам дэпутатаў Прыдзвінскага краю, — знішчэнне баршчэўніку Сасноўскага. Сёлета на поўначы Беларусі, у якой больш чым у іншых абласцях агульная плошча баршчэўніку, адпаведны план барацьбы перавыкананы на пяць працэнтаў.

Работы ажыццяўлялі на плошчы парадку 3,7 тысячы гектараў. На выкананне комплексу мерапрыемстваў выдаткавалі больш за 1,2 мільёна рублёў.

Паводле слоў старшыні абласнога камітэта прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Віктара ГАЛАНОВА, пасля канчатковай перамогі над «зялёным ворагам» стала магчымым выкарыстанне пад дзвесце гектараў зямель. Іх перааралі і там засеялі травасумесі.

Навукоўцы даказалі, што самы эфектыўны спосаб знішчэння інвазіўнай расліны — хімічны метад з выкарыстаннем спецыяльных хімічных рэчываў (гербіцыдаў), якія выклікаюць гібель. Сёлета такім чынам апрацавалі прыблізна 3,1 тысячы гектараў, механічным — каля 395 га.



Дзяржаўныя экалагі канстатуюць, што мясцовая ўлада больш адказна стала кардынаваць намаганні ў барацьбе з небяспечным прадстаўніком флоры.

Ёсць і чэмпіён, па-за канкурэнцыі: у Чашніцкім раёне ў выніку правільнага комплекснага правядзення работ усе месцы дыслакацыі баршчэўніку Сасноўскага былі знішчаны яшчэ летась. Самымі праблемнымі з'яўляюцца Ушацкі, Віцебскі і Гарадоцкі раёны.

Акрамя вайны з баршчэўнікам, праблем яшчэ няма.

Каля шасцідзесяці службовых асоб прыцягнулі да адміністрацыйнай адказнасці за невыкананне прадпісанняў аб ліквідацыі недахопаў, якія былі выяўлены падчас маніторынгу за выкананнем эфектыўнасці рэалізацыі супрацьбаршчэўнікавых мер. Паводле інфармацыі згаданага вышэй камітэта, вінаватыя заплацілі штрафы на агульную суму больш за 7 тысяч рублёў.

Старшыня Віцебскага абласнога Савета дэпутатаў Уладзімір ЦЯРЭНЦЕЎ, калі на сесіях абласнога парламента абмяркоўваецца тэма добраўпарадкавання, асабліваю ўвагу ўдзяляе пытанню знішчэння баршчэўніку. Раіць пераймаць вопыт з выездаў на месцы.

Вельмі добры вопыт прапрацаваны супрацоўнікамі МНС. Гэтыя людзі ў форме, безумоўна, самыя ідэальныя знішчальнікі шкоднага зялёнага: служуць у кожным раёне, маюць адпаведную экіпіроўку, аказваюць адпаведныя платныя паслугі па самых прымальных расцэнках. Супрацоўніцтва з імі дазваляе эканоміць час і грошы. Віцебскае абласное ўпраўленне МНС стала адзіным дзяржаўным выканаўцам работ па заказе землекарыстальнікаў.

Старшыня Віцебскага аблвыканкама Мікалай ШАРСНЁЎ лічыць, што ў бягучай пяцігодцы ў Прыдзвінні магчыма канчаткова вырашыць пытанне знішчэння баршчэўніку. Тым больш што яшчэ не выкарыстоўваюцца ўсе рэзервы. Сёлета вельмі актыўна падключыліся да вайны з баршчэўнікам дарожнікі. Напрыклад, кіраўніцтва абласной улады адзначае добры ўклад прадпрыемстваў, якія займаюцца меліярацыяй.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

СПАЧАТКУ ТРЭБА ДОБРА ПАДУМАЦЬ

Учора старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі па заканадаўстве і дзяржаўным будаўніцтве Сяргей СІВЕЦ правёў асабісты прыём грамадзян, у тым ліку індывідуальных прадпрымальнікаў, іх прадстаўнікоў і прадстаўнікоў юрыдычных асоб.

Пераважная большасць зваротаў, з якімі да сенатара прыехалі наведвальнікі з розных куткоў краіны, у той ці іншай ступені датычылася спрэчных маёмасных пытанняў, якія, па версіі аўтараў зваротаў, мясцовыя ўлады з шэрагу прычын не хочуць вырашаць, не ідуць на сустрэчу пакрыўджаным землякам. А тыя ў пошуку праўды вымушаныя грукаць у дзверы начальнікаў, пісаць скаргі, наймаць адвакатаў.

Шчыра кажучы, было сумна і часам цяжка глядзець на гэтых людзей, з тугой у вачах і поўнымі папкамі папер з адказамі ад раённых арганізацый і органаў улады,

абласных і рэспубліканскіх інстанцый, судоў. Напрыклад, нялёгка было слухаць Ганну Аляксандраўну з Ваўкавыска. Яна з уласнай дабрыні некалі прапісала на сваёй жылплошчы двух сыноў стрыечнай сястры, якія з часам, паводле яе слоў, не без махлярства ўгаварылі маладасведчую пажылую жанчыну падпісаць ім акт дарэння яе кватэры. У выніку жанчына апынулася без жылля. Вось і звярнулася па дапамогу ў Савет Рэспублікі.

Сяргей Сівец пастараўся па меры магчымасці ўнікнуць у абставіны гэтай няпростай гісторыі і даў рэкамендацыі, парады наконт таго (вядома ж, пры ўмове праўдзівага выкладання жанчынай ходу падзей вакол яе кватэры), як і куды трэба звярнуцца па аднаўленне справядлівасці.

З не менш забытанай справай па зямельным пытанні звярнулася да сенатара і гаспадыня «доміка ў вёсцы» ў Карэліцкім

раёне Ларыса Барысаўна. Нібыта пасля набыцця дома за яе сям'ёй па ўсіх атрыманых дакументах лічыўся адзін зямельны ўчастак з пабудовамі, але потым нейкім чынам яго падзялілі на два. І другая палова ўжо не належыць Ларысе Барысаўне. Яна, зразумела, не сцяргнула такую крыўду, стала шукаць праўду, і гэтыя пошукі прывялі яе ў Савет Рэспублікі.

У размове з журналістамі Сяргей Сівец адзначыў: супрацьстаць падобным непрыемным здарэнням можна і трэба шляхам павышэння прававой адукаванасці насельніцтва, бо сцяргнула такую крыўду, стала шукаць праўду, і гэтыя пошукі прывялі яе ў Савет Рэспублікі.

Леанід ТУГАРЫН.

НА ЗНАКАВЫХ АБ'ЕКТАХ І МАЛЕНЬКІХ ЗАВУЛКАХ

(Заканчэнне. Пачатак на 7-й стар.)

А 10 жніўня пачаўся доўгачаканы аўтамабілістамі рамонт на адным з самых інтэнсіўных і праблемных гарадскіх пуцэправодаў, які злучае вуліцы Скрыпнікава і Кіжаватага ў раёне чыгуначнага вакзала. У народзе за ім даўно замацавалася назва — Гарбаты мост. Спачатку дарожнікі прыступілі да рамонтнага бар'ернага агароджы — бетоннай і металічнай.

ЗВЯЗДА

Мост не закрывалі для руху, патак рэгулююцца часовымі святлафорамі. А пасля рамонтна названы мост стане больш прыгожым і бяспечным.

Паводле інфармацыі **намесніка старшыні Брэсцкага гарвыканкама Андрэя ІЛЬЯШУКА**, тэмпы будаўніцтва жылля ў Брэсце апошнім часам не зніжаюцца. А паколькі абласны цэнтр прырастае новымі жылымі кварталамі, то будуюцца і новыя дарогі для

новых мікрараёнаў. Напрыклад, у мікрараёне ПЗМР-5, разлічаным на 10 тысяч жыхароў, фактычна завершана будаўніцтва дзвюх дарог — вуліцы ваенурача Барыса Маслава і вуліцы Мытная. Тут, дарэчы, размесціцца жылы комплекс «Белы горад», які, паводле задумкі архітэктараў, стане адной з візітак горада, дакладней, яго заходняй часткі.

Працягваецца добраўпарадкаванне на некаторых

знакавых аб'ектах горада. Гаворка ідзе найперш пра рэканструкцыю і паляпшэнне Набярэжнай. Зараз будаўнікі шчыруюць на 4-й чарзе аб'екта, сёлета плануецца прыступіць і да 5-й чаргі, якая дазволіць забяспечыць пешаходную сувязь набярэжнай Мухаўца з выходам да музея чыгуначнай тэхнікі. А гэта ўжо раён Брэсцкай крэпасці.

Святлана ЯСКЕВІЧ.